



Comune di Bodio Lomnago

Provincia di Varese

Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale

N. 4 DEL 28-03-2017

**OGGETTO: CONFERMA ALIQUOTE E DETRAZIONI IMU ANNO 2017 E
CONFERMA VALORI AREE EDIFICABILI.**

L'anno duemiladiciassette addì ventotto del mese di Marzo, alle ore 20:40, presso la SALA CONSILIARE, convocato dal Sindaco, mediante avvisi scritti e recapitati a norma di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione straordinaria ed in seduta pubblica di prima convocazione.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla normativa vigente, all'appello risultano presenti:

Componente	Presente	Assente	Componente	Presente	Assente
PAOLELLI ELEONORA	X		CERVINI BARBARA	X	
PALMIERI BRUNO		X	LUINI GIAN LUCA	X	
D'ANDREA MARCO	X		RINALDI LIBORIO	X	
SASSI GIORGIO	X		DAVERIO ANGELA	X	
GOMIERO ARTURO	X		BIELLI PAOLA	X	
GOGNI PAOLO	X				

Numero totale PRESENTI: 10 – ASSENTI: 1

Assiste all'adunanza il SEGRETARIO COMUNALE dott. FRANCESCO DE PAOLO che provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, la Dott.ssa ELEONORA PAOLELLI nella sua qualità di SINDACO assume la presidenza e dichiara aperta la discussione per la trattazione dell'oggetto suindicato.

OGGETTO: Conferma aliquote e detrazioni IMU anno 2017 e conferma valori aree fabbricabili

Illustra l'argomento il sindaco.

Si tratta della conferma delle tariffe già in vigore lo scorso anno, anche perché eventuali aumenti sono vietati per legge.

Vero è che le aliquote non sono state neanche diminuite nonostante, come riferito durante una seduta di commissione, si tratti di un bilancio di ordinaria gestione.

Il Consigliere Rinaldi accenna alla circostanza che diversi comuni si stiano attivando per chiedere allo Stato la restituzione dei tagli ai trasferimenti operati negli scorsi anni.

Il Sindaco replica che l'argomento è appunto oggetto della mozione presentata nel punto 11 all'ordine del giorno.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto il DL n. 244/2016 di differimento al 31/03/2017 del termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2017 degli enti locali, ai sensi dell'art.151 – comma 1 – del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvata con decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267;

Vista la Legge di stabilità 2017 (L.232/20016) che dispone il blocco degli aumenti di tributi ed addizionali e delle aliquote delle imposte rispetto a quelle in vigore nel 2015;

Vista la propria delibera n. 9 del 30.04.2016 con la quale venivano confermate le aliquote e le detrazioni IMU anno 2016 e i valori aree fabbricabili;

Visto il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali e lo Statuto Comunale;

Visto il D.Lgs. 118/2011;

Visti i pareri favorevoli espressi dai Responsabili dei Servizi interessati ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000 e s.m., da ultimo come modificato dall'art.3 lett. b) del D.L. 10.10.2012 n.174, convertito in Legge 07.12.2012 n.213;

Visto il parere di conformità all'ordinamento vigente espresso dal Segretario Comunale ai sensi dell'art.97 del Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali;

Con votazione unanimi favorevoli, espressi in forma palese da n.10 consiglieri presenti e votanti;

D E L I B E R A

1) Di dare atto che le premesse sono parte integrate e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;

2) Di Confermare le seguenti aliquote per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria "IMU" ANNO 2017 :

ALIQUOTA **3,50** per mille (per abitazione principale nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, e relative pertinenze)

ALIQUOTA **9,00** per mille (per tutti gli immobili del gruppo catastale "D" immobili produttivi, con Documento firmato digitalmente ai sensi del D.lgs 82 del 2005 e ss.mm.ii.

esclusione della categoria D/10 “immobili produttivi e strumentali agricoli” esenti dal 1 gennaio 2014)

ALIQUOTA 9,00 per mille (per tutti gli altri immobili ed aree edificabili)

3) Di Determinare le seguenti detrazioni per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria “IMU” anno 2017:

a) per l'unità immobiliare appartenente alla categoria catastale A/1-A/8-A/9 adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, per la quale continua ad applicarsi l'imposta, si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, euro 200 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica ;

4) di dare atto che tali aliquote e detrazioni decorrono dal 1 gennaio 2017;

5) di confermare il valore di stima minimo che non dà luogo ad accertamento, attribuibile alle aree edificabili site in Comune di Bodio Lomnago, approvato nel 2015, anche per l'anno 2017.

6) di dare atto che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo si rimanda al Regolamento IUC

5) di inviare la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione, esclusivamente per via telematica, mediante inserimento nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360. Di seguito,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista l'urgenza di provvedere in merito, previa separata votazione avente il seguente esito: Voti favorevoli n. 10, contrari nessuno, Consiglieri astenuti nessuno, espressi in forma palese da n. 10 Consiglieri Comunali presenti e votanti,

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, quarto comma, del D. Lgs. n. 267/2000.

PARERE DI CONFORMITA'

Ai sensi dell'art. 97 del Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti locali, si attesta che il presente atto è conforme all'ordinamento vigente.

Il Segretario
Dott. FRANCESCO DE PAOLO

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente
Dott.ssa ELEONORA PAOLELLI

Il Segretario
Dott. FRANCESCO DE PAOLO

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Deliberazione dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell' art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 e.ss.mm.ii.

Deliberazione esecutiva ad ogni effetto di legge decorso il decimo giorno di pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs n. 267/2000 e.ss.mm.ii.

Il Segretario
Dott. FRANCESCO DE PAOLO
