



Comune di Folgaria
Provincia di Trento
 Via Roma, 60 - C.A.P. 38064
 Tel. 0464/729333 - Fax 0464/729366
 Codice Fiscale e P. IVA 00323920223
 E-mail: info@comune.folgaria.tn.it
 PEC: comune@pec.comune.folgaria.tn.it
www.comune.folgaria.tn.it

VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 014

del Consiglio comunale

OGGETTO: Tassa sui rifiuti (T.A.R.I) – Approvazione del sistema tariffario per l'anno 2017 relativo alla T.A.R.I. di cui all'art. 1 commi 639 e seguenti della L. n. 147/2013.

L'anno duemiladiciassette, addì due del mese di marzo alle ore 18.00 nella sala delle riunioni, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termini di legge, si è convocato il Consiglio comunale.

Presenti i signori:

		assenti				assenti	
		giust.	ingiust.			giust.	ingiust.
BALDESSARI Alberto				GELMI Arcadio			
CANALIA Luisa				MARZARI Stefano			
CARBONARI Erich				MOLTENI Davide			
CUEL Giada				OBERBIZER Oscar			
CUEL Ivano				PLOTEGHER Alcide	X		
CUEL Simone				SILVESTRI Attilio			
DIENER Gianni				TAMANINI Milena	X		
FORRER Sonia				TEZZELE Marcello			
FORRER Walter				TOLLER Maurizio			

Assiste il Segretario generale signora

Defrancesco dott.ssa Emanuela

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, la signora

Canalia Luisa

nella sua qualità di

Presidente del Consiglio

assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato, posto al n. 2 dell'ordine del giorno.

OGGETTO: Tassa sui rifiuti (T.A.R.I) – Approvazione del sistema tariffario per l'anno 2017 relativo alla T.A.R.I. di cui all'art. 1 commi 639 e seguenti della L. n. 147/2013.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- L'articolo 1 commi 639 e seguenti della L. 147/2013 e successive modificazioni (da ultimo apportate con il D.L. n. 16/2014) ha stabilito che a partire dal 1 gennaio 2014 è abrogata la T.A.R.E.S. di cui all'art. 14 del D.L. n. 201/2011 e s.m., e gli enti locali devono:
 - a) applicare la tassa sui rifiuti (T.A.R.I., quale componente dell'Imposta comunale unica – I.U.C.), secondo le modalità ed i criteri di cui al D.P.R. n. 158/1999, che riprendono in modo sostanziale la T.I.A. presuntiva "metodo normalizzato" disciplinata dalla medesima fonte normativa e dalla delibera della Giunta Provinciale n. 2972/2005 e s.m., nonché la T.A.R.E.S. in vigore nel 2013;
 - b) in alternativa, esclusivamente per gli enti locali dotati di sistemi di misurazione puntuale della quantità di rifiuti conferiti al servizio pubblico, prevedere l'applicazione di una tariffa avente natura corrispettiva (T.I.A.).
- Con deliberazione n. 4 dd. 29.02.2016 del Consiglio Comunale è stato approvato il Regolamento relativo all'applicazione della T.A.R.I. avente natura tributaria di cui all'art. 1 commi 639 e seguenti della L. n. 147/2013 e s.m.;
- Con deliberazione consiliare n. 13 di data odierna (2.3.2017) è stato approvato il Piano Finanziario di cui all'art. 1 commi 654 e 683 della L. n. 147/2013, all'art. 8 del D.P.R. n. 158/1999 ed agli articoli 10 comma 4 e 12 del Regolamento comunale T.A.R.I., finalizzato alla determinazione dei costi e dei ricavi prodromici alla determinazione delle tariffe T.A.R.I. In particolare tale atto ha determinato in € 884.453,50.- (I.V.A. inclusa) il costo complessivo da coprire nella misura del 100% a mezzo della tassa, nonché il riparto dei costi tra fissi e variabili determinati in funzione della situazione locale del Comune di Folgaria in applicazione dei criteri di cui al D.P.R. n. 158/1999;

Rilevato ora che ai fini dell'approvazione del sistema tariffario relativo alla T.A.R.I., si rende necessario procedere a determinare, tenuto conto della disciplina generale stabilita nel regolamento comunale, dei seguenti elementi:

1. determinazione della percentuale di ripartizione dei costi tra le utenze domestiche e le utenze non domestiche, secondo i criteri di cui all'art. 4 c. 2 del D.P.R. n. 158/1999 e dell'art. 11 comma 3 del Regolamento T.A.R.I., assicurando in particolare un'agevolazione per le utenze domestiche;
2. determinazione delle percentuali di riduzione e agevolazione della tariffa per le fattispecie di cui agli artt. 15 - 18 del Regolamento che disciplina la T.A.R.I., in quanto tali disposizioni regolamentari rinviano la concreta determinazione percentuale delle riduzioni, rispetto alle fattispecie ivi previste, alla deliberazione che determina le tariffe annuali;

Presa visione a tale proposito della proposta di Sistema Tariffario come formulata dal Servizio Tributi e Tariffe della Comunità della Vallagarina, nel testo allegato alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale, ed in ordine alla quale è possibile svolgere le seguenti considerazioni:

1. il piano finanziario di cui all'art. 1 commi 654 e 683 della L. n. 147/2013, all'art. 8 del D.P.R. n. 158/1999 ed agli articoli 10 comma 4 e 12 del Regolamento comunale TA.RI., approvato con precedente deliberazione n. 13 di data odierna, finalizzato alla determinazione dei costi e dei ricavi prodromici alla determinazione delle tariffe TA.RI, in particolare, ha determinato in € 884.453,50.- (I.V.A. inclusa) il costo complessivo da coprire nella misura del 100% a mezzo della tassa, nonché il riparto dei costi tra fissi e variabili determinati in funzione della situazione locale del Comune di Folgaria in applicazione dei criteri di cui al D.P.R. n. 158/1999;
2. il foglio relativo al piano finanziario ed il dossier relativo al sistema tariffario (Allegato 1) prevedono la ripartizione dei costi fra utenze domestiche ed utenze non domestiche (rispettivamente il 70% ed il 30% dei costi) viene determinata con il presente provvedimento in attuazione dell'art. 4 c. 2 del D.P.R. n. 158/1999 e dell'art. 11 comma 3 del Regolamento comunale TA.RI. e dal prospetto dimostrativo della percentuale di riparto agevolativa per le utenze domestiche (Allegato 2);
3. per quanto riguarda le percentuali di riduzione o agevolazione di cui agli artt. 15 – 18 del Regolamento TA.RI., si propone di assumere le seguenti decisioni:
 - art. 15 comma 1: 30%
 - art. 17 comma 1 lettera a): 50%
 - art. 17 comma 1 lettera b): 100% quota globale
 - art. 17 comma 1 lettera c): 40%
 - art. 17 comma 3: 66,67% quota globale
 - art. 18 comma 1, lettere a), b) e c): 100% quota globale
 - art. 18, comma 1, lettere d) ed e): 50% quota globale;

Valutati attentamente i contenuti della proposta formulata dal Servizio Tributi e Tariffe della Comunità della Vallagarina in ordine al sistema tariffario della TA.RI. di cui all'art. 1 commi 639 e seguenti della L. n. 147/2013 per l'anno 2017 (Allegato 1) ed alla ripartizione agevolativa delle utenze domestiche, secondo quanto riportato negli allegati 1 e 2 che della presente deliberazione formano parte integrante e sostanziale, e ritenuti idonei alla disciplina della materia ai sensi della normativa sopra citata;

Ritenuto quindi, per quanto fin qui espresso, di approvare il Sistema Tariffario e la ripartizione agevolativa delle utenze domestiche (Allegati 1-2) sopra illustrati, in attuazione dell'art. 1 commi 639 e seguenti della L. n. 147/2013, dell'art. 8 del D.P.R. n. 158/1999 e dell'articolo 9 comma 4 e 11 del Regolamento comunale TA.RI., nei testi allegati che del presente provvedimento costituiscono parte integrante e sostanziale;

Dato atto che ai sensi dell'art. 52 c. 2 del D.L.vo n. 446/1997, dell'art. 52 comma 16 della L. n. 388/2000 e dell'art. 1 comma 169 della L. n. 296/2006 il presente provvedimento, avendo natura tributaria, deve essere approvato entro il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2017, per entrare in vigore dal 1° gennaio 2017;

Visto il protocollo d'intesa sottoscritto il 23.2.2017 di integrazione al protocollo d'intesa in materia di finanza locale 2017, che ha differito al 31.3.2017 il termine di approvazione del bilancio di previsione;

Esaurita la discussione per la quale si fa rinvio al verbale di seduta e nel corso della quale veniva approvato l'ordine del giorno n. 1 presentato sull'argomento

dal gruppo consigliere Insieme per l'Altopiano del futuro;

Ritenuto altresì di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 79 comma 4 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 1 febbraio 2005 n. 3/L, stante la necessità di assumere i provvedimenti attuativi del piano finanziario e relativo sistema tariffario TA.RI. prima dell'approvazione del bilancio di previsione 2017.

Visti gli allegati pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa e contabile resi dal Segretario generale, in relazione alle sue competenze ai sensi dell'art. 81, 2° comma, del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 1.02.2005 n. 3/L, in assenza del funzionario responsabile del Servizio Finanziario;

Visto lo Statuto comunale;

Visti gli artt. 26, 78, 79, 4° comma e 81 del T.U.LL.RR.O.C. -DPReg 1.2.2005 n. 3/L;

Con voti favorevoli unanimi, espressi per alzata di mano dai n. 16 Consiglieri presenti e votanti,

DELIBERA

- 1) di approvare, per i motivi meglio espressi in premessa ed ai sensi dell'art. 1 commi 639 e seguenti della L. n. 147/2013, dell'art. 8 del D.P.R. n. 158/1999 e degli articoli 9 comma 4 e 11 del Regolamento comunale TA.RI., il sistema tariffario TA.RI. per l'anno 2017 (Allegato 1) ed il prospetto dimostrativo della percentuale di riparto agevolativa per le utenze domestiche (Allegato 2);
- 2) di approvare le percentuali di riduzione o agevolazione di cui agli artt. 15 – 18 del Regolamento TA.RI., nei seguenti termini:
 - art. 15 comma 1: 30%
 - art. 17 comma 1 lettera a): 50%
 - art. 17 comma 1 lettera b): 100% quota globale
 - art. 17 comma 1 lettera c): 40%
 - art. 17 comma 3: 66,67% quota globale
 - art. 18 comma 1, lettere a), b) e c): 100% quota globale
 - art. 18, comma 1, lettere d) ed e): 50% quota globale;
- 3) di dare atto che la determinazione delle tariffe di cui ai punti precedenti garantisce un gettito presunto pari ad € 884.453,50.- (I.V.A. inclusa), e quindi atto a consentire la copertura del 100% dei costi, come determinati con il Piano finanziario;
- 4) di inviare la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze, entro 30 giorni dalla data di esecutività del presente provvedimento, ai sensi, secondo le modalità (unicamente telematica) ed entro il termine di cui all'articolo 13 comma 15 del decreto legge n. 201 del 2011, come convertito dalla legge n. 214 del 2011 e successive modifiche ed integrazioni;

- 5) di dare evidenza che, ai sensi dell'articolo 4 della L.P. 30.11.1992 n. 23, che avverso la presente deliberazione è ammessa opposizione alla Giunta Comunale da parte di ogni cittadino, ex art. 79, comma 5 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 1.2.2005 n. 3/L, durante il periodo di pubblicazione, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica ex art. 8 del D.P.R. 24.11.1971 n. 1199 entro 120 giorni, nonché giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento entro 60 giorni ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 2.7.2010 n. 104.

Indi, IL CONSIGLIO COMUNALE. su proposta del Presidente, con voti favorevoli n. 16, astenuti n. 0, contrari n. 0, espressi per alzata di mano dai n. 16 Consiglieri presenti e votanti, dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile, a' sensi e per gli effetti dell'art. 79, comma 4, del Testo unico delle leggi regionali sull'ordinamento dei comuni approvato con D.P.Reg. 1.2.2005 n. 3/L.

COMUNE DI FOLGARIA
SUPERFICI TA.RI. 2017

DISTRIBUZIONE DELLE SUPERFICI

UTENZE DOMESTICHE

n. componenti il nucleo, superfici	Num. Nuclei	Superficie Totale (mq)	Ka applicato	Superficie corretta da Ka
1	1.021	70.641	0,84	59.338,02
2	578	45.378	0,98	44.470,44
3	5.697	327.444	1,08	353.638,98
4	324	27.573	1,16	31.984,68
5	71	5.595	1,24	6.937,80
6 o piu'	17	2.091	1,30	2.718,30
Totale:	7.708	478.721		499.088,22

UTENZE SPECIALI

Attività	Kc applicabile min-max-med	Kc Applicato	Superf. Totale (mq)	Superficie corretta da Kc
01 Musei, Biblioteche, scuole ecc.,	0,32-0,51 - 0,41	0,41	8.821	3.616,61
02 Campeggi, Distributori carburanti	0,67-0,80 - 0,73	0,67	8.100	5.427,00
03 Stabilimenti balneari	0,38-0,63 - 0,50	0,50	0	0,00
04 Esposizioni, autosaloni	0,30-0,43 - 0,36	0,36	3.586	1.290,96
05 Alberghi con ristorante	1,07-1,33 - 1,20	1,33	76.782	102.120,06
06 Alberghi senza ristorante	0,80-0,91 - 0,85	0,91	15.787	14.366,17
07 Case di cura e riposo	0,95-1,00 - 0,97	0,95	6.427	6.105,65
08 Uffici, agenzie, studi professionali	1,00-1,13 - 1,06	1,13	8.043	9.088,59
09 Banche ed Istituti di credito	0,55-0,58 - 0,56	0,58	747	433,26
10 Negozi abbigliamento, calzature,..	0,87-1,11 - 0,99	1,11	5.712	6.340,32
11 Edicole, farmacie ...	1,07-1,52 - 1,29	1,52	680	1.033,60
12 Attiv. Artig. tipo botteghe falegname ..	0,72-1,04 - 0,88	1,04	4.324	4.496,96
13 Carrozzerie, autofficine ...	0,92-1,16 - 1,04	1,04	546	567,84
14 Attività Industriali (capannoni)	0,43-0,91 - 0,67	0,67	0	0,00
15 Attività artigianali specifiche	0,55-1,09 - 0,82	1,09	2.397	2.612,73
16 Ristoranti, Trattorie, Pizzerie ..	4,84-7,42 - 6,13	6,13	9.541	58.486,33
17 Bar, Caffè, Pasticcerie ..	3,64-6,28 - 4,96	4,96	2.653	13.158,88
18 Supermercato, Pane, Salumi ..	1,76-2,38 - 2,07	2,38	2.855	6.794,90
19 Plurilicenze alimentari e/o miste	1,54-2,61 - 2,07	2,61	54	140,94
20 Ortofrutta, Pescherie, Fiori ..	6,06-10,44 - 8,25	8,25	249	2.054,25
21 Discoteche, Night club	1,04-1,64 - 1,34	1,64	428	701,92
22 Autorimesse e magazzini senza alcuna ve	0,32-0,51 - 0,41	0,51	0	0,00
Totale:			157.732	238.836,97

In riferimento all'art. 4 c. 2 del D.P.R. n. 158/1999 rispetto a quanto stabilito in sede di approvazione del piano finanziario 2017, si evidenzia la tabella di raffronto delle superfici Tari, considerando quelle con adattamento al KA e KC e quelle senza adattamento.

La tabella specifica quanto segue:

- percentuale di ripartizione corretta da KA e KC uguale a 67,63% domestiche e 32,37% speciali - 1^ tabella

- percentuale di ripartizione effettiva uguale a 75,22% domestiche e 24,78% speciali - 2^ tabella

Pertanto la ripartizione 70/30 applicata al piano finanziario 2017 NON E' AGEVOLATIVA per le utenze domestiche.

1^ tabella

Superficie corretta da Ka UTENZE DOMESTICHE	Superficie corretta da Kc UTENZE SPECIALI	TOTALE SUPERFICIE
499.088,22	238.836,97	737.925,19

corretta da coefficiente Ka e Kc

In percentuale %	in percentuale %
67,63	32,37
domestiche	speciali

2^ tabella

Superficie totale UTENZE DOMESTICHE	Superficie totale UTENZE SPECIALI	TOTALE SUPERFICIE
478.721	157.732	636.453

non corretta da coefficiente Ka e Kc

In percentuale %	in percentuale %
75,22	24,78
domestiche	speciali

TARI 2017 - FOLGARIA

2016		ripartizione costi 51,10%		48,90%		ripartizione utenze 70,00%		30,00%	
PIANO FINANZIARIO approvato 2016		COSTI FISSI	COSTI VARIABILI	domestiche		speciali			
TOTALE	€ 914.243,73	€ 467.145,25	€ 447.098,48						

approvato 2016									
	QF	QV	METRI	FISSA	VARIABILE	TOTALE			
comp. 1	0,5529	31,4265	55	€ 30,4095	€ 31,4265	€ 61,84			
comp. 2	0,6452	56,5385	72	€ 46,4544	€ 56,5385	€ 102,99			
comp. 3	0,711	62,853	110	€ 78,2100	€ 62,8530	€ 141,06			
comp. 4	0,7637	81,687	200	€ 152,7400	€ 81,6870	€ 234,43			
Non residenti	0,711	62,853	90	€ 63,9500	€ 62,8530	€ 126,84			
05 Alberghi con ristorante (Carador)	0,7585	0,7972	942	€ 714,5070	€ 750,9624	€ 1.465,47			
06 Alberghi senza ristorante (Carador)	0,519	0,5462	531	€ 275,5890	€ 290,0322	€ 565,62			
08 Uffici (Scuola It. Sci)	0,6443	0,6781	999	€ 643,6557	€ 677,4219	€ 1.321,08			
16 Rist. Pizzerie (Carador)	3,4961	2,8932	953	€ 3.331,7833	€ 2.757,2196	€ 6.089,00			

2017		ripartizione 51,10%		48,90%		ripartizione utenze 70,00%		30,00%	
PIANO FINANZIARIO proposto al Comune		COSTI FISSI	COSTI VARIABILI	domestiche		speciali			
TOTALE	€ 884.453,50	€ 451.955,74	€ 432.497,76						

proposto 2017									
	QF	QV	METRI	FISSA	VARIABILE	TOTALE	differenza (2017 - 2016)		
comp. 1	0,5334	30,3315	55	€ 29,3370	€ 30,3315	€ 59,67	-€ 2,17		
comp. 2	0,6223	54,6405	72	€ 44,8056	€ 54,6405	€ 99,45	-€ 3,55		
comp. 3	0,6859	60,6995	110	€ 75,4490	€ 60,6995	€ 136,15	-€ 4,91		
comp. 4	0,7367	78,9495	200	€ 147,3400	€ 78,9495	€ 226,29	-€ 8,14		
Non residenti	0,6859	60,6995	90	€ 51,7310	€ 60,6995	€ 122,43	-€ 4,41		
05 Alberghi con ristorante (Carador)	0,7552	0,7923	942	€ 711,3984	€ 746,3466	€ 1.457,75	-€ 7,72		
06 Alberghi senza ristorante (Carador)	0,5167	0,5429	531	€ 274,3677	€ 288,2799	€ 562,65	€ 2,97		
08 Uffici (Scuola It. Sci)	0,6414	0,674	999	€ 640,7586	€ 673,3260	€ 1.314,08	-€ 6,99		
16 Rist. Pizzerie (Carador)	3,4806	2,8757	953	€ 3.917,0118	€ 2.740,5421	€ 6.057,55	€ 3,45		

CONFRONTO COSTI

costi comune	2016	€ 823.228,73	differenza	2016	€ 914.243,73
	2017	€ 786.123,50		2017	€ 884.453,50
					€ 298.790,23
costi COMUNE	2016	€ 91.015,00	differenza	2016	€ 914.243,73
	2017	€ 88.330,00		2017	€ 884.453,50
					€ 298.790,23

Comune di Folgaria



Simulazione TA.RI. 2017

Anno 2017

Data di riferimento: 01/01/2017
Versione 1

Statistiche utenze

Riepilogo del numero di utenze attive nel giorno di riferimento, delle relative metrature e dei costi suddivisi secondo la tipologia di utenza.

	<i>Utenze domestiche</i>	<i>Utenze speciali</i>	<i>Totale</i>
Numero	7708	404	8112
Superficie	478.721,00mq	157.732,00mq	636.453,00mq
Ripartizione impostata	70,00%	30,00%	100,00%

	<i>Utenze domestiche</i>	<i>Utenze speciali</i>	<i>Totale</i>
Costi fissi	€ 316.369,02	€ 135.586,72	€ 451.955,74
Costi variabili	€ 302.748,43	€ 129.749,33	€ 432.497,76
Totale	€ 619.117,45	€ 265.336,05	€ 884.453,50

Statistiche utenze domestiche per categoria

Riepilogo del numero di utenze attive nel giorno di riferimento e delle relative metrature suddivise per categorie domestiche.

<i>Categoria</i>	<i>Metri quadrati</i>	<i>Numero utenze</i>	<i>Volume conferito</i>
<i>Box 1 - resid. (no parte variabile)</i>	7.228,00	252	0,00
<i>Box 2 - resid. (no parte variabile)</i>	7.111,00	167	0,00
<i>Box 3 - resid. (no parte variabile)</i>	4.960,00	127	0,00
<i>Box 4 - resid. (no parte variabile)</i>	4.244,00	90	0,00
<i>Box 5 - resid. (no parte variabile)</i>	1.063,00	20	0,00
<i>Box 6 - resid. (no parte variabile)</i>	102,00	2	0,00
<i>BOX SECOND. 3 - non resid. o resid. ma non pertinenza (no parte variabile)</i>	30.471,00	1393	0,00
<i>Cantina 1 - resid. (no parte variabile)</i>	3.365,00	73	0,00
<i>Cantina 2 - resid. (no parte variabile)</i>	2.087,00	38	0,00
<i>Cantina 3 - NON resid. (no parte variabile)</i>	1.465,00	77	0,00
<i>Cantina 3 - resid. (no parte variabile)</i>	1.967,00	57	0,00
<i>Cantina 4 - resid. (no parte variabile)</i>	476,00	13	0,00
<i>Cantina 5 - resid. (no parte variabile)</i>	120,00	5	0,00
<i>Cantina 6 - resid. (no parte variabile)</i>	102,00	1	0,00
<i>CAV 1 - NON resid. - casa app.ti vacanze</i>	0,00	0	0,00
<i>CAV 2 - NON resid. - casa app.ti vacanze</i>	1.054,00	22	0,00
<i>CAV 3 - NON resid. - casa app.ti vacanze</i>	427,00	8	0,00
<i>CAV 4 - NON resid. - casa app.ti vacanze</i>	1.581,00	31	0,00
<i>CAV 5 - NON resid. - casa app.ti vacanze</i>	603,00	7	0,00
<i>CAV 6 o più - NON resid. - casa app.ti vacanze</i>	361,00	4	0,00
<i>NON RESID. SECONDARIO 3 - ulteriore app.to non resid.</i>	26.943,00	417	0,00
<i>NON RESIDENTE 3 - app.to non resid.</i>	177.755,00	2433	0,00
<i>Principale 1</i>	59.101,50	683	0,00
<i>Principale 2</i>	34.668,00	343	0,00
<i>Principale 3</i>	21.163,00	194	0,00
<i>Principale 4</i>	20.881,00	185	0,00
<i>Principale 5</i>	3.809,00	39	0,00
<i>Principale 6 o più</i>	1.526,00	10	0,00
<i>SECONDARIA 3 - 2 ^ casa di residente (scopo turistico)</i>	61.606,50	975	0,00
<i>Soffitta 1 - resid. (no parte variabile)</i>	946,00	13	0,00
<i>Soffitta 2 - resid. (no parte variabile)</i>	458,00	8	0,00

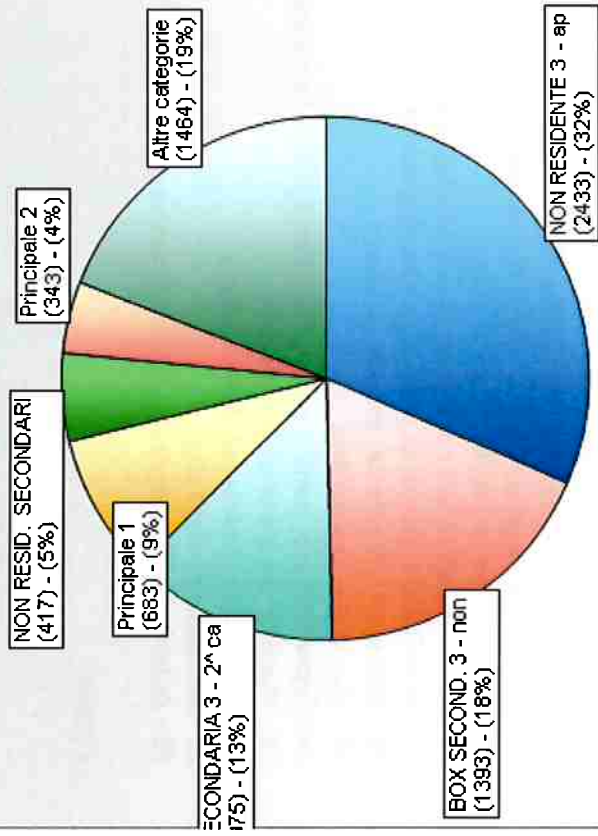
<i>Soffitta 3 - resid. (no parte variabile)</i>	686,00	16	0,00
<i>Soffitta 4 - resid. (no parte variabile)</i>	391,00	5	0,00
<i>Soffitta 5 - resid. (no parte variabile)</i>	0,00	0	0,00
<i>Soffitta 6 - resid. (no parte variabile)</i>	0,00	0	0,00
Totale	478.721,00	7708	0,00

Statistiche utenze speciali per categoria

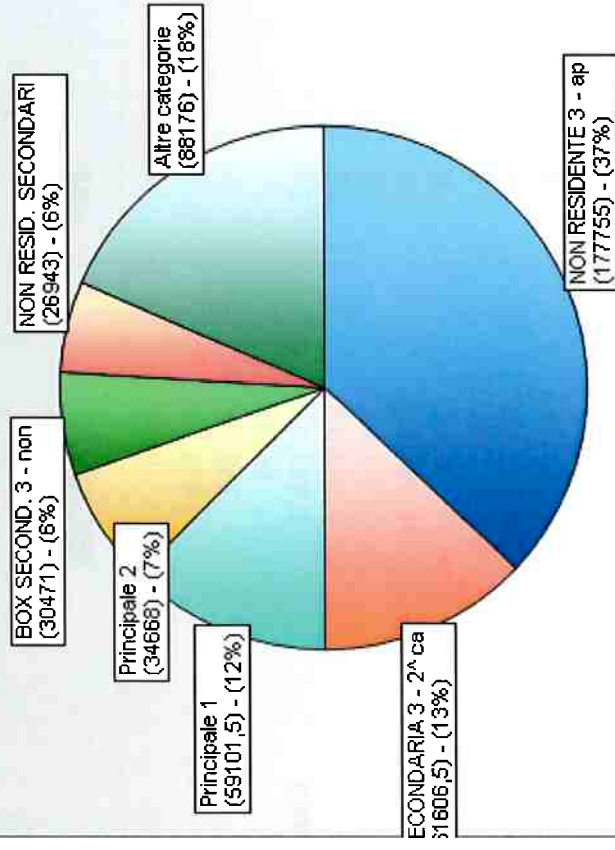
Riepilogo del numero di utenze attive nel giorno di riferimento e delle relative metrature suddivise per categorie speciali.

<i>Categoria</i>	<i>Metri quadrati</i>	<i>Numero utenze</i>	<i>Volume conferito</i>
01 - Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	8.821,00	35	0,00
02 - Campeggi, distributori carburanti	8.100,00	6	0,00
03 - Stabilimenti Balneari	0,00	0	0,00
04 - Esposizioni, autosaloni	3.586,00	15	0,00
05 - Alberghi con ristorante	76.782,00	53	0,00
06 - Alberghi senza ristorante	15.787,00	27	0,00
07 - Case di cura e riposo	6.427,00	4	0,00
08 - Uffici, agenzie, studi professionali	8.043,00	72	0,00
09 - Banche ed istituti di credito	747,00	3	0,00
10 - Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli	5.712,00	51	0,00
11 - Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	680,00	6	0,00
12 - Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucchiere)	4.324,00	36	0,00
13 - Carrozzeria, autofficina, elettrauto	546,00	2	0,00
14 - Attività industriali con capannoni di produzione	0,00	0	0,00
15 - Attività artigianali di produzione beni specifici	2.397,00	15	0,00
16 - Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie	9.541,00	29	0,00
17 - Bar, caffè, pasticceria	2.653,00	22	0,00
18 - Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	2.855,00	23	0,00
19 - Plurilicenze alimentari e/o miste	54,00	1	0,00
20 - Ortofrutta, peschierie, fiori e piante	249,00	3	0,00
21 - Discoteche, night club	428,00	1	0,00
22 - Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	0,00	0	0,00
Totale	157.732,00	404	0,00

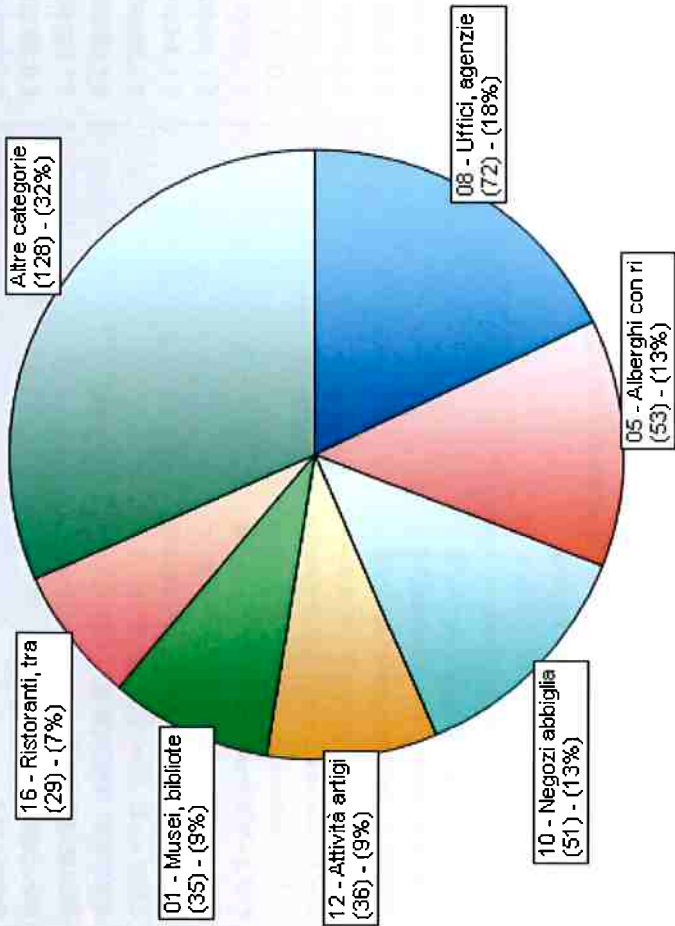
Numero utenze domestiche



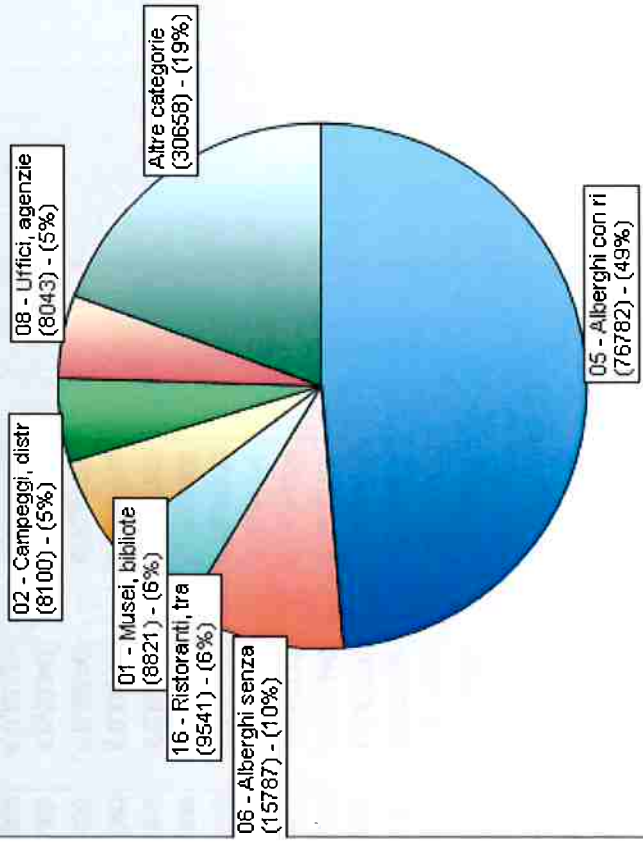
Superficie utenze domestiche



Numero utenze speciali



Superficie utenze speciali



Riepilogo coefficienti categorie domestiche

Riepilogo dei coefficienti KA, KB con quota fissa e quota variabile.

Categoria	KA	KB	Quota fissa	Quota variabile	Quota servizi	Volume minimo	Tariffa per volume minimo
Box 1 - resid. (no parte variabile)	€ 0,84000	€ 0,00000	€ 0,53340	€ 0,00000	€ 0,00000		
Box 2 - resid. (no parte variabile)	€ 0,98000	€ 0,00000	€ 0,62230	€ 0,00000	€ 0,00000		
Box 3 - resid. (no parte variabile)	€ 1,08000	€ 0,00000	€ 0,68590	€ 0,00000	€ 0,00000		
Box 4 - resid. (no parte variabile)	€ 1,16000	€ 0,00000	€ 0,73670	€ 0,00000	€ 0,00000		
Box 5 - resid. (no parte variabile)	€ 1,24000	€ 0,00000	€ 0,78750	€ 0,00000	€ 0,00000		
Box 6 - resid. (no parte variabile)	€ 1,30000	€ 0,00000	€ 0,82570	€ 0,00000	€ 0,00000		
BOX SECOND. 3 - non resid. o resid. ma non pertinenza (no parte variabile)	€ 1,08000	€ 0,00000	€ 0,68590	€ 0,00000	€ 0,00000		
Cantina 1 - resid. (no parte variabile)	€ 0,84000	€ 0,00000	€ 0,53340	€ 0,00000	€ 0,00000		
Cantina 2 - resid. (no parte variabile)	€ 0,98000	€ 0,00000	€ 0,62230	€ 0,00000	€ 0,00000		
Cantina 3 - NON resid. (no parte variabile)	€ 1,08000	€ 0,00000	€ 0,68590	€ 0,00000	€ 0,00000		
Cantina 3 - resid. (no parte variabile)	€ 1,08000	€ 0,00000	€ 0,68590	€ 0,00000	€ 0,00000		
Cantina 4 - resid. (no parte variabile)	€ 1,16000	€ 0,00000	€ 0,73670	€ 0,00000	€ 0,00000		
Cantina 5 - resid. (no parte variabile)	€ 1,24000	€ 0,00000	€ 0,78750	€ 0,00000	€ 0,00000		
Cantina 6 - resid. (no parte variabile)	€ 1,30000	€ 0,00000	€ 0,82570	€ 0,00000	€ 0,00000		
CAV 1 - NON resid. - casa app.ti vacanze	€ 0,84000	€ 1,00000	€ 0,53340	€ 30,33150	€ 30,33150		
CAV 2 - NON resid. - casa app.ti vacanze	€ 0,98000	€ 1,80000	€ 0,62230	€ 54,64050	€ 54,64050		
CAV 3 - NON resid. - casa app.ti vacanze	€ 1,08000	€ 2,00000	€ 0,68590	€ 60,69950	€ 60,69950		
CAV 4 - NON resid. - casa app.ti vacanze	€ 1,16000	€ 2,60000	€ 0,73670	€ 78,94950	€ 78,94950		
CAV 5 - NON resid. - casa app.ti vacanze	€ 1,24000	€ 2,90000	€ 0,78750	€ 88,03800	€ 88,03800		
CAV 6 o più - NON resid. - casa app.ti vacanze	€ 1,30000	€ 3,40000	€ 0,82570	€ 103,22200	€ 103,22200		
NON RESID. SECONDARIO 3 - ulteriore app.to non resid.	€ 1,08000	€ 2,00000	€ 0,68590	€ 60,69950	€ 60,69950		
NON RESIDENTE 3 - app.to non resid.	€ 1,08000	€ 2,00000	€ 0,68590	€ 60,69950	€ 60,69950		
Principale 1	€ 0,84000	€ 1,00000	€ 0,53340	€ 30,33150	€ 30,33150		
Principale 2	€ 0,98000	€ 1,80000	€ 0,62230	€ 54,64050	€ 54,64050		
Principale 3	€ 1,08000	€ 2,00000	€ 0,68590	€ 60,69950	€ 60,69950		
Principale 4	€ 1,16000	€ 2,60000	€ 0,73670	€ 78,94950	€ 78,94950		
Principale 5	€ 1,24000	€ 2,90000	€ 0,78750	€ 88,03800	€ 88,03800		
Principale 6 o più	€ 1,30000	€ 3,40000	€ 0,82570	€ 103,22200	€ 103,22200		

Riepilogo coefficienti categorie speciali

Riepilogo dei coefficienti KC, KD con quota fissa e quota variabile.

Categoria	KC	KD	Quota fissa	Quota variabile	Quota Servizi	Vol. minimo mq	Tariffa vol. minimo mq
01 - Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	€ 0,41000	€ 3,40000	€ 0,23270	€ 0,24640	0,00	0,00	€ 0,00000
02 - Campaggi, distributori carburanti	€ 0,67000	€ 6,03000	€ 0,38040	€ 0,43710	0,00	0,00	€ 0,00000
03 - Stabilimenti Balneari	€ 0,50000	€ 4,16000	€ 0,29000	€ 0,30000	0,00	0,00	€ 0,00000
04 - Esposizioni, autosaloni	€ 0,36000	€ 3,03000	€ 0,20430	€ 0,21960	0,00	0,00	€ 0,00000
05 - Alberghi con ristorante	€ 1,33000	€ 10,93000	€ 0,75520	€ 0,79230	0,00	0,00	€ 0,00000
06 - Alberghi senza ristorante	€ 0,91000	€ 7,49000	€ 0,51670	€ 0,54290	0,00	0,00	€ 0,00000
07 - Case di cura e riposo	€ 0,95000	€ 7,82000	€ 0,53940	€ 0,56690	0,00	0,00	€ 0,00000
08 - Uffici, agenzie, studi professionali	€ 1,13000	€ 9,30000	€ 0,64140	€ 0,67400	0,00	0,00	€ 0,00000
09 - Banche ed istituti di credito	€ 0,58000	€ 4,78000	€ 0,32920	€ 0,34640	0,00	0,00	€ 0,00000
10 - Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli	€ 1,11000	€ 9,12000	€ 0,63010	€ 0,66100	0,00	0,00	€ 0,00000
11 - Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	€ 1,52000	€ 12,45000	€ 0,86280	€ 0,90240	0,00	0,00	€ 0,00000
12 - Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucchiere)	€ 1,04000	€ 8,50000	€ 0,59040	€ 0,61600	0,00	0,00	€ 0,00000
13 - Carrozzeria, autofficina, elettrauto	€ 1,04000	€ 7,55000	€ 0,59040	€ 0,54720	0,00	0,00	€ 0,00000
14 - Attività industriali con capannoni di produzione	€ 0,67000	€ 6,00000	€ 0,39000	€ 0,43000	0,00	0,00	€ 0,00000
15 - Attività artigianali di produzione beni specifici	€ 1,09000	€ 8,92000	€ 0,61880	€ 0,64650	0,00	0,00	€ 0,00000
16 - Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie	€ 6,13000	€ 39,67000	€ 3,48060	€ 2,87570	0,00	0,00	€ 0,00000
17 - Bar, caffè, pasticceria	€ 4,96000	€ 44,00000	€ 2,81620	€ 3,18950	0,00	0,00	€ 0,00000
18 - Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	€ 2,38000	€ 19,55000	€ 1,35120	€ 1,41710	0,00	0,00	€ 0,00000
19 - Plurilicenze alimentari e/o miste	€ 2,61000	€ 21,41000	€ 1,48160	€ 1,55190	0,00	0,00	€ 0,00000
20 - Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	€ 8,25000	€ 49,72000	€ 4,68420	€ 3,60410	0,00	0,00	€ 0,00000
21 - Discoteche, night club	€ 1,64000	€ 13,45000	€ 0,93120	€ 0,97500	0,00	0,00	€ 0,00000
22 - Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	€ 0,51000	€ 4,22000	€ 0,63400	€ 0,46750	0,00	0,00	€ 0,00000

Dettaglio piano finanziario

Riepilogo dettagliato dei costi fissi e variabili con la relativa ripartizione tra utenze domestiche e variabili.

<i>Tipo costo</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Importo</i>	<i>% U.D.</i>	<i>% U.S.</i>	<i>U.D.</i>	<i>U.S.</i>
Costo fisso	Totale costi fissi	€ 451.955,7400	70,00 %	30,00 %	€ 316.369,0180	€ 135.586,7220
Costo variabile	Totale costi variabili	€ 432.497,7600	70,00 %	30,00 %	€ 302.748,4320	€ 129.749,3280
Totale		€ 884.453,5000			€ 619.117,4500	€ 265.336,0500

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto.

Il Presidente
F.to Luisa Canalia

Il Segretario generale
F.to dott.ssa Emanuela Defrancesco

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il presente verbale è stato pubblicato sul portale telematico www.albotelematico.tn.it il 6.3.2017 per rimanervi 10 giorni consecutivi.

Il Segretario generale
- F.to dott.ssa E. Defrancesco -

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 79, 4° comma, del T.U. delle leggi regionali sull'ordinamento dei comuni, approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.

Li, 6.3.2017

Il Segretario generale
- F.to dott.ssa E. Defrancesco -

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Li, 6.3.2017



Il Segretario generale
- F.to dott.ssa E. Defrancesco -

