



*Città di Paola*  
(Provincia di Cosenza)

COPIA

**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

n. 14 del 27.3.2018

Oggetto:

**Aliquote IMU e TASI anno 2018. Approvazione.**

L'anno **Duemiladiciotto**, il giorno **Ventisette**, del mese di **Marzo**, alle ore **10:00**, nella Sala Consiliare "F. Lo Giudice" del Complesso S. Agostino, di Largo Mons. G.M. Perrimezzi, si è riunito il Consiglio comunale, in sessione **ordinaria pubblica** ed in **prima convocazione**.

Alla trattazione dell'argomento risultano presenti i Signori:

1. SINDACO .	PERROTTA Roberto	PRESENTE
2. PRESIDENTE	DI NATALE Graziano	PRESENTE
3. CONSIGLIERE	ALOIA Francesco	PRESENTE
4. CONSIGLIERE	ANSELMUCCI Anna	PRESENTE
5. CONSIGLIERE	D'ANDREA Giuseppe	PRESENTE
6. CONSIGLIERE	DONATO Chiara	PRESENTE
7. CONSIGLIERE	FALBO Francesco Giuseppe	PRESENTE
8. CONSIGLIERE	FERRARI Basilio	PRESENTE
9. CONSIGLIERE	GRUPILLO Giuseppe	PRESENTE
10. CONSIGLIERE	LIMARDI Vincenzo	PRESENTE
11. CONSIGLIERE	LOGATTO Antonio	PRESENTE
12. CONSIGLIERE	MIRAFIORI Stefania	PRESENTE
13. CONSIGLIERE	OLLIO Ivan	PRESENTE
14. CONSIGLIERE	POLITANO Giovanni	PRESENTE
15. CONSIGLIERE	SCIAMMARELLA Barbara	PRESENTE
16. CONSIGLIERE	SERRANÒ Maria Pia	PRESENTE
17. CONSIGLIERE	SORACE Fabio Francesco	PRESENTE

**Assegnati: 17**

**In Carica: 17**

**Presenti: 17**

**Assenti: 0**

Si dà atto che gli assenti sono stati regolarmente invitati come da referto del Messo comunale.

Assiste il SEGRETARIO GENERALE, **Dr.ssa Virginia MILANO**.

Assume la Presidenza l'**Avv. Graziano DI NATALE** nella sua qualità di PRESIDENTE che, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la stessa.

La seduta è pubblica.

Il Presidente, in apertura di seduta, alle ore 10:00, invita il Segretario a procedere all'appello nominale, a seguito del quale risultano:

- 17 componenti presenti
- 0 componenti assenti.

Indi, il Presidente del Consiglio pone in discussione il terzo argomento dell'odierno ordine del giorno con oggetto: "ALIQUOTE IMU E TASI ANNO 2018. APPROVAZIONE".

A seguito del dibattito consiliare di cui al verbale n° 11 del 27.03.2018;

## IL CONSIGLIO COMUNALE

### VISTO:

- **il vigente** Statuto Comunale;
- **il vigente** regolamento sul funzionamento del Consiglio Comunale;
- **il D.Lgs** 267/2000e ss.mm.ii

**ACCERTATO** che, ai sensi degli articoli 49, comma 1 e 147bis, comma 1, decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267, sulla presente proposta di deliberazione:

- si esprime parere favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, da parte del Capo Settore alle Finanze, Sig. Quintino Sarpa;
- si esprime parere favorevole di regolarità contabile, da parte del Capo Settore alle Finanze, Sig. Quintino Sarpa;

Con votazione, espressa per alzata di mano, che ha dato le seguenti risultanze:

*presenti: n.17*

*assenti: n. 0*

*votanti: n.17*

*voti favorevoli: n.11*

*voti contrari: n. 4*

*astenuti: n. 2 (Cassano – Serranò)*

*Per quanto sopra detto,*

**VISTO** l'art. 1 comma 639 della legge n. 147 del 27.12.2013 (Legge di stabilità anno 2014), così come modificato dal D.L. N. 16 del 6.3.2014 convertito nella Legge n. 68/2014 che ha introdotto la nuova imposta comunale denominata I.U.C. basata su due presupposti impositivi: il primo costituito dal possesso di immobili (che assorbe all'interno della propria disciplina l'IMU) ed il secondo collegato all'erogazione dei servizi comunali, con una componente a sua volta articolata a due tributi TARI e TASI. La prima TARI finalizzata alla copertura dei costi inerenti il servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti urbani ed assimilati, la seconda, TASI destinata a finanziare i costi dei servizi indivisibili prestati dai Comuni;

**VISTA** la legge n. 208 del 28.12.2015 (legge di stabilità 2016) art. 1, comma 10, che ha modificato l'art. 13 comma 2 e 3 del D.L. N. 201/2011 convertito nella legge n. 214/2012 infatti viene introdotta una sola forma di comodato gratuito con riduzione del 50% della base imponibile per immobili concesso dal soggetto passivo in comodato ai parenti in linea retta entro il primo grado (genitori /figli) che la utilizzano come abitazione principale fatta eccezione per gli immobili di categoria A1-A8 e A9;

**VISTA** la legge n. 208/2015 art. 1 comma 13 e art. 14 lett. a) e lett. b) che ha modificato la lettera h) comma 1 dell'art.7 D.Lgs. n. 504 / 92 ed ha introdotto l'esenzione IMU e TASI per le unità immobiliari destinate ad abitazione principale e relative pertinenze (in numero massimo di tre cat. C2-C6 e C7) ad eccezione degli immobili classificati nelle categorie A1 - A8 e A9;

**VISTA** la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 21 del 09.09.2014 con la quale è stato approvato il regolamento I.U.C. al quale sono state apportate sostanziali modifiche con deliberazione del Consiglio Comunale n. 18 del 16.09.2015;

**VISTO** l'art. 1 comma 169 della Legge n. 296 del 27.12.2006 il quale stabilisce che gli Enti locali deliberano, con effetto dal 1 Gennaio dell'anno di riferimento, le tariffe e le aliquote relative ai tributi comunali, entro la data fissata dalle norme statali, per l'approvazione del Bilancio di Previsione;

**RITENUTO** Dover provvedere all'approvazione delle aliquote IMU e TASI per l'anno 2018:

**VISTO** il Decreto del Ministero dell'Interno del 29 novembre 2017 che prevede il differimento dal 31.12.2017 al 28.02.2018 del termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2018/2020 da parte degli enti locali;

**PRESO ATTO** che nella conferenza Stato-Città, il Ministero dell'Interno ha dato il via libera alla proroga al 31 marzo dei termini per approvare il bilancio di previsione 2018, precedentemente fissati al 28 febbraio.

**DATO ATTO** che, per il 2018, il termine per l'approvazione del bilancio è il 31 marzo 2018 e quindi entro tale termine devono essere stabilite anche le tariffe;

**DATO ATTO** che per i termini di adozione delle relative deliberazioni, per la loro efficacia e per l'individuazione dell'organo competente, si applicano le norme ordinarie in materia;

Tutto ciò premesso;

**Visto** il D.Lgs. n°267/2000;

**Visto** lo Statuto Comunale;

**Visto** il Regolamento comunale di contabilità;

## **DELIBERA**

Di **APPROVARE** le aliquote IMU e TASI relative all'anno 2018 per come di seguito indicate:

<b>IMU</b>
Aliquota di base del 10,60 per mille per le unità immobiliari diverse dalle abitazioni principali e pertinenze, aree edificabili.
Aliquota del 6 per mille abitazioni principali e pertinenze categorie, A1, A8 e A9.
Fabbricati rurali ad uso strumentale aliquota del 2 per mille
<b>TASI</b>
Aliquota del 2,50 per mille

Di **DARE ATTO** che le presenti tariffe hanno effetto dal 1° gennaio 2018;

E, con separata votazione palese, espressa per alzata di mano, avente il seguente esito:

*presenti: n. 17*

*assenti: n. 0*

*votanti: n. 17*

*voti favorevoli: n.11*

*voti contrari: n. 4*

*astenuti: n. 2 (Cassano – Serranò)*

#### **DELIBERA**

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs. n.267/2000.

Il presente verbale, avente il numero 14/2018 viene letto, approvato e sottoscritto per come segue:

**SEGRETARIO GENERALE**  
f.to Dr.ssa Virginia MILANO

**PRESIDENTE**  
f.to Avv. DI NATALE GRAZIANO

---

**CERTIFICATO DI ESEGUIBILITA'**

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del TUEL, approvato con D.lgs. 18.08.2000, n. 267.

Paola, li \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

**SEGRETARIO GENERALE**  
f.to Dr.ssa Virginia MILANO

---

E' copia conforme all'originale esistente presso questo Ufficio di Segreteria, composta da n. \_\_\_\_ pagine, in carta semplice, per uso amministrativo.

Paola, li \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_



**Il Responsabile Ufficio Segreteria**  
Rag. Graziella Marra

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente deliberazione, è stata pubblicata, in data odierna per rimanervi per quindici giorni consecutivi, sull'albo pretorio online di questo Comune accessibile al pubblico (art.32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n.69).Albo N. \_\_\_\_

Paola, li \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

**Il Responsabile Ufficio Segreteria**  
f.to Rag. Graziella Marra

---

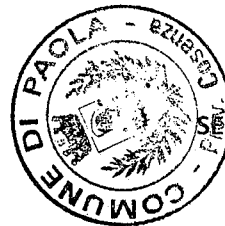
**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Dichiarata immediatamente eseguibile, è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune dal \_\_\_\_ al \_\_\_\_ e non sono pervenuti reclami.

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune dal \_\_\_\_

al \_\_\_\_.

E' divenuta esecutiva perché sono decorsi giorni dieci dalla data di inizio della pubblicazione dal \_\_\_\_ e non pervenuti reclami.



**SEGRETARIO GENERALE**