



Comune di Lograto

Provincia di Brescia

Codice ente 10341

Deliberazione n. 49 del 20.12.2016

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: Determinazione aliquote del tributo sui servizi indivisibili (tasi) per l'anno 2017.

L'anno **duemilasedici** addì **venti** del mese di **dicembre** alle ore **20.45** nella Sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge si sono riuniti i componenti del Consiglio comunale

All'appello risultano:

NOMINATIVO	CARICA	Presente/Assente
TELO' GIANANDREA	SINDACO	Presente
MAGRI GIUSEPPE	CONSIGLIERE COMUNALE	Presente
CORSINI LUCA	CONSIGLIERE COMUNALE	Assente
QUARESMINI ROBERTO	CONSIGLIERE COMUNALE	Presente
CAPORIZZO ANTONIO	CONSIGLIERE COMUNALE	Presente
BINETTI FEDERICA	CONSIGLIERE COMUNALE	Presente
SAVOLDINI MANUELA	CONSIGLIERE COMUNALE	Presente
SIGALINI LUCA	CONSIGLIERE COMUNALE	Presente
EL BENNAOUI HAMIDA	CONSIGLIERE COMUNALE	Presente
MEZZANA ALBERTO	CONSIGLIERE COMUNALE	Presente
FORNONI GIUSEPPE	CONSIGLIERE COMUNALE	Presente
PIOBBICO CORRADO	CONSIGLIERE COMUNALE	Presente
VALTULINI ANGIOLETTA	CONSIGLIERE COMUNALE	Assente
TOTALE PRESENTI		11
TOTALE ASSENTI		2
BELLI VALERIA	Assessore esterno	Presente
PADERNO FEDERICA	Assessore esterno	Presente
BULGARINI PIERLORENZO	Assessore esterno	Assente

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale, Dott.ssa Enrica Pedersini, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il SINDACO, Gianandrea Telo' assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato.

Proposta n. 154

Determinazione aliquote del tributo sui servizi indivisibili (tasi) per l'anno 2017.

Alle ore 21,28 entra in aula il Consigliere Piobbico Corrado.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che la Legge 27 dicembre 2013 n. 147 (Legge di Stabilità 2014) ha istituito l'imposta unica comunale (IUC) composta dall'imposta municipale propria (IMU), dal tributo per i servizi indivisibili (TASI) e dalla tassa rifiuti (TARI);

VISTA la propria deliberazione n. 8 del 15/03/2016, di approvazione del Regolamento per l'applicazione del tributo sui servizi indivisibili (TASI) – Imposta Unica Comunale (IUC);

CONSIDERATO che l'imposta unica comunale (IUC) ha come presupposto impositivo, tra l'altro, l'erogazione e la fruizione di servizi comunali e che la componente TASI riguarda i servizi indivisibili;

VISTA inoltre la Legge n. 208/2015 (Legge di Stabilità 2016) che apporta delle variazioni per quanto riguarda le fattispecie imponibili TASI, in particolare introduce l'esenzione dell'abitazione principale "non di lusso";

VISTO l'art. 1 comma 669 della Legge n. 147/2013 (Legge di Stabilità 2014) che prevede quale presupposto TASI il possesso o la detenzione, a qualsiasi titolo, di fabbricati ed aree edificabili, ad eccezione dei terreni agricoli e dell'abitazione principale (come definiti ai fini Imu) escluse le categorie catastali A/1, A/8, A/9;

VISTO l'art. 1 comma 169 della Legge 296 del 27.12.2006 (Legge Finanziaria 2007), il quale ha previsto che: "Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno";

VERIFICATO che, ai sensi dell'art. 1 comma 675 della Legge 147/2013, la base imponibile TASI è quella prevista per l'applicazione dell'imposta municipale propria (IMU) di cui all'art. 13 del D.L. n. 201/2011 convertito, con modificazioni dalla Legge n. 214/2011;

CONSIDERATO CHE:

- l'art. 1 comma 676 della Legge n. 147/2013 fissa l'aliquota di base della TASI nella misura dell'1 per mille;
- l'art. 1 comma 677 della Legge n. 147/2013 stabilisce il vincolo da rispettare per la deliberazione delle aliquote TASI ed in particolare "la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile";

- l'art. 1 comma 678 della Legge n. 147/2013 fissa per i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art. 13 comma 8 D.L. n. 201/2011 l'aliquota massima della TASI nella misura dell'1 per mille;
- dall'anno 2016 sono esenti l'abitazione principale e relative pertinenze e i fabbricati adibiti dal detentore ad abitazione principale;
- dall'anno 2016 l'art. 1 comma 678 della Legge n. 147/2013 fissa per i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati, l'aliquota all'1 per mille con possibilità o di aumento sino al 2,5 per mille o di azzeramento;

ATTESO che il versamento dell'imposta, in deroga all'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997 n. 446, è effettuato secondo le disposizioni di cui all'articolo 17 del decreto legislativo 9 luglio 1997 n. 241, con le modalità stabilite con provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate (modello F24), nonché tramite apposito bollettino di conto corrente postale;

VISTO l'articolo 1 comma 26 della Legge n. 208/2015 (Legge di Stabilità 2016), il quale ha sospeso, per l'anno 2016, l'efficacia delle deliberazioni di aumento delle aliquote e tariffe dei tributi locali, stabilendo che:

"[...] è sospesa l'efficacia delle leggi regionali e delle deliberazioni degli enti locali nella parte in cui prevedono aumenti dei tributi e delle addizionali attribuiti alle regioni e agli enti locali con legge dello Stato rispetto ai livelli di aliquote o tariffe applicabili per l'anno 2015";

CONSIDERATO che il "blocco aliquote" è confermato nella bozza di Legge di Stabilità 2017;

CONSIDERATO che, dalle stime operate sulle basi imponibili ed i versamenti effettuati ai fini IMU e ai fini TASI, il fabbisogno finanziario dell'Ente può essere soddisfatto adottando le seguenti aliquote:

- **2,5 per mille su tutti gli immobili, comprese le aree edificabili, senza alcuna detrazione;**
- **2,5 per mille: fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati;**
- **1 per mille: fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'articolo 13 comma 8 del D.L. 6 n. 201/2011 convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 214/2011, e successive modificazioni**

VISTO inoltre l'art. 4 comma 4 del Regolamento TASI che prevede *"Nel caso in cui l'unità immobiliare sia occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare, quest'ultimo e l'occupante sono titolari di un'autonoma obbligazione tributaria. L'occupante versa la TASI nella misura compresa tra il 10 ed il 30 per cento del tributo complessivamente dovuto in base all'aliquota applicabile per la fattispecie imponibile occupata. La percentuale dovuta dall'occupante è fissata dal Consiglio Comunale con la delibera di approvazione delle aliquote. La restante parte è corrisposta dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare."* e il comma 5 che prevede che *"Ad eccezione di quanto stabilito al comma 4, la TASI non è dovuta dal detentore nel caso in cui l'unità immobiliare occupata, escluse le categorie catastali A/1, A/8 e A/9, sia adibita ad abitazione principale dall'utilizzatore e dal suo nucleo familiare e questi vi abbia stabilito*

la dimora abituale e la residenza. Per tale unità immobiliare, il possessore versa la TASI nella percentuale stabilita dal Comune nel regolamento relativo all'anno 2015.”;

RITENUTO quindi di stabilire nella misura del 30% la TASI dovuta dall'occupante l'immobile;

VERIFICATO che ai sensi dell'art. 1 comma 682 della Legge n. 147/2013 (Legge di Stabilità 2014) e dell'art. 8 comma 7 del Regolamento TASI il Comune individua i costi dei servizi indivisibili che verranno coperti con il gettito del tributo;

RITENUTO pertanto di individuare i seguenti servizi indivisibili e i relativi costi sulla base del bilancio di previsione 2017- 2019, con riferimento all'anno 2017:

Missioni e Programmi	Spesa
Missione 1: Servizi istituzionali, generali e di gestione (Programma 7: Elezioni e consultazioni popolari - Anagrafe e stato civile)	€ 16.330,00
Missione 1: Servizi istituzionali, generali e di gestione (Programma 11: Altri servizi generali)	€ 190.802,00
Missione 5: Tutela e valorizzazione dei beni e delle attività culturali (Programma 2: Attività culturali e interventi diversi nel settore culturale)	€ 49.788,00
Missione 6: Politiche giovanili, sport e tempo libero (Programma 1: Sport e tempo libero)	€ 10.050,00
Missione 9: Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente (Programma 2:Tutela, valorizzazione e recupero ambientale)	€ 48.380,00
Missione 10: Trasporti e diritto alla mobilità (Programma 5: Viabilità e infrastrutture stradali)	€ 164.800,00
<i>Totale</i>	<i>€ 480.150,00</i>
<i>Entrata da Tasi</i>	<i>€ 237.391,00</i>
<i>Percentuale di copertura</i>	<i>49,44%</i>

VISTE:

- la nota del Ministero dell'Economia e delle Finanze prot. n. 5343 in data 6 aprile 2012, con la quale è stata resa nota l'attivazione della procedura di trasmissione telematica dei regolamenti e delle delibere di approvazione delle aliquote attraverso il portale del Federalismo Fiscale;
- la nota del Ministero dell'economia e delle finanze prot. n. 4033 in data 28 febbraio 2014, con la quale sono state fornite indicazioni operative circa la procedura di trasmissione telematica mediante il Portale del federalismo fiscale delle delibere regolamentari e tariffarie relative alla IUC;

VISTE le disposizioni di legge in precedenza richiamate;

VISTI i commi 156 e 169 dell'art. 1 della Legge 296/2006;

VISTO il D.Lgs. 267/2000;

RILEVATO che la presente deliberazione è stata esaminata dalla Commissione Bilancio nella seduta del 14/12/2016;

VISTI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., dal responsabile del servizio finanziario rag. Francesca Vassallo;

CONSIDERATA la necessità di organizzare il servizio di sportello tributi, si ritiene di dichiarare immediatamente eseguibile il presente provvedimento;

DATO ATTO che il resoconto integrale della presente seduta è registrato su supporto informatico e che la relativa trascrizione assume valore di verbale e verrà pubblicata all'Albo pretorio del Comune in un unico documento e depositata presso l'Ufficio Segreteria comunale, dove chiunque vi abbia interesse può prenderne visione.

Con voti favorevoli n. 8, astenuti n. 3 (Mezzana-Fornoni-Piobbico) contrari nessuno, espressi in forma palese da n. 11 consiglieri presenti e n. 8 votanti,

D E L I B E R A

- 1) di approvare per l'anno 2017 le seguenti aliquote del tributo sui servizi indivisibili (TASI):
 - **2,5 per mille su tutti gli immobili, comprese le aree edificabili, senza alcuna detrazione;**
 - **2,5 per mille: fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati;**
 - **1 per mille: fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'articolo 13 comma 8 del D.L. 6 n. 201/2011 convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 214/2011, e successive modificazioni**
- 2) di determinare nella misura del 30% la TASI dovuta dall'occupante l'immobile;
- 3) di individuare i costi dei servizi indivisibili da coprire con il gettito TASI 2017:

Missioni e Programmi	Spesa
Missione 1: Servizi istituzionali, generali e di gestione (Programma 7: Elezioni e consultazioni popolari - Anagrafe e stato civile)	€ 16.330,00
Missione 1: Servizi istituzionali, generali e di gestione (Programma 11: Altri servizi generali)	€ 190.802,00
Missione 5: Tutela e valorizzazione dei beni e delle attività culturali (Programma 2: Attività culturali e interventi diversi nel settore culturale)	€ 49.788,00
Missione 6: Politiche giovanili, sport e tempo libero (Programma 1: Sport e tempo libero)	€ 10.050,00
Missione 9: Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente (Programma 2:Tutela, valorizzazione e recupero ambientale)	€ 48.380,00
Missione 10: Trasporti e diritto alla mobilità (Programma 5: Viabilità e infrastrutture stradali)	€ 164.800,00
<i>Totale</i>	<i>€ 480.150,00</i>
<i>Entrata da Tasi</i>	<i>€ 237.391,00</i>
<i>Percentuale di copertura</i>	<i>49,44%</i>

- 1) di dare atto che per la determinazione della base imponibile si tiene conto di quanto stabilito dall'art. 1 commi 669 - 675 della Legge n. 147/2013 (Legge di Stabilità 2014);
- 2) di dare atto che la presente deliberazione entra in vigore, ai sensi dell'art. 1 comma 169 della Legge n. 296/2006, con decorrenza 1° gennaio 2017;
- 3) di disporre che la presente deliberazione sia inviata al Ministero dell'Economia e delle Finanze, tramite il Portale del Federalismo fiscale, ai sensi e per gli effetti di cui al comma 13 bis dell'art. 13 del D.L. n. 201/2011 e al comma 688 dell'art. 1 della Legge n. 147/2013
- 4) di trasmettere copia del presente provvedimento all'Unione dei Comuni Lombarda "Bassa Bresciana Occidentale";
- 5) di dare atto che ai sensi dell'art. 3 della Legge n° 241/90 sul procedimento amministrativo, qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo, e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi alla sezione del Tribunale Amministrativo Regionale di Brescia al quale è possibile rappresentare i propri rilievi, entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'Albo Pretorio.
- 6) di dichiarare, stante l'urgenza, con voti favorevoli n. 8 astenuti n. 3 (Mezzana-Fornoni-Piobbico), contrari nessuno, espressi nelle forme di legge da n. 11 consiglieri presenti e votanti, il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Proposta n. 154 di deliberazione del consiglio Comunale

OGGETTO: Determinazione aliquote del tributo sui servizi indivisibili (tasi) per l'anno 2017.

PARERI PREVENTIVI

▪ **DI REGOLARITA' TECNICA**

Ai sensi dell'art. 49 - co. 1 – D.Lgs. 267/2000, in ordine alla proposta in oggetto, si esprime parere FAVOREVOLE

Lograto, data 07.12.2016

Il Responsabile del Servizio
F.to RAG. FRANCESCA VASSALLO

▪ **DI REGOLARITA' CONTABILE**

Ai sensi dell'art. 49 – co. 1 – D.Lgs. 267/2000 in ordine alla proposta in oggetto, si esprime parere FAVOREVOLE

Lograto data 07.12.2016

Il Responsabile del Servizio
F.to RAG. FRANCESCA VASSALLO

Letto, confermato e sottoscritto,

IL PRESIDENTE
F.to Gianandrea Telo'

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to dott.ssa Enrica Pedersini

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(art. 124, D.lgs. 18.08.2000, n° 267)

N° 10 registro pubblicazioni

Si certifica, su conforme dichiarazione del Messo, che copia del presente verbale è stata pubblicata il giorno 13.01.2017 all'Albo Pretorio on line, ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

Lograto, li 13.01.2017

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
F.to dott. Marco Esti

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

(art. 134, comma 3, D.lgs. 18.08.2000, n° 267)

Si certifica che la su estesa deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'albo pretorio on line per quindici giorni e nei successivi dieci giorni non sono pervenute denunce di vizi di legittimità, per cui la stessa è divenuta esecutiva il 07.02.2017

Lograto, li 07.02.2017

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
F.to dott. Marco Esti

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo, sottoscritta digitalmente ai sensi del d. lgs 82/2005.

Lograto, 13/01/2017

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. Marco Esti