



COMUNE DI SAN GIORGIO DI PIANO

PROVINCIA DI BOLOGNA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 15 del 31/03/2017

OGGETTO:

DETERMINAZIONE DELLE ALIQUOTE TASI 2017.

L'anno duemiladiciassette addì trentuno del mese di marzo alle ore 20:00 presso la Sala Consiliare. Previa l'osservanza di tutte le modalità prescritte dalla vigente normativa vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri Comunali.

All'appello risultano:

CRESCIMBENI PAOLO	P
MIGLIOLI MARINA	P
AGNI TOMAS	P
ZOBOLI GIORGIA	P
BARBIERI VALERIA	P
ZUCCHINI MATTIA	P
BASSI DAVIDE	P
GARUTI MATTEO	P
TURI ROSA	P
BONORA MARCO	P
MUGAVERO ROBERTO	P
BATTILEGA GUIDO	P
BERNARDIS DANIELE	P

Presenti n. 13

Assenti n. 0

Assessore non consigliere GUALANDI VALERIO presente.

Partecipa alla seduta il Segretario Generale MAZZA DOTT. FAUSTO.

Constatata la legalità dell'adunanza, il Sig. CRESCIMBENI PAOLO nella qualità di Sindaco dichiara aperta la seduta invitando il Consiglio Comunale a deliberare sugli oggetti iscritti all'ordine del giorno e nomina scrutatori i Sigg.ri Battilega Guido, Bonora Marco, Agni Tomas.

OGGETTO: DETERMINAZIONE DELLE ALIQUOTE TASI 2017.

Il Consiglio Comunale

Premesso che la Legge di Stabilità 2014 (art. 1, commi 639-731, legge 27 dicembre 2013, n. 147), nell'ambito di un disegno complessivo di riforma della tassazione immobiliare locale, ha istituito l'Imposta Unica Comunale (IUC), composta da tre distinti prelievi:

- l'imposta municipale propria (IMU) relativa alla componente patrimoniale;
- la tassa sui rifiuti (TARI) destinata alla copertura dei costi del servizio di gestione dei rifiuti;
- il tributo sui servizi indivisibili (TASI), destinata alla copertura dei costi dei servizi indivisibili erogati dai comuni;

Richiamato l'art. 5 comma 11 del Decreto Legge 244/2016, che ha prorogato al 31 marzo 2017 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2017;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 16 del 30/03/2016 di approvazione delle aliquote TASI per il 2016;

Preso atto del blocco, previsto dalla Legge di Bilancio 2017, dei poteri degli enti locali di deliberare aumenti dei tributi per il 2017;

Dato atto che ai sensi dell'art. 682 punto b) della Legge di Stabilità 147/2013 occorre individuare i servizi indivisibili e relativa indicazione analitica, per ciascuno di tali servizi, dei costi alla cui copertura la TASI è finalizzata, che vengono per il Comune di San Giorgio per il 2017 sono i seguenti:

Tipologia spesa

Spese per la gestione della Biblioteca Comunale e Cultura	€ 49.186,54
Spese per l'Illuminazione Pubblica	€ 44.456,31
Spese per la Manutenzione di Parchi e Giardini	€ 47.367,83
Spese per la manutenzione delle Strade Comunali, Viabilità	€ 119.678,32
Spese per la Tutela dell'Ambiente e altri servizi relativi al territorio	€ 34.000,00
Spese per l'Anagrafe	€ 1.500,00
	€ 296.189,00

Richiamato l'art. 5 comma 11 del Decreto Legge 244/2016, che ha prorogato al 31 marzo 2017 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2017;

Tenuto conto che l'art. 1, comma 169, della Legge n. 296 del 27.12.2006 (Legge Finanziaria 2007), così dispone: "Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio

dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno”;

Ritenuto di confermare le aliquote per l'anno 2017 del Tributo per i Servizi Indivisibili (TASI) di cui all'art. 1, commi 669 e ss., della Legge di Stabilità 2014, fatte salve tutte le esclusioni, le agevolazioni, le esenzioni e le assimilazioni all'abitazione principale stabilite da norme di legge;

Ritenuto quindi:

- di determinare le aliquote della tassa sui servizi (TASI) per l'anno 2017 nel rispetto della normativa vigente, confermando le seguenti aliquote della TASI:

TIPOLOGIA IMMOBILE	ALIQUOTA
1) <u>Abitazione principale</u> e relative pertinenze (nel limite di un C2-C7-C6)	0‰
2) Fabbricati ad <u>uso produttivo</u> (A10-C-D);	2,5‰
3) Immobili merce (art.1 comma 14 lett c) della Legge 208/2015, di cui alle categorie catastali del punto 2);	2,5‰
4) Fabbricati <u>rurali ad uso strumentale</u> D10 (art. 1 co. 678 Legge di Stabilità 147/2013);	1‰
5) <u>Altri fabbricati</u> e <u>Aree Fabbricabili</u> non ricomprese nelle fattispecie sopra.	0‰

- di confermare, nel caso in cui l'unità immobiliare sia occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare (ricomprese nel punto **2**) e **4**), che all'occupante spetta il pagamento del 15%, come previsto dall'art. 3 del regolamento comunale della TASI; mentre la restante parte è corrisposta dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare;

Visto il comma 688 della L. 147/2013 prevede che il Comune stabilisce il numero e le scadenze di pagamento, consentendo di norma almeno due rate a scadenza semestrale e in modo anche differenziato con riferimento alla TARI e alla TASI ed è comunque consentito il pagamento in un'unica soluzione entro il 16 giugno di ciascun anno;

Ritenuto di determinare le seguenti rate e scadenze della Tassa sui servizi indivisibili (TASI):

- prima rata da versare entro il 16 giugno 2017;

- seconda rata da versare entro il 16 dicembre 2017;
- è possibile versare l'intero importo in un'unica soluzione entro il 16 giugno 2017;

Visto:

- il D.Lgs. 267/2000;
- la Legge di Bilancio 2017;
- il DL 16/2014;
- lo Statuto Comunale;

Acquisiti i pareri di regolarità tecnica e contabile, favorevolmente espressi, dal Direttore dell'Area Finanziaria, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.lgs. 267/2000;

Con n. nove voti favorevoli, n. quattro contrari (Gruppo Insieme per San Giorgio: Consiglieri Bonora e Mugavero; Gruppo Movimento Cinque Stelle: Consiglieri Battilega e Bernardis), espressi nei modi e nelle forme di legge,

delibera

- di richiamare quanto indicato in premessa che si intende qui integralmente riportato;

1) di dare atto che i servizi indivisibili del Comune e le tipologie di costi, alla cui copertura è diretta la TASI, sono individuati come indicato nella tabella sottostante:

Tipologia spesa

Spese per la gestione della Biblioteca Comunale e Cultura	€ 49.186,54
Spese per l'Illuminazione Pubblica	€ 44.456,31
Spese per la Manutenzione di Parchi e Giardini	€ 47.367,83
Spese per la manutenzione delle Strade Comunali, Viabilità	€ 119.678,32
Spese per la Tutela dell'Ambiente e altri servizi relativi al territorio	€ 34.000,00
Spese per l'Anagrafe	€ 1.500,00
	€ 296.189,00

2) di individuare le aliquote della tassa sui servizi (TASI) per l'anno 2017 nel rispetto delle norme sopra riportate, confermando le seguenti aliquote della TASI:

TIPOLOGIA IMMOBILE	ALIQUOTA
1) <u>Abitazione principale</u> e relative pertinenze (nel limite di un C2-C7-C6)	0‰
2) Fabbricati ad <u>uso produttivo</u> (A10-C-D);	2,5‰
3) Immobili merce (art.1 comma 14 lett c) della Legge 208/2015, di cui alle categorie catastali del punto 2);	2,5‰
4) Fabbricati <u>rurali ad uso strumentale</u> D10 (art. 1 co. 678 Legge di Stabilità 147/2013);	1‰
5) <u>Altri fabbricati</u> e <u>Aree Fabbricabili</u> non ricomprese nelle fattispecie sopra.	0‰

3) nel caso in cui l'unità immobiliare sia occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare (ricomprese nel punto **2**) e **4**)), che all'occupante spetta il pagamento del 15%, come previsto dall'art. 3 del regolamento comunale della TASI; mentre la restante parte è corrisposta dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare;

4) di recepire, così come previsto dall'art. 1 comma 54 della Legge 208/2015, la riduzione al 75% dell'imposta determinata applicando l'aliquota stabilita dal Comune per gli immobili locati a canone concordato (ad eccezione di quelli adibiti ad uso residenziale soggetti solo ad IMU);

5) di determinare le seguenti rate e scadenze della Tassa sui servizi (TASI):

- prima rata da versare entro il 16 giugno 2017;
- seconda rata da versare entro il 16 dicembre 2017;
- è possibile versare l'intero importo in un'unica soluzione entro il 16 giugno 2017;

6) di trasmettere telematicamente la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze per il tramite del portale www.portalefederalismofiscale.gov.it .

Con successiva e separata votazione, con n. nove voti favorevoli, n. quattro contrari (Gruppo Insieme per San Giorgio: Consiglieri Bonora e Mugavero; Gruppo Movimento Cinque Stelle: Consiglieri Battilega e Bernardis), la presente deliberazione, stante l'urgenza, viene dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

Deliberazione Consiglio Comunale n. 15/2017

Letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO
CRESCIMBENI PAOLO

IL SEGRETARIO GENERALE
MAZZA DOTT. FAUSTO

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).
