



COMUNE DI PARRE

PROVINCIA DI BERGAMO

SEDE: P.ZZA MUNICIPIO 2 - TEL. 035 / 701002 - FAX 035 / 703545 - COD. FISC. N. 00348260167 - C.A.P. 24020

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO E D'UFFICIO DELLA DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N.50 DEL 15-12-2017

Parre, 02-01-2018

Il Segretario Comunale
Ricapito Sabina Maria

CODICE ENTE 10162

COPIA

Numero 50 Del 15-12-2017

Oggetto: DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI IMU E TASI - ANNO 2018.

VERBALE

L'anno duemiladiciassette il giorno quindici del mese di dicembre alle ore 19:00, presso questa Sede Municipale, si è riunito il Consiglio Comunale, convocato a norma di legge, in sessione Ordinaria in Prima convocazione in seduta Pubblica.

Dei Signori Consiglieri assegnati a questo Comune e in carica:

Cominelli Danilo	P	COMINELLI MARIO	P
CABRINI ROSSANO	P	CASTELLI DIANA	A
PEDROCCHI STEFANO	P	FERRARI FRANCESCO	A
PINNA SERGIO	P	VILLA KATIA	A
RODIGARI OMAR	P	COMINELLI FRANCESCO	A
CAPELLI STEFANO	A		

ne risultano presenti n. 6 e assenti n. 5.

Assume la presidenza il Signor Cominelli Danilo in qualità di SINDACO. Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE Signor Ricapito Sabina Maria.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta.

Soggetta a controllo	N	Immediatamente eseguibile	S
----------------------	---	---------------------------	---

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi degli artt. 49, 1° comma e 147bis, comma 1°, del d.lgs. 267/2000, il sottoscritto Bonadei Mirella, Responsabile di Settore, visto l'art. 4 del Regolamento sui controlli interni, esperita l'istruttoria di competenza ed effettuati i prescritti controlli preventivi sulla proposta di deliberazione in oggetto, esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Parre, 06-12-2017

*Il Responsabile del servizio interessato
F.to Bonadei Mirella*

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi degli artt. 49, 1° comma e 147bis, comma 1°, del D.Lgs. 267/2000, il sottoscritto Bonadei Mirella, visto l'art. 5 del Regolamento sui controlli interni, esperita l'istruttoria di competenza ed effettuati i prescritti controlli preventivi e le verifiche sulla proposta di deliberazione in oggetto, esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità contabile.

Parre, 06-12-2017

*Il Responsabile del servizio interessato
F.to Bonadei Mirella*

Il Sindaco prende la parola e ricorda come la volontà dell'Amministrazione sia quello di non aumentare l'Imu e non applicare la Tasi, e come questa scelta sia confermato anche per l'anno 2018.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO il comma 639 dell'articolo 1 della Legge di stabilità 2014, n. 147/2013, il quale ha istituito a decorrere dall'1.1.2014 la IUC - Imposta unica comunale;

DATO ATTO che la IUC si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dai possessori di immobili, escluse le abitazioni principali (ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A1, A8 e A9), e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella Tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

VISTO il Regolamento comunale per l'applicazione dell'Imposta unica comunale, approvato con la deliberazione consiliare n. 14 del 9.4.2014, e modificato da ultimo con la deliberazione consiliare n. 50 del 23.12.2014;

RICHIAMATI in particolare, i seguenti articoli del citato regolamento:

- Art. 1 comma 3 inerente il vincolo di cui al comma 677, art. 1 Legge 147/2013 come modificato dall'art. 1 comma 679, lettera a) e b);
- Art. 13, in materia di determinazione delle aliquote;
- Art. 21 e 23 in materia di aliquote e detrazioni IMU;
- Art. 29 in materia di aliquote della TASI;

DATO ATTO che ai sensi del c. 1 dell'art. 29 del Regolamento sopra citato, il Comune, con deliberazione tariffaria del Consiglio comunale, può ridurre l'aliquota TASI fino all'azzeramento, anche con riferimento a diverse categorie di immobili;

RICHIAMATA la deliberazione consiliare n. 50 del 21.12.2017, con la quale sono state approvate le aliquote e le detrazioni IMU e TASI per l'anno 2017;

VISTI:

- l'articolo 52, c.1, del D.LGS. n. 446 del 15.12.1997, il quale stabilisce che i Comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti;
- l'art. 13, c. 13 bis, del D.L. 201/2011, secondo il quale le deliberazioni di approvazione delle aliquote e delle detrazioni, acquistano efficacia a decorrere dalla data di pubblicazione nel sito informatico del Ministero dell'Economia e delle Finanze entro il termine di cui all'articolo 52, c. 2, del D.LGS: n. 446/97;
- l'art. 1, c. 169, della Legge n. 296/2006, il quale prevede che gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione e dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

VISTE le disposizioni previste alla lettera b del c. 10 dell'articolo 1 della Legge di stabilità per il 2016 (L. 28.12.2015, n. 208) in materia di IMU per le abitazioni concesse in comodato dal soggetto passivo ai parenti in linea retta entro il primo grado che le utilizzano come abitazione principale;

VISTA la Legge di Bilancio 2017 n. 232 dell'11.12.2016 e in particolare il comma 42 dell'articolo 1, il quale ha prorogato il blocco degli aumenti delle aliquote tributarie anche per l'esercizio 2017;

DATO atto che la Legge di Bilancio 2018 non è ancora stata approvata;

VISTO il Decreto del Ministro dell'Interno del 29 novembre 2017, con il quale è stato disposto il differimento dal 31 dicembre 2017 al 28 febbraio 2018 del termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2018/2020 da parte degli enti lo

RITENUTO di confermare le seguenti aliquote e detrazioni come già definite per l'anno 2017:

IMU – IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI		
Tipologia immobile	Aliquota	Detrazione
REGIME ORDINARIO DLL'IMPOSTA Per tutte le categorie di immobili oggetto di imposizione non incluse nelle tipologie sotto riportate.	0,97 per cento (9,7 per mille)	
Abitazioni principali di lusso (classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9) e relative pertinenze.	0,4 per cento (4 per mille)	€ 200,00
Fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'articolo 9, comma 3 bis, del decreto legge 30 dicembre 1993 n. 557, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 1994, n. 133	Esenti in quanto il Comune di Parre è ricompreso nell'elenco dei comuni italiani predisposto dall'Istituto Nazionale di Statistica (ISTAT) e classificato totalmente montano.	
Terreni agricoli	Esenti in quanto ricadenti in aree montane delimitate ai sensi dell'art. 15 della Legge 27.12.1977, n. 984; circolare n. 9 del 14.6.1993.	

TASI	
Tipologia immobile	Aliquota
Per tutte le categorie di immobili	0,00 per mille

CONSIDERATO che è possibile azzerare l'aliquota TASI per tutte le categorie, in quanto il Comune dispone dei mezzi finanziari, derivanti da altre entrate, per assicurare la copertura del costo dei servizi indivisibili, quali l'illuminazione pubblica, la manutenzione delle strade, del verde pubblico e del cimitero;

DATO ATTO che nella fase preventiva della formazione dell'atto si è provveduto, a norma

- dell'articolo 49 comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000;
- dell'articolo 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;
- degli articoli 4 e 5 del Regolamento dei controlli interni, approvato con la Delibera consiliare n. 4 del 15.3.2013;
- al controllo preventivo di regolarità tecnica, amministrativa e contabile, così come risulta dai pareri sopra riportati;

Tutto ciò visto e considerato, il Sindaco invita i Consiglieri Comunali a votare il presente punto posto all'ordine del giorno:

Con **l'unanimità** dei voti favorevoli, espressi per alzata di mano;

DELIBERA

- 1) Di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
- 2) Di confermare per l'anno 2018, in base a quanto riportato in premessa, le aliquote e le detrazioni per l'applicazione dell'IMU – Imposta Unica Comunale come già definite per l'anno 2017 come di seguito riportato:
 - a) l'aliquota dello 0,97 per cento per tutte le categorie di immobili ad eccezione di quelle previste al successivo punto b;
 - b) l'aliquota dello 0,4 per cento per le abitazioni principali, non esenti, classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e per le relative pertinenze;
- 3) Di dare atto di quanto segue:
 - a) i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'articolo 9, comma 3 bis, del decreto legge 30 dicembre 1993 n. 557, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 1994, n. 133, sono esenti il quanto il Comune di Parre è ricompreso nell'elenco dei Comuni italiani predisposto dall'Istituto Nazionale di Statistica (ISTAT) e classificato totalmente montano;
 - b) i terreni agricoli sono esenti in quanto ricadenti in aree montane delimitate ai sensi dell'art. 15 della Legge 27.12.1977, n. 984; circolare n. 9 del 14.6.1993;
- 4) Di confermare per l'anno 2018, in base a quanto riportato in premessa, le aliquote TASI già deliberate per l'anno 2017 come di seguito riportato:
 - a) aliquota pari allo 0,00 per mille per tutte le categorie di immobili, dando atto che il Comune dispone dei mezzi finanziari, derivanti da altre entrate, per assicurare la copertura del costo dei servizi indivisibili;
- 5) Di dare atto che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo si rimanda al Regolamento dell'Imposta Unica Comunale – IUC approvato con la deliberazione n. 14 del 9.4.2014 e modificato con la deliberazione consiliare n. 50 del 23.12.2014;
- 4) Di dare atto che nel bilancio di previsione 2018 il gettito IMU è stato stanziato per l'importo di € 645.000,00, pari alla differenza tra il gettito atteso e la quota di IMU che verrà trattenuta dallo Stato per alimentare il Fondo di solidarietà comunale;
- 5) Di dare atto che la presente deliberazione sarà trasmessa telematicamente, nel rispetto dei termini previsti dal c. 15, art. 13, del D.L. 201/2011, al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, in osservanza al disposto del c. 2, art. 52, del D.LGS. n. 446 del 1997 e successive modificazioni ed integrazioni, ai fini della pubblicazione sul sito informatico del Ministero dell'Economia e delle Finanze;
- 6) Di Dichiarare la presente deliberazione, con l'unanimità dei voti favorevoli, espressi per alzata di mano, **immediatamente eseguibile**, ai sensi dell'art. 134, c.4 del D.Lgs. 267/2000, in quanto collegata all'approvazione del bilancio.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
F.to Cominelli Danilo

Il Segretario comunale
F.to Ricapito Sabina Maria

Parre , li 15-12-2017

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 124, comma 1 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e dell'art. 32 comma 1 della L. 18/06/2009 n. 69, è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line di questo Comune dal giorno 02-01-2018 e vi rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi, sino al 17-01-2018.

Parre, 02-01-2018

Il Segretario Comunale
F.to Ricapito Sabina Maria

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 27-01-18, per il decorso termine di 10 giorni successivi dall'ultimo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma terzo, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i..

Parre, _____

Il Segretario Comunale
F.to Ricapito Sabina Maria