



**COMUNE DI GUALDO**  
 Provincia di Macerata

☎ Viale Vittorio Veneto, 4 - 62020 - Gualdo (MC) - ☎ 0733-668122 ☎ 0733-668427  
 ✉ [comune@gualdo.sinp.net](mailto:comune@gualdo.sinp.net) - P. IVA 00287090435 - C.F. 83002290431

COPIA DI DELIBERAZIONE  
 DEL  
 CONSIGLIO COMUNALE

-----  
 DELIBERAZIONE NUMERO 8 DEL 03-08-17

**Oggetto: ALIQUOTE IMU ANNO 2017: DETERMINAZIONI.**

L'anno duemiladiciassette il giorno tre del mese di agosto, alle ore 21:30, nella sala delle adunanze si é riunito il Consiglio Comunale, convocato con avvisi spediti nei modi e termini di legge, sessione Ordinaria in Prima convocazione. Alla trattazione dell'argomento in oggetto, in seduta Pubblica risultano presenti e assenti i consiglieri:

=====

ZAVAGLINI GIOVANNI	P	PIZZARULLI MARIANNA	P
Beccerica Marco	P	CESETTI ANDREA	P
ISIDORI MANILA	P	Mincarelli Massimiliano	P
Belli Claudio	P	STRAFFI PAOLO	P
LUCIANI LUCIANO	P	FIONDELLA MARIA PIA	P
MORE' FAUSTO	P		

=====

Assegnati n.[11] In carica n.[11] Assenti n.[ 0] Presenti n.[ 11]  
 Assiste in qualità di segretario verbalizzante il SEGRETARIO COMUNALE  
 Sig. CARDINALI DR. MARISA

Assume la presidenza il Sig. ZAVAGLINI GIOVANNI  
 SINDACO

Constatata la legalità della seduta, il Presidente dichiara aperta la stessa ed invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopra indicato, previa nomina degli scrutatori nelle persone dei signori :

Beccerica Marco  
 LUCIANI LUCIANO  
 Mincarelli Massimiliano

## IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTI agli articoli 8 e 9 del Decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23, e art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n.201, convertito con modificazioni con la legge 22 dicembre 2011 n. 214, con i quali è istituita l'Imposta Municipale Propria "IMU", con anticipazione sperimentale a decorrere dall'anno 2012, in tutti i Comuni del territorio nazionale;

VISTA la Legge 27 dicembre 2013 n. 147 (*Legge di stabilità 2014*), che ha previsto l'istituzione dell'Imposta Unica Comunale –IUC- dal 1 Gennaio 2014, e delle sue componenti TASI e TARI, oltre ad una profonda e sostanziale modifica normativa della componente IMU ;

TENUTO CONTO di quanto previsto dalla Legge 24 dicembre 2012 n. 228, dal D.L. 35 del 8 aprile 2013 convertito con modificazioni dalla legge 6 giugno 2013 n.64, dal D.L. n. 54 del 21 maggio 2013 convertito con modificazioni dalla Legge 18 luglio 2013 n. 85, dal D.L. n. 102 del 31 agosto 2013 convertito con modificazioni dalla legge 28 ottobre 2013 n.124;

VISTO il comma 677 dell'art. 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (Legge di stabilità 2014), il quale testualmente recita: *Il comune, con la medesima deliberazione di cui al comma 676, può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile. Per il 2014, l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille* “;

TENUTO CONTO che i Comuni, con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997 n. 446, provvedono a *disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti.*

VISTO l'art. 27, comma 8°, della L. n. 448/2001 (Finanziaria 2002), il quale dispone che: *“Il comma 16 dell'art. 53 della legge 23 dicembre 2000, n. 388, è sostituito dal seguente: 16. Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento”.*

CONSIDERATO che a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli Enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446

DELIBERA DI CONSIGLIO n.8 del 03-08-2017 COMUNE DI GUALDO

del 1997 e comunque entro 30 (trenta) giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;

VISTO l'articolo 5, comma 11, del D.L. 30 dicembre 2016, n. 244, convertito con modificazioni dalla legge 27 febbraio 2017, n. 19, che ha differito al 31 marzo 2017 il termine per deliberare il bilancio di previsione finanziario 2017 – 2019, da parte degli Enti locali;

PRESO ATTO che il Comune di Gualdo è compreso nell'elenco dei comuni colpiti dal sisma del 24 agosto 2016 (allegato 1) al D. L. 17 ottobre 2016 n. 189 convertito con modificazioni dalla Legge 15 dicembre 2016 n. 229;

VISTO l'articolo 44 del citato D.L.189/2016 al comma 3 prevede che “A decorrere, rispettivamente, dalla data di entrata in vigore del presente decreto per i Comuni di cui all'allegato 1 e dalla data di entrata in vigore del decreto-legge 11 novembre 2016, n. 205, per i Comuni di cui all'allegato 2, sono sospesi per il periodo di dodici mesi tutti i termini, anche scaduti, a carico dei medesimi Comuni, relativi ad adempimenti finanziari, contabili e certificativi previsti dal testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, e da altre specifiche disposizioni”, pertanto il termine per l'approvazione del bilancio è sospeso per il periodo di dodici mesi;

RICHIAMATA la propria deliberazione consiliare n 14 del 29.04.2016, con la quale sono state determinate le seguenti aliquote IMU per l'anno 2016:

Tipologia	Aliquota Definitiva
Aliquota ordinaria	1,06%
Aliquota ridotta abitazione principale e pertinenze classifica Categorie catastali A/1, A/8 e A/9: Detrazione € 200,00	0,5%

RITENUTO di confermare per l'anno corrente, le aliquote IMU suddette;

VISTI:

- il d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241;
- la Legge di Stabilità 2016 (Legge n. 208/2015);

VISTI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, resi dal Responsabile del Servizio finanziario ai sensi degli artt. N. 49 e 147 bis del d.lgs. n. 267/2000;

CON voti favorevoli n. 8, contrari nessuno ed astenuti n.3 (consiglieri di minoranza), espressi per alzata di mano;

**DELIBERA**

1) DI APPROVARE la narrativa che precede, dichiarandola parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.

DELIBERA DI CONSIGLIO n.8 del 03-08-2017 COMUNE DI GUALDO

2) DI STABILIRE le seguenti aliquote di Imposta Municipale Propria -IMU- da applicarsi per l'anno di 2017:

Tipologia	Aliquota Definitiva
Aliquota ordinaria	1,06%
Aliquota ridotta abitazione principale e pertinenze classifica Categorie catastali A/1, A/8 e A/9: Detrazione € 200,00	0,5%

3) DI DARE ATTO che alle aliquote saranno riconosciute le detrazioni e/o esenzioni di Legge.

4) DI SPECIFICARE che le aliquote hanno decorrenza dal 1 gennaio 2017 e che le aliquote suddette confermano quelle dell'anno precedente.

4) DI TRASMETTERE la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, come previsto dall'art. 13, comma 15, del D.L. 201/2011.

5) DI CONSIDERARE la presente deliberazione quale allegato al bilancio di esercizio 2017, in conformità al disposto dell'art. 172, comma 1, lettera c), del d.lgs. 18/08/2000, n. 267, nel testo sostituito dall'articolo 74 del d.lgs. 126/2014.

## **PROPOSTA DI PROVVEDIMENTO**

da sottoporre:

- alla C.C. nella seduta del 03-08-2017

**Oggetto: ALIQUOTE IMU ANNO 2017: DETERMINAZIONI.**

**artt.49 e 147 bis del D.L.vo 18/8/2000, n. 267**

**TESTO UNICO DELLE LEGGI SULL'ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI**

**PARERE: Favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta ai sensi degli artt.49 e 147 bis del D.L.vo 18/8/2000, n. 267**

Data: 28-07-2017

Il Responsabile del servizio  
**F.to Vita Sonia**

**PARERE: Favorevole in ordine alla regolarità contabile della proposta ai sensi degli artt.49 e 147 bis del D.L.vo 18/8/2000, n. 267**

Data: 28-07-2017

Il Responsabile del servizio  
**F.to Vita Sonia**

Il presente verbale, salva l'ulteriore lettura e sua definitiva approvazione nella prossima seduta, viene sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE  
F.to ZAVAGLINI GIOVANNI

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to CARDINALI DR. MARISA

-----  
Della suestesa deliberazione, ai sensi dell'art.124, comma 1 del D. Lgs. n. 267 del 18/8/2000, viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio comunale per quindici giorni consecutivi.  
Dalla Residenza municipale, li 04-08-17

Il Segretario Comunale  
F.to CARDINALI DR. MARISA

-----  
Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,  
ATTESTA  
che la presente deliberazione:  
- é stata affissa all'Albo Pretorio comunale per quindici giorni consecutivi: dal 04-08-17 al 19-08-17 senza reclami.  
- é divenuta esecutiva il giorno  
[] perchè dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, c.4);  
[] decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (Art.134, c.3).  
Dalla Residenza municipale, li

Il Segretario Comunale  
F.to CARDINALI DR. MARISA

-----  
E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.  
Dalla Residenza Municipale, li

Il Segretario Comunale  
CARDINALI DR. MARISA