



COMUNE DI MEINA

Provincia di Novara

COPIA

Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale N. 5

OGGETTO: DETERMINAZIONE ALIQUOTE IMU ANNO 2017 - CONFERMA ALIQUOTE.

L'anno duemiladiciassette addì trenta del mese di Marzo, alle ore 21:00, presso la SALA CONSILIARE, convocato dal Sindaco, mediante avvisi scritti e recapitati a norma di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione ordinaria ed in seduta pubblica di prima convocazione.

Eseguito l'appello risultano:

Componente	Carica	Presente	Assente Giustificato
BARBIERI FABRIZIO	SINDACO	X	
IOVINO ROBERTA	CONSIGLIERE	X	
FAGNANI GIOVANNI GIUSEPPE	CONSIGLIERE	X	
FERRARO CAMILLA	CONSIGLIERE	X	
ANSELMI FABRIZIO	CONSIGLIERE	X	
COLOMBO ELENA	CONSIGLIERE		X
FERRARESE ANDREA ETTORE	CONSIGLIERE	X	
DI GERLANDO NICOLO'	CONSIGLIERE	X	
CUMBO PAOLO	CONSIGLIERE	X	
ANEDDA ALESSANDRO	CONSIGLIERE	X	
BORRONI FILIPPO	CONSIGLIERE	X	
Totale:		10	1

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale dott. GIORGIO FORNARA.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il sig. FABRIZIO BARBIERI nella sua qualità di SINDACO assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

Ricordata la Legge 27 dicembre 2013 n.147 (Legge di stabilità 2014) che ha stabilito, tra l'altro, l'istituzione dell'Imposta Unica Comunale "IUC" dal 1 gennaio 2014 e delle sue componenti TASI (Tributo Servizi Indivisibili) e TARI, oltre ad una profonda e sostanziale modifica normativa della componente IMU;

Visto il comma 677 dell'art.1 della citata Legge n.147/2013: "Il comune, con la medesima deliberazione di cui al comma 676, può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile" e pertanto, per il 2015, l'aliquota massima TASI non poteva eccedere il 2,5 per mille;

Tenuto conto che i Comuni, con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del Decreto Legislativo 15 dicembre 1997 n.446, provvedono a disciplinare con Regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti;

Preso atto:

- della Legge 28 dicembre 2015 n.208 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (Legge di stabilità 2016)", (15G00222) (GU n.302 del 30.12.2015 - Suppl. Ordinario n.70) ed in particolare l'art.1 comma 26: "per contenere il livello complessivo della pressione tributaria, per l'anno 2016 è sospesa l'efficacia delle delibere degli enti locali nella parte in cui prevedono aumenti di tributi e delle addizionali rispetto ai livelli di aliquote o tariffe applicabili per l'anno 2015";
- della Legge 11 dicembre 2016 n.232 (Legge di Bilancio 2017) che all'Articolo 42 ha prorogato quanto sopra anche per il 2017 e quindi l'impossibilità di aumentare le aliquote;

Richiamato integralmente la Delibera di Consiglio Comunale n.15 del 08.07.2014 ad Oggetto: "Imposta Municipale Propria - Determinazione aliquote e detrazioni – anno 2014";

Visto:

- la Delibera di Consiglio Comunale n.17 del 18.06.2015 ad oggetto: "Imposta Municipale propria - determinazione aliquote e detrazioni anno 2015" che ha confermato la Delibera n.15/2014 di cui sopra;
- la Delibera di Consiglio Comunale n.6 del 22.03.2016 ad Oggetto: "Approvazione Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2016/2018 - approvazione Bilancio finanziario di previsione 2016/2018" che ha confermato la Delibera n.17/2015 di cui sopra;

Ricordato il Regolamento IUC approvato con Delibera di C.C. n.14 del 08.07.2014;

Ritenuto:

- a) di mantenere invariata, rispetto all'anno 2016, l'aliquota IMU per l'anno 2017;
- b) di ricordare che la base imponibile IMU è ridotta del 50% per le abitazioni, escluse quelle classificate in A/1, A/8 e A/9, concesse in comodato a parenti in linea retta entro il 1° grado e quindi sono annullate tutte le precedenti possibili assimilazione alla prima casa;
- d) di ricordare che è stata introdotta l'esenzione dell'IMU per i terreni agricoli in quanto il Comune è inserito nei territori agricoli situati nei Comuni individuati nell'elenco Allegato alla Circolare MEF n.9 del 14 giugno 1993;

Dato atto del seguente intervento:

Il Consigliere Cumbo chiede se siano state effettuate delle verifiche al fine di accertare la possibilità di una riduzione anche minima delle aliquote soprattutto per l'IMU delle seconde case, tenendo conto di quanto influisce l'introito dell'IMU delle seconde case sulla determinazione del fondo di solidarietà gestito dallo Stato.

Il Sindaco fa presente che si è fatto tutto il possibile per cercare di ottenere una riduzione delle aliquote; purtroppo, però, i numeri del Bilancio non permettono di raggiungere tale risultato.

Il Responsabile del Servizio Finanziario, interpellato al riguardo, ha fatto presente che per il 2017 si è ritenuto di consolidare la copertura delle spese senza l'utilizzo delle entrate una tantum e di parte degli oneri di urbanizzazione come, invece, avveniva per gli anni scorsi. Pertanto, in tale situazione, si è deciso, prudenzialmente, di mantenere le aliquote inalterate.

Visto altresì il parere favorevole di regolarità tecnica, espresso dal Responsabile del Servizio interessato, ai sensi dell'articolo 49, primo comma del D.Lgs. n.267 del 18.08.2000;

Con voti favorevoli sette e tre astenuti (Cumbo, Anedda e Borroni) espressi per alzata di mano dai consiglieri presenti e votanti,

DELIBERA

1) di confermare, per l'anno 2017, le aliquote IMU stabilite con Delibera di Consiglio Comunale n.15 del 08.07.2014 ad Oggetto: "Imposta Municipale Propria - Determinazione aliquote e detrazioni – anno 2014" e pertanto l'impianto impositivo IMU per corrente risulta essere così composto:

- aliquota 4,00 per mille (abitazione principale per le categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze) e detrazione €200,00 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione;
- aliquota 10,60 per mille (per tutti gli immobili, con esclusione degli immobili della categoria D/10 "immobili produttivi e strumentali agricoli" esenti dal 1 gennaio 2014;
- aliquota 10,60 per mille (per aree fabbricabili)

2) di ricordare:

- che la base imponibile IMU è ridotta del 50% per le abitazioni, escluse quelle classificate in A/1, A/8 e A/9, concesse in comodato a parenti in linea retta entro il 1° grado e quindi sono annullate tutte le precedenti possibili assimilazione alla prima casa, anche se presenti all'art.15 del Regolamento Comunale IUC;
- che, per poter usufruire della agevolazione di cui sopra, il soggetto passivo è tenuto a presentare la dichiarazione IMU così come previsto dalla Legge e dal punto 2 dell'art.15 del richiamato Regolamento IUC;
- che l'esenzione IMU per i terreni agricoli;

3) di dare atto che viene rispettato il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla Legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, cioè come stabilito dal comma 667, art.1, della L. n.147/2013, così come modificato dall'art.1, comma 1[^], lett. a) del D.L. n.16/2014 convertito nella L. n.68/2014;

4) di dare atto altresì che la presente deliberazione ha effetto, ai sensi dell'art.1, comma 169 della L. n.296/2006 dal 1 gennaio del corrente anno;

Successivamente, con voti favorevoli sette e tre astenuti (Cumbo, Anedda e Borroni) espressi per alzata di mano dai consiglieri presenti e votanti, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 del D.Lgs. n.267/2000.

IL PRESIDENTE
f.to FABRIZIO BARBIERI

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to GIORGIO FORNARA

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Il sottoscritto Segretario, visti gli atti d'ufficio ,

ATTESTA

[] che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno _____ decorsi dieci giorni
dalla data di inizio della pubblicazione (art. 134 comma 3 D.Lgs.267/2000)

[] che la presente deliberazione è immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art.
art. 134 comma 4 D.Lgs.267/2000

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to GIORGIO FORNARA

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Meina,

IL SEGRETARIO COMUNALE
GIORGIO FORNARA



COMUNE DI MEINA

Provincia di Novara

PARERE EX ART. 49 D.LGS. 18 AGOSTO 2000, N.267, PROPOSTA DELIBERAZIONE
RIGUARDANTE: **DETERMINAZIONE ALIQUOTE IMU ANNO 2017 - CONFERMA
ALIQUOTE.**

Il sottoscritto, responsabile del servizio AMMINISTRATIVO, formula il proprio parere
Favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento.

Meina, 23-03-2017

IL RESPONSABILE DI SETTORE
ALFREDO GUAZZI



COMUNE DI MEINA

Provincia di Novara

PARERE EX ART. 49 D.LGS. 18 AGOSTO 2000, N.267, PROPOSTA DELIBERAZIONE
RIGUARDANTE: **DETERMINAZIONE ALIQUOTE IMU ANNO 2017 - CONFERMA
ALIQUOTE.**

Il sottoscritto, responsabile del servizio FINANZIARIO, formula il proprio parere Favorevole in
ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento.

Meina, 23-03-2017

IL RESPONSABILE DI SETTORE
Dr. GUAZZI ALFREDO

COMUNE DI MEINA
(Provincia di Novara)

Deliberazione di Consiglio Comunale n. 5 del 30-03-2017

OGGETTO:	DETERMINAZIONE ALIQUOTE IMU ANNO 2017 - CONFERMA ALIQUOTE.
-----------------	--

Certificato di Pubblicazione
(art. 124 D.Lgs. 18.8.2000, n. 267)

Si certifica, su conforme dichiarazione del messo, che copia del presente verbale viene affisso all'albo pretorio comunale, per la pubblicazione dal 11-04-2017 e per 15 giorni consecutivi.

11-04-2017

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. GIORGIO FORNARA