



**COMUNE DI ROCCHETTA LIGURE**  
Provincia di Alessandria

**DELIBERAZIONE N. 05/2018**  
**ORIGINALE/COPIA**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL  
CONSIGLIO COMUNALE**

**OGGETTO:”APPROVAZIONE NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DUP, NOTA  
INTEGRATIVA E BILANCIO DI PREVISIONE TRIENNALE 2018 – 2019 – 2020”**

L'anno *DUEMILADICIOTTO* addì *Dieci* del mese di *APRILE* alle ore 18.00, in prima convocazione nella Sala delle adunanze consiliari.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge in seconda convocazione all'appello risultano:

N. ordine	COGNOME E NOME	PRES	ASS.
1	STORACE Giorgio	SI	NO
2	VIALARDI Rosanna	SI	NO
3	PITTELLA GIANCARLO	SI	NO
4	PROFUMO MARIA GRAZIA	SI	NO
5	CARDELLA NORA THEA	SI	NO
6	GIOVINAZZO Vincenzo	SI	NO
7	FOSSA GIORGIO	SI	NO
8	GUARAGLIA GIORGIO	SI	NO
9	TACCHELLA TERESA	SI	NO
10	COGO MANDINA	SI	NO
11	BRUNO VINCENZO	SI	NO
<b>TOTALI</b>		<b>11</b>	<b>0</b>

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale Dr. Alessandro PARODI, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. Giorgio Storace - Sindaco - assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

## ***IL CONSIGLIO COMUNALE***

**Visto** l'art. 151, 1° comma del D. Lgs. 267/2000, aggiornato al D. Lgs. 118/2011 – coordinato con il D. Lgs. 126/2014 – in vigore dal 01.01.2015, ai sensi del quale gli enti deliberano entro il 31 dicembre il Bilancio di previsione, riferito ad un orizzonte temporale almeno triennale, salvo proroga dei termini in forza di disposizione di legge;

Atteso che i termini di approvazione del Bilancio di previsione triennale 2018 – 2020 con il comunicato del Ministero dell'Interno in data 12.02.2018 sono stati differiti al 31.03.2018 ;

Premesso che vengono confermate le novità introdotte dalla Legge di Stabilità 2016:

- non è dovuta la TASI sulle abitazioni principali, compresa la “quota inquilino”, dovuta dall'occupante non proprietario (conduttore o comodatario). Rimane l'imposta su abitazioni signorili, case storiche e ville e altri immobili;
- per le abitazioni concesse in comodato d'uso a figli o genitori, i tributi IMU e TASI sono ridotti del 50%. Il beneficio si applica purchè il contratto sia registrato e il comodante possieda un solo immobile nello stesso Comune, con esclusione degli immobili di lusso;
- l'esenzione dell'Imposta Municipale Propria dovuta per i terreni agricoli, si applica sulla base dei criteri individuati dalla circolare n. 9 del 14 giugno 1993, pubblicata nel supplemento ordinario n. 53 della G.U. n. 141 del 18 giugno 1993;
- infine gli intestatari degli immobili censibili nelle categorie catastali D ed E, possono presentare atti di aggiornamento per la rideterminazione della rendita catastale (ai sensi del c. 24 della citata legge di stabilità è prevista un'esenzione IMU per i macchinari imbullonati);
- per l'anno in corso viene confermato il blocco dell'aumento delle aliquote dei tributi, rispetto ai livelli applicati nel 2017, con eccezione della T.A.R.I.;

Richiamata pertanto la D.G.C.. n. 06/2018 di approvazione dello schema del bilancio di previsione triennale 2018-2020, in uno con la nota di aggiornamento al D.U.P. 2018 - 2020, così come previsto dall'art. 174, 1° comma, del D. Lgs. 267/2000, aggiornato al D. Lgs. 118/2011 – coordinato con il D. Lgs. 126/2014;

Ritenuto che sussistano tutte le condizioni previste dalla legge per sottoporre gli stessi, all'approvazione del Consiglio Comunale;

### **RILEVATO CHE:**

- il Bilancio di Previsione, redatto in termini di competenza, è stato formato osservando i principi della unità, annualità, universalità, integrità, veridicità, del pareggio finanziario, nonché della pubblicità;
- tutte le entrate e tutte le spese sono state iscritte a bilancio in ottemperanza a quanto disposto dal comma 4 dell'art. 162 D.Lgs. 267/2000, aggiornato al D. Lgs. 118/2011 – coordinato con il D. Lgs. 126/2014;
- per quanto attiene la messa a disposizione dello schema di Bilancio, ed alla contestuale possibilità di produzione di emendamenti, si è ottemperato al disposto della normativa vigente per il Comune scrivente;
- non sono pervenute proposte di emendamento;

### **DATO ATTO CHE:**

- non sussistono, allo stato, condizioni costituenti presupposto del dissesto finanziario di cui al Titolo VIII Capo II (articoli 244 e seguenti) D.Lgs. 267/2000, né il Comune scrivente trovasi in condizioni di strutturale deficitarietà di cui al Titolo VIII Capo I (articoli 242 e seguenti);

### **RILEVATO CHE:**

- preliminarmente, entro la data di deliberazione del Bilancio, ai sensi dell'art. 172 D.Lgs. 267/2000, occorre determinare i servizi a domanda individuale, le tariffe e i tassi di copertura in percentuale del costo di gestione degli stessi;
- nel Comune esistono due servizi a domanda individuale ( trasporto alunni e servizio mensa ) per i quali è prevista la copertura dei costi nella misura del 84,52% ed in proposito è stata debitamente adottata idonea deliberazione del Consiglio Comunale n. 04/2018 in data odierna ;

- l'Ente ha disponibilità di aree o fabbricati da destinarsi a residenza , alle attività produttive o terziarie ( ex legibus 167/1962; 865/1971, 457/1978, nonché art. 14 D.L. 55/83 conv. In L. 131/83) da cedere in proprietà o diritto di superficie;

### **CONSIDERATO CHE**

per quanto attiene alle previsioni effettuate con il bilancio predetto, ed in ossequio ai principi di veridicità ed attendibilità, di cui al comma 6 dell'art. 162 D.Lgs. 267/2000:

**a)** In sede di Bilancio annuale si sono previste, in particolare:

- l'entrata relativa alla tassa sui rifiuti (T.A.R.I.), ai sensi dell'art. 1, c. 639 della legge 147/2013;
  - il tributo sui servizi indivisibili (T.A.S.I.);
  - la voce di entrata relativa all'I.M.U.;
  - la voce di entrata relativa alla T.O.S.A.P.;
  - le voci di entrata dell'imposta sulla pubblicità e del diritto di pubbliche affissioni, stante l'opzione del mantenimento di tali tipologie, di cui al D.Lgs. 507/93, tenuto conto dell'art. 10 L. 448/2001;
- b)** per quanto concerne il Fondo di solidarietà, è iscritto nel titolo 1<sup>a</sup> delle entrate, cat. 3 "Tributi speciali ed altre entrate tributarie proprie", ai sensi dell'art. 47, comma 8 del D.L. 66/2014;
- c)** per quanto concerne il finanziamento degli investimenti, si è tenuto conto delle norme che attualmente regolano l'accesso al credito da parte degli enti locali;
- d)** per quanto concerne le spese correnti, sono stati previsti gli stanziamenti per assicurare l'esercizio delle funzioni e dei servizi attribuiti all'Ente con i criteri ritenuti più idonei per conseguire il miglior livello, consentito dalle risorse disponibili, di efficienza, economicità ed efficacia;
- e)** per quanto attiene la classificazione della spesa corrente per servizi, in ossequio al principio della prevalenza, con particolare riferimento alle spese per il personale, nonché per le acquisizioni di beni e di servizi, queste si sono allocate nei servizi prevalenti;
- f)** per quanto concerne le spese di investimento, le stesse sono previste nell'importo consentito dai mezzi finanziari reperibili, tenuto conto degli oneri maggiori derivanti dalla gestione delle opere una volta attivate;
- g)** non è stato approvato il Programma Triennale dei lavori pubblici e l'elenco annuale dei lavori pubblici di cui all'art. 21 del D.Lgs. 50/2016 in quanto non sono previsti lavori per importo pari o superiore a 100.000,00= euro;
- h)** è stata approvata la programmazione triennale del fabbisogno del personale ( art. 91 D.Lgs. 267/2000 . art. 35 comma 4 D.Lgs. 165/2001 e art. 19 comma 8 L. 448/2001 ) per il triennio 2016/2018 con Deliberazione della Giunta Comunale n. 13 del 14/06/2016;
- i)** non sono previste entrate per sanzioni alle norme del codice della strada;
- j)** è stato approvato il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 3/2018 in data odierna;
- k)** non è stato previsto il programma biennale di forniture e servizi 2018/2019 di cui all'art. 21 comma 6 D.Lgs. 50/2016 in quanto non sono previste forniture e servizi per importi pari o superiori a 40.000,00= euro;
- l)** sono previste spese per collaborazioni autonome e per incarichi di collaborazione di cui al D.L. 112/2008;
- m)** non sono previste spese per personale a tempo determinato, con convenzione e con collaborazioni coordinate continuative;

### **DATO ATTO, INOLTRE, CHE,**

ai sensi dell'art. 172 comma 1) lett. e) del D.Lgs. 267/2000, in merito alle deliberazioni con le quali sono determinati, per l'esercizio successivo, le tariffe, le aliquote d'imposta e le eventuali maggiori detrazioni, le variazioni dei limiti di reddito per i tributi locali e per i servizi locali, nonché, per i servizi a domanda individuale, i tassi di copertura in percentuale del costo di gestione dei servizi stessi, e dell'art. 54 D.Lgs. 446/97, ai sensi del quale i comuni approvano le tariffe e i prezzi pubblici ai fini dell'approvazione del bilancio di previsione sono in questa sede confermati, gli atti deliberativi descritti come segue:

- a)** le aliquote da applicare alla base imponibile per la determinazione dell'imposta I.M.P. (comunemente denominata I.M.U.) vengono confermate come da allegato;
- b)** la previsione del gettito TASI degli esercizi 2018/2020 è stata effettuata tenendo in considerazione l'esenzione sulle abitazioni principali ( escluse le A1, A8 e A9 e relative pertinenze per le quali si applica

l'aliquota del 1,5 per mille) , compresa la "quota inquilino" dovuta dall'occupante non proprietario ( conduttore o comodatario), e confermando l'aliquota dell'2,0 per mille sugli altri immobili;

c) con delibera c.c. n. 01/2018 in data odierna è stato approvato il piano finanziario per l'applicazione della TARI, le tariffe, le rate e le scadenze di versamento per l'anno in corso;

e) le tariffe della T.O.S.A.P. si confermano quelle in vigore;

f) per le tariffe relative all'illuminazione votiva si confermano quelle in vigore stabilite dalla Ditta affidataria;

#### **DATO ALTRESÌ ATTO CHE:**

⇒ si è tenuto conto di quanto disposto dalla vigente Contrattazione Collettiva Nazionale del Comparto Regioni - EE.LL., per il trattamento economico dei dipendenti comunali, ivi compresa la dotazione di risorse per il trattamento economico accessorio di cui agli articoli 15 e 17 C.C.N.L., nonché dei vincoli alla spesa di personale imposti dal D. Lgs. 150/2009 e dalla legge 122/2010;

⇒ si è tenuto conto di quanto previsto dalla normativa vigente in merito ai contributi previdenziali, assistenziali, assicurativi e tributari obbligatori a carico del datore di lavoro sulle retribuzioni del personale;

⇒ il Fondo di riserva riflette i requisiti di cui all'art. 166 D.Lgs. 267/2000;

⇒ il Fondo Crediti di Dubbia Esigibilità è iscritto a bilancio (annualità 2018) per un importo di €. 70695= pari al 75% della somma risultante dal prospetto allegato al bilancio;

⇒ per quanto riguarda i proventi derivanti dai titoli abilitativi edilizi ed alle sanzioni previste dal T.U. 380/2001, essi sono destinati alla realizzazione ed alla manutenzione ordinaria e straordinaria delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria ;

⇒ il Bilancio di Previsione 2018 si presenta in pareggio economico e finanziario;

⇒ si è tenuto altresì rigorosamente conto dei vincoli di finanza pubblica;

#### **VISTI:**

- ✓ la relazione dell'organo di revisione contabile, Dott.ssa Rosalda OTTAVIANO, contenente il prescritto parere favorevole sul Bilancio di previsione triennale 2018 - 2020;
- ✓ il T.U.E.L. 267/2000 s.m.i.;
- ✓ il D. Lgs. 118/2011 e il D. Lgs. 126/2014;
- ✓ la legge 11 dicembre 2016 n. 232 (legge di Stabilità 2017);
- ✓ lo Statuto Comunale, il Regolamento Comunale di contabilità ed il Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi;
- ✓ la d.g.c. n. 08/2018 in merito al riaccertamento ordinario dei residui al 31.12.2017, ai sensi dell'art. 3, comma 4, D. Lgs. 118/2011;
- ✓ la d.g.c. n. 06/2018 di approvazione dello schema del bilancio di previsione triennale 2018-2020, in uno con la nota di aggiornamento al D.U.P. 2018 - 2020, così come previsto dall'art. 174, 1° comma, del D. Lgs. 267/2000, aggiornato al D. Lgs. 118/2011 – coordinato con il D. Lgs. 126/2014;
- ✓ la nota integrativa al bilancio di previsione 2018-2020, redatta ai sensi di quanto previsto dal "Principio contabile applicato concernente la programmazione di bilancio";
- ✓ il prospetto della concordanza tra bilancio di previsione ed equilibrio tra entrate finali e spese finali di cui alla legge di stabilità 2018,

**ACQUISITO** il parere di regolarità tecnica e di controllo preventivo amministrativo del responsabile del servizio, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 e 147 bis del TUEL 267/2000 e del vigente Regolamento comunale sulla disciplina dei Controlli interni;

Con voti favorevoli 8 e 3 contrari (Consiglieri Bruno,Cogo e Tacchella) espressi per alzata di mano, essendo presenti e votanti n. 11 Consiglieri

## **DELIBERA**

**1. Di approvare**, ai sensi di tutto quanto espresso in narrativa, il Bilancio di Previsione triennale 2018 – 2020, in uno con la nota di aggiornamento al D.U.P. 2018 – 2020, come da allegati;

**2. di dare atto:**

- a) che non sussistono, allo stato, condizioni costituenti presupposto del dissesto finanziario né il Comune scrivente trovasi in condizioni di strutturale deficitarietà, ai sensi della normativa in narrativa citata;
- b) del rispetto della normativa descritta dettagliatamente in narrativa;

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con successiva votazione avente lo stesso esito, espressa per alzata di mano

## **DELIBERA**

Di rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4° del D. Lgs. n. 267/2000.

Comune di ROCCHETTA LIGURE

---

Proposta di Deliberazione  
Del Sindaco  
Dell'Assessore

ALLA GIUNTA MUNICIPALE  
COMUNALE

AL CONSIGLIO

---

**OGGETTO: "APPROVAZIONE NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DUP, NOTA  
INTEGRATIVA E BILANCIO DI PREVISIONE TRIENNALE 2018 – 2019 – 2020"**

**PARERE TECNICO**

Parere Favorevole sulla regolarità tecnica

Data 10/04/2018

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott. Alessandro Parodi

**PARERE SULLA REGOLARITA' CONTABILE**

Parere favorevole sulla regolarità contabile

Si attesta che la presente deliberazione comporta una diminuzione di entrata

Si attesta che il relativo impegno ha la copertura finanziaria

Data 10/04/2018

IL RESPONSABILE  
DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
F.to Raffaella Vialardi

**UFFICIO SEGRETERIA**

Fatti propri i pareri sopra riportati, in relazione alle sue competenze, esprime parere  
**Favorevole**

Sotto il profilo della legittimità, richiesto dall'Amministrazione Comunale.

Data 10/04/2018

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott. Alessandro Parodi

Il presente verbale, salva l'ulteriore lettura e sua definitiva approvazione nella prossima seduta, viene sottoscritto come segue:

**IL PRESIDENTE**  
*F.to Giorgio Storace*

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
*F.to Dr. Alessandro Parodi*

---

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

Che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio comunale il giorno 04/05/2018 per rimanervi per quindici giorni consecutivi (Art. 124,c.1, del T.U. 18.08.2000, n. 267 e s.i.m.)

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
*F.to Dr. Alessandro Parodi*

---

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

Che la presente deliberazione:

è divenuta esecutiva il giorno \_\_\_\_\_ decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (Art. 134,c.3, del T.U. 18.08.2000, n. 267 e s.i.m.)

è stata affissa all'Albo Pretorio comunale come prescritto dall'Art. 124,c.1, del T.U. 18.08.2000, n. 267 e s.i.m., per quindici giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ senza opposizioni.

Dalla residenza comunale, li

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
*Dr. Alessandro Parodi*

---

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla residenza comunale, li

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
*Dr. Alessandro Parodi*

---



## COMUNE DI ROCCHETTA LIGURE

Provincia di Alessandria

Via Umberto I, 26  
rocchetta.ligure@ruparpiemonte.it

Tel. 0143 - 90004  
Fax 0143 - 90478

<b>Aliquote IMU anno 2018</b>	
Aliquota Prima Casa per Categorie A/1 A/8 ed A/9	4°/°°
Aliquota ordinaria (fabbricati non destinati ad abitazione principale o pertinenza ed aree fabbricabili)	8°/°°
Aliquota agevolata per abitazioni concesse in comodato d'uso a parenti in linea retta fino al primo grado, destinate ad abitazione principale	4°/°° *
Aliquota agevolata per immobili oggetto di interventi di ristrutturazione edilizia, restauro/risanamento conservativo o di ristrutturazione urbanistica,	7°/°°

<b>Aliquote TASI anno 2018</b>	
Aliquota Prima Casa (purchè non A/1, A/8 ed A/9) e pertinenze	ESENTE
Aliquota Prima Casa A/1, A/8 ed A/9 e pertinenze	1,5°/°°
Aliquota ordinaria (fabbricati non destinati ad abitazione principale o pertinenza ed aree fabbricabili)	2°/°°

In presenza di aliquota specifica del Comune riferita alle abitazioni concesse in comodato, già deliberate nel 2015 e nel 2016 si applica

- Ai comodatari rientranti nell'agevolazione di cui alla L.208/2015 (Aliquota + riduzione)
- Ai comodatari diversi dai predetti rientranti nella definizione comunale (solo aliquota ridotta No riduzione)