



COMUNE DI CAZZANO DI TRAMIGNA
PROVINCIA DI VERONA

P.zza Matteotti, 1 37030 Cazzano di Tramigna
tel. 045 7820506 – fax 045 7820411

ORIGINALE

Reg. delibere n. 5

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: I.M.U. ANNO 2017. CONFERMA ALIQUOTE.

L'anno **duemiladiciassette**, addì **ventidue** del mese di **marzo**, alle ore **20:30** convocata in seguito a regolari inviti, si è riunito il Consiglio Comunale, nella solita sala delle adunanze, come appresso:

Pre/Ass			
Contri Maria Luisa	P	Fiorio Luca	P
Dalla Riva Sandra	P	Bello Edoardo	P
Nordera Alberto	P	Bacco Carlo	P
Giordani Vittorio	P		

Partecipa alla riunione senza diritto di voto,
l'assessore esterno sig. Zenari Ruggero che risulta Presente

Partecipa alla seduta, con funzioni consultive e di assistenza, il Segretario Comunale, Dott.ssa Zampicinini Gabriella

La Dott.ssa Contri Maria Luisa, nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta per discutere e deliberare l'oggetto sopra indicato.

Oggetto: **I.M.U. ANNO 2017. CONFERMA ALIQUOTE.**

IL CONSIGLIO COMUNALE

Il Sindaco illustra la proposta come segue:

“Anche per l’anno 2017, è presente l’esonero dell’IMU su terreni agricoli per il nostro Comune. Tale importo sarà trasferito dallo Stato al Comune sotto forma di trasferimento. Le aliquote vengono confermate come per lo scorso anno e sono le seguenti: 9 per mille su altri fabbricati, aree fabbricabili; 4 per mille sulle unità immobiliari A1, A8, A9 e relative pertinenze. L’entrata prevista è pari ad €. 185.000,00”.

Richiamato l’art. 107 del D. Lgs. 267/00 riguardante l’attribuzione di funzioni e responsabilità alla dirigenza.

Visto il Decreto Legge 30 dicembre 2016, n. 244 con il quale è stato differito al 31 marzo 2017 il termine per l’approvazione del bilancio di previsione 2017;

Premesso che la Legge n. 147/2013 “*Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (Legge di Stabilità 2014)*”, all’art. 1, comma 639 istituisce l’Imposta Unica Comunale – I.U.C.

Dato atto che l’*Imposta Unica Comunale* si compone di:

- **I.M.U.** (Imposta Municipale Propria);
- **TA.S.I.** (Tributo sui Servizi indivisibili);
- **TA.RI.** (Tassa sui Rifiuti).

Tenuto conto della seguente suddivisione per “titoli” dei commi dell’art. 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 – Legge di Stabilità 2014:

- commi da 639 a 640 – I.U.C.;
- commi da 641 a 668 TA.RI.;
- commi da 669 a 681 TA.S.I.;
- commi da 682 a 705 – disciplina generale.

Tenuto conto delle necessità finanziarie del Bilancio di previsione 2017, per effetto dei quali, allo stato, appare necessario riproporre le aliquote **dell’imposta municipale propria 2016** come di seguito riportate:

* **9,00** per mille che percuoterà:

- fabbricati gruppo A (compresi A10) **non** abitazione principale e categorie C2-C6-C7 **non** pertinenza;
- aree fabbricabili;
- fabbricati in genere (gruppo B, gruppo D, eccetto fabbricati strumentali all’attività agricola, categorie C1, C3, C4 e C5).

- * **4,00 per mille** (*aliquota base*) alle unità immobiliari CLASSIFICATE NELLE CATEGORIE A1, A8 E A9 E RELATIVE PERTINENZE (una pertinenza per ciascuna delle categorie catastali C2 – C6 – C7 assume l'aliquota dell'abitazione cui si riferisce, anche se iscritta in catasto unitamente all'unità ad uso abitativo) **se abitazione principale** applicando la detrazione di euro **200,00**.

Considerato l'art. 1, comma 156 della Legge 27 dicembre 2006, n. 296 – Finanziaria 2007: “*all'articolo 6, comma 1, primo periodo del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 504, la parola comune è sostituita dalle seguenti: consiglio comunale*”, stabilendo quindi – *ex lege* – l'obbligatorietà dell'approvazione delle aliquote e dell'imposta da parte dell'Organo Consiliare.

Preso atto del contenuto dell'art. 172, comma 1, lett. c), del D. Lgs. 267/00, per cui “*Al bilancio di previsione sono allegati i documenti ... omissis ... c) le deliberazioni con le quali sono determinati, per l'esercizio successivo, le tariffe, le aliquote d'imposta e le eventuali maggiori detrazioni, le variazioni dei limiti di reddito per i tributi locali e per i servizi locali, nonché, per i servizi a domanda individuale, i tassi di copertura in percentuale del costo di gestione dei servizi stessi; ... omissis ...*”

Vista la norma di cui all'art. 1, c. 169 della L. 296/06 – Legge finanziaria 2007 – la quale stabilisce che gli Enti locali deliberino le tariffe e le aliquote relative ai tributi di competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione e che nel caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno.

Preso atto del contenuto dell'art. 193, comma 2, del D. Lgs. 267/00, per cui “*Con periodicità stabilita dal regolamento di contabilità dell'ente locale, e comunque almeno una volta entro il 31 luglio di ciascun anno, l'organo consiliare provvede con delibera a dare atto del permanere degli equilibri generali di bilancio o, in caso di accertamento negativo, ad adottare ... omissis ... 3. Ai fini del comma 2 ... omissis Per il ripristino degli equilibri di bilancio e in deroga all'art. 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, l'ente può modificare le tariffe e le aliquote relative ai tributi di propria competenza ... omissis ...*”

Richiamato l'art. 42 del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL..

Visti:

- lo Statuto dell'Ente;
- il redigendo Bilancio di previsione 2017;
- il Decreto Legislativo n. 267/2000 e successive modificazioni e integrazioni;
- il Decreto Legislativo n. 446/97;
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 7 del 23.03.2016 “*I.MU. anno 2016. Approvazione aliquote*”.

Acquisiti i pareri tecnico e contabile, espressi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/00.

Con voti favorevoli 5; contrari --; astenuti 2 (Bello Edoardo e Bacco Carlo della Lista “Insieme Bello Edoardo Sindaco”); espressi dai n. 7 Consiglieri votanti,

DELIBERA

1. **Di dare atto** che le premesse costituiscono parti integranti e sostanziali del presente provvedimento.
2. **Di prendere atto** che il comma 13 dell'art. 1 della L. 28 dicembre 2015, n. 208, Legge di Stabilità 2016, testualmente afferma: *“A decorrere dall'anno 2016, l'esenzione dall'imposta municipale propria (IMU) prevista dalla lettera h) del comma 1 dell'articolo 7 del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 504, si applica sulla base dei criteri individuati dalla circolare del Ministero delle finanze n. 9 del 14 giugno 1993, pubblicata nel supplemento ordinario n. 53 alla Gazzetta Ufficiale n. 141 del 18 giugno 1993....*
3. **Di dare atto** che, tenuto conto delle necessità finanziarie del Bilancio di previsione 2017 è necessario riproporre le aliquote **dell'imposta municipale propria 2016** come di seguito riportate:
 - * **9,00** per mille che percuoterà:
 - fabbricati gruppo A (compresi A10) **non** abitazione principale e categorie C2-C6-C7 **non** pertinenza;
 - aree fabbricabili;
 - fabbricati in genere (gruppo B, gruppo D, eccetto fabbricati strumentali all'attività agricola, categorie C1, C3, C4 e C5).
 - * **4,00 per mille** (*aliquota base*) alle unità immobiliari **CLASSIFICATE NELLE CATEGORIE A1, A8 E A9 E RELATIVE PERTINENZE** (una pertinenza per ciascuna delle categorie catastali C2 – C6 – C7 assume l'aliquota dell'abitazione cui si riferisce, anche se iscritta in catasto unitamente all'unità ad uso abitativo) **se abitazione principale** applicando la detrazione di euro **200,00**.
4. **Di confermare** che, già dall'anno 2016, nel Comune di Cazzano di Tramigna, i terreni agricoli non sono percossi da I.M.U..

IL CONSIGLIO COMUNALE

Su proposta del Sindaco – Presidente del Consiglio Comunale;

Considerata l'urgenza di dar corso agli adempimenti di competenza di questa amministrazione;

Con voti favorevoli 5; contrari --; astenuti 2 (Bello Edoardo e Bacco Carlo della Lista “Insieme Bello Edoardo Sindaco” ; espressi dai n. 7 Consiglieri votanti;

D E L I B E R A

Di dichiarare immediatamente eseguibile la presente deliberazione ai sensi, dell'art. 134, c. 4, del D. Lgs. 267/00.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE
Dott.ssa Contri Maria Luisa

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Zampicinini Gabriella

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)