



# COMUNE DI SCANNO

Provincia di L'Aquila

Numero 10 Del 24-04-18

## DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO COMUNALE

**Oggetto:** DELIBERAZIONE CONSILIARE N. 5 DEL 22 MARZO 2018  
ALIQUOTE DELL'IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC). MODI=  
FICA ED INTEGRAZIONE.

L'anno duemiladiciotto il giorno ventiquattro del mese di aprile alle ore 14:30, in Scanno, nella Sede Municipale, (Sala delle Adunanze) convocato nei modi di legge, si è riunito il Consiglio Comunale convocato, a norma di legge, in sessione Ordinaria in Prima convocazione in seduta Pubblica.

Dei Signori Consiglieri assegnati a questo Comune e in carica:

SPACONE PIETRO	P	SILVANI LUCA	A
FUSCO AMEDEO	P	PIETRANTONI GIANFEDERICO	A
SILLA ANTONIO GIOVANNI	P	GIAMMARCO PATRIZIO	A
NANNARONE ROBERTO	P		

ne risultano presenti n. 4 e assenti n. 3. Al punto in oggetto.

Assume la presidenza il Signor FUSCO AMEDEO in qualità di PRESIDENTE assistito dal SEGRETARIO COMUNALE dott.ssa Parisi Anna.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta, previa nomina degli scrutatori nelle persone dei Signori:

Assessore esterno: SPACONE GEMMA - A.

Soggetta a controllo	N	Immediatamente eseguibile	S
----------------------	---	---------------------------	---

**Oggetto: Deliberazione consiliare n. 5 del 22 marzo 2018 – Aliquote dell'Imposta Unica Comunale (IUC). Modifica ed integrazione.**

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Premesso che la legge di stabilità 2014 (art. 1, commi 639-704, legge 27 dicembre 2013, n. 147), nell'ambito di un disegno complessivo di riforma della tassazione immobiliare locale, ha istituito, dal 1° gennaio 2014, l'Imposta Unica Comunale (IUC), composta di tre distinti prelievi:

- l'imposta municipale propria (IMU) relativa alla componente patrimoniale che ha come presupposto il possesso dell'immobile;
- la tassa sui rifiuti (TARI) destinata alla copertura dei costi del servizio di gestione dei rifiuti; diretta al finanziamento dei costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti
- il tributo sui servizi indivisibili (TASI), destinata alla copertura dei costi dei servizi indivisibili erogati dai comuni;

Considerato che il Consiglio Comunale di Scanno:

- ha approvato il Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Unica Comunale (IUC) con deliberazione n. 20 del 23 maggio 2014 e con deliberazione n. 23 del 24 luglio 2015 è stato modificato ed integrato negli articoli 42 e 34, per inserire alcune agevolazioni per le utenze "non domestiche" e con le deliberazioni n. 42 del 30 dicembre 2016 e n. 4 del 28 marzo 2017 è stato ulteriormente modificato ed integrato;

Vista la deliberazione consiliare n. 5 del 22 marzo 2018 con la quale sono state deliberate le aliquote IMU e TASI per l'anno 2018;

Considerato che nella predetta deliberazione sono riportate in modo errato le aliquote IMU per i fabbricati rurali, per i quali gli articoli 14, comma 5, 18, comma 1, lettera i) e r), nonché l'art. 26, comma 6, del Regolamento comunale per l'applicazione dell'Imposta Unica Comunale (IUC) prevedono particolari forme agevolativi, in applicazione di quanto previsto dall'art. 1, comma 708, della legge 27 dicembre 2013, n. 147;

Sentita e fatta propria la proposta del Consigliere Roberto Nannarone sull'opportunità di prevedere soltanto n. 2 (due) rate per il versamento della TARI e, pertanto di rettificare la deliberazione consiliare n.5 del 22 marzo 2018 al punto due del dispositivo, confermando soltanto le rate del 31 maggio e del 31 ottobre, anche in deroga alle previsioni del regolamento per l'applicazione della IUC;

Acquisito agli atti il parere favorevole del Responsabile dell'Area finanziaria, ai sensi del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto lo Statuto Comunale;

Vista la precedente deliberazione di Consiglio Comunale n. 5 del 22 marzo 2018;

Sentiti gli interventi dei consiglieri presenti

Con voti unanimi

## DELIBERA

1) di apportare, per le motivazioni espresse nella premessa, le modifiche e le integrazioni alle aliquote IMU e TASI approvate con deliberazione consiliare n. 5 del 22 marzo 2018, come indicate nel seguente prospetto riepilogativo:

<b>COMUNE DI SCANNO (AQ)</b>		<b>I.M.U. 2018</b>
<b>Aliquota ordinaria</b>	<b>Tipologia: abitazione principale</b>	<b>Categorie catastali interessate</b>
<b>Esente per legge</b>	Unità immobiliari adibite ad abitazione principale Unità immobiliari assimilate all'abitazione principale Pertinenze dell'abitazione principale	A/2-A/3-A/4-A/5- A/6-A/7 C/2-C/6-C/7
<b>Aliquota ridotta</b>	<b>Tipologia: abitazione principale</b>	<b>Categorie catastali interessate</b>
<b>5,00‰</b>	Unità immobiliari adibite ad abitazione principale Unità immobiliari assimilate all'abitazione principale Pertinenze dell'abitazione principale	A/1-A/8-A/9 C/2-C/6-C/7
<b>Aliquota ordinaria</b>	<b>Tipologia: immobili diversi dall'abitazione principale</b>	<b>Categorie catastali interessate</b>
<b>8,90‰</b>	Per tutte le unità immobiliari non assoggettate ad aliquota ridotta. Aree edificabili	A, B, C, D
<b>Aliquota ridotta</b>	<b>Tipologia: immobili diversi dall'abitazione principale</b>	<b>Categorie catastali interessate</b>
<b>7,6‰</b>	Unità immobiliari concesse in locazione a canone concordato (L. n. 431/98, art. 2, comma 4);	da A/2 a A/7
<b>4,6‰</b>	Unità immobiliari ad uso abitativo e relative pertinenze, quest'ultime nella misura massima di una (C2, C6 o C7) per immobile, concesse in comodato gratuito dal proprietario ai propri parenti in linea retta di 1° grado (genitore-figlio, figlio-genitore) (Art. 17, comma 9, Regolamento IUC)	da A/2 a A/7 C2-C6-C7
<b>8,90‰</b>	Unità immobiliari ad uso abitativo e relative pertinenze, quest'ultime nella misura massima di una (C2, C6 o C7) per immobile, concesse in comodato gratuito dal proprietario ai propri parenti in linea retta di 1° grado (genitore-figlio, figlio-genitore), con registrazione del contratto e possesso da parte del comodante	da A/2 a A/7 con riduzione del 50% della base imponibile

	di massimo due unità abitative nello stesso Comune. (Art. 13, comma 7, lett. c), Reg. IUC)	
<b>Aliquota ordinaria</b>	<b>Tipologia: immobili rurali ad uso strumentale</b>	<b>Categorie catastali interessate</b>
Esenti per legge	Fabbricati rurali a uso strumentale (abitazioni, stalle, depositi attrezzi, ecc.)	A/6 - D/10

**AVVERTENZE:**  
 Per quanto non previsto nel presente allegato, si rinvia alle specifiche norme del Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Unica Comunale, ed in particolare agli articoli 13 (base imponibile), 14 (Riduzione per i terreni agricoli), 15 (determinazione dell'aliquota e dell'imposta), 16 (detrazione per l'abitazione principale), 17 (Unità immobiliari adibite ad abitazione principale) e 18 (Esenzioni).

<b>COMUNE DI SCANNO (AQ)</b>	<b>TASI 2018</b>
------------------------------	------------------

<b>Aliquota</b>	<b>Tipologia: abitazione principale</b>	<b>Categorie catastali interessate</b>
Esente per legge	Unità abitativa adibita ad abitazione principale e relative pertinenze (una sola per ciascuna categoria catastale)	A/2-A/3-A/4-A/5-A/6-A/7 C/2-C/6-C/7

<b>Aliquota</b>	<b>Tipologia: abitazione principale</b>	<b>Categorie catastali interessate</b>
1.70‰	Unità abitativa adibita ad abitazione principale (sia per il possessore che per l'utilizzatore) e relative pertinenze (una sola per ciascuna categoria catastale)	A/1-A/8-A/9 C/2-C/6-C/7

<b>Aliquota</b>	<b>Tipologia: Altri fabbricati ed aree fabbricabili</b>	
1.70‰	Altri fabbricati (compresi immobili merce)	
	Aree fabbricabili	

<b>Aliquota</b>	<b>Tipologia: fabbricati rurali strumentali</b>	<b>Categorie catastali interessate</b>
1.00‰	Fabbricati rurali a uso strumentale (abitazioni, stalle, depositi attrezzi, ecc.)	D10

2) Di stabilire che la riscossione della TARI per l'anno 2018 venga effettuata in n. 2 (due) rate scadenti il 31 maggio ed il 31 ottobre 2018.

3) di trasmettere telematicamente la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze per il tramite del portale [www.portalefederalismofiscale.gov.it](http://www.portalefederalismofiscale.gov.it) entro 30 giorni dalla data di esecutività e

comunque entro 30 giorni dal termine ultimo di approvazione del bilancio, ai sensi dell'articolo 13, comma 15, del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 2011 (L. n. 214/2011).

4) di pubblicare il presente regolamento:

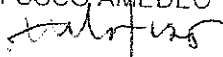
- ♦ sul sito internet del Comune
- ♦ all'Albo Pretorio del Comune, per 30 giorni consecutivi.

5) di garantire inoltre la massima diffusione del contenuto del presente regolamento, mediante le forme ed i mezzi di pubblicità ritenuti più idonei ed efficaci.

6) di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile, con separata votazione unanime espressa nelle consuete modalità di legge, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto

Il Presidente  
FUSCO AMEDEO



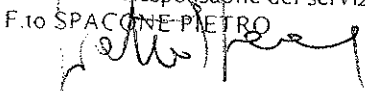
IL SEGRETARIO COMUNALE  
Parisi Anna

Il Consigliere Anziano  
SILLA ANTONIO GIOVANNI



PARERE: in ordine alla REGOLARITA' CONTABILE

Data: Il Responsabile del servizio  
F.to SPACONE PIETRO

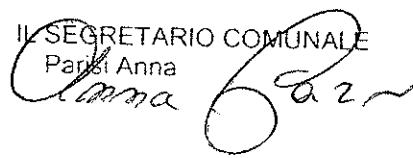


### ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

- Si attesta che la presente deliberazione è stata affissa in data odierna all'Albo Pretorio e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi, ai sensi e gli effetti dell'Art. 124, del D.Lgs 267/2000.

Scanno, li 30-6-18

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Parisi Anna



Publicata il 30-6-18 al N. 176

### COMUNE DI SCANNO UFFICIO DI SEGRETERIA

Il sottoscritto Segretario Comunale attesta che la su estesa deliberazione è divenuta esecutiva ad ogni effetto di legge, in quanto:

Sono decorsi i termini di cui all'art. 134, comma 3 del D.Lgs 267/2000

L'atto è stato dichiarato immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D.Lgs 267/2000)

Scanno, 24-04-2018

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Parisi Anna



COMUNE DI SCANNO (AQ)  
Per copia conforme all'originale  
Scanno li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE