



ORIGINALE

COMUNE DI MONTESPERTOLI
(Città Metropolitana di Firenze)

IL CONSIGLIO COMUNALE

Deliberazione N. 30 del 30/03/2017

OGGETTO: IMPOSTA UNICA COMUNALE (I.U.C.) - DETERMINAZIONE ALIQUOTE TRIBUTO SUI SERVIZI INDIVISIBILI (TASI)

L'anno 2017 il giorno trenta del mese di marzo alle ore 21:15 previa osservanza delle formalità di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione Ordinaria ed in seduta Pubblica di prima convocazione, presieduto da Florian Haeusl nella Sua qualità di Il Presidente e così composto:

		Pr	As			Pr	As
MANGANI GIULIO	Consigliere	P		BELLAN CRISTIANA	Consigliere		Ag
PIERINI MARCO	Consigliere	P		GHIZZANI JESSICA	Consigliere	P	
HAEUSL FLORIAN	Presidente	P		MORELLI ASIA	Consigliere	P	
BIGI LEONARDO	Consigliere		A	MIGLIORINI ANDREA	Consigliere	P	
CANUTI VALENTINA	Consigliere		Ag	MACALLE' NICCOLO'	Consigliere	P	
BUTI EMANUELE	Consigliere	P		CONTI GIULIA	Consigliere	P	
NISTRI ALBERTO	Consigliere	P		VENERI ANIELLO	Consigliere	P	
MORI SAURO	Consigliere	P		BOLOGNESI CARLO	Consigliere	P	
BELLONI ENRICA	Consigliere	P					

Consiglieri assegnati n° 17 Presenti n° 14

Partecipa alla seduta per le funzioni di legge, Segretario SALANI STEFANO.

Scrutatori:

BUTI EMANUELE, BELLONI ENRICA, BOLOGNESI CARLO

Il Il Presidente riconosciuta legale l'adunanza, invita il Consiglio Comunale ad adottare le proprie determinazioni in merito all'oggetto.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la Legge n. 147 del 27/12/2013, Legge di Stabilità dell'anno 2014, che ha istituito e disciplinato la nuova Imposta Unica Comunale, come disposto dai seguenti commi dell'articolo 1:

- comma 639: è istituita l'imposta unica comunale (IUC). Essa si basa su due presupposti impositivi, uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore e l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali.

La IUC si compone:

- dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali,
- della tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore,
- di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile;

RILEVATO CHE:

- il presupposto impositivo della TASI è il possesso o la detenzione a qualsiasi titolo di fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale e di aree edificabili, come definite ai sensi dell'imposta municipale propria, ad eccezione, in ogni caso, dei terreni agricoli;
- pur cambiando il presupposto impositivo, la base imponibile dell'IMU e della TASI è la stessa ed è costituita dal valore dell'immobile determinato ai sensi dell'art. 5, commi 1, 3, 5 e 6 del D.lgs. n. 504/1992 e dei commi 4 e 5 dello stesso art. 13 del D.L. 201/2011 con applicazione dei moltiplicatori ivi previsti;
- ai sensi del comma 682 della Legge n. 147/2013, il Comune, con regolamento da adottare ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo n. 446/1997, determina per quanto riguarda la TASI:
 1. la disciplina delle riduzioni;
 2. l'individuazione dei servizi indivisibili alla cui copertura della spesa è diretto il pagamento della TASI.
- ai sensi del comma 683 della legge n. 147/2013 il Consiglio Comunale deve approvare, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, le aliquote della TASI, in conformità con i servizi e i costi del comma 682;
- le aliquote della TASI possono essere differenziate in regione del settore di attività nonché della tipologia e della destinazione degli immobili;
- per quanto previsto dal comma 676 della Legge n. 147/2013 l'aliquota di base della TASI è pari all'1 per mille.

VERIFICATO CHE:

- con la L. 147/2013, comma 707 è stata soppressa l'applicazione dell'IMU per i seguenti immobili:
 1. abitazione principale e relative pertinenze ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;

2. unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa, adibite ad abitazione principale e relative pertinenze dei soci assegnatari;
3. ai fabbricati di civile abitazione destinati ad alloggi sociali come definiti dal decreto del Ministro delle infrastrutture 22 aprile 2008, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 146 del 24 giugno 2008;
4. alla casa coniugale assegnata al coniuge, a seguito di provvedimento di separazione legale, annullamento, scioglimento o cessazione degli effetti civili del matrimonio;
5. a un unico immobile, iscritto o iscrivibile nel catasto edilizio urbano come unica unità immobiliare, posseduto, e non concesso in locazione, dal personale in servizio permanente appartenente alle Forze armate e alle Forze di polizia ad ordinamento militare e da quello dipendente delle Forze di polizia ad ordinamento civile, nonché dal personale del Corpo nazionale dei vigili del fuoco, e, fatto salvo quanto previsto dall'articolo 28, comma 1, del decreto legislativo 19 maggio 2000, n. 139, dal personale appartenente alla carriera prefettizia, per il quale non sono richieste le condizioni della dimora abituale e della residenza anagrafica.
6. terreni agricoli, nonché quelli non coltivati posseduti e condotti dai coltivatori diretti e dagli imprenditori agricoli professionali;
7. fabbricati strumentali all'esercizio dell'attività agricola

VISTO CHE l'art. 1, comma 14, lettere a), b) e d) della legge 28 dicembre 2015, n. 208 ha modificato i commi 639, 669 e 681 dell'art. 1 della legge 27 dicembre 2013, n. 147, escludendo dalla TASI, a decorrere dal 1° gennaio 2016, l'abitazione principale, così come definita ai fini IMU ad esclusione delle abitazioni classificate nelle categorie catastali A/1, A/8, A/9;

TENUTO CONTO altresì che l'art. 1, comma 26 della legge 28 dicembre 2015, n. 208 ha previsto che, per l'anno 2016, è sospesa l'efficacia delle delibere comunali nella parte in cui prevedono aumenti dei tributi e delle addizionali rispetto ai livelli applicati per l'anno 2015, disposizione confermata dalla legge di bilancio anche per l'anno 2017;

RITENUTO pertanto di dover applicare le seguenti aliquote TASI:

FATTISPECIE IMPONIBILE	ALIQUOTA
Fabbricati rurali strumentali all'esercizio dell'attività agricola	1,0 per mille

Dato atto che, pur confermando la stessa tariffa applicata per l'anno precedente, appare necessario provvedere alla deliberazione della medesima per il 2017, in relazione al collegamento fra i proventi della tariffa Tasi e le spese per il funzionamento dei servizi indivisibili, che deve essere dimostrato per ciascun esercizio di riferimento e che risulta individuato nella tabella riportata nel dispositivo;

RITENUTA la proposta meritevole di accoglimento;

VISTI i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile resi ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49 del d.lgs. 267/00;

VISTO il parere favorevole della I Commissione espresso nella seduta del 28/3/2017;

UDITI gli interventi riportati nel verbale della seduta;

Con voti favorevoli 9 (maggioranza), 4 contrari (Progetto Montespertoli) e n. 1 astenuto (Movimento 5 Stelle) espressi nelle forme di legge dai n. 14 consiglieri presenti e votanti

DELIBERA

- 1) Di individuare i seguenti servizi indivisibili e relativi costi a cui si intende assicurare parte della copertura mediante l'introito della TASI come da elenco di seguito dettagliato, precisando che la previsione di introito per Tasi iscritta nel bilancio di previsione è pari a € 70.000,00 stimata sulla base dell'andamento delle entrate dell'esercizio precedente e dei dati risultanti dal programma per la gestione e verifica delle riscossioni:

Individuazione servizi indivisibile (Si intendono quelli usufruiti dai cittadini, dai contribuenti e dagli utenti indistintamente, senza poter individuare un maggior beneficio o la maggiore utilità tra un soggetto e l'altro)	Indicazione analitica costo in corso di iscrizione in bilancio 2017 escluse quote finanziate con FPV
Polizia municipale / servizi di ordine pubblico	€ 362.775,61
Tutela degli edifici e del patrimonio istituzionale	€ 271.848,32
Anagrafe, stato civile, elettorale, leva (escluse spese elettorali rimborsate da altri enti)	€ 119.490,00
Istruzione pre-scolastica	€ 41.969,13
Istruzione primaria e secondaria inferiore	€ 127.462,18
Viabilità ed infrastrutture stradali (scuso quota finanziata con proventi da CdS)	€ 424.028,98
Servizi di protezione civile	€ 8.524,00
Interventi per diritti sociali, politiche sociali e famiglie (escluso asili nido e servizi cimiteriali)	€ 735.591,59
Gestione parchi e servizi per la tutela ambientale del verde, tutela del territorio, ambiente	€ 301.381,00
Totale	€ 2.393.070,81

- 2) Di approvare per l'anno 2017, le seguenti aliquote di imposta Comunale sui Servizi Indivisibili, confermate nella misura del precedente esercizio:

FATTISPECIE IMPONIBILE	ALIQUOTA
Fabbricati rurali strumentali all'esercizio dell'attività agricola	1,0 per mille

- 3) Di dare atto che le previsioni di entrata contenute nello schema di Bilancio di Previsione 2017 e Pluriennale 2017-2019 sono state formulate in coerenza con quanto deliberato con il presente provvedimento;

- 4) Di provvedere alla pubblicazione della presente deliberazione nell'apposito sito informatico, ai sensi dell'art. 1, comma 3, del Decreto Legislativo 28 settembre

1998, n. 360, come modificato dall'art. 11, comma 1, della Legge 18 ottobre 2001 n. 383, secondo le modalità previste dal Decreto Ministeriale del 31 maggio 2002 e secondo quanto previsto dal comma 15 dell'art. 13 D.L. n. 201/2011 convertito in Legge n. 214/2011.

Con separata votazione e voti favorevoli 9 (maggioranza), 4 contrari (Progetto Montespertoli) e n. 1 astenuto (Movimento 5 Stelle) espressi nelle forme di legge dai n. 14 consiglieri presenti e votanti

DICHIARA

Il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., in relazione alla necessità di provvedere alla pubblicazione delle aliquote.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente
Florian Haeusl

Segretario
SALANI STEFANO



COMUNE DI MONTESPERTOLI
(Città Metropolitana di Firenze)

PROPOSTA di deliberazione del CONSIGLIO COMUNALE

N° 25 del 27/02/2017

**OGGETTO: IMPOSTA UNICA COMUNALE (I.U.C.) - DETERMINAZIONE ALIQUOTE
TRIBUTO SUI SERVIZI INDIVISIBILI (TASI)**

SETTORE GESTIONE RISORSE

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

La sottoscritta GRAZIANI CATIA, Responsabile del Settore Gestione Risorse, visto l'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla Regolarità Contabile sulla proposta indicata.

Annotazioni:

Montespertoli, 20/03/2017

Responsabile

GRAZIANI CATIA

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale costituisce originale dell'Atto; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet del Comune di Montespertoli per il periodo della pubblicazione.



COMUNE DI MONTESPERTOLI

(Città Metropolitana di Firenze)

SETTORE GESTIONE RISORSE

PROPOSTA di Deliberazione del CONSIGLIO COMUNALE

N° 25 del 27/02/2017

**OGGETTO: IMPOSTA UNICA COMUNALE (I.U.C.) - DETERMINAZIONE ALIQUOTE
TRIBUTO SUI SERVIZI INDIVISIBILI (TASI)**

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto GRAZIANI CATIA, Responsabile del SETTORE GESTIONE RISORSE, visto l'art 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica della proposta indicata.

Annotazioni:

Montespertoli lì, 20/03/2017

La Responsabile
SETTORE GESTIONE RISORSE
GRAZIANI CATIA

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale costituisce originale dell'Atto; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet del Comune di Montespertoli per il periodo della pubblicazione.



COMUNE DI MONTEPERTOLI
(Città Metropolitana di Firenze)

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 30 del 30/03/2017

**OGGETTO IMPOSTA UNICA COMUNALE (I.U.C.) - DETERMINAZIONE ALIQUOTE
TRIBUTO SUI SERVIZI INDIVISIBILI (TASI)**

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario , certifica che il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio dal 06/04/2017 al 21/04/2017

Segretario
Stefano Salani

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale costituisce originale dell'Atto; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet del Comune di Montespertoli per il periodo della pubblicazione.



COMUNE DI MONTEPERTOLI
(Città Metropolitana di Firenze)

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° del 30/03/2017

**OGGETTO IMPOSTA UNICA COMUNALE (I.U.C.) - DETERMINAZIONE ALIQUOTE
TRIBUTO SUI SERVIZI INDIVISIBILI (TASI)**

ATTESTATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario , certifica che il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio dal 06/04/2017 al 21/04/2017

Ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del T.U. - D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, vista l'immediata eseguibilità, la presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 30/03/2017

Segretario
Stefano Salani

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale costituisce originale dell'Atto; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet del Comune di Montespertoli per il periodo della pubblicazione.