



# Comune di Montenars

Provincia di Udine

---

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

---

**COPIA**

ANNO 2018  
N. 6 del Reg. Delibere

OGGETTO: DETERMINAZIONE ALIQUOTE IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU)  
PER L'ANNO 2018

L'anno 2018, il giorno 29 del mese di Marzo alle ore 18:00 nella sala consiliare, si è riunito il Consiglio Comunale. Fatto l'appello nominale risultano:

		Presente/Assente
Sandruvi Claudio	Sindaco	Presente
Baldissera Andrea	Vice Sindaco	Presente
D'Alonzo Marilena	Assessore	Presente
Fraternali Margherita	Consigliere	Presente
Codutti Eligio	Consigliere	Presente
Tonello Benito	Consigliere	Assente
Vielmi Domenica	Consigliere	Presente
Sigmund Gabriele	Consigliere	Presente
Bianchet Pierluigi	Consigliere	Presente
Panichelli Karen	Consigliere	Presente
Zanitti Renzo	Consigliere	Presente
Isola Amelio	Consigliere	Presente
Rossi Alessandra	Consigliere	Presente

**Assiste il** Segretario Prosperini dott.ssa Manuela.

Constatato il numero degli intervenuti, assume la presidenza il Sig. Sandruvi Claudio nella sua qualità di Sindaco ed espone gli oggetti iscritti all'ordine del giorno e su questi il Consiglio Comunale adotta la seguente deliberazione:

OGGETTO: DETERMINAZIONE ALIQUOTE IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) PER  
L'ANNO 2018

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO l'art. 1, comma 639, della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013, che ha istituito dal 1 gennaio 2014 l'imposta unica comunale (IUC), che si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

VISTO il successivo comma 703 il quale recita che l'istituzione della IUC lascia salva la disciplina per l'applicazione dell'IMU;

RICHIAMATI pertanto:

- l'art. 13 del D.Lgs. 06/12/2011, n. 201, istitutivo, a decorrere dal 01/01/2012, dell'imposta municipale propria di cui agli articoli 8 e 9 del D.Lgs. 23/2011 in forma sperimentale, come modificato dall'art. 4 del D.L. 16/2012;
- gli articoli 8 e 9 del D.Lgs. 23/2011;

VISTI i commi 707-729 dell'art. 1 della Legge 147/2013;

VISTE altresì tutte le disposizioni del D.Lgs. 504/92, dall'art. 1, commi 161-170, della L. 296/2006, direttamente o indirettamente richiamate dall'art. 13 del D.Lgs. 201/2011;

DATO ATTO che l'art. 13, comma 2, del D.Lgs. 06/12/2011, n. 201, modificato dalla Legge n. 147/2013 (Legge di stabilità), prevede che *“l'imposta municipale propria non si applica al possesso dell'abitazione principale e delle pertinenze della stessa, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, per le quali continuano ad applicarsi l'aliquota di cui al comma 7 e la detrazione di cui al comma 10”*;

RICHIAMATO il comma 6 dell'art. 13 del D.L. 201/2011, il quale consente con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. 446/97, di modificare l'aliquota di base del tributo, applicabile a tutti gli immobili soggetti all'imposta diversi dall'abitazione principale e relative pertinenze, pari allo 0,76%, in aumento o in diminuzione fino a 0,3 punti percentuali;

RICHIAMATO altresì il comma 7 dell'art. 13 del D.L. 201/2011, il quale permette al Comune di aumentare o diminuire, fino a 0,2 punti percentuali, l'aliquota dello 0,4% prevista per l'abitazione principale e relative pertinenze;

RICHIAMATO l'articolo 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 (finanziaria 2007) il quale dispone che gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione e che dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

RICHIAMATO infine l'articolo 14, comma 31, della L.R. 27/2012, il quale dispone che *“Gli enti locali del Friuli Venezia Giulia adottano i provvedimenti in materia tributaria e tariffaria prima dell'adozione del bilancio. I provvedimenti di cui al precedente periodo hanno effetto dall'esercizio successivo se:*

- a) *deliberati dopo l'approvazione del bilancio;*
- b) *deliberati prima dell'approvazione del bilancio, ma oltre il termine fissato dalle norme regionali per l'approvazione del bilancio”*;

VISTO che il termine del 31 dicembre 2017 per l'approvazione del bilancio 2018-2020 è stato differito al 31 marzo 2018, con D.M. del Ministero dell'Interno 9 febbraio 2018;

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 09.05.2014, con la quale è stato approvato il *“Regolamento per l'applicazione dell'imposta unica comunale (IUC)”*, successivamente modificato con delibera di consiglio comunale n. 8 del 05.06.2015;

VISTA la delibera di Consiglio Comunale n. 9 del 05.06.2015 di determinazione delle aliquote e detrazioni dell'imposta municipale propria (IMU) per l'anno 2015;

RITENUTO di confermare per l'anno 2018 l'applicazione delle aliquote IMU già deliberate per gli anni 2015 e 2016 e 2018;

**VISTA la nota protocollo 24674/201 del 11/11/2013 del Ministero dell'Economia e delle Finanze Direzione - Legislazione Tributaria e Federalismo Fiscale- avente ad oggetto "Procedura di trasmissione telematica delle delibere di approvazione delle aliquote o tariffe e dei regolamenti concernenti i tributi comunali. Modifiche"** con la quale viene ribadito che la trasmissione telematica degli atti mediante inserimento degli stessi nel Portale del Federalismo Fiscale costituisce a tutti gli effetti adempimento dell'obbligo di trasmissione;

**VISTA la nota protocollo 4033/2014 del 28/02/2014 del Ministero dell'Economia e delle Finanze Direzione - Legislazione Tributaria e Federalismo Fiscale - avente ad oggetto "Imposta unica comunale (IUC) di cui all'art.1, commi da 639 a 704 e 731 della legge 27 dicembre 2013, 147. Procedura di trasmissione telematica, mediante inserimento nel Portale del federalismo fiscale, delle delibere di approvazione delle aliquote o tariffe e dei regolamenti";**

Udita l'esposizione del Sindaco;

VISTI i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

Con voti: 8 favorevoli, 0 contrari e 4 astenuti (Karen Panichelli, Amelio Isola, Alessandra Rossi e Renzo Zanitti) resi e accertati nelle forme di legge,

## DELIBERA

1. di confermare per l'anno 2018 le aliquote IMU così fissate:
  - 0,86% aliquota ordinaria (aree edificabili, altri fabbricati e relative pertinenze, locati o concessi in uso per almeno 10 mesi a persone residenti previa presentazione di apposita dichiarazione se il contratto non è stato registrato presso l'agenzia delle entrate);
  - 0,90% per altri fabbricati e relative pertinenze tenute a disposizione;
  - 0,46% aliquota ridotta per le unità abitative di proprietà dell'ATER (confermata);
  - 0,60% aliquota ridotta per gli immobili concessi in uso gratuito a parenti in linea retta o collaterale entro il 2° grado adibite ad abitazione principale del soggetto passivo e relative pertinenze previa presentazione di apposita dichiarazione (confermata);
  - 0,40% per le unità immobiliari A/1, A/8 e A/9 adibite ad abitazione principale del soggetto passivo e relative pertinenze, come disciplinate dalla relativa normativa;
2. di confermare la detrazione per le unità immobiliari classificate nelle categorie A/1, A/8 e A/9, adibite ad abitazione principale del soggetto passivo, nella misura di € 200,00, rapportati al periodo dell'anno durante il quale permane tale destinazione;
3. di dare atto che le presenti aliquote decorrono dal 01.01.2018;
4. di trasmettere la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e Finanze secondo le modalità di legge.

Inoltre, vista l'urgenza, con separata votazione,

Con voti: 8 favorevoli, 0 contrari e 4 astenuti (Karen Panichelli, Amelio Isola, Alessandra Rossi e Renzo Zanitti) resi e accertati nelle forme di legge,

## DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione, immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti di cui all'art.1, comma 19, della L.R. n. 21/2003 come sostituito dall'art. 17, comma 12, della L.R. 17/2004.

---

---

***PARERE DI REGOLARITA' TECNICA***

Ai sensi degli art. 49 e 147/bis del D.Lgs. n. 267/00, come modificato dal D.L. n. 174/2012, si esprime parere favorevole alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione.

Lì, 23 marzo 2018

IL RESPONSABILE  
F.TO ANNELOISE BELLINA

---

---

***PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE***

Con riferimento all'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.EE.LL., si esprime parere favorevole alla regolarità contabile della proposta di deliberazione.

Lì, 23 marzo 2018

IL RESPONSABILE  
F.TO RAG. DANIELA TURRINI

---

---

Letto, confermato e sottoscritto,

Il Presidente  
F.to Sandruvi Claudio

Il Segretario  
F.to Prosperini dott.ssa Manuela

---

ATTESTATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi dal 03/04/2018 al 17/04/2018 e contro la stessa non sono pervenuti reclami e denunce.

Montenars, 18/04/2018

Il Responsabile della Pubblicazione  
F.to Anna Brollo

---

ATTESTATO DI ESECUTIVITA`

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 29/03/2018, poiché dichiarata immediatamente eseguibile (art.1, comma 19 della L.R. 11/12/2003 n. 21 come modificato dall'art.17 della L.R. 24/05/2004 n. 17).

---

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Lì,

L'impiegato responsabile  
Anna Brollo