



COMUNE DI FRASSINETTO

Città Metropolitana di Torino

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 4

OGGETTO: APPROVAZIONE ALIQUOTE IMU ANNO 2017,.

L'anno **duemiladiciassette** il giorno **trentuno** del mese di **marzo** alle ore **diciannove** e minuti **zero** nella sala delle adunanze consiliari, convocato per determinazione del Sindaco, con avvisi scritti recapitati a norma di legge, si è riunito, in sessione Ordinaria ed in seduta chiusa al pubblico di Prima convocazione, il Consiglio Comunale, del quale sono membri i Signori:

Cognome e Nome	Presente
BONATTO MARCHELLO Marco Pietro - Sindaco	Sì
MARCHIANDO PACCHIOLA Tommaso Bartolomeo - Vice Sindaco	Sì
TRUFFA Mariangela - Consigliere	Sì
BIANCO Alessandro - Consigliere	Sì
QUERIO Davide - Consigliere	Sì
TRUFFA Massimo - Consigliere	Giust.
MARCHIANDO Stefano - Consigliere	Sì
QUERIO Flavio - Consigliere	Giust.
GIOVANNINI-LUCA Alberto - Consigliere	Sì
BROGLIATTO MOSSINA Adriano - Consigliere	Sì
MARCHIANDO PACCHIOLA Gianni - Consigliere	Sì
Totale Presenti:	9
Totale Assenti:	2

Assume la presidenza il Signor BONATTO MARCHELLO Marco Pietro - Sindaco.

Assiste alla seduta il Segretario Comunale Dott. Giuseppe COSTANTINO.

Il Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

OGGETTO: APPROVAZIONE ALIQUOTE IMU ANNO 2017,.

IL CONSIGLIO COMUNALE

UDITA la relazione del Sindaco;

VISTO l'art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, convertito con modificazioni dalla L. 22 dicembre 2011, n. 214, che ha disposto l'introduzione sperimentale anticipata, a partire dall'anno 2012, dell'IMU (Imposta Municipale Propria) di cui al D.Lgs. 14 marzo 2011, n. 23, articoli 8 e 9, in quanto compatibili con le disposizioni di cui allo stesso art. 13 D.L. 201/2011;

VISTI in particolare i commi da 2 a 7 e da 10 a 12 bis dell'art. 13 di cui sopra, che si intendono qui integralmente riportati;

VISTA la situazione finanziaria dell'Ente;

RICHIAMATA la propria deliberazione della Giunta Comunale n. 10 del 18.02.2017 con la quale veniva determinato il valore delle aree fabbricabili ai fini IMU per l'anno 2017 nella seguente misura:

- a. Aree fabbricabili residenziali, esistenti e di completamento: euro 15,00 al mq.

RITENUTO di dover confermare lo stesso valore al mq delle aree fabbricabili anche per l'anno 2017;

RICHIAMATA la propria deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 20.05.2016 con la quale venivano determinate le aliquote IMU per l'anno 2016

RITENUTO di dover confermare per l'anno 2017 le aliquote di base e ridotta previste rispettivamente dai commi 6 e 7 dell'art. 13 del D.L. 201/2011 e già applicate per l'anno 2016;

RITENUTO, altresì, di dover confermare l'entità delle detrazioni per abitazione principale e pertinenze previste dal comma 10 dell'art. 13 del D.L. 201/2011

VISTO il parere tecnico-contabile espresso ai sensi dell'art. 49 c. 1 del D.Lgs. 267/00;

CON voti favorevoli n.9 su n. 9 presenti e votanti , espressi in forma palese per alzata di mano,

DELIBERA

1) di quantificare per l'anno 2017 i seguenti valori al mq per le aree fabbricabili ai fini IMU:

- a. Aree fabbricabili residenziali, esistenti e di completamento: euro 15,00 al mq.

2) di confermare per l'anno 2017 le seguenti aliquote IMU:

- 4 per mille per l'abitazione principale e sue pertinenze classificate al N.C.E.U. in categoria A/1, A/8 e A/9. Per abitazione principale s'intende, ai sensi del comma 2 dell'art. 13 *"l'immobile, iscritto o iscrivibile nel catasto edilizio urbano come unica unità immobiliare, nel quale il possessore ((e il suo nucleo familiare dimorano abitualmente e risiedono anagraficamente. Nel caso in cui i componenti del nucleo familiare abbiano stabilito la dimora abituale e la residenza anagrafica in immobili diversi situati nel territorio comunale, le agevolazioni per l'abitazione principale e per le relative pertinenze in relazione al nucleo familiare si applicano per un solo immobile))."* Per pertinenze dell'abitazione principale s'intende, sempre ai sensi del summenzionato comma 2 *"si intendono esclusivamente quelle classificate nelle categorie catastali C/2, C/6 e C/7, nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali indicate, anche se iscritte in catasto unitamente all'unità ad uso abitativo."*
- 7,6 per mille per tutti gli altri immobili, compresi quelli di categoria D e le aree fabbricabili.

3) Di trasmettere la presente Deliberazione al Messo Comunale affinché provveda alla sua pubblicazione all'albo pretorio on-line e sul sito istituzionale dell'Ente;

4) Di pubblicare la seguente Deliberazione sul portale del federalismo fiscale;

Inoltre con successiva votazione unanime e resa in forma palese:

DELIBERA

Di rendere il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 134 c. 4 del T.U.E.L. D.Lgs. 267/00.

**PARERI PREVISTI DALL'ART. 49 DEL D.LGS. N. 267/2000 DEL
18.08.2000**

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

OGGETTO: APPROVAZIONE ALIQUOTE IMU ANNO 2017.

In merito alla proposta di deliberazione in oggetto esaminata per quanto di competenza in appresso vengono espressi i pareri richiesti dall'art. 49 della D.LGS 18.8.2000 n. 267.

Visto: si esprime parere favorevole sotto il profilo tecnico e contabile.

Frassinetto, 22/03/2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
IL SEGRETARIO COMUNALE
(F.to: Dott. Giuseppe COSTANTINO)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
(F.to: MARCHIANDO PACCHIOLA Luciano)

Del. C.C. n. 4 del 31/03/2017

Di quanto deliberato è stato redatto il presente verbale.

IL SINDACO

F.to : BONATTO MARCHELLO Marco
Pietro)

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to : Dott. Giuseppe COSTANTINO)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 07/04/2017.

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott. Giuseppe COSTANTINO)

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott. Giuseppe COSTANTINO)

DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA 31-mar-2017

Decorso il decimo giorno dalla data di pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs 267/2000.

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott. Giuseppe COSTANTINO)