

# COMUNE DI ARGUSTO

Provincia di Catanzaro

ORIGINALE/COPIA

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

|                                      |   |
|--------------------------------------|---|
| <b>N. 3</b><br><b>DEL 31/03/2017</b> | <b>OGGETTO: IUC - ESAME ED APPROVAZIONE ALIQUOTE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE UNICA (IMU) ANNO 2017.</b> |
|--------------------------------------|---|

L'anno **duemiladiciassette**, il giorno **trentuno** del mese di **marzo**, alle ore 19,25, nella sala delle adunanze del Comune suddetto, si è riunito il Consiglio Comunale, convocato con avvisi spediti nei modi e termini di legge, in sessione straordinaria ed urgente ed in prima convocazione.

Fatto l'appello nominale risultano presenti i signori:

| N.  | COGNOME E NOME               | CARICA RICOPERTA    | PRESENTE           | ASSENTE |
|---|------------------------------|---------------------|--------------------|---------|
| 1.  | MATOZZO Valter               | Sindaco             | SI                 | ==      |
| 2.  | BERTUCCI Angelo Raffaele     | Consigliere         | SI                 | ==      |
| 3.  | AIELLO Rosella               | Consigliere         | SI                 | ==      |
| 4.  | AMABILE Maria Antonietta     | Consigliere         | SI                 | ==      |
| 5.  | FERA Angelo                  | Consigliere         | NO                 | SI      |
| 6.  | SANTORO Fernando             | Consigliere         | SI                 | ==      |
| 7.  | PERSAMPIERI Francesco Ilario | Consigliere         | SI                 | ==      |
| 8.  | RENDA Francesco              | Consigliere         | NO                 | SI      |
| 9.  | GARIERI Francesco            | Consigliere         | SI                 | ==      |
| 10.                                       | FACCIOLO Rosaria             | Consigliere         | SI                 | ==      |
| 11.                                       | CRASA' Luigi                 | Consigliere         | SI                 | ==      |
| <b>In carica n.11 compreso il Sindaco</b> |                              | <b>Presenti n.9</b> | <b>Assenti n.2</b> |         |

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale reggente Dr. Alessandro Ursino.

La convocazione del Consiglio è stata disposta dal Sindaco, il quale, ai sensi dell'art. 40, comma 5, del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267, assume la presidenza della seduta.

Il Presidente, quindi, dichiara aperta la discussione sull'argomento inserito all'ordine del giorno, premettendo che sulla proposta della presente deliberazione sono stati espressi, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000, i pareri favorevoli:

- del Responsabile del servizio interessato, in ordine alla regolarità tecnica;
- del Responsabile di ragioneria, in ordine alla regolarità contabile,

### IL CONSIGLIO COMUNALE

#### PREMESSO che:

- in attuazione degli articoli 2 e 7 della legge 5 maggio 2009, n. 42 è stato emanato il decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23, in materia di federalismo fiscale municipale;
- ai sensi dell'articolo 8 del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23 è stata istituita l'imposta municipale propria (IMU) con decorrenza dall'anno 2014 in sostituzione, per la componente immobiliare, dell'imposta sul reddito delle persone fisiche e delle relative addizionali dovute in relazione ai redditi fondiari relativi ai beni non locati, e dell'imposta comunale sugli immobili (ICI);
- ai sensi dell'articolo 13 del D.L. 6.12.2011, n. 201, così come modificato dalla legge di conversione 214/2011 e s.m.i., l'istituzione dell'imposta municipale propria (IMU) è stata anticipata, in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012;
- la Legge di Stabilità 2014, L. 147/2013, ha previsto una complessiva riforma della fiscalità locale sugli immobili mediante l'introduzione della Imposta Unica Comunale (IUC), basata su due presupposti impositivi, uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore e l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali;

- la IUC si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

**ATTESO** che la legge 28.12.2015, n. 208 (legge di stabilità 2016), è nuovamente intervenuta a normare le componenti IMU e TASI dell'Imposta unica comunale (IUC);

**PRESO ATTO** che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 5 del 29/04/2016 sono state stabilite le aliquote IMU per l'anno 2016;

**CONSIDERATO**, infine, che il comma 26 dell'art. 1 della legge 28 dicembre 2015, n. 208, così come modificato dal comma 42 art. 1 della Legge di bilancio 2017, dispone che per gli anni 2016 e 2017 è sospesa l'efficacia delle delibere comunali nella parte in cui prevedono aumenti dei tributi e delle addizionali rispetto ai livelli applicabili per l'anno 2015; il predetto divieto non si applica alla Tari, alle entrate non tributarie ed agli enti locali che deliberano il predissesto ovvero il dissesto;

**RITENUTO** quindi di dover confermare anche per l'anno 2017 le medesime aliquote IMU in vigore nell'anno 2016:

- **ALIQUOTA 4 per mille** (quattro per mille)  
(per abitazione principale nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, e relative pertinenze);
- **ALIQUOTA 7,6 per mille** (settevirgolasei per mille)  
(per tutti gli immobili del gruppo catastale "D" immobili produttivi, con esclusione della categoria D/10 "immobili produttivi e strumentali agricoli" esenti dal 1 gennaio 2014);
- **ALIQUOTA 7,6 per mille** (settevirgolasei per mille)  
(per tutti gli altri immobili ed aree edificabili);

**RITENUTO** di dover confermare anche per l'anno 2017 le medesime detrazioni IMU in vigore nell'anno 2016:

Detrazioni:

- detrazione d'imposta di €. 200,00, per abitazione principale

**RICHIAMATO** l'art. 1, comma 169, della Legge 27/12/2006, n. 296, che testualmente recita: "Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno";

**RICHIAMATO** l'art. 151, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

**VISTO** l'art. 5, 11° c., del D.L. 30/12/2016, n. 244 (Decreto Milleproroghe), pubblicato sulla G.U. n. 304 del 30/12/2016, convertito in Legge 27/02/2017 n.19, con il quale è stato prorogato al 31 marzo 2017 il termine per l'approvazione del bilancio 2017-2019;

**ACQUISITI** i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile dei responsabili dei servizi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs n. 267 del 18/08/2000

Con voti favorevoli unanimi resi in forma palese;

## **DELIBERA**

1. **DI DARE ATTO** che le premesse sono parte integrate e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
2. **DI CONFERMARE** per l'anno 2017 le seguenti Aliquote e detrazioni per l'applicazione **dell'Imposta Municipale Propria "IMU"** già in vigore per l'anno 2016:
  - **ALIQUOTA 4 per mille** (quattro per mille)  
(per abitazione principale nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, e relative pertinenze);
  - **ALIQUOTA 7,6 per mille** (settevirgolasei per mille)  
(per tutti gli immobili del gruppo catastale "D" immobili produttivi, con esclusione della categoria D/10 "immobili produttivi e strumentali agricoli" esenti dal 1 gennaio 2014);

- **ALIQUOTA 7,6 per mille** (settevirgolasei per mille)  
(per tutti gli altri immobili ed aree edificabili);
  - **DETRAZIONE** per abitazione principale € 200,00
3. **DI DARE ATTO** che le scadenze per il versamento dell'IMU sono le seguenti:
- 16 giugno 2017 1^ rata acconto (o unica soluzione)
  - 16 dicembre 2017 2^ rata saldo;
4. **DI DARE ATTO** altresì che tali aliquote e detrazioni decorrono dal 1 gennaio 2017;
5. di **STIMARE** in € 86.113,61 il gettito complessivo dell'Imposta Municipale Propria per l'anno 2017 derivante dalle aliquote e dalle detrazioni sopra determinate, al netto delle trattenute di € 24.907,05 a titolo di quota di alimentazione del Fondo di solidarietà comunale;
6. **DI DARE MANDATO** al Responsabile del Servizio Finanziario di trasmettere copia della presente delibera al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, in conformità alle disposizioni normative vigenti;

Successivamente,

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

**Ravvisata** l'urgenza di dare immediata attuazione al presente provvedimento.

**Visto** l'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 (T.U.E.L.);

Con voti favorevoli unanimi resi in forma palese;

### **DELIBERA**

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

# COMUNE DI ARGUSTO

(Provincia di Catanzaro)



## IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO

Ai sensi dell'art. 49 e 147-bis del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, sulla proposta di deliberazione avente a oggetto "IUC - ESAME ED APPROVAZIONE ALIQUOTE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE UNICA (IMU) ANNO 2017.", esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

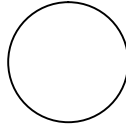
**IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO**  
F.to Arch. Valter Matozzo

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, sulla proposta di deliberazione avente a oggetto "IUC - ESAME ED APPROVAZIONE ALIQUOTE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE UNICA (IMU) ANNO 2017", esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO**  
F.to Arch. Valter Matozzo

Approvato e sottoscritto

▶ **Il Sindaco-Presidente**  
F.to Arch. Valter Matozzo



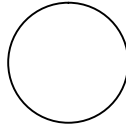
▶ **Il Segretario Comunale**  
F.to Dott. Alessandro Ursino

---

**PUBBLICAZIONE**

In data odierna, la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000)

Data 11/04/2017



▶ **Il Segretario Comunale**  
F.to Dott. Alessandro Ursino

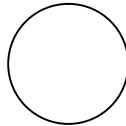
---

**ATTESTAZIONE**

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione:

- è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. n. 267/2000;  
 è divenuta esecutiva il ....., decorsi dieci giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3, D.Lgs. n. 267/2000).

Data 11/04/2017



▶ **Il Segretario Comunale**  
F.to Dott. Alessandro Ursino

---