



# Comune di Frascaro

PROVINCIA DI ALESSANDRIA

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N.3

### OGGETTO:

**CONFERMA ALIQUOTE IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) - ANNO 2017**

L'anno duemiladiciassette addì uno del mese di marzo alle ore ventuno e minuti quindici nella sala delle adunanza consiliari, convocato dal Sindaco con avvisi scritti recapitati a norma di legge, si è riunito, in sessione Straordinaria ed in seduta pubblica di Prima convocazione, il Consiglio Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. CIBERTI PIETRO - Presidente	Sì
2. NEGRO FABIO - Vice Sindaco	Sì
3. REVELLI BRUNO - Consigliere	Sì
4. COSTARI NELLO - Consigliere	Sì
5. RICCI MARCO - Consigliere	No
6. PEROTTI RENATO - Consigliere	Sì
7. RATTI LUIGI - Consigliere	Sì
8. RUSSO GIAN MICHELE - Consigliere	Sì
9. BISTOLFI GERMANA MARINELLA - Consigliere	Sì
10. ZUCCOTTI MICHELA GIORGIA - Consigliere	Sì
11. VUILLERMOZ NICOLO' - Consigliere	No
Totale Presenti:	9
Totale Assenti:	2

Con l'intervento e l'opera del Segretario Comunale Grosso Gabriella il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Signor CIBERTI PIETRO in qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento di cui all'oggetto

## IL CONSIGLIO COMUNALE

CONSIDERATO che:

- l'art. 13 del decreto legge n. 201 del 6 dicembre 2011, convertito con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214 ha anticipato in via sperimentale l'applicazione dell'imposta municipale propria per il triennio 2012-2014, rimandando al 2015 all'applicazione di tale imposta a regime (come prevista dal D.Lgs. 14 marzo 2011, n. 23);
- l'art. 1, comma 639 della Legge 27/12/2013 n. 147 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato – Legge di stabilità 2014", ha disposto l'istituzione, a decorrere dall'01/01/2014, dell'imposta unica comunale (I.U.C.) basata su due presupposti impositivi (il possesso di immobili e l'erogazione e la fruizione di servizi comunali) e composta da tre diverse entrate:
  - ° l'imposta municipale propria (I.M.U.)
  - ° il tributo comunale sui servizi indivisibili (TASI)
  - ° la tassa sui rifiuti (TARI);

RICHIAMATA la precedente deliberazione C.C. n. 14 del 27/07/2015, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto: "Determinazione aliquote anno 2015";

RITENUTO necessario, con il presente provvedimento, stabilire le aliquote e le detrazioni dell'imposta municipale propria per l'anno 2017 ai fini dell'approvazione del bilancio di previsione;

ATTESO che la Legge 28/12/2015, n. 208 (Legge di stabilità 2016), è nuovamente intervenuta a normare le componenti IMU e TASI dell'Imposta Unica Comunale (IUC);

PRECISATO che le principali novità introdotte in materia di IMU sono tutte novità di carattere obbligatorio, ossia applicabili senza la necessità che il Comune debba emanare disposizioni al riguardo;

RICHIAMATO l'art. 1, comma 26, della legge 28/12/2015, n. 208 (Legge di stabilità 2016), che prevede il blocco degli aumenti dei tributi e delle addizionali per l'anno 2016 rispetto ai livelli deliberati per l'anno 2015, fatta eccezione per le tariffe relative alla tassa rifiuti (TARI);

RICHIAMATO l'art. 1, comma 42, della legge 11/12/2016, n. 232 (Legge di Bilancio 2017), che estende il blocco degli aumenti dei tributi e delle addizionali anche per l'anno 2017 rispetto ai livelli deliberati per l'anno 2015, fatta eccezione per le tariffe relative alla tassa rifiuti (TARI);

RITENUTO, quindi, di dover confermare anche per l'anno 2017 le medesime aliquote e detrazione per abitazione principale IMU deliberate per l'anno 2015;

RICHIAMATO l'art. 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 il quale dispone che gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno;

VISTO l'art. 1, comma 454 della legge n. 208 dell'11/12/2016 che ha rinviato l'approvazione del bilancio di previsione 2017/2019 al 28 febbraio 2017;

RILEVATO che con il D.L. n. 244 del 30/12/2016 il termine di approvazione del Bilancio di Previsione 2017/2019 è stato, da ultimo, ulteriormente prorogato al 31/03/2017;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 1, comma 677, della Legge 27/12/2013 n. 147, il Comune deve rispettare il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31/12/2013, fissata al 10,6 per mille ed ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobili;

ATTESO che l'approvazione delle aliquote IMU rientra nelle competenze del Consiglio Comunale;

VISTI:

- l'articolo 13 del decreto legge n. 201 del 6 dicembre 2011, convertito con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214 - il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- la Legge 28/12/2015 n. 208;

VISTO lo Statuto Comunale ed i regolamenti comunali applicabili e in vigore;

VISTO il parere favorevole della Responsabile del servizio finanziario in merito alla regolarità tecnica e contabile dell'atto, reso ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000;

CON VOTI favorevoli unanimi espressi nelle forme e nei modi di legge;

#### DELIBERA

DI CONFERMARE per l'anno 2017, per le motivazioni espresse in premessa, le aliquote per l'applicazione dell'imposta municipale propria (IMU) deliberate per l'anno 2016 con atto consiliare n. 14 del 29/04/2016:

REGIME ORDINARIO DELL'IMPOSTA per tutte le categorie di immobili 10,60 per mille;  
oggetto di imposizione non incluse nelle sottostanti classificazioni

ALiquota RIDOTTA per le unità immobiliari adibite ad abitazione 6,00 per mille;  
Principale e relative pertinenze limitatamente alle categorie catastali  
A/1 – A/8 – A/9

FABBRICATI RURALI STRUMENTALI (cat. D/10) 0,00 per mille

DIRE ATTO che relativamente alle unità immobiliari destinate ed adibite ad abitazione civile concesse in uso gratuito a figli o genitori (parenti fino e non oltre al primo grado) da questi effettivamente utilizzate come abitazione principale e a condizione che questi ultimi vi abbiano trasferito la propria residenza, si tiene conto di quanto stabilito dalla legge di stabilità' 2016 (art. 1, comma 10, lettera a – b Legge 208/2016);

DI CONFERMARE le seguenti detrazioni d'imposta:

- per le unità immobiliari appartenenti alle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze per le quali continua ad applicarsi l'imposta, è prevista la detrazione, fino a concorrenza del suo ammontare, di € 200,00 rapportata al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione. Se l'unità

immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la detrazione medesima si verifica;

DI DARE ATTO che le aliquote di cui al punto 1) rispettano i limiti fissati dall'art. 1, commi 677 e 678 della L. 27/12/2013 n. 147;

DI TRASMETTERE copia della presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;

DI DICHIARARE, con votazione separata unanime favorevole resa nelle forme di legge, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, D. Lgs. n. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto.  
Il Presidente  
CIBERTI PIETRO

Il Segretario Comunale  
Grosso Gabriella

#### **PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Ai sensi dell'art.49 c.1 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i. (TUEL), si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile.  
Frascaro, 1 marzo 2017

**Il Responsabile del Servizio Finanziario**  
Pietro Ciberti

#### **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Ai sensi dell'art.49 c.1 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i. (TUEL), si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica.  
Frascaro, 1 marzo 2017

**Il Responsabile del Servizio Tecnico**  
Grosso D.ssa Gabriella

#### **ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario Comunale attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune per quindici giorni consecutivi con decorrenza dal 07/03/2017 al 22/03/2017 , come prescritto dall'art.124, 1° comma, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i..  
Frascaro, lì 07/03/2017

Il Segretario Comunale  
Grosso Gabriella

#### **DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'**

- La presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma, D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.)  
*oppure*
- La presente deliberazione è esecutiva decorsi dieci giorni dalla pubblicazione all'Albo Pretorio on-line (art. 134, 3° comma del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.)

Frascaro, lì 1 marzo 2017

Il Segretario Comunale