



COMUNE DI GONI

PROVINCIA DI CAGLIARI

COPIA

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DEL CONSIGLIO COMUNALE**

N. 10 Del 31-03-2017	Conferma aliquote I.M.U. per l'anno 2017.
-------------------------------------	--

L'anno **duemiladiciassette** addì **trentuno** del mese di **marzo** alle ore **12:00** nella sala delle adunanze consiliari del Comune suddetto, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione Ordinaria ed in Seconda convocazione, partecipata ai Consiglieri a norma di legge.

All'appello nominale risultano:

CABRAS GIOVANNI MARIA	P	CAU AUGUSTO	P
ARBA PASQUALE	P	DEMURO LUCINA ILLIANA	P
MASCIA GIORGIA	P	DEMURO BATTISTA NELLO	P
LEBIU ANDREA	P	MASCIA GIACOMO	A
DELUSSU RICCARDO	A	MELIS GIUSEPPE	P
SALIS TONIO	A		

risultano presenti n. 8 e assenti n. 3.

Assessori esterni:

MASCIA MARILENA	P
------------------------	----------

Presiede il **GIOVANNI MARIA CABRAS** nella sua qualità di **Sindaco**.

Partecipa il Segretario Comunale dott. Francesco Gentile.

La seduta è Pubblica.

VISTI gli articoli 8 e 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23, e art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n.201, convertito con modificazioni con la legge 22 dicembre 2011 n. 214, con i quali viene istituita l'imposta municipale propria "IMU", con anticipazione, in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012, in tutti i comuni del territorio nazionale;

VISTA la legge 27 dicembre 2013 n. 147 (legge di stabilità 2014) che ha stabilito, tra l'altro, l'istituzione dell'Imposta Unica Comunale "IUC" dal 1 gennaio 2014 e delle sue componenti TASI e TARI, oltre ad una profonda e sostanziale modifica normativa della componente IMU;

TENUTO CONTO inoltre di quanto stabilito dalla legge 24 dicembre 2012 n.228, dal D.L. n.35 del 8 aprile 2013 convertito con modificazioni dalla legge 6 giugno 2013 n.64, dal D.L. n.54 del 21 maggio 2013 convertito con modificazioni dalla Legge 18 luglio 2013 n.85, dal D.L. n. 102 del 31 agosto 2013 convertito con modificazioni dalla legge 28 ottobre 2013 n.124, dal D.L. n.133 del 30 novembre 2013 convertito con modificazioni dalla Legge 29 gennaio 2014 n. 5;

TENUTO CONTO del coordinamento normativo e regolamentare effettuato con il Regolamento IUC (Imposta Unica Comunale), approvato con deliberazione N. 23 del 26.09.2014, in vigore dal 1 gennaio 2014, e delle sue componenti;

VISTO l'art. 1 della Legge 296/2006 (Finanziaria 2007) la quale ha previsto che:
"Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione

VISTO anche l'art. 27, comma 8, della L. n. 448/2001 il quale dispone che: "Il comma 16 dell'art. 53 della legge 23 dicembre 2000, n. 388, è sostituito dal seguente: 16. Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purchè entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento".

Visto l'art. 5 comma 11 del Decreto Legge 30 dicembre 2016, n. 244 che prevede il rinvio al 31 Marzo 2017 del termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2017-2019 da parte degli enti locali;

CONSIDERATO che a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;

VISTO l'art. 22 comma 2 del DL 24-04-2014 N. 66, il quale sostituisce integralmente il comma 5-bis art. 4 del DL 16-2012, nel quale veniva indicato che con decreto del mef possono essere individuati i comuni nei quali si applica esenzione IMU per terreni agricoli (ed incolti) di cui alla lettera h) del comma 1 dell'articolo 7 del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 504;

CONSIDERATO pertanto che saranno esenti dall'IMU, i terreni agricoli ricadenti nei Comuni individuati con decreto di natura non regolamentare del Ministro dell'economia e delle finanze, di concerto con i Ministri delle politiche agricole alimentari e forestali, e dell'interno, ai sensi del comma 5-bis art. 4 del DL n. 16-2012 e smi, con eventuale diversificazione tra terreni posseduti da coltivatori diretti e imprenditori agricoli professionali di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 29 marzo 2004, n. 99, iscritti nella previdenza agricola, e gli altri, sulla base dell'altitudine riportata nell'elenco dei comuni italiani predisposto dall'Istituto nazionale di statistica (ISTAT) ;

TENUTO CONTO del gettito IMU nell'annualità 2016, delle modifiche applicative dal 1 gennaio 2017, nonché delle specifiche necessità del bilancio di previsione 2017, per effetto delle quali appare, per il momento, opportuno **CONFERMARE** le aliquote previste per il 2016;

ACQUISITI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile dei responsabili dei servizi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs n. 267 del 18/08/2000

DELIBERA

1) di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;

2) DI CONFERMARE le Aliquote 2016 per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria "IMU" anno 2017 :

- **ALIQUOTA 4,00 per mille** (per abitazione principale nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, e relative pertinenze);

- **ALIQUOTA 7.6 per mille** (per tutti gli immobili del gruppo catastale "D" immobili produttivi, con esclusione della categoria D/10 "immobili produttivi e strumentali agricoli" esente dal 1 gennaio 2014);

- **ALIQUOTA 7.6 per mille** (per tutti gli altri immobili comprese aree edificabili).

4) di dare atto che tali aliquote decorrono dal 1 gennaio 2017;

5) di dare atto che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo si rimanda al Regolamento IUC approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 26.09.2014;

6) di inviare la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione, esclusivamente per via telematica, mediante inserimento nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la

pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360;

8) DI dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs.18 agosto 2000, n. 267.

Nominativo	Votazione	Nominativo	Votazione
CABRAS GIOVANNI MARIA	Favorevole	CAU AUGUSTO	Favorevole
ARBA PASQUALE	Favorevole	DEMURO LUCINA ILLIANA	Favorevole
MASCIA GIORGIA	Favorevole	DEMURO BATTISTA NELLO	Favorevole
LEBIU ANDREA	Favorevole	MASCIA GIACOMO	
DELUSSU RICCARDO		MELIS GIUSEPPE	Favorevole
SALIS TONIO			

Votazione		
Favorevoli	Contrari	Astenuti
8	0	0

Letto, confermato e sottoscritto

Il PRESIDENTE
F.to GIOVANNI MARIA CABRAS

Il Segretario Comunale
F.to dott. Francesco Gentile

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione:

- è stata pubblicata all'Albo Pretorio Online di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 05-04-2017.

GONI, 05-04-2017

Il Segretario Comunale
F.to dott. Francesco Gentile

PARERI PREVENTIVI ALLEGATI ALLA DELIBERAZIONE

Sulla proposta della presente deliberazione ai sensi dell'art. 49 del D. Lg.s. 267/2000, hanno espresso i seguenti pareri:

Parere Favorevole in ordine alla Regolarita' Tecnica.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Domenico Antonio Delussu

Parere Favorevole in ordine alla Regolarita' Contabile.

Si attesta inoltre che, oltre a quanto indicato nel presente atto, non vi sono altri riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico – finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Domenico Antonio Delussu

Copia Conforme ad uso amministrativo.

IL FUNZIONARIO INCARICATO
Dott. Massimo Cau