



COMUNE DI CASELLE LURANI

Provincia di Lodi

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE Adunanza Ordinaria di Prima convocazione - seduta Pubblica

N. 6 del 01/03/2018

Oggetto: **DETERMINAZIONE ALIQUOTE TASI PER L'ANNO 2018**

L'anno duemiladiciotto, addì uno del mese di **Marzo** alle ore **21:15** nella sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dal Decreto Legislativo n. 18.08.2000 n. 267 "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali", vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri Comunali.

All'appello risultano :

NOMINATIVO	PRESENZA	NOMINATIVO	PRESENZA
VIGHI DAVIDE	X	MAI ANGELO MARIA	X
OLIVARI ROBERTO	X	MASSARI PAOLO	X
VIOTTI DARIO	X	NAZZARI STEFANO	
GATELLI ROBERTA	X	RANCATI ELENA	
ROSSI ALESSANDRO PIETRO	X	SECCHI DANIELE	X
DENTI FRANCO	X	SOMMARIVA MARIANNA	X
GALLI ELEONORA	X		

Totale presenti 11

Totale assenti 2

Assiste il **SEGRETARIO COMUNALE DOTT. MARCELLO FAIELLO**, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig. **DAVIDE VIGHI**, **SINDACO**, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Viste la Legge N. 147 del 27/12/2013 (Legge di Stabilità 2014) e s.m. e i.;

Vista la Legge N. 208 del 28/12/2015 (Legge di Stabilità 2016) in particolare il seguente comma dell'art. 1:

- comma 14, lett. a-b-d, L. 208/2015 – esclusione dell'abitazione principale dalla TASI ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;

Richiamate:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale N. 29 del 04/09/2014 avente ad oggetto: "Imposta Unica Comunale (IUC) – componente tributo sui servizi indivisibili (TASI) – Determinazione aliquote per l'anno 2014";
- la Deliberazione del Consiglio Comunale N. 5 del 30/03/2015 avente ad oggetto: "Imposta Unica Comunale (IUC) – componente tributo sui servizi indivisibili (TASI) – Determinazione aliquote per l'anno 2015";
- la Deliberazione del Consiglio Comunale N. 17 del 28/05/2015 avente ad oggetto: "Imposta Comunale Propria – Deliberazione del Consiglio Comunale N. 5 del 30/03/2015 – Imposta Unica Comunale (IUC) componente tributo sui servizi indivisibili (TASI) – Determinazione aliquote per l'anno 2015. Recepimento richiesta di modifiche suggerite dal Ministero dell'Economia e delle Finanze con nota prot. N. 14190 del 13.05.2015";

Dato atto che per gli anni 2016 e 2017 le aliquote sono state riconfermate;

Rilevato che la Legge di Bilancio 2018 prevede, anche per l'anno in corso, il blocco del potere delle regioni e degli enti locali di deliberare aumenti dei tributi e delle addizionali ad essi attribuiti;

Visto l'art. 27, comma 8, della L. N. 448/2001 il quale dispone che: "il comma 16 dell'art. 53 della Legge 23 dicembre 2000, N. 388, è sostituito dal seguente: 16. Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1 gennaio dell'anno di riferimento";

Ritenuto di confermare le seguenti aliquote TASI anche per l'annualità 2018:

ALIQUOTA	CATEGORIA
3,30 per mille	Aliquota abitazione principale A1, A8, A9 e relative pertinenze (una sola per ciascuna categoria catastale C2, C6, C7)
0,4 per mille	Aliquota per tutti i fabbricati diversi dalle abitazioni principali e relative pertinenze e

	aree fabbricabili
1,00 per mille	Aliquota per fabbricati rurali ad uso strumentale

Si precisa che nel caso in cui un fabbricato sia occupato da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale, la Tasi è dovuta dal detentore nella misura del 30% dell'imposta complessivamente dovuta, la parte restante è a carico del titolare del diritto reale (70%); salvo il caso previsto dalla Legge di Stabilità 2016 che stabilisce che la quota TASI non è dovuta dal detentore se la adibisce ad abitazione principale e pertanto la TASI è dovuta interamente dal proprietario dell'immobile al 100%;

Dato atto che il gettito previsto è di € **19.000,00**;

Richiamato il Decreto 29 novembre 2017, pubblicato sulla G.U. N. 285 del 29 novembre 2017, che testualmente recita:

"1. Il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2018/2020 da parte degli enti locali è differito al 28 febbraio 2018.

2. Ai sensi dell'art. 163, comma 3, del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, è autorizzato per gli enti locali l'esercizio provvisorio del bilancio, sino alla data di cui al comma 1."

Dato atto che con Decreto del Ministro dell'Interno del 9 febbraio 2018, è stato disposto l'ulteriore differimento dal 28 febbraio al 31 marzo 2018 del termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione 2018/2020 da parte degli Enti Locali;

Visto il parere favorevole espresso sotto il profilo della regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa della presente deliberazione ai sensi dell'art. 49 1° comma del D. Lgs. 267/2000 e dell'art. 147 bis, 1° comma, del D. Lgs. 267/2000, espresso dal responsabile dell'Ufficio Servizi Finanziari;

Visto il parere favorevole, in ordine alla regolarità contabile della presente deliberazione, espresso dal responsabile del Settore Servizi Finanziari, ai sensi del disposto dell'art. 49, 1° comma e 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

Con N. 8 voti favorevoli, N. — voti contrari, N. 3 astenuti (Denti – Sommariva – Mai), su N. 11 Consiglieri presenti e N. 11 votanti;

D E L I B E R A

1. Di confermare per l'anno 2018, per l'applicazione della componente TASI (tributo servizi indivisibili) le seguenti aliquote:

ALIQUOTA	CATEGORIA
3,30 per mille	Aliquota abitazione principale A1, A8, A9 e relative pertinenze (una sola per ciascuna categoria catastale C2, C6, C7)
0,4 per mille	Aliquota per tutti i fabbricati diversi dalle abitazioni principali e relative pertinenze e aree fabbricabili
1,00 per mille	Aliquota per fabbricati rurali ad uso strumentale

Si precisa che nel caso in cui un fabbricato sia occupato da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale, la Tasi è dovuta dal detentore nella misura del 30% dell'imposta complessivamente dovuta, la parte restante è a carico del titolare del diritto reale (70%); salvo il caso previsto dalla Legge di Stabilità 2016 che stabilisce che la quota TASI non è dovuta dal detentore se la adibisce ad abitazione principale e pertanto la TASI è dovuta interamente dal proprietario dell'immobile al 100%.

2. Di dare atto che tali aliquote e detrazioni decorrono dal 1 gennaio 2018;
3. Di allegare la presente deliberazione al Bilancio di Previsione 2018-2020;
4. Di provvedere, ai sensi del l'art. 10, comma 2 lettera a), del D.L. 35/2013 a pubblicare la presente deliberazione sul sito web istituzionale dell'Ente;
5. Di provvedere, secondo le disposizioni di cui alla circolare prot. 4033/2014 del Ministero dell'Economia e delle Finanze, alla trasmissione per via telematica della presente deliberazione al MEF;
6. Di dare atto che l'inserimento della presente deliberazione sul Portale del Federalismo Fiscale costituisce a tutti gli effetti adempimento dell'obbligo di invio di cui al combinato disposto dall'art. 52, comma 2, del D.Lgs. 15 dicembre 1997, n. 446, e dell'art. 13, commi 13-bis e 15, del D.L. 201/2011, convertito dalla L. 214/2011;
7. Di disporre che il presente atto venga pubblicato all'Albo Pretorio on-line di questo Comune ai sensi dell'art. 32, comma 1, della Legge 18.06.2009, n. 69;
8. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, con separata votazione che ha avuto il seguente esito: N. 8 voti favorevoli, N. --- voti contrari, N. 3 (Denti - Sommariva – Mai) astenuti, su N. 11 Consiglieri presenti e N. 11 votanti.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

Sindaco
 Davide Vighi

Segretario Comunale
 Dott. Marcello Faiello



COMUNE DI CASELLE LURANI
Provincia di Lodi

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Si certifica che la Delibera di Consiglio N. 6 del 01/03/2018, avente ad oggetto DETERMINAZIONE ALIQUOTE TASI PER L'ANNO 2018, è dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

Li 03/03/2018

IL SEGRETARIO COMUNALE

Faiello Marcello / ArubaPEC S.p.A.



COMUNE DI CASELLE LURANI
Provincia di Lodi

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La Delibera di Consiglio N. 6 del 01/03/2018, avente ad oggetto DETERMINAZIONE ALIQUOTE TASI PER L'ANNO 2018, è pubblicata all'albo pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124 comma I, del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 32, comma 1, Legge 18.06.2009, n. 69.

Lì, 07/03/2018

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE

MURELLI MARIAGIOVANNA /
INFOCERT SPA



COMUNE DI CASELLE LURANI

Provincia di Lodi

Proposta di deliberazione del Consiglio Comunale

Oggetto: **DETERMINAZIONE ALIQUOTE TASI PER L'ANNO 2018**

PARERE DI REGOLARITA' AMMINISTRATIVA E CONTABILE

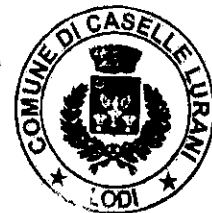
(art. 49, comma 1° del D. Lgs. 18.08.2000 N. 267)

(art. 147 bis, comma 1° del D. Lgs. 18.08.2000 N. 267)

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità amministrativa e contabile degli atti.

Eventuali Note/Motivazioni:

**IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA
GINELLI NADIA ROSA**



Li, 16/02/2018



COMUNE DI CASELLE LURANI

Provincia di Lodi

Proposta di deliberazione del Consiglio Comunale

Oggetto: **DETERMINAZIONE ALIQUOTE TASI PER L'ANNO 2018**

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA E CORRETTEZZA AMMINISTRATIVA

(art. 49, comma 1° del D. Lgs. 18.08.2000 N. 267)
(art. 147 bis, comma 1° del D. Lgs. 18.08.2000 N. 267)

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica degli atti.

Eventuali Note/Motivazioni:

IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA
GINELLI NADIA ROSA



LI, 16/02/2018