



Comune di Buddusò
Piazza Fumu - 07020 – Budduso'
tel. 079/7159003 - Fax 079/714371

Copia

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 3 DEL 31/01/2017

OGGETTO: *IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) - DETERMINAZIONE ALIQUOTE ANNO 2017*

L'anno 2017 addì 31 del mese di Gennaio convocato per le ore 18.00 e seguenti, nella sala delle adunanze, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta Ordinaria di Prima convocazione.

All'appello risultano :

<i>Nominativo</i>	<i>Presente</i>	<i>Nominativo</i>	<i>Presente</i>
SATTA GIOVANNI ANTONIO	SI	SATTA GIOVANNI	NO
TUCCONE TOMASO	SI	SABA MARIANGELA	NO
LAI IGNAZIO	SI	CANU FRANCESCO	SI
FERRERI ANGELA	SI	DEVADDIS BATTISTA	SI
MAUREDDU BACHISIO	SI		
FIORI SALVATORE	NO		
ADDIS ANNA MARIA GRAZIA	SI		
PETRETTO GIANCARLO	SI		
BACCIU GIAN MARIO	SI		

Presenti 10

Assenti 3

Partecipa il Segretario Comunale, Maria Grazia Meloni;

Risultano presenti, senza diritto di voto, gli Assessori: Bertotto Giuseppe, Ferreri Pinuccia e Mura Antonino

Il Presidente, SATTA GIOVANNI ANTONIO, constatato il numero legale degli intervenuti e quindi la piena validità della riunione, dichiara aperta la seduta;

La seduta è Pubblica;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Richiamato il D.Lgs. n. 23 del 14 marzo 2011, recante "Disposizioni in materia di federalismo Fiscale Municipale" ed in particolare gli articoli 9 e 14 in materia di Imposta municipale propria;

Considerato che con effetto dall'anno 2013 e per l'anno 2017, il gettito dell'imposta municipale propria è destinato interamente ai Comuni ad eccezione di quella derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D calcolato ad aliquota standard dello 0,76 per cento;

Appurato che l'Imposta Municipale propria non si applica al possesso dell'abitazione principale e delle pertinenze della stessa, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;

Viste le seguenti Deliberazioni di Consiglio Comunale:

- n. 4 del 26/03/2012, esecutiva, avente ad oggetto "Determinazione aliquote e detrazioni per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria "IMU" -anno 2012";
- n. 21 del 18/07/2013, esecutiva, avente ad oggetto: "Conferma aliquote e detrazioni dell'imposta Municipale Propria IMU anno di imposta 2013";
- n. 16 del 23/05/2014, esecutiva, avente ad oggetto "Imposta Municipale Propria (IMU) Determinazione aliquote anno 2014";
- n. 29 del 03/08/2015, esecutiva, avente ad oggetto "Imposta Municipale Propria (IMU) Determinazione aliquote anno 2015";
- n. 9 del 28/04/2016, esecutiva, avente ad oggetto "Imposta Municipale Propria (IMU) Determinazione aliquote anno 2016";

Visto il vigente Regolamento comunale sull'Imposta municipale propria (IMU), approvato con deliberazione consiliare n. 3 del 26/03/2012 e integrato e modificato con deliberazione consiliare n. 40 del 20/09/2012, n. 15 del 23/05/2014 e n. 8 del 28/04/2016;

Rilevato che con la Deliberazione n. 8 del 28/04/2016 il Regolamento Imu è stato adeguato alle nuove disposizioni normative relativo alla riduzione del 50% dell'imponibile IMU, per le abitazioni concesse in comodato uso gratuito ai parenti in linea retta entro il primo grado, dettata dalla Legge n. 208 del 28 Dicembre 2015 all'art. 1 comma 10 lett. b);

Vista in particolare la Legge di Bilancio 2017 che prevede il blocco degli aumenti dei tributi e delle addizionali per l'anno 2017, rispetto ai livelli deliberati per il 2016, fatta eccezione per le tariffe relative alla tassa rifiuti (TARI);

Visto il D.L. 24 Gennaio 2015 n. 4, modificato dalla L. 34 del 24/03/2015, recante "Misure urgenti in materia di esenzione IMU" con il quale il territorio del Comune di Buddusò è stato riconfermato e classificato tra i Comuni Montani e pertanto non soggetto a IMU per i terreni agricoli;

Visto l'art. 1, comma 169 della L. 296/2006 (Legge Finanziaria 2007), il quale dispone che: *"Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purchè entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento..."*

Visto il comma 11, art. 5, del D.L. 30 Dicembre 2016, n. 244 con il quale è stato differito al 31 Marzo 2017 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione per l'anno 2017;

Vista la nota del Ministero dell'Economia e delle Finanze prot. 4033 del 28 Febbraio 2014, relativa alla procedura di trasmissione telematica delle delibere di approvazione delle aliquote o tariffe e dei regolamenti nel Portale del Federalismo, in base al combinato disposto dell'art. 52, comma 2, del D.Lgs. 446/1997 e dell'art. 13, commi 13-bis e 15, del D.L. 201/2011, convertito dalla Legge 214/2011;

Acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile espressi dal responsabile di Ragioneria ai sensi degli artt. 49, 1° comma, art. 147-bis del D. Lgs. 267/2000, come modificati dal D.L. 174/2012, e dall'art. 153, 5° comma del D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con Decreto Lgs n. 267/2000;

Con il seguente risultato della votazione proclamato dal sig. presidente:

presenti n 10, votanti n. 10, astenuti n. 0 , voti favorevoli n. 10 , voti contrari n. 0

DELIBERA

Per le motivazioni espresse in premessa

- Di confermare per l'annualità 2017 le stesse aliquote e detrazioni IMU previste per l'anno 2016 come di seguito indicate:
 - Altri fabbricati (compresa la cat. D aliquota 0,76%;
 - Aree edificabili aliquota 0,76%;
 - Immobili concessi in comodato uso gratuito registrato ai parenti in linea retta entro il primo grado che le utilizzano come abitazione principale, che hanno diritto (disposizioni ai sensi della legge n. 208 del 28 Dicembre 2015 all'art. 1 comma 10 lett. b)) alla riduzione imponibile IMU 50% aliquota 0,46%;
 - Immobili concessi in comodato uso gratuito registrato ai parenti in linea retta entro il primo grado che le utilizzano come abitazione principale, che non hanno diritto alla riduzione imponibile IMU 50%, aliquota 0,46%;
- Di considerare i terreni agricoli non soggetti a IMU (ai sensi del D.L. 24 Gennaio 2015 n. 4 e modificato dalla L. 34 del 24/03/2015);
- Di considerare esenti dall' IMU i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'articolo 9, comma 3-bis, del Decreto Legge 30 dicembre 1993, n. 557, convertito, con modificazioni, dalla Legge 26 febbraio 1994, n. 133, ubicati nei comuni classificati montani o parzialmente montani di cui all'elenco dei comuni italiani predisposto dall'Istituto nazionale di statistica.
- Di dare atto che la presente Deliberazione entra in vigore dal 01/01/2017;

- Di demandare al Responsabile del Servizio Tributi il compito di inviare telematicamente la presente deliberazione regolamentare, relativa all'Imposta Municipale Propria, al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze;
- Di dichiarare, con apposita votazione che ottiene il medesimo risultato della precedente, la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. n. 267/2000;



Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente

F.to SATTÀ GIOVANNI ANTONIO

Il Segretario Comunale

F.to Maria Grazia Meloni

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo pretorio online del Comune, il giorno 01/02/2017 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi fino al 16/02/2017, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 124, comma 1, del D.Lgs 18 agosto 2000, n°267.

Contestualmente alla pubblicazione all'Albo, è stata trasmessa ai Capigruppo Consiliari in conformità all'art. 125, comma 1, del D.Lgs 18 agosto 2000, n°267.

Il Segretario Comunale

F.to Maria Grazia Meloni

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Certifico che la presente deliberazione, è divenuta esecutiva il 31/01/2017.

Il Segretario Comunale

F.to Maria Grazia Meloni

Copia conforme all'originale per uso amministrativo rilasciata il _____.

IL FUNZIONARIO