



# COMUNE DI CICCIANO

Provincia di Napoli

Sede Legale: C.so Garibaldi n. 3 – 80033 Cicciiano

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

**C O P I A**

**N. 58 DEL 27.11.2017**

**OGGETTO:** Conferma aliquote imposta municipale propria (IMU) anno 2018 -

L' anno duemila diciassette il giorno 27 del mese di Novembre alle ore 19.00 presso l'Aula Consiliare, previo avvisi scritti nei modi di legge si è riunito il Consiglio Comunale in sessione ordinaria.

Presiede l'adunanza il PRESIDENTE DEL CONSIGLIO Sig. ra Maria Anna Antonetta DE RIGGI

Risultano all'appello nominale:

<b>Raffaele Arvonio</b>	<b>P</b>		Aniello Pizza	<b>P</b>	
Maria Anna Antonetta De Riggi	<b>P</b>		Antonio Ardolino	<b>P</b>	
Giovanni Corrado	<b>P</b>		Antonio Casoria	<b>P</b>	
Annalisa Casoria	<b>P</b>		Giuseppe Tarantino	<b>P</b>	
Gennaro D'Avanzo	<b>P</b>		Felicia, Lucia Delle Cave	<b>P</b>	
Saveria Vassallo		<b>A</b>	Giovanni Capolongo	<b>P</b>	
Nicola Dell'Anno	<b>P</b>		Aniello Capolongo	<b>P</b>	
Lucia Marotta	<b>P</b>		Lucio Amato	<b>P</b>	
Antonio Amato	<b>P</b>			<b>16</b>	<b>1</b>

**Partecipa il SEGRETARIO GENERALE Dott.ssa Matilde ESPOSITO**

**IL PRESIDENTE**

Constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta l'adunanza ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.



**COMUNE DI CICCIANO**  
**Provincia di Napoli**  
**Sede Legale: C.so Garibaldi n. 3 – 80033 Cicciano**

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE AL CONSIGLIO COMUNALE**

**OGGETTO: CONFERMA ALIQUOTE IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA ANNO 2018.**

Richiamato il D.Lgs 14.03.2011 n. 23 recante " Disposizioni in materia di federalismo fiscale municipale" ed in particolare gli articoli 8 e 9 che disciplinano l'imposta municipale propria;

Visto il D.L. n. 201 del 6.12.2011, convertito con modificazioni dalla L. n.214 del 22.12.2011, che ha previsto l'anticipazione della istituzione dell'Imposta Municipale Propria, in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012 e fino al 2014;

Considerato che con la legge n. 147/2013 (legge di stabilità 2014) è stata realizzata una complessiva riforma della fiscalità locale sugli immobili mediante l'introduzione dell'Imposta Unica Comunale (IUC), basata su due presupposti impositivi, uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore e l'altro connesso all'erogazione e alla funzione di servizi comunali;

Rilevato che l'imposta unica comunale (IUC) si compone in particolare dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali - ad eccezione di quelle nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 - e di una componente riferita ai servizi, rappresentata dal tributo sui servizi indivisibili (TASI) e dalla tassa sui rifiuti (TAR);

Rilevato altresì, in particolare, che la sopra citata legge n. 147/2013, modificata dal D.L. 6 marzo 2014, convertito con modificazione della legge 2 maggio 2014 n. 68, ha disposto l'applicazione a regime dell'imposta municipale propria a decorrere dall'anno 2014;

Visto altresì, il D.Lgs. 30.12.1992 n. 504, istitutivo dell'I.C.I. ( imposta comunale sugli immobili), al quale il decreto legge n. 201/2011 rinvia in ordine a specifiche previsioni normative;

Visto il D.Lgs. 15.12.1997 n. 446, ed in particolare gli artt. 52 e 59, limitatamente alle disposizioni non abrogate dalla sopra citata normativa;

Richiamate:

1. la deliberazione del Consiglio Comunale n. 52 del 04.09.2014 con la quale è stato approvato il " Regolamento per l'applicazione della IUC";

2. la deliberazione del Consiglio Comunale n.15 del 12.04.2015 e n. 13 del 28.04.2016 con la quale , sono state approvate alcune modifiche al sopra citato regolamento;

Dato atto che in base all'art. 1, comma 380 - lettera f), legge n. 228 del 24.12.2012 è riservato allo Stato il gettito dell'imposta municipale propria derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, calcolato ad aliquota standard dello 0.76 per cento mentre il restante aumento di aliquota è destinato al Comune, fino ad un massimo di 0,3 punti percentuali;

VISTO l'art.27 comma 8 della Legge n.448 del 28.12.2001, Legge Finanziaria per l'anno 2002, con il quale, in sostituzione dell'art. 53 comma 16 della Legge 388/2000, viene inserita a regime la norma per la quale il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, inclusa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;

PRECISATO che la Legge di Bilancio 2017, ha prorogato al 2017 la sospensione dell'efficacia delle leggi regionali e delle deliberazioni comunali, per la parte in cui aumentano i tributi e le addizionali attribuite ai medesimi enti territoriali, modificando a tal fine il comma 26 della legge di stabilità 2016 (legge n. 208 del 2015), che prevedeva tale blocco per il solo 2016;

CONSIDERATO che il D.L. 10 ottobre 2012, n. 174 " Disposizioni urgenti in materia di finanza e funzionamento degli enti territoriali, nonché ulteriori disposizioni in favore delle zone terremotate nel maggio 2012", con l'art. 3, co. 1 lettera r), ha inserito, nel Titolo VIII – Enti locali deficitari o dissestati – del D.Lgs. 267 del 18/8/2000, Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali (TUEL), l'art. 243-bis che prevede una apposita procedura di riequilibrio finanziario pluriennale per gli enti nei quali sussistano squilibri strutturali del bilancio in grado di provocare il dissesto finanziario;

CHE l'Ente con deliberazione Consiliare n° 37 del 30/8/2017, a fronte del disavanzo di amministrazione accertato con il rendiconto di gestione 2016, ha espresso la volontà di aderire alla procedura di riequilibrio pluriennale prevista dall'art. 243-bis;

VISTA:

la deliberazione di Consiglio comunale n. 19 del 30/03/2017 con la quale venivano determinate le aliquote per l'applicazione del tributo anno 2017;

la deliberazione della giunta comunale n.98 del 16/11/2017 di conferma delle aliquote imposta municipale propria (I.M.U.) anno 2018;

RITENUTO confermare le aliquote Imu , nelle misure di seguito riportate, con decorrenza 01/01/2018:



Altri Fabbricati	8,00‰
Aree Fabbricabili	8,00‰
Terreni Agricoli	7,30‰
Abitazione principale (solo cat.A1-A8-A9 e relative pertinenze)	5,00 ‰
Immobili categoria D (escluso D10)	9,00‰

**Espressi** i pareri favorevoli ai sensi dell'art. 49, comma 7 e 147 bis, comma 1, del Decreto Legislativo n. 267/2000, in ordine alla regolarità tecnica e contabile sulla presente proposta di deliberazione;

### PROPONE DI DELIBERARE

- Di confermare le aliquote IMU per l'anno 2018 così come di seguito riportate:

Altri Fabbricati	8,00‰
Aree Fabbricabili	8,00‰
Terreni Agricoli	7,30‰
Abitazione principale (solo cat.A1-A8-A9 e relative pertinenze)	5,00 ‰
Immobili categoria D (escluso D10)	9,00‰

-Di dare atto che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo IMU si rimanda al Regolamento disciplinante la IUC ed in particolare la parte di regolamento riguardante il tributo per i servizi indivisibili IMU;

- di dare atto che la presente deliberazione sarà trasmessa al Ministero dell'Economia e delle Finanze – Dipartimento delle Finanze, nei modi e nei termini previsti dalla normativa vigente e che la presente deliberazione verrà pubblicata sul sito internet del comune;

- di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art.134 comma 4 D.Lgs.267/2000.

Cicciano, 17/11/2017



Il Responsabile del Settore Finanziario

Dott.ssa Luisa Ardolino

*Luisa Ardolino*

Deliberazione di Consiglio Comunale

Assessore/Settore proponente:

---

**OGGETTO:** Conferma aliquote imposta municipale propria (IMU) anno 2018 -

---

Documenti Allegati:

---

Pareri dei Responsabili dei Settore

Parere regolarità Tecnica:

Si dichiara che le norme e gli atti richiamati nelle premesse sono stati debitamente esaminati e, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.lgs n. 267/2000, esprime:

**Parere:** FAVOREVOLE

Addì 17.11.2017

Il Responsabile del Settore Finanziario  
f.to (Dott.ssa Luisa ARDOLINO)

---

**Parere Regolarità Contabile – Settore Ragioneria**

Si esprime parere FAVOREVOLE ai sensi del D.lgs . 267/2000

Il Responsabile del Settore Economico Finanziario  
f.to (Dott.ssa Luisa ARDOLINO)

Addì, 17.11.2017

---



PUNTO N. 4 ALL'ORDINE DEL GIORNO:

"CONFERMA ALIQUOTE IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (I.M.U.) ANNO 2018".

PRESIDENTE: Prego Sindaco.

SINDACO: Con questo punto all'ordine del giorno si vanno a confermare le aliquote dell'IMU per l'anno 2018, dò per lette le premesse, si propone di confermare le aliquote IMU per l'anno 2018 così come di seguito riportare: altri fabbricati 8 per mille, aree fabbricabili 8 per mille, terreni agricoli 7,3 per mille, abitazione principale 5 per mille, immobili di categoria D 9 per mille. Di dare atto che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo IMU si rimanda al Regolamento disciplinante la IUC ed in particolare la parte di Regolamento riguardante il tributo per i servizi indivisibili IMU, di dare atto che la presente deliberazione sarà trasmessa al Ministero dell'Economia e delle Finanze e di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo.

PRESIDENTE: C'è qualcuno che vuole intervenire? Consigliere Capolongo.

CONSIGLIERE CAPOLONGO GIOVANNI – DICHIARAZIONE DI VOTO: Su questo atto, a differenza dei precedenti, noi confermiamo il voto espresso con la manovra tariffaria dello scorso anno, ovvero votiamo contro.

PRESIDENTE: Qualcun altro vuole intervenire? Se non ci sono interventi il Sindaco ripete la proposta di delibera così votiamo.

SINDACO: *"Si propone di deliberare di confermare le aliquote IMU per l'anno 2018 così come di seguito riportare: altri fabbricati 8 per mille, aree fabbricabili 8 per mille, terreni agricoli 7,3 per mille, abitazione principale categoria A1, A8, A9 e relative pertinenze 5 per mille, immobili di categoria D, escluso D10, 9 per mille. Di dare atto che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo IMU si rimanda al Regolamento disciplinante la IUC ed in particolare la parte di Regolamento riguardante il tributo per i servizi indivisibili IMU. Di dare atto che la presente deliberazione sarà trasmessa al Ministero dell'Economia e delle Finanze, al Dipartimento delle Finanze nei modi e nei termini previsti dalla normativa vigente e che la presente deliberazione verrà pubblicata sul sito internet del Comune. Di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'Art. 134 del TUEL"*.

PRESIDENTE: Passiamo alla votazione per alzata di mano.

Chi è favorevole? Chi è contrario? Chi si astiene?

Presenti n.16

Favorevoli n.9

Contrari n. 7.

Approvato il punto n.4 odg

## IL CONSIGLIO COMUNALE

- Visto l'esito della votazione, con voti favorevoli n. 9 e contrari n. 7;

### DELIBERA

- ◆ Di confermare le aliquote (IMU) per l'anno 2018 così come di seguito riportate:

Altri fabbricati	8.00%
Aree Fabbricabili	8.00%
Terreni Agricoli	7.30%
Abitazione Principale (solo Cat. A1 - A8 - A9 e relative pertinenze)	5.00%
Immobili categoria D (escluso D10)	9.00%

- ◆ Di dare atto che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo IMU si rimanda al Regolamento disciplinante la IUC ed in particolare la parte di regolamento riguardante il tributo per i servizi indivisibili IMU;
- ◆ Di dare atto che la presente deliberazione sarà trasmessa al Ministero dell'Economica e delle Finanze - Dipartimento delle Finanze, nei modi e nei termini previsti dalla vigente normativa e che la presente deliberazione verrà pubblicata sul sito internet del Comune;
- ◆ Di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.,Lgs. N. 267/2000.

APPROVATO e sottoscritto  
IL PRESIDENTE  
F.to come all'originale



Il Segretario Generale  
F.to Dott.ssa Matilde ESPOSITO

---

Per copia conforme all'originale in carta libera ad uso amministrativo.

Cicciano li, \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Settore

---

Il sottoscritto Responsabile del Settore AA.GG., visti gli atti d'Ufficio;

A T T E S T A

Che la presente deliberazione, ai sensi del D.Lgs n. 267/2000;

E' stata affissa all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a partire dal \_\_\_\_\_ come  
prescritto dall'art. 124, comma 1, T.U. 267/2000

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva:

- ◆ Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4°)
- ◆ Decorsi dieci giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3°) avvenuta in data \_\_\_\_\_

Il Responsabile della Pubblicazione  
F.to All'Albo On. Line

Il Responsabile del Settore AA.GG.

---

Il presente provvedimento viene assegnato per l'esecuzione e/o l'attuazione al competente

SETTORE Finanze

Dal Municipio, li. 06/12/2014

F.to IL SEGRETARIO GENERALE

Copia della suindicata deliberazione viene in data odierna ricevuta dal/i sottoscritto/i con  
onere della procedura attuativa.

F.to IL RESPONSABILE DEL SETTORE