



**COMUNE DI PONTE IN VALTELLINA**  
 Provincia di Sondrio

**Deliberazione di Consiglio Comunale n. 3**

**Oggetto: DETERMINAZIONI ALIQUOTE E DETRAZIONI COMPONENTE TASI (TRIBUTO SERVIZI INDIVISIBILI) ANNO 2018.**

L'anno **2018** addì **28** del mese di **Febbraio** alle ore **18.00** nella sede comunale. Previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione Ordinaria di Prima convocazione.

All'inizio della trattazione dell'argomento di cui all'oggetto, risultano presenti i Consiglieri Comunali sotto indicati:

*Cognome e Nome    Qualifica    Presente*

Biscotti Franco	Sindaco	SI
Sertori Massimo	Vice Sindaco	SI
Della Briotta Loris	Consigliere	SI
Maranga Ermanno	Consigliere	SI
Andreossi Fulvio	Consigliere	SI
Borinelli Maria Grazia	Consigliere	SI
Corona Federico	Consigliere	SI
Vairetti Rino	Consigliere	SI
Zucchi Maurizio	Consigliere	NO
Mitrano Raffale	Consigliere	NO
Patrizi Marco	Consigliere	SI

Presenti : 9    Assenti : 2

È presente l'assessore Elena Folini senza diritto di voto

Partecipa il Segretario Comunale **dott. Pedranzini Cesare** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Sig. **Biscotti Franco** nella sua qualità di Sindaco assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione la pratica segnata all'ordine del giorno.

OGGETTO: DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI COMPONENTE TASI (TRIBUTO SERVIZI INDIVISIBILI) ANNO 2018.

Il **Sindaco** illustra il punto all'ordine del giorno confermando quanto già detto per la TASI; la proposta è il mantenimento dell'aliquota unica dell'1‰.

Al termine della discussione viene adottata la seguente deliberazione:

#### IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto l'art. 1, comma 639 della Legge n° 147/2013 e ss.mm.ii. che istituisce l'imposta unica comunale (IUC) a far data dal 1 gennaio 2014 che tra le sue componenti comprende la Tasi (tributo sui servizi indivisibili) destinata alla copertura dei costi dei servizi indivisibili erogati dai comuni ossia in linea generale l'insieme delle attività la cui utilità ricade omogeneamente su tutta la collettività di cui non si può quantificare il maggiore o minore beneficio tra un cittadino ed un altro;

Visto il comma 683, art. 1, della citata legge 147/2013 secondo il quale il Consiglio Comunale deve approvare, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, le aliquote della TASI, in conformità con i servizi indivisibili alla cui copertura la TASI è diretta;

Visto il Decreto Ministeriale del 9 febbraio 2018, il quale dispone il differimento al 31 marzo 2018 del termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2018/2020 da parte degli enti locali;

Richiamate le delibere di Consiglio Comunale n° 4 del 11.04.2016 e n° 4 del 30.03.2017 con le quali sono stati approvati rispettivamente il Regolamento dell'Imposta Unica Comunale (IUC) per l'anno 2016 e le aliquote Tasi per l'anno 2017;

Ritenuto nelle more dell'adozione di eventuali ulteriori modifiche normative in materia di Tasi, di poter procedere all'approvazione delle aliquote relative all'anno 2018, nell'ambito del relativo bilancio di previsione, sulla base delle disposizioni normative vigenti dando atto che:

- l'aliquota massima non può eccedere il 2,5‰;
- la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non può essere superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31.12.2013, fissata al 10,6‰ e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile;
- per l'anno 2018 - stante la proroga del blocco dell'aumento delle aliquote e tariffe comunali - è possibile unicamente ridurre l'aliquota TASI fino all'azzeramento o confermare la maggiorazione dello 0,8‰ eventualmente applicata nel 2015 sugli immobili diversi da quelli esonerati;

Considerato infine che, per quanto riguarda le modalità di riscossione dell'Imposta unica comunale, l'art. 1 comma 688 della Legge 147/2013 ha previsto le ordinarie scadenze del 16 giugno e del 16 dicembre (rimane la possibilità del pagamento in un'unica soluzione entro il 16 giugno di ciascun anno);

Preso atto dell'elenco dettagliato dei costi relativi ai servizi indivisibili, predisposto dal Responsabile dell'Ufficio Tributi e qui di seguito riportati:

o Pubblica sicurezza e vigilanza e videosorveglianza.....	€.....	7.740,00
o Tutela del patrimonio artistico e culturale.....	€.....	0,00
o Servizi cimiteriali.....	€.....	1.350,00
o Servizi di manutenzione stradale, del verde pubblico, dell'illuminazione pubblica.....	€.....	126.080,00
o Servizi socio-assistenziali.....	€.....	45.740,00
o Servizio di protezione civile.....	€.....	2.165,00
o Servizio biblioteca.....	€.....	5.510,00

o Servizio anagrafe.....	€.....	1.660,00
o Servizio di tutela di edifici ed aree comunali.....	€.....	0,00
o Servizio di manutenzione reticolo idrico minore.....	€.....	0,00
<b>Totale.....</b>	<b>€.....</b>	<b>190.245,00</b>

Visti i pareri favorevoli espressi ai sensi del combinato disposto degli art. 49 comma 1, e 147-bis del D.lgs. 18 agosto 2000, n° 267, dal responsabile del servizio Tributi e dal responsabile del servizio Finanziario in ordine alla regolarità tecnica e contabile della proposta di deliberazione di cui all'oggetto (all.A);

Con voti unanimi favorevoli espressi per alzata di mano dai n. 9 Consiglieri presenti e votanti;

#### DELIBERA

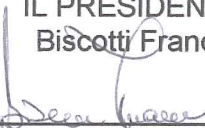
Per i motivi in premessa indicati, che qui si intendono integralmente richiamati:

1. di confermare, per l'anno 2018, l'aliquota unica dell'1% per l'applicazione della componente TASI per tutte le tipologie di immobili e aree fabbricabili ad eccezione, in ogni caso, dei terreni agricoli e delle unità immobiliari destinate ad abitazione principale come definiti ai sensi dell'imposta municipale propria escluse quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;
2. di stabilire che nel caso di unità immobiliari concesse in affitto, la quota posta a carico dell'occupante è pari al 30% dell'imposta TASI complessivamente dovuta mentre il 70% è corrisposto dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare;
3. di confermare la riduzione del 50% della base imponibile relativamente alle unità immobiliari - fatta eccezione per quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 - concesse in comodato dal soggetto passivo ai parenti in linea retta entro il primo grado che la utilizzano come abitazione principale, a condizione che il contratto sia registrato e che il comodante possieda un solo immobile in Italia oppure risieda anagraficamente nonché dimori abitualmente nello stesso Comune in cui è situato l'immobile concesso in comodato (il beneficio si applica anche nel caso in cui il comodante oltre all'immobile concesso in comodato possieda nello stesso comune un altro immobile adibito a propria abitazione principale, ad eccezione delle unità abitative classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9).  
Anche per le pertinenze che vengono concesse in comodato unitamente all'abitazione si rende applicabile il trattamento previsto per l'abitazione nei limiti di una pertinenza per ciascuna categoria catastale C/2, C/6 e C/7.
4. di dare atto che si intende equiparata all'abitazione principale una ed una sola unità immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato e iscritti all'Anagrafe degli italiani residenti all'estero (AIRE), già pensionati nei rispettivi Paesi di residenza, a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata o data in comodato d'uso;
5. di dare atto che i terreni agricoli nel Comune di Ponte in Valtellina in quanto comune interamente montano, risultano esenti da imposizione ai fini TASI ai sensi della vigente normativa;
6. di dare atto che viene rispettato il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima del 10,6% consentita dalla legge statale;
7. di dare atto che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo si rimanda al Regolamento IUC approvato con deliberazione consiliare n° 4 del 11.04.2016;
8. di dare atto che tali aliquote e detrazioni decorrono dal 1° gennaio 2018;

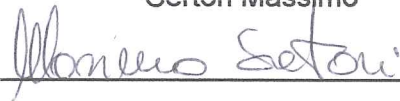
9. di inviare la presente deliberazione tariffaria, al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n° 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE  
Biscotti Franco



IL CONSIGLIERE ANZIANO  
Sertori Massimo



IL SEGRETARIO COMUNALE  
dott. Pedranzini Cesare



N. 201

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata sul sito informatico di questo comune a norma dell'art. 32, c. 1, della Legge 69/2009, per 15 giorni consecutivi a partire dal **4 APR 2018**

Ponte in Valtellina, **4 APR 2018**



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Michela Ferrari



### CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione:

è divenuta esecutiva per decorrenza dei termini di cui all'art. 134, comma 3, del D.L.vo 267/2000.

è stata dichiarata immediatamente eseguibile, a norma dell'art. 134, comma 4, del D.L.vo 267/2000.

Ponte in Valtellina, **16 APR 2018**



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Michela Ferrari

