



COMUNE DI SAN GIOVANNI AL NATISONE

Provincia di Udine

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

COPIA

ANNO 2017

N. 24 del Reg. Delibere

OGGETTO : IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC): COMPONENTE TARI APPROVAZIONE DELLE TARIFFE PER L'ANNO 2017

L'anno 2017 il giorno 31 del mese di MARZO alle ore 19:20 , in seguito a convocazione disposta con invito scritto e relativo ordine del giorno notificato ai consiglieri il 27/03/2017 ed integrato in data 31/03/2017 nella sala consiliare si è riunito il Consiglio Comunale, in sessione ordinaria , seduta pubblica, di prima convocazione.

Fatto l'appello nominale risultano:

		Presente/Assente
Braida Valter	Sindaco	Presente
Pali Carlo	Consigliere	Presente
Bogaro Anna	Consigliere	Assente
Budini Franca	Consigliere	Presente
Pitassi Allen	Consigliere	Presente
Deganutti Anita	Consigliere	Assente
Bosco Damiano	Consigliere	Presente
Di Lena Katuscia	Consigliere	Presente
Mattiazzi Ivano	Consigliere	Presente
Pizzamiglio Desana	Consigliere	Presente
Mainardis Giorgio	Consigliere	Presente
Maurig Giusto	Consigliere	Presente
Zuzzi Elena	Consigliere	Presente
Bucovaz Lorenzo	Consigliere	Presente
Ponton Ercole	Consigliere	Presente
Basso Antonino	Consigliere	Assente
Mangoni Cesare	Consigliere	Presente

Assiste il Segretario - Princi d.ssa Lidia.

Constatato il numero legale degli intervenuti assume la presidenza il Sig. Valter BRAIDA nella qualità di Presidente del Consiglio Comunale ed espone gli oggetti iscritti all'ordine del giorno e su questi il Consiglio Comunale adotta la seguente deliberazione:

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.EE.LL., si esprime parere favorevole alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione avente ad oggetto: ***IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC): COMPONENTE TARI APPROVAZIONE DELLE TARIFFE PER L'ANNO 2017.***

San Giovanni al Natisone, 31 marzo 2017

IL RESPONSABILE
DELL'AREA ECONOMICO - FINANZIARIA
F.TO D.SSA BARBARA MOLARO

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.EE.LL., si esprime parere favorevole alla regolarità contabile della proposta di deliberazione avente ad oggetto: ***IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC): COMPONENTE TARI APPROVAZIONE DELLE TARIFFE PER L'ANNO 2017.***

San Giovanni al Natisone, 31 marzo 2017

IL RESPONSABILE
DELL' AREA ECONOMICO - FINANZIARIA
F.TO D.SSA BARBARA MOLARO

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

PREMESSO che con i commi dal 639 al 704 dell'articolo 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (Legge di Stabilità 2014), è stata istituita l'Imposta Unica Comunale (IUC), con decorrenza dal 1 gennaio 2014, composta dall'Imposta Municipale Propria (IMU) di cui all'art. 13 del D.L. 06/12/2011, n. 201, convertito con modificazioni dalla L. 22/12/2011, n. 214, dalla Tassa sui rifiuti (TARI) e dal Tributo per i servizi indivisibili (TASI);

VISTO:

- i commi dal 641 al 668 e i commi dal 682 al 704 dell'art. 1 della L. 147/2013 che dettano la disciplina legislativa della tassa sui rifiuti - TARI (componente dell'Imposta Unica Comunale - IUC);
- le modifiche normative introdotte alla disciplina della TARI dal D.L. 16/2014, convertito con modificazioni dalla Legge 68 del 02/05/2014;

CONSIDERATO che con il presente atto si intende provvedere all'approvazione delle tariffe TARI ai sensi dell'art 1, comma 683 della L. 147/2013 e s.m.i. secondo cui *“il consiglio comunale deve approvare, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, le tariffe della TARI in conformità al piano finanziario del servizio di gestione dei rifiuti urbani, redatto dal soggetto che svolge il servizio stesso ed approvato dal consiglio comunale o da altra autorità competente a norma delle leggi vigenti in materia...”*;

VISTO l'art. 1 comma 169 della L. 296/2006 il quale dispone che *“Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1 gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno”*;

DATO ATTO che con la Legge di bilancio 2017 (legge 11 dicembre 2016, n. 232) è stato confermato il divieto di aumenti dei tributi e delle addizionali con espressa esclusione per le tariffe della TARI;

RICHIAMATO l'art. 38 della LR 18 del 17/07/2015 che prevede che i Comuni e le Province adottino i documenti contabili fondamentali entro i termini previsti dalla normativa statale, salvo diversa previsione della legge regionale (al momento non intervenuta);

VISTO il D.L. n. 244 del 30/12/2016, pubblicato in Gazzetta Ufficiale n. 304 del 30/12/2016, applicabile anche agli enti della Regione, che proroga i termini di approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2017-2019 degli Enti Locali al 31/03/2017;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 1 comma 651 della L. 147/2013 e s.m.i. *“Il comune nella commisurazione della tariffa tiene conto dei criteri determinati con il regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica 27 aprile 1999, n. 158”*;

DATO ATTO che la TARI, utilizza il metodo normalizzato di cui al DPR 158/1999 per l'elaborazione delle tariffe;

RICHIAMATO il regolamento comunale per la gestione dei rifiuti urbani, approvato da deliberazione C.C. 11/2009 e s.m.i., che individua per il comune di San Giovanni al Natisone i criteri di assimilazione per qualità e quantità di rifiuti speciali non pericolosi;

DATO ATTO che con la deliberazione n. 12 del 13/3/2017 il Consiglio Comunale ha approvato il DUP 2017 – 2019, all'interno del quale non sono state date indicazioni circa modifiche da apportare ai coefficienti Kb, Kc, e Kd previsti dal D.P.R. 158/1999 per il calcolo della tariffa delle utenze economiche nonché alle quote di costi del servizio da addebitare rispettivamente alle utenze domestiche ed economiche;

DATO ATTO che in data odierna via mail alle ore 9.38 il Gestore ha fatto pervenire le simulazioni tariffarie ed il piano finanziario 2017, dal quale si evidenzia una riduzione del costo del servizio rispetto all'anno 2016 di € 28.900,00 circa ed una conseguente diminuzione delle tariffe per tutte le categorie di utenze;

DATO ATTO che il Gestore ha predisposto la mappa tariffaria 2017 imputando i costi del servizio per il 70% alle utenze domestiche ed il restante 30% alle utenze non domestiche;

DATO ATTO che questo Comune, nel precedente regime di TIA tributo, mantenuto anche in TARES, aveva dato applicazione, con decorrenza 1/07/2009, alle previsioni di cui all'art. 195 comma 2 lett. e) del Decreto Legislativo n. 152 del 3 aprile 2006 prevedendo, per il rifiuto secco residuo e per le sole utenze economiche, anche una tariffazione sulle quantità conferite attraverso una tariffa volumetrica (€/lt);

DATO ATTO che è opportuno mantenere anche in regime di TARI, la tariffa volumetrica per il secco residuo (€/lt) già da alcuni anni in uso per le utenze economiche in quanto, seppur costituisce variante al metodo normalizzato puro, si ispira al principio europeo, in materia di rifiuti, che prevede una commisurazione della tariffa in base all'inquinamento prodotto, "chi inquina paga";

VISTO il Piano Finanziario, redatto dall'ente gestore A&T2000 S.p.A., che nel prospetto economico evidenzia un costo complessivo presunto del servizio per l'anno 2017 di Euro 730.377,03;

DATO ATTO che nell'applicazione della Tariffa il Comune ha accorpato le categorie economiche "Attività industriali" e "Attività artigianali" tenuto conto della realtà territoriale e della similare quantità/qualità di rifiuti prodotti e conferiti dalle due categorie economiche, anche in rapporto alla deassimilazione operata dal regolamento per la gestione dei rifiuti urbani per talune superfici produttive;

DATO ATTO che per l'introduzione, dal 01/07/2009, della tariffazione in base alle quantità conferite dei rifiuti assimilati agli urbani (tariffazione volumetrica) devono essere approvate anche le tariffe per la quota volumetrica;

VISTO l'allegato 1 "simulazione TARI (tributo) anno 2017" che riporta le tariffe di cui sopra ovvero:

- tariffe per le utenze economiche;
- tariffe utenze domestiche;
- tariffe quote volumetriche;

DATO ATTO che a norma dell'art. 13 comma 15 del DL 201/2011 a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine massimo di trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione; con decreto del Ministero dell'economia e delle finanze, di concerto con il Ministero dell'interno, di natura non regolamentare sono stabilite le modalità di attuazione, anche graduale, delle disposizioni di cui ai primi due periodi del presente comma; il Ministero dell'economia e delle finanze pubblica, sul proprio sito informatico, le deliberazioni inviate dai comuni; tale pubblicazione sostituisce l'avviso in Gazzetta Ufficiale previsto dall'articolo 52, comma 2, terzo periodo, del decreto legislativo n. 446 del 1997;

VISTA la nota del Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, Direzione Federalismo Fiscale prot. n. 4033/2014 del 28/02/2014, la quale stabilisce le modalità per la trasmissione telematica, mediante inserimento nel Portale del Federalismo Fiscale, delle delibere di approvazione delle aliquote o delle tariffe e dei regolamenti dell'Imposta Unica Comunale (IUC);

VISTO il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante "Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali" e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO lo Statuto Comunale;

ACQUISITI i pareri di cui all'art. 49 del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267;

SI PROPONE

DI DARE ATTO che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;

DI APPROVARE le tariffe TARI (tributo servizio rifiuti), componente dell'imposta unica comunale (IUC) per l'anno 2017 così come indicate nell'allegato 1 "simulazione TARI (tributo) anno 2017" che riporta:

- tariffe per le utenze economiche;
- tariffe utenze domestiche;
- tariffe quote volumetriche;

DI DARE ATTO che le tariffe TARI (tributo servizio rifiuti), componente dell'imposta unica comunale (IUC), approvate con la presente deliberazione hanno effetto dal 01/01/2017;

DI INVIARE la presente deliberazione mediante inserimento del testo nell'apposita sezione del Portale del Federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'art. 1, comma 3, del D.Lgs 360/1998 e successive modificazioni;

DI TRASMETTERE, a norma dell'art. 13, comma 15, del D.L. 201/2011, la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, entro il termine di 30 giorni dalla sua esecutività, o comunque entro il termine di 30 giorni dalla scadenza del termine per l'approvazione del bilancio di previsione, adottando, nelle more dell'approvazione dell'apposito D.M., le modalità indicate nella nota del Dipartimento delle Finanze del Ministero dell'Economia e delle Finanze, n. 4033/2014 del 28/02/2014;

DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile;

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la sopra riportata proposta sulla quale sono stati resi i pareri previsti dall'art. 49 comma 1 del D.Lgs.- 267/2000;

Il Sindaco mette in votazione il punto all'ordine del giorno, i contenuti della discussione sono interamente riportate nella registrazione digitale che ai sensi dell'art. 57 del vigente regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale, costituiscono a tutti gli effetti documentazione amministrativa a comprova della discussione e dichiarazione di voto e che, quale parte integrante e sostanziale del verbale della presente deliberazione, viene archiviata a cura della segreteria per l'eventuale ascolto.

CON VOTI 9 favorevoli e 5 astenuti (i consiglieri Maurig, Zuzzi, Ponton, Bucovaz e Mangoni) su 14 consiglieri comunali presenti e votanti nelle forme di legge;

DELIBERA

- Di approvare la sopra riportata proposta, facendola propria ad ogni effetto di legge;

IL CONSIGLIO COMUNALE

CON ULTERIORE votazione 9 favorevoli e 5 astenuti (i consiglieri Maurig, Zuzzi, Ponton, Bucovaz e Mangoni) su 14 consiglieri comunali presenti e votanti nelle forme di legge;

DELIBERA

- Di dichiarare il presente deliberato immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 17 comma 12 lett. A) della L.R. 17 del 24/05/2004 e s.m.i.

Letto, confermato e sottoscritto,

Il Presidente
F.to Braida Valter

Il Segretario
F.to Princi d.ssa Lidia

Certificato di Pubblicazione

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio il 05/04/2017 e vi rimarrà a tutto il 20/04/2017.

San Giovanni al Natisone, li 05/04/2017

Il Responsabile della Pubblicazione
F.to per.az. Marina Spelat

Comunicazione ai Capi Gruppo

La presente deliberazione è stata comunicata ai Capi Gruppo consiliari in data 05/04/2017 .

Attestato di Esecutività

Il provvedimento diventa esecutivo dal 31/03/2017

X Art. 1 - comma 19 della L.R. 21/2003 come modificato dall'art. 17 comma 12 lett. a) della L.R. 17/2004 -
Deliberazioni urgenti ed immediatamente esecutive.

Art. 1 comma 19 della L.R. 21/2003 - Esecutivi dal giorno successivo al termine della pubblicazione.

Il Responsabile dell'Esecutività
F.to per.az. Marina Spelat

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 05/04/2017 al 20/04/2017.

San Giovanni al Natisone, li _____

Il Responsabile della Pubblicazione

A & T 2000 S.p.A.
Piazzetta G. Marconi, n°3
33033 Codroipo (UD)

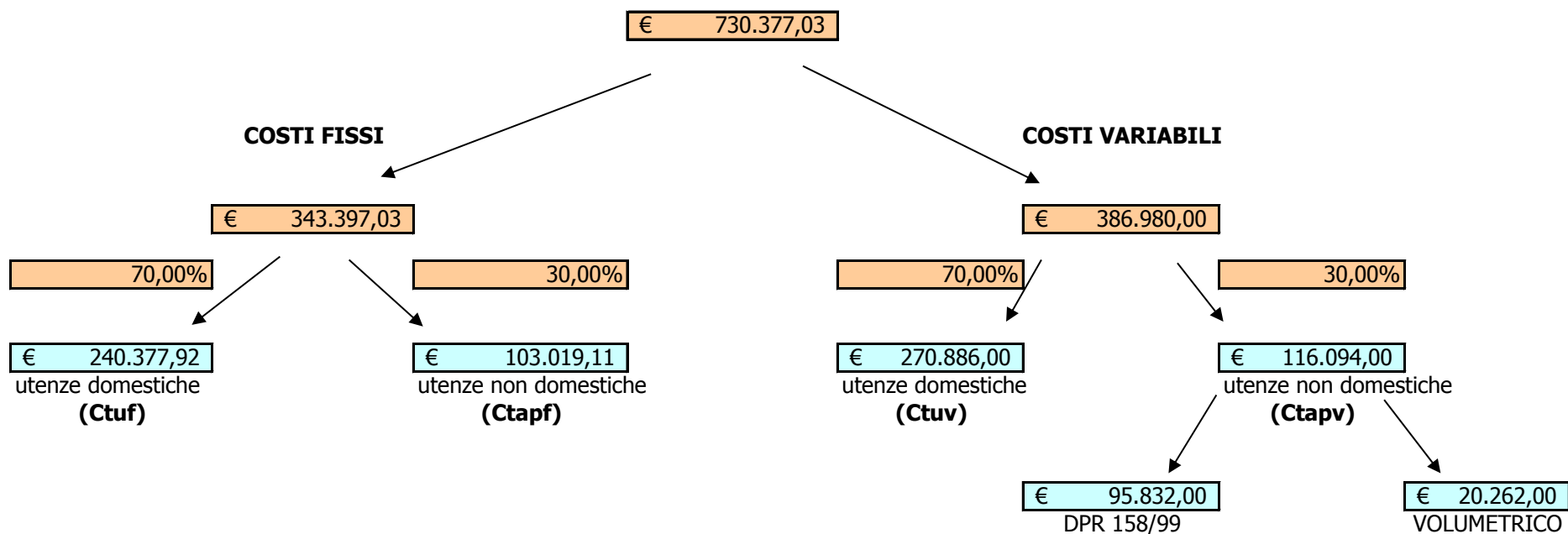
SIMULAZIONE TARI (TRIBUTO) ANNO 2017

COMUNE DI SAN GIOVANNI AL NATISONE

SIMULAZIONE TARI (TRIBUTO) ANNO 2017

COMUNE DI SAN GIOVANNI AL NATISONE

TOTALE COSTI PREVISTI PER IL 2017



	Anno 2017		Anno 2016		Differenza
Utenze Domestiche					
Quota Fissa	240.377,92	47,02%	260.361,49	48,98%	-7,68%
Quota Variabile	270.886,00	52,98%	271.194,00	51,02%	-0,11%
Quota volumetrica	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00%
Totale Utenze Domestiche	511.263,92	70,00%	531.555,49	70,00%	-3,82%
Utenze Non Domestiche					
Quota Fissa	103.019,11	47,02%	111.583,50	48,98%	-7,68%
Quota Variabile	95.832,00	43,74%	97.218,00	42,68%	-1,43%
Quota volumetrica (**)	20.262,00	9,25%	19.008,00	8,34%	6,60%
Manifestazioni ed eventi (a carico contribuenti richiedenti)	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00%
Totale Utenze Non Domestiche	219.113,11	30,00%	227.809,50	30,00%	-3,82%
Totale Piano Finanziario	730.377,03		759.364,99		-3,82%

** L'importo è stato determinato applicando la percentuale del 30% sul totale della voce **Trattamento e smaltimento residuale** che complessivamente ammonta ad € 61.400

Tariffe quota volumetrica			
	Anno 2017	Anno 2016	
Costo Euro Lt/Anno	0,005616	0,005254	
Costo Euro/Anno per contenitore da Lt. 1100	321,24	300,54	
Costo Euro Anno per sacco rosso da Lt. 60	0,33696	0,31526	
Costo Euro Anno per sacco rosso da Lt. 120	0,67392	0,63051	
Tipologia attrezzatura per raccolta frazione secca	Numero attrezz.	Volumetria	Volumetria
Sacchetti Rossi di diverse volumetrie		976.680	1.043.640
Contenitori da Lt. 1100 con svuotamenti settimanali	46	2.631.200	2.574.000
Volume Complessivo		3.607.880	3.617.640

Svuotamenti / consegne minime previste	
Nr. 1 Rotolo da 15 sacchi da Lt. 120 - Rosso	lt. 1800
La fornitura massiva potrà essere sostituita con la seguente dotazione minima:	
- Nr. 3 Rotoli da 10 sacchi da Lt. 60 - Rosso	lt. 1800
In caso di rinuncia della suddetta dotazione verrà in ogni caso addebitato all'utenza rinunciataria	
Svuotamenti / consegne minime previste per le utenze domestiche	
Sacchetti azzurri (plastica)	60
Sacchetti gialli (secco residuo)	40
Sacchi in mater-bi (per le sole utenze friutrici del servizio pubblico dell'organico)	100
Svuotamenti / consegne minime previste per le utenze domestiche a disposizione	
Sacchetti azzurri (plastica)	30
Sacchetti gialli (secco residuo)	20
Sacchi in mater-bi (per le sole utenze friutrici del servizio pubblico dell'organico)	25

Codice	Descrizione Categoria	K Fisso Min	K Fisso Max	K Fisso Medio	K Fisso Scelto	Quf		0,69287		Quv		62,97580	Cud	Confronto anno 2015							
						K Var Min	K Var Max	K Var Medio	K Var Scelto	Superficie Tot. Categ.	Numero utenze	Sup. media (mq.)	Tar.Fissa	Tar.Fissa Prec.	Tar. Variabile	Tar.Variabile Prec.	Esempio su sup. media	Esempio sup. media (tar.prec.)	Diff. % su esempio	Diff. % P. Fissa	Diff. % P. Variabile
0001	Nucleo 1	0,8	0,8	0,8	0,8	0,6	1	0,8	1	65.109	604	108	0,55430	0,59805	62,97580	62,50740	122,84020	127,09680	-3,35%	-7,32%	0,75%
0002	Nucleo 2	0,94	0,94	0,94	0,94	1,4	1,8	1,6	1,8	77.391	573	135	0,65130	0,70271	113,35644	112,51333	201,28194	207,37918	-2,94%	-7,32%	0,75%
0003	Nucleo 3	1,05	1,05	1,05	1,05	1,8	2,3	2,05	2	56.322	392	144	0,72752	0,78494	125,95160	125,01481	230,71448	238,04617	-3,08%	-7,32%	0,75%
0004	Nucleo 4	1,14	1,14	1,14	1,14	2,2	3	2,6	2,2	36.996	274	135	0,78988	0,85222	138,54676	137,51629	245,18056	252,56599	-2,92%	-7,32%	0,75%
0005	Nucleo 5	1,23	1,23	1,23	1,23	2,9	3,6	3,25	2,9	9.516	73	130	0,85223	0,91951	182,62982	181,27147	293,41972	300,80777	-2,46%	-7,32%	0,75%
0006	Nucleo 6 e piu'	1,3	1,3	1,3	1,3	3,4	4,1	3,75	3,4	3.609	20	180	0,90073	0,97184	214,11772	212,52518	376,24912	387,45638	-2,89%	-7,32%	0,75%
0037	Nucleo 1 - Compostaggio	0,8	0,8	0,8	0,72	0,6	1	0,8	0,9	18.649	107	174	0,49887	0,53825	56,67822	56,25666	143,48160	149,91129	-4,29%	-7,32%	0,75%
0039	Nucleo 2 - Compostaggio	0,94	0,94	0,94	0,846	1,4	1,8	1,6	1,62	42.624	215	198	0,58617	0,63244	102,02080	101,26200	218,08246	226,48492	-3,71%	-7,32%	0,75%
0041	Nucleo 3 - Compostaggio	1,05	1,05	1,05	0,945	1,8	2,3	2,05	1,8	24.078	129	187	0,65476	0,70645	113,35644	112,51333	235,79656	244,61873	-3,61%	-7,32%	0,75%
0043	Nucleo 4 - Compostaggio	1,14	1,14	1,14	1,026	2,2	3	2,6	1,98	12.893	68	190	0,71089	0,76700	124,69209	123,76466	259,76119	269,49428	-3,61%	-7,32%	0,75%
0045	Nucleo 5 - Compostaggio	1,23	1,23	1,23	1,107	2,9	3,6	3,25	2,61	3.969	19	209	0,76701	0,82756	164,36684	163,14432	324,67193	336,10415	-3,40%	-7,32%	0,75%
0047	Nucleo 6 - Compostaggio	1,3	1,3	1,3	1,17	3,4	4,1	3,75	3,06	1.116	5	223	0,81066	0,87466	192,70595	191,27266	373,48313	386,32095	-3,32%	-7,32%	0,75%
0053	Nucleo 1 - Utenza domestica A disposizione - Compostaggio	0,8	0,8	0,8	0,56	0,6	1	0,8	0,7	2.208	14	158	0,38801	0,41864	44,08306	43,75518	105,38864	109,89951	-4,10%	-7,32%	0,75%
0054	Nucleo 1 - Utenza domestica A disposizione	0,8	0,8	0,8	0,56	0,6	1	0,8	0,7	21.341	160	133	0,38801	0,41864	44,08306	43,75518	95,68839	99,43364	-3,77%	-7,32%	0,75%
0055	Nucleo 3 - Utenza domestica A disposizione x ut economiche	1,05	1,05	1,05	0,735	1,8	2,3	2,05	1,4	39	1	39	0,50926	0,54946	88,16612	87,51037	108,02726	108,93923	-0,84%	-7,32%	0,75%

Cod.	Descrizione Categoria					Quapf		0,68391		Cund		0,07757		Confronto anno 2016					
		K Fisso Min	K Fisso Max	K Fisso Medio	K Fisso Scelto	K Var Min	K Var Max	K Var Medio	K Var Scelto	MQ Tot. Categ.	Nr. utenze	Tariffa Fissa	Tar.Fissa Prec.	Tar. Variab.	Tar.Variabile Prec.	Diff. (€/mq) Compl.	Diff. (%) Compl.	Tar. Fissa %	Tar. Variab. %
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,40	0,67	0,54	0,67	3,28	5,50	4,39	5,50	3.136	25	0,45822	0,50548	0,42662	0,44078	-0,06142	-6,49%	-9,35%	-3,21%
2	Cinematrografi e teatri	0,30	0,43	0,37	0,43	2,50	3,50	3,00	3,50	0	0	0,29408	0,32441	0,27148	0,28050	-----	-----	-----	-----
3	Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	0,51	0,60	0,56	0,51	4,20	4,90	4,55	4,20	25.335	35	0,34879	0,38477	0,32578	0,33660	-0,04680	-6,49%	-9,35%	-3,21%
4	Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	0,76	0,88	0,82	0,88	6,25	7,21	6,73	7,21	2.166	6	0,60184	0,66392	0,55925	0,57783	-0,08066	-6,50%	-9,35%	-3,22%
5	Stabilimenti balneari	0,38	0,64	0,51	0,64	3,10	5,22	4,16	5,22	0	0	0,25989	0,28669	0,40490	0,41834	-----	-----	-----	-----
6	Esposizioni, autosaloni	0,34	0,51	0,43	0,51	2,82	4,22	3,52	4,22	2.295	15	0,34879	0,38477	0,32733	0,33820	-0,04685	-6,48%	-9,35%	-3,21%
7	Alberghi con ristorante	1,20	1,64	1,42	1,64	9,85	13,45	11,65	13,45	2.181	2	1,12161	1,23730	1,04327	1,07791	-0,15033	-6,49%	-9,35%	-3,21%
8	Alberghi senza ristorante	0,95	1,08	1,02	1,08	7,76	8,88	8,32	8,88	0	0	0,73862	0,81481	0,68879	0,71166	-----	-----	-----	-----
9	Case di cura e riposo	1,00	1,25	1,13	1,25	8,20	10,22	9,21	10,22	2.404	2	0,85489	0,94306	0,79273	0,81905	-0,11449	-6,50%	-9,35%	-3,21%
10	Ospedali	1,07	1,29	1,18	1,29	8,81	10,55	9,68	10,55	0	0	0,88225	0,97324	0,81833	0,84550	-----	-----	-----	-----
11	Uffici, agenzie, studi professionali	1,07	1,52	1,30	1,52	8,78	12,45	10,62	12,45	38.389	306	1,03955	1,14676	0,96570	0,99777	-0,13928	-6,49%	-9,35%	-3,21%
12	Banche ed istituti di credito	0,55	0,61	0,58	0,61	4,50	5,03	4,77	5,03	3.391	6	0,41719	0,46021	0,39016	0,40312	-0,05598	-6,48%	-9,35%	-3,21%
13	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	0,99	1,41	1,20	0,99	8,15	11,55	9,85	8,15	2.517	21	0,67707	0,74691	0,63217	0,65316	-0,09083	-6,49%	-9,35%	-3,21%
14	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	1,11	1,80	1,46	1,80	9,08	14,78	11,93	14,78	477	4	1,23104	1,35801	1,14643	1,18450	-0,16504	-6,49%	-9,35%	-3,21%
15	Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	0,60	0,83	0,72	0,83	4,92	6,81	5,87	6,81	336	3	0,56765	0,62619	0,52823	0,54577	-0,07608	-6,49%	-9,35%	-3,21%
16	Banchi di mercato beni durevoli	1,09	1,78	1,44	1,78	8,90	14,58	11,74	14,58	504	9	0,00667	0,00895	0,00620	0,00779	-0,00387	-23,13%	-25,47%	-20,45%
17	Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetista	1,09	1,48	1,29	1,48	8,95	12,12	10,54	12,12	905	12	1,01219	1,11659	0,94010	0,97132	-0,13562	-6,50%	-9,35%	-3,21%
18	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	0,82	1,03	0,93	1,03	6,76	8,48	7,62	8,48	4.007	18	0,70443	0,77708	0,65776	0,67961	-0,09450	-6,49%	-9,35%	-3,22%
19	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	1,09	1,41	1,25	1,41	8,95	11,55	10,25	11,55	1.045	3	0,96432	1,06377	0,89589	0,92564	-0,12920	-6,49%	-9,35%	-3,21%
20	Attività industriali con capannoni/Att. Artig. Produzione beni specifici	0,38	0,92	0,65	0,55	3,13	7,53	5,33	4,50	1.825	6	0,37615	0,41495	0,34905	0,36064	-0,05039	-6,50%	-9,35%	-3,21%
22	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	5,57	9,63	7,60	7,60	45,67	78,97	62,32	62,32	2.564	14	5,19773	5,73382	4,83394	4,99446	-0,69661	-6,49%	-9,35%	-3,21%
23	Mense, birrerie, amburgherie	4,85	7,63	6,24	6,24	39,78	62,55	51,17	51,17	1.053	3	4,26761	4,70777	3,96907	4,10088	-0,57197	-6,49%	-9,35%	-3,21%
24	Bar, caffè, pasticceria	3,96	6,29	5,13	5,13	32,44	51,55	42,00	42,00	1.976	11	3,50847	3,87033	3,25779	3,36597	-0,47004	-6,50%	-9,35%	-3,21%
25	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	2,02	2,76	2,39	2,76	16,55	22,67	19,61	22,67	1.241	10	1,88760	2,08228	1,75843	1,81682	-0,25307	-6,49%	-9,35%	-3,21%
26	Plurilicenze alimentari e/o miste	1,54	2,61	2,08	2,61	12,60	21,40	17,00	21,40	75	1	1,78501	1,96912	1,65992	1,71504	-0,23923	-6,49%	-9,35%	-3,21%
27	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	7,17	11,29	9,23	9,23	58,76	92,56	75,66	75,66	301	3	6,31250	6,96358	5,86867	6,06356	-0,84597	-6,49%	-9,35%	-3,21%
28	Ipermercati di generi misti	1,56	2,74	2,15	2,74	12,82	22,45	17,64	22,45	0	0	1,87392	2,06719	1,74137	1,79919	-----	-----	-----	-----
29	Banchi di mercato genere alimentari	3,50	6,92	5,21	6,92	28,70	56,78	42,74	56,78	162	5	0,02593	0,03481	0,02413	0,03034	-0,01508	-23,15%	-25,50%	-20,46%
30	Discoteche, night club	1,04	1,91	1,48	1,91	8,56	15,68	12,12	15,68	292	1	1,30627	1,44100	1,21624	1,25663	-0,17512	-6,49%	-9,35%	-3,21%
31	Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta_Rid. aree scoperte	0,51	0,60	0,56	0,17	4,20	4,90	4,55	1,40	500	1	0,11625	0,12824	0,10858	0,11219	-0,01560	-6,49%	-9,35%	-3,22%

Cod.	Descrizione Categoria	K Fisso Min	K Fisso Max	K Fisso Medio	K Fisso Scelto	Quapf		0,68391		Cund		0,07757		Confronto anno 2016					
						K Var Min	K Var Max	K Var Medio	K Var Scelto	MQ Tot. Categ.	Nr. utenze	Tariffa Fissa	Tar. Fissa Prec.	Tar. Variab.	Tar. Variabile Prec.	Diff. (€/mq) Compl.	Diff. (%) Compl.	Tar. Fissa %	Tar. Variab. %
32	Alberghi con ristorante_Rid Attività agrituristiche	1,20	1,64	1,42	1,31	9,85	13,45	11,65	10,76	478	1	0,89729	0,98984	0,83461	0,86233	-0,12027	-6,49%	-9,35%	-3,21%
35	Uffici, agenzie, studi professionali_Rid. Ambulatori ect.	1,07	1,52	1,30	0,99	8,78	12,45	10,62	8,09	604	9	0,67570	0,74539	0,62771	0,64855	-0,09053	-6,49%	-9,35%	-3,21%
38	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro ect._Rid. officine meccaniche	0,82	1,03	0,93	0,62	6,76	8,48	7,62	5,09	675	1	0,42266	0,46625	0,39466	0,40777	-0,05669	-6,49%	-9,35%	-3,21%
41	Carrozzeria, autofficina, elettrauto_Officine meccaniche	1,09	1,41	1,25	0,85	8,95	11,55	10,25	6,93	134	2	0,57859	0,63826	0,53754	0,55538	-0,07752	-6,49%	-9,35%	-3,21%
43	Attività industriali con capannoni di produzione_Rid. stabilimenti industriali	0,38	0,92	0,65	0,28	3,13	7,53	5,33	2,25	2.769	8	0,18808	0,20748	0,17452	0,18032	-0,02520	-6,50%	-9,35%	-3,22%
45	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub_Rid. Attività Agrituristiche	5,57	9,63	7,60	6,08	45,67	78,97	62,32	49,86	241	3	4,15818	4,58706	3,86715	3,99557	-0,55729	-6,49%	-9,35%	-3,21%
47	Autorimesse e magazzi senza alcuna vendita diretta - Rid. attività cessate	0,51	0,60	0,56	0,36	4,20	4,90	4,55	2,94	13.232	9	0,24416	0,26934	0,22805	0,23562	-0,03275	-6,49%	-9,35%	-3,21%

MQ	Codice	Descrizione Categoria	Tar.Fissa	Tar. Variabile	Tariffa Totale 2017	Tar.Fissa Prec.	Tar.Variabile Prec.	Tariffa Totale 2016	Var %
100	0001	Nucleo 1	0,55430	62,9758	118,40580	0,59805	62,5074	122,31240	-3,19%
	0002	Nucleo 2	0,65130	113,35644	178,48644	0,70271	112,51333	182,78433	-2,35%
	0003	Nucleo 3	0,72752	125,9516	198,70360	0,78494	125,01481	203,50881	-2,36%
	0004	Nucleo 4	0,78988	138,54676	217,53476	0,85222	137,51629	222,73829	-2,34%
	0005	Nucleo 5	0,85223	182,62982	267,85282	0,91951	181,27147	273,22247	-1,97%
	0006	Nucleo 6 e piu'	0,90073	214,11772	304,19072	0,97184	212,52518	309,70918	-1,78%

100	mq	Confronto sul 158/1999							
Codice	Descrizione Categoria	Tar.Fissa	Tar. Variabile	Tariffa Totale 2017	Tar.Fissa Prec.	Tar.Variabile Prec.	Tariffa Totale 2016	Var %	
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,458	0,427	88,484	0,505	0,441	94,626	-6,49%	
2	Cinematografi e teatri	0,294	0,271	56,556	0,324	0,281	60,491	----	
3	Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	0,349	0,326	67,457	0,385	0,337	72,137	-6,49%	
4	Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	0,602	0,559	116,109	0,664	0,578	124,175	-6,50%	
5	Stabilimenti balneari	0,260	0,405	66,479	0,287	0,418	70,503	----	
6	Esposizioni, autosaloni	0,349	0,327	67,612	0,385	0,338	72,297	-6,48%	
7	Alberghi con ristorante	1,122	1,043	216,488	1,237	1,078	231,521	-6,49%	
8	Alberghi senza ristorante	0,739	0,689	142,741	0,815	0,712	152,647	----	
9	Case di cura e riposo	0,855	0,793	164,762	0,943	0,819	176,211	-6,50%	
10	Ospedali	0,882	0,818	170,058	0,973	0,846	181,874	----	
11	Uffici, agenzie, studi professionali	1,040	0,966	200,525	1,147	0,998	214,453	-6,49%	
12	Banche ed istituti di credito	0,417	0,390	80,735	0,460	0,403	86,333	-6,48%	
13	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	0,677	0,632	130,924	0,747	0,653	140,007	-6,49%	
14	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	1,231	1,146	237,747	1,358	1,185	254,251	-6,49%	
15	Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	0,568	0,528	109,588	0,626	0,546	117,196	-6,49%	
16	Banchi di mercato beni durevoli	0,007	0,006	1,287	0,009	0,008	1,674	-23,13%	
17	Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetista	1,012	0,940	195,229	1,117	0,971	208,791	-6,50%	
18	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	0,704	0,658	136,219	0,777	0,680	145,669	-6,49%	
19	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	0,964	0,896	186,021	1,064	0,926	198,941	-6,49%	
20	Attività industriali con capannoni/Att. Artig. Produzione beni specifici	0,376	0,349	72,520	0,415	0,361	77,559	-6,50%	
21	Attività artigianali di produzione beni specifici	0,376	0,349	72,520	0,415	0,361	77,559	-6,50%	
22	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	5,198	4,834	1003,167	5,734	4,994	1072,828	-6,49%	
23	Mense, birrerie, amburgherie	4,268	3,969	823,668	4,708	4,101	880,865	-6,49%	
24	Bar, caffè, pasticceria	3,508	3,258	676,626	3,870	3,366	723,630	-6,50%	
25	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	1,888	1,758	364,603	2,082	1,817	389,910	-6,49%	
26	Plurilicenze alimentari e/o miste	1,785	1,660	344,493	1,969	1,715	368,416	-6,49%	
27	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	6,313	5,869	1218,117	6,964	6,064	1302,714	-6,49%	
28	Ipermercati di generi misti	1,874	1,741	361,529	2,067	1,799	386,638	----	
29	Banchi di mercato genere alimentari	0,026	0,024	5,007	0,035	0,030	6,515	-23,15%	
30	Discoteche, night club	1,306	1,216	252,251	1,441	1,257	269,763	-6,49%	
31	Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta_Rid. aree scoperte	0,116	0,109	22,483	0,128	0,112	24,043	-6,49%	
32	Alberghi con ristorante_Rid Attività agrituristiche	0,897	0,835	173,190	0,990	0,862	185,217	-6,49%	
35	Uffici, agenzie, studi professionali_Rid. Ambulatori ect.	0,676	0,628	130,341	0,745	0,649	139,394	-6,49%	
38	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro ect._Rid. officine meccaniche	0,423	0,395	81,732	0,466	0,408	87,401	-6,49%	
41	Carrozzeria, autofficina, elettrauto_Officine meccaniche	0,579	0,538	111,613	0,638	0,555	119,365	-6,49%	
43	Attività industriali con capannoni di produzione_Rid. stabilimenti industriali	0,188	0,175	36,260	0,207	0,180	38,780	-6,50%	
45	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub_Rid. Attività Agrituristiche	4,158	3,867	802,533	4,587	3,996	858,262	-6,49%	
47	Autorimesse e magazzi senza alcuna vendita diretta - Rid. attività cessate	0,244	0,228	47,221	0,269	0,236	50,496	-6,49%	

Riepilogo UtENZE non domestiche