



# COMUNE DI CASTELNUOVO DEL GARDA

## Provincia di Verona

**DELIBERA N. 78**  
**Del 30-12-2016**

### Verbale di deliberazione del CONSIGLIO COMUNALE

Adunanza Ordinaria di Prima Convocazione Seduta Pubblica

**O G G E T T O** : TRIBUTO SERVIZI INDIVISIBILI (TASI) - CONFERMA ALIQUOTE E DETRAZIONI ANNO 2017.

L'anno **duemilasedici**, addì **trenta** del mese di **dicembre** alle ore **15:00** nella sala delle adunanze consiliari. Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte della vigente legge vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri comunali. All'appello risultano:

PERETTI GIOVANNI	Presente
Tomezzoli Ilaria	Presente
Marastoni Stefania	Presente
Sandrini Davide	Presente
Bernardi Maurizio	Presente
Trotti Chiara	Presente
Loda Massimo	Presente
Salandini Marina	Presente
Baldi Antonello	Presente
Oliosì Roberto	Presente
Di Murro Luciano	Presente
Tenero Elena	Presente
Dal Cero Giovanni	Presente
Zaglio Cinzia	Presente
Fiorio Silvia	Assente
Giacomelli Marcello	Assente
Ardielli Rossella	Presente

Partecipa all'adunanza l'infrascritto SEGRETARIO verbalizzante STAGNOLI DANIELA che provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Signor PERETTI GIOVANNI - SINDACO - assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato.



# COMUNE DI CASTELNUOVO DEL GARDA

## Provincia di Verona

Ufficio: AREA TRIBUTI, COMMERCIO ED INNOVAZIONE

### PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N.91 DEL 19-12-16

---

**Proponente:** Sandrini Davide

---

**Oggetto:** TRIBUTO SERVIZI INDIVISIBILI (TASI) - CONFERMA ALIQUOTE E DETRAZIONI ANNO 2017.

PREMESSO che sono state eseguite tutte le procedure di legge previste per la fattispecie a cura del competente ufficio;

CONSIDERATO che con i commi da 639 a 705 dell'articolo 1 della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013 – Legge di stabilità per l'anno 2014 –, è stata istituita l'Imposta Unica Comunale (IUC) basata su due distinti presupposti impositivi; uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore, l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali;

CONSIDERATO che la suddetta imposta, in vigore dal 01.01.2014, è composta da tre componenti:

- IMU (Imposta Municipale Propria), componente patrimoniale, così come disciplinata dall'art. 13 del D.L. n. 21/2011, convertito con modificazioni dalla L. n. 241/2011, e dagli artt. 8 e 9 del d.lgs. n. 23/2011, nonché dalle disposizioni contenute nel d.lgs. n. 504/1992 a cui lo stesso decreto 201/2011 pone espresso rinvio;
- TARI (Tributo servizio rifiuti) componente servizi destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;
- TASI (Tributo servizi indivisibili) componente servizi destinata a finanziare il costo dei servizi indivisibili comunali, a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile;

TENUTO CONTO che il suddetto art. 1 della L. n. 147/2013, tratta, dal comma 669 al comma 681, la TASI e dal comma 682 al comma 705 la disciplina generale dei componenti TARI e TASI;

TENUTO CONTO, inoltre, del comma 14 art. 1 della L. 208/2015, legge di stabilità per l'anno 2016, che modifica i commi 639, 669, 678, 681 dell'art. 1 della L. n. 147/2013, in particolare in materia di abitazione principale ed immobili merce;

CONSIDERATI in particolare, i commi 676, 677 e 678 del su citato art. 1 della Legge di stabilità per l'anno 2014, i quali stabiliscono i limiti in materia di aliquote adottabili da parte dell'Ente, con esplicito riferimento alle aliquote IMU previste per l'anno in corso;

CONSIDERATO altresì, il comma 679 dell'art. 1 della Legge di stabilità per l'anno 2014, riguardante riduzioni ed esenzioni applicabili dall'Ente;

CONSIDERATO nello specifico il comma 639 art. 1 della L. n. 147/2013, come modificato dalla L. n. 208/2015, che esclude dall'imposizione le unità immobiliari destinate ad abitazione principale dal possessore nonché dall'utilizzatore e dal suo nucleo familiare, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;

PRESO ATTO che l'imposta comunale in discorso ha carattere obbligatorio;

TENUTO CONTO del Regolamento Imposta Unica Comunale, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 19 del 08.04.2014, come modificato dalla delibera di Consiglio Comunale n. 23 del 28.04.2015, e dalla successiva n. 14 del 30.03.2016;

RICORDATO il permanere del divieto di aumento delle aliquote d'imposta; confermato dalla legge di stabilità 2017;

TENUTO CONTO di quanto disposto dall'art. 52 del D.lgs. n. 446/1997;

CONSIDERATO che a decorrere dall'anno di imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, entro il termine e le modalità di cui all'art.13, comma 13.bis del D.L. n. 201/2011;

DATO ATTO che con deliberazione di Giunta Comunale n. 29 del 04.03.2014 è stato nominato il Responsabile dell'Imposta Unica Comunale;

TENUTO CONTO che per servizi indivisibili comunali si intendono in linea generale, i servizi, prestazioni, attività, opere, forniti dal Comune alla collettività per i quali non è attivo alcun tributo o tariffa, secondo le seguenti definizioni:

- Servizi generali, prestazioni, attività, opere la cui utilità ricade omogeneamente su tutta la collettività;
- Servizi dei quali beneficia l'intera collettività, ma di cui non si può quantificare il maggiore o minore beneficio tra un cittadino e l'altro, non ricompresi pertanto nei servizi a domanda individuale;

DI INDIVIDUARE, così come previsto dalla normativa, l'elenco dei costi complessivi di riferimento, così come individuati nell'allegato B), predisposto dall'ufficio Ragioneria, parte integrante del presente provvedimento;

RITENUTO OPPORTUNO stabilire che il versamento della componente TASI è effettuato a favore del Comune, secondo le disposizioni di cui all'art. 17 del D.lgs. n. 241/1997, nonché tramite apposito bollettino di conto corrente postale al quale si applicano le disposizioni di cui al citato art. 17, in quanto compatibili, ovvero tramite le altre modalità di pagamento offerte dai servizi elettronici di incasso e di pagamento interbancari;

DI STABILIRE inoltre che il pagamento dell'imposta dovrà essere effettuato in due rate, ciascuna per il 50% dell'imposta dovuta in ragione d'anno, con scadenza 16 giugno e 16 dicembre dell'anno in corso;

DI STABILIRE che il tributo è versato in autoliquidazione da parte del contribuente;

DI DARE ATTO che, come previsto dal Regolamento IUC sopra citato, nel caso in cui l'occupante e il possessore dell'immobile siano soggetti diversi, l'occupante è tenuto, salvo il caso previsto da esenzione per abitazione principale, a versare la TASI nella misura del 30% del tributo complessivo

dovuto in base all'aliquota applicabile per la fattispecie imponibile occupata. La parte complementare, ovvero il 70% dell'imposta è dovuta dal possessore;

RICORDATE le aliquote TASI vigenti sotto riportate:

Abitazione principale A/1 – A/8 e A/9 e relative pertinenze	aliquota 1,5‰;
Fabbricato generico ed altri immobili (compresi immobili merce)	aliquota 1,5‰;
Fabbricati rurali ad uso strumentale	aliquota 1,0‰

#### PROPONE

- 1) DI CONSIDERARE le premesse parte integrante della presente deliberazione;
- 2) DI CONFERMARE per l'anno 2017 le seguenti aliquote d'imposta:

Abitazione principale A/1 – A/8 e A/9 e relative pertinenze	aliquota 1,5‰;
Fabbricato generico ed altri immobili (compresi immobili merce)	aliquota 1,5‰;
Fabbricati rurali ad uso strumentale	aliquota 1,0‰

- 3) DI DARE ATTO che la ripartizione tra occupante e possessore, nel caso in cui questi non siano lo stesso soggetto è di:
  - 70% dell'imposta a carico del possessore;
  - 30% dell'imposta a carico del detentore;
- 4) DI DARE ATTO che le aliquote di cui al punto precedente avranno efficacia dal 1° gennaio 2017;
- 5) DI TRASMETTERE la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze nei termini di legge, al fine della sua pubblicazione sul sito informatico dello stesso Ministero;
- 6) DI DICHIARARE il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4° del d.lgs. n. 267/2000, poiché atto propedeutico all'approvazione del bilancio di previsione.

## **PUNTO N. 5 ALL'O.D.G.: "TRIBUTO SERVIZI INDIVISIBILI (TASI) – CONFERMA ALIQUOTE E DETRAZIONI ANNO 2017"**

### **PERETTI GIOVANNI – Sindaco**

Passiamo al punto numero 5 "Tributo Servizi Indivisibili (TASI) – Conferma aliquote e detrazioni anno 2017". Ancora il Consigliere Sandrini, grazie.

### **SANDRINI DAVIDE – Assessore**

Allora conferma aliquote della TASI, Tributo Servizi Indivisibili. Confermiamo le aliquote del 2016: abitazione principale A/1, A/8, A/9 e pertinenze, 1.5 per mille; fabbricato generico immobili merce 1.5 per mille; fabbricati rurali ad uso strumentale 1 per mille.

### **PERETTI GIOVANNI – Sindaco**

Interventi? Passerei, allora, alla votazione del punto numero 5 "Tributo Servizi Indivisibili (TASI) – Conferma aliquote e detrazioni anno 2017". Prego i favorevoli di alzare la mano. Astenuti. Contrari. Grazie.

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

VISTA la proposta di deliberazione posta all'ordine del giorno;

VISTO il parere espresso dai Responsabili dei servizi ai sensi dell'art. 49 del D.LGS. 267/2000 così come sostituito dall'art. 3 comma 1 lettera "b" del DL 174/2012 convertito nella L. 213/2012;

UDITA l'esposizione del relatore;

CON dodici voti favorevoli e tre astenuti (Ardielli, Zaglio e Dal Cero) espressi per alzata di mano dai 15 presenti;

## **DELIBERA**

DI APPROVARE la proposta come sopra presentata nella parte narrativa e propositiva che si intende qui di seguito integralmente trascritta.

### **PERETTI GIOVANNI – Sindaco**

Anche qua ripetiamo l'immediata eseguibilità, per cui prego i favorevoli di alzare la mano. Astenuti. Contrari. Grazie.

La proposta di dichiarare il provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000 viene approvata con dodici voti favorevoli e tre astenuti (Ardielli, Zaglio e Dal Cero) espressi per alzata di mano dai 15 presenti.

\*\*\*\*\*

La discussione e gli interventi sono stati trascritti dalla ditta LIVE S.R.L. di Padova mediante sistema stenotipico sulla base di registrazione effettuata da personale comunale.

Allegato A) alla deliberazione G.C. n. 78 del 30-12-2016  
Il Segretario verbalizzante  
(STAGNOLI DANIELA)

**PARERI AI SENSI DELL'ART. 49, COMMA 1, DEL D. LGS. 267/2000**

---

Parere in ordine alla regolarità tecnica Favorevole

Castelnuovo del Garda, 20-12-2016

IL RESPONSABILE DEL SETTORE/SERVIZIO  
F.to Guzzi Enrico

---

Parere in ordine alla regolarità contabile Favorevole

Castelnuovo del Garda, 20-12-2016

IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA  
F.to SERPELLONI KATIA

---

Deliberazione N. 78 del 30-12-2016

Il presente verbale viene letto e sottoscritto

IL PRESIDENTE  
F.to PERETTI GIOVANNI

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE  
F.to STAGNOLI DANIELA

---

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

N. 73 R.P.

Copia del presente verbale è stata pubblicata il giorno 16-01-2017 all'Albo Pretorio ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

Castelnuovo del Garda, 16-01-2017

L'INCARICATO COMUNALE  
F.to LEDRO GABRIELLA

---

**ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione:

- è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.lgs. 267/2000.  
 diverrà esecutiva ai sensi dell'art. 134 comma 3 del D.lgs. 267/2000 trascorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione.

F.to IL SEGRETARIO

Atto prodotto da sistema informativo automatizzato (L. 28.12.1995 n°549 art. 1 c. 87)

---

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE IN CARTA LIBERA AD USO AMMINISTRATIVO