



N.11 reg

COPIA

**COMUNE DI CARTIGLIANO**  
**Provincia di Vicenza**

-----

NON SOGGETTA A CONTROLLO SOGGETTA A CONTROLLO DI IMMEDIATA' ESEGUIBILITA'
---

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

Seduta di 1<sup>a</sup> Convocazione - Pubblica - Sessione Ordinaria

Oggetto:

**DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) ANNO 2017.**

Convocato dal Sindaco mediante lettera d'invito fatta recapitare a ciascun consigliere entro i termini di Legge, si è riunito il Consiglio Comunale sotto la presidenza del dott. GREGO GUIDO Sindaco - e la partecipazione del Segretario Generale Caliuolo Angioletta

L'anno **duemiladiciassette**, il giorno **ventotto** del mese di **marzo** alle ore **20.00** nella sala delle adunanze, presso la sala Consiliare di Villa Morisini Cappello

Convocato dal Sindaco mediante lettera d'invito fatta recapitare a ciascun consigliere secondo i termini di Legge, si è riunito il Consiglio Comunale sotto la presidenza del dott. Grego Guido Sindaco e la partecipazione del Segretario Generale dott. Caliuolo Angioletta

	Presenti.	Assenti.
Grego Guido	X	
Borsato Tiziano	X	
Torresin Ornella	X	
Gerardin Giancarlo	X	
Tartaglia Francesca	X	
Greselin Nicoletta	X	
Gnoato Massimiliano	X	
Bertoldo Denis	X	
Compostella Giovanni	X	
Ziliotto Nicholas	X	

	Presenti.	Assenti.
Zanetti Loris	X	
Grandesso Lorenzo	X	
Caputi Cristiano	X	

Presenti n. 13 Assenti n. 0

Essendo quindi legale l'adunanza, il Presidente invita il Consiglio a discutere sull'oggetto sopracitato.

## **Relazione l'Assessore Francesca Tartaglia Francesca.**

Interventi:

**Il Consigliere Grandesso** dichiara il voto di astensione del gruppo di appartenenza perché ritiene che si potesse votare una riduzione in modo più consistente.

**Il Consigliere Ziliotto** dichiara il voto favorevole del gruppo di appartenenza in quanto comprende che il momento è difficile.

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

VISTO l'art. 13 del D.L. n. 201 del 6 dicembre 2011, convertito nella Legge n. 214 del 22 dicembre 2011, recante la disciplina dell'Imposta municipale propria, la cui entrata in vigore è stata anticipata all'annualità 2012;

VISTO il D. Lgs. n. 23 del 14 marzo 2011, recante "Disposizioni in materia di federalismo Fiscale Municipale" ed in particolare gli articoli 9 e 14 in materia di Imposta municipale propria;

VISTA la legge 27 dicembre 2013 n. 147 (legge di stabilità 2014) che ha stabilito, tra l'altro, l'istituzione dell'Imposta Unica Comunale "IUC" dal 1 gennaio 2014 e delle sue componenti TASI e TARI, oltre ad una profonda e sostanziale modifica normativa della componente IMU;

VISTO il comma 677 dell'art. 1 della Legge n. 147 del 27/12/2013 (legge di stabilità 2014) il quale prevede che il comune può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013;

VISTO il comma 707 dell'art. 1 della Legge n. 147 del 27/12/2013 il quale prevede che l'IMU non si applica al possesso dell'abitazione principale e delle pertinenze della stessa, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, per le quali continuano ad applicarsi l'aliquota agevolata (dallo 0,2% allo 0,6%) e la detrazione (€ 200,00);

VISTO il Regolamento Comunale per l'applicazione dell'IMU approvato con delibera di C.C. n. 23 del 30/10/2012 e modificato con delibera di C.C. n. 17 del 08/04/2014 e con delibera di C.C. n. 5 del 05/04/2016;

CONSIDERATE le modifiche apportate dalla Legge n. 208/2015 (Legge di Stabilità 2016) alla disciplina relativa all'Imposta municipale propria (IMU);

VERIFICATO in particolare che è stata abrogata la facoltà di previsione dell'equiparazione all'abitazione principale nel caso di comodato d'uso gratuito a favore di parenti entro il primo grado in linea retta, fattispecie per la quale è invece imposto ex lege il beneficio della base imponibile ridotta del 50% sussistendo le condizioni ex art. 13, comma 3, lett. 0a) del Decreto Legge n. 201/2011;

RITENUTO opportuno, in relazione alla fattispecie dei fabbricati concessi in uso gratuito a parenti in linea retta di primo grado e adibiti ad abitazione principale, mitigare gli effetti della normativa statale prevedendo un'aliquota agevolata a prescindere dalla sussistenza dei requisiti ex art. 13, comma 3, lett. 0a) del Decreto Legge n. 201/2011;

VISTA la Legge 11 dicembre 2016 n. 232 (Legge di Stabilità 2017);

CONSIDERATO che a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, entro il termine di cui all'art. 52, comma 2, del D. Lgs. n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 05/04/2016 di determinazione delle aliquote IMU per l'anno 2016;

RICHIAMATO l'art. 5, comma 11, del D.L. n. 244/2016 convertito nella Legge n. 19/2017 che differisce al 31/03/2017 il termine per l'approvazione dei bilanci di previsione degli enti locali;

TENUTO conto del gettito IMU nell'annualità 2016, nonché delle specifiche necessità di bilancio di previsione 2017, per effetto delle quali appare opportuno determinare per l'anno 2017 le aliquote dell'imposta municipale propria come di seguito riportato:

- abitazione principale nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze: **4‰**
- detrazione abitazione principale: **€ 200,00**
- altri immobili: **7,6‰**
- fabbricati concessi in uso gratuito a parenti in linea retta di 1° grado nel limite massimo di un'unità immobiliare più un'unica pertinenza a prescindere dalla sussistenza delle condizioni ex art. 13, comma 3, lett. 0a) del Decreto Legge n. 201/2011: **4,6‰**

RITENUTA propria la competenza ai sensi dell'art. 42, comma 2°, lettera b) del D. Lgs. 267/2000;

RICHIAMATO il vigente Statuto Comunale approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 43 del 29.04.1999 e modificato con deliberazione n. 44 del 28.09.2004;

ACQUISITI sulla proposta di deliberazione i pareri di regolarità tecnica da parte dei Responsabili di tutte le Aree Funzionali e contabile ai sensi dell'art. 49 comma 1° del D. Lgs. 267/2000, nonché quello previsto dall'art. 4 del Regolamento sui controlli interni;

CON VOTI favorevoli n. 11 , astenuti n. 2 (Caputi e Grandesso), contrari n. 0, espressi in forma palese per alzata di mano

### **DELIBERA**

1. di determinare per l'annualità 2017 le aliquote e la detrazione da applicare all'Imposta municipale propria come indicate nella seguente tabella:

<b>Tipologia immobile</b>	<b>Aliquota</b>
Abitazioni principali nelle categorie catastali A/1, A/8, A/9 e relative pertinenze.	<b>4‰</b>
Immobili posseduti da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che l'immobile non risulti locato.	Equiparati ad abitazione principale e quindi esclusi da IMU.
Fabbricato concesso in uso gratuito a parente in linea retta di primo grado + una pertinenza. Nel caso di più fabbricati concessi in uso gratuito dal soggetto passivo, l'aliquota	4,6‰

agevolata si applica ad una sola unità a scelta del contribuente.	
Altri fabbricati, terreni agricoli e terreni edificabili.	7,6‰
Detrazione abitazione principale.	€ 200,00

2. di dare atto che viene rispettato il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013;

3. di trasmettere copia della presente delibera al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, nei termini indicati dall'art. 13, c. 15, del D.L. n. 201 del 6 dicembre 2011, convertito nella Legge n. 214 del 22 dicembre 2011, con le modalità stabilite nello specifico decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze, di concerto con il Ministero dell'interno, richiamato in detta norma;

===

CON VOTI favorevoli n. 11, astenuti n. 2 (Caputi e Grandesso), contrari n. 0, espressi in forma palese per alzata di mano, il presente provvedimento viene dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4° del D. Lgs. 267/2000, al fine di consentire sin d'ora la regolare gestione del tributo.

===

