



COMUNE DI SORIANO NEL CIMINO
PROVINCIA DI VITERBO

Reg. Pubbl. N° _____

ORIGINALE

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

**Oggetto: Determinazione aliquote e detrazioni per l' applicazione
I.U.C. – Componente TASI per l' anno 2017.**

Seduta del 24/03/2017

N. 19

L'anno duemiladiciassette, il giorno ventiquattro del mese di Marzo, alle ore diciotto e minuti trentatre nella sala delle Adunanze Consiliari del Comune suddetto, si è riunito il Consiglio Comunale, in seduta straordinaria di 1^a convocazione, che è stata comunicata ai Signori Consiglieri Comunali a norma di legge.

Risultano all' appello nominale, presenti ed assenti i seguenti consiglieri:

CONSIGLIERI		Presenti	Assenti
1) MENICACCI	Fabio (Sindaco)	x	
2) PERUGINI	Luciano	x	
3) CAMILLI	Roberto	x	
4) CHIANI	Rachele	x	
5) MICCI	Maria Rosaria	x	
6) NICOLAMME	Piero	x	
7) BURRATTI	Giordano		x
8) LAMPA	Daniele	x	
9) FANTI	Otello	x	

CONSIGLIERI		Presenti	Assenti
10) ALIBRANDI	Sante	x	
11) ANNESI	Maurizio	x	
12) TARANTINO	Domenico	x	

Assegnati n. 13		Presenti n. 11
In carica n. 12		Assenti n. 1

Gli intervenuti sono in numero legale.

Presiede la seduta il Sig. Daniele LAMPA, nella sua qualità di Presidente del Consiglio Comunale, assistito dal Segretario Comunale Dott. Mirco CHINI.

La seduta è pubblica.

Alle ore 18 e minuti 42 ha preso posto in consiglio comunale il consigliere Viglianisi Vito.

Consiglieri presenti alla discussione del presente punto n. 12 (Menicacci Fabio, Perugini Luciano, Camilli Roberto, Chiani Rachele, Micci Maria Rosaria, Nicolamme Piero, Lampa Daniele, Fanti Otello, Alibrandi Sante, Annesi Maurizio, Tarantino Domenico, Viglianisi Vito).

Il Presidente del Consiglio dichiara aperta la discussione sul punto iscritto all'ordine del giorno relativo alla Determinazione delle aliquote e detrazioni per l'applicazione I.U.C. – Componente TASI per l'anno 2017, e cede la parola al consigliere comunale Fanti Otello.

Il consigliere Fanti Otello evidenzia come nella manovra finanziaria è prevista l'impossibilità di incrementare le aliquote pertanto le aliquote sono le stesse del 2016 e del 2015.

Interviene il consigliere Annesi Maurizio che chiede: *"Per gli immobili ad uso imprenditoriale non produttivi, c'è la possibilità, o si è pensato di defalcare in qualche maniera l' aliquota all' immobile che anche per via della recessione, della crisi che c'è nel paese, paese inteso come nazione, si possa pensare che il detentore dell' immobile, immobile che non è produttivo, l' imprenditore possa avere in qualche maniera una facilitazione".*

Il consigliere Fanti risponde: *"Nel regolamento le esenzioni sono sui terreni agricoli, gli imbullonati, le case assegnate al coniuge per la separazione, gli immobili per le forze armate e gli alloggi speciali a vincolo sociale, alloggi costruiti ma non venduti per i costruttori, fabbricati rurali ad uso strumentale, questi sono tutti esenti, poi i fabbricati inagibili, inabitabili hanno una riduzione al 50%, chi ha un canone di locazione a canone concordato a un 25% di riduzione sull' imposta e la casa data in comodato d' uso ai figli, con contratto di comodato d' uso registrato come atto, hanno un abbattimento del 50% sull' imponibile. Un capannone di un' azienda che ora non lavora più adesso non è prevista nessuna agevolazione per ora".*

Il Presidente del consiglio comunale constatato che non vi sono ulteriori interventi in merito dichiara aperta la votazione:

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO l'art. 1, comma 639, della L. 27/12/2013, n. 147, istitutivo, a decorrere dal 01/01/2014, dell'Imposta Unica Comunale (IUC), composta dall'Imposta Municipale Propria (IMU) di cui all'art. 13 del D.L. 06/12/2011, n. 201, convertito con modificazioni dalla L. 22/12/2011, n. 214, dalla Tassa sui rifiuti (TARI) e dal Tributo per i servizi indivisibili (TASI);

VISTE le disposizioni dei commi 669-703 del citato articolo 1 della L. 27/12/2013, n. 147, i quali disciplinano il Tributo per i Servizi Indivisibili (TASI);

VISTI inoltre gli articoli 1 e 2 del D.L. 06/03/2014, n. 16, convertito con modificazioni dalla L. 02/05/2014, n. 68, i quali hanno modificato la disciplina della TASI;

RICHIAMATO il Regolamento I.U.C. (Imposta Unica Comunale), approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 15 del 21.05.2014, modificato con deliberazione n. 37 del 15.07.2014 e con deliberazione nr. 25 del 26.04.2016;

VISTO il comma 683 dell'art. 1 della L. 27/12/2013 n. 147, il quale prevede che il comune deve approvare, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, le tariffe della TASI, in conformità con i costi dei servizi indivisibili alla cui copertura è diretta;

DATO ATTO che il gettito della TASI è stimato in circa € 265.000,00 e ritenuto di individuare i seguenti servizi indivisibili, con relativi costi, alla cui copertura la TASI è diretta, anche in quota parte:

- Pubblica sicurezza e vigilanza (escluse spese finanziate con proventi violazioni Codice della Strada): € 122.600,00
- Protezione civile: € 5.000,00

- Manutenzione del verde pubblico:	€	80.000,00
- Illuminazione pubblica:	€	155.000,00
- Tutela del patrimonio artistico e culturale, degli edifici ed aree comunali:	€	30.000,00

VISTA la legge 27 dicembre 2006, n° 296 la quale, al comma 169, dispone che gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norma statale per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro il limite innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno;

VISTO il D.L. 30 dicembre 2016, n. 244, pubblicato nella G.U. 30 dicembre 2016, n. 304, convertito in L. n. 19/2017, con il quale il termine per la deliberazione del bilancio annuale di previsione degli enti locali, di cui all'articolo 151 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, per l'esercizio 2017 è differito al 31 marzo 2017;

VISTO l'articolo 1, comma 42, della legge 11 dicembre 2016, n. 232 (legge di bilancio 2017), che modifica l'articolo 1 della Legge 208/2015, il quale prevede anche per l'anno 2017 la sospensione dell'efficacia delle leggi regionali e delle deliberazioni degli Enti locali, nelle parti in cui prevedono aumenti dei tributi e delle addizionali attribuite a Regioni e agli Enti locali, con legge dello Stato, rispetto ai livelli di aliquote o tariffe applicabili per l'anno 2015;

RITENUTO di confermare, nel rispetto di quanto stabilito dall'art. 1, comma 42, della legge 232/2016, anche per l'anno 2017 le medesime aliquote e detrazioni approvate per l'anno 2015 e 2016;

RICHIAMATA la deliberazione C.C. n 27 del 26/04/2016 con la quale venivano stabilite le aliquote TASI per l'anno 2016;

RICHIAMATI:

- il D. Lgs n. 267 del 18 Agosto 2000 e s.m.i., con particolare riferimento all'art. 42 relativo alle competenze del Consiglio Comunale;
- l'articolo 172 del D.Lgs. 267/2000;

DATO ATTO che il presente argomento è stato sottoposto all'esame della competente commissione consiliare nella seduta del 23/03/2017;

ACQUISITI, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, i pareri favorevoli del Responsabile del Servizio Finanziario in ordine alla regolarità tecnica e contabile;

Con votazione espressa per alzata di mano, verificata dal Presidente del consiglio, che ha dato il seguente risultato:

Presenti: n. 12;

Astenuti: n. 4 (Alibrandi Sante, Viglianisi Vito, Annesi Maurizio, Tarantino Domenico);

Votanti: n. 8 (Menicacci Fabio, Perugini Luciano, Camilli Roberto, Chiani Rachele, Micci Maria Rosaria, Nicolamme Piero, Lampa Daniele, Fanti Otello);

Favorevoli: n. 8 (Menicacci Fabio, Perugini Luciano, Camilli Roberto, Chiani Rachele, Micci Maria Rosaria, Nicolamme Piero, Lampa Daniele, Fanti Otello);

DELIBERA

1. Di confermare le aliquote del Tributo per i servizi indivisibili (TASI) già applicate per l'anno 2016, in riferimento alle fattispecie non escluse, per l'anno d'imposta 2017, nella misura seguente:

- Aliquota 1,00 per mille su tutte le tipologie di fabbricati, aree edificabili, fabbricati rurali ad uso strumentale, non inclusi nelle sottostanti classificazioni;
 - Aliquota 2,50 per mille sugli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D;
 - Aliquota 2,00 per mille sulle unità immobiliari adibite ad abitazione principale (esclusivamente categorie A1, A8 e A/9);
2. Di stabilire, ai sensi dell'art. 1, comma 681, della Legge n. 147/2013, che, nel caso cui l'unità immobiliare sia occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare, la quota di imposta dovuta dall'occupante sarà pari al 30 per cento dell'ammontare complessivo della TASI dovuta;
 3. Di trasmettere la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, esclusivamente per via telematica, mediante l'inserimento del testo nell'apposita applicazione del Portale del federalismo fiscale (www.portalefederalismofiscale.gov.it), entro il termine perentorio del 14 ottobre.

Successivamente, il Presidente del consiglio chiede di votare per l'immediata eseguibilità

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con votazione espressa per alzata di mano, verificata dal Presidente, che ha dato il seguente risultato:

Presenti: n. 12;

Astenuti: n. 4 (Alibrandi Sante, Viglianisi Vito, Annesi Maurizio, Tarantino Domenico);

Votanti: n. 8 (Menicacci Fabio, Perugini Luciano, Camilli Roberto, Chiani Rachele, Micci Maria Rosaria, Nicolamme Piero, Lampa Daniele, Fanti Otello);

Favorevoli: n. 8 (Menicacci Fabio, Perugini Luciano, Camilli Roberto, Chiani Rachele, Micci Maria Rosaria, Nicolamme Piero, Lampa Daniele, Fanti Otello);

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, 4° comma del D.Lgs 267/2000.

Letto e sottoscritto

Il Consigliere Anziano
Perugini Luciano

Il Presidente del Consiglio
Daniele Lampa

Il Segretario Comunale
Dott. Mirco Chini

Visto si esprime parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 49 del T.U.O.E.L./2000.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Patrizia Ilceto

- Visto si esprime parere favorevole, in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 49 T.U.O.E.L./2000.
- Per l'assunzione dell'impegno di spesa si attesta la regolare copertura finanziaria ai sensi dell'art. 153, comma 5°, del T.U.O.E.L./2000.
- Attesta che il parere non è stato espresso in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
FINANZIARIO

Patrizia Ilceto

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo pretorio del Comune ai sensi art. 32 1° comma legge 18/06/2009 n. 69 e ss.mm e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi dal 12/04/2017 al 27/04/2017.

Il Messo Comunale

Il Segretario Comunale
Dott. Mirco Chini

PROCEDIMENTO DI ESECUTIVITA'

- Dichiarata immediatamente eseguibile – articolo 134, 4° comma - T.U.O.E.L./2000.
- Divenuta esecutiva ai sensi articolo 134, 3° comma – T.U.O.E.L./2000.

Addi

24/03/2017

Il Segretario Comunale
Dott. Mirco Chini