



# COMUNE DI VALLERANO

PROVINCIA DI VITERBO

## DELIBERAZIONE ORIGINALE DEL CONSIGLIO COMUNALE

NUMERO 8 DEL 30-03-17

**OGGETTO:** APPROVAZIONE PIANO FINANZIARIO RELATIVO AL SERVIZIO DI GESTIONE RIFIUTI URBANI TARIFFE E MODALITA' DI VERSAMENTO ANNO 2017.

L'anno duemiladiciassette il giorno trenta del mese di marzo, alle ore 12:00, presso questa Sede Municipale, si è riunito il Consiglio Comunale, convocato nei modi di legge, sessione Ordinaria, in Prima convocazione, seduta Pubblica.

A seguito dell'appello, risultano presenti e assenti i consiglieri:

<b>Dr. Maurizio GREGORI</b>	<b>P</b>	<b>Dr.ssa Manola ERASMI</b>	<b>P</b>
<b>Sig. Aroldo MASTROGREGORI</b>	<b>P</b>	<b>Sig. Federico MANFREDI</b>	<b>A</b>
<b>Dr. Angelo PACELLI</b>	<b>P</b>	<b>Sig. Alessio CHIRICOZZI</b>	<b>P</b>
<b>Dr. Stefano MASTROGREGORI</b>	<b>A</b>		

In carica n. 7 Assenti n. 2 Presenti n. 5

Partecipa in qualità di segretario verbalizzante il Segretario Comunale

Dr.ssa Graziella Zoppi

Assume la presidenza il Dr. Maurizio GREGORI nella sua qualità di Sindaco

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta e invita il Consiglio a esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO :

- che con i commi dal 639 al 705 dell'art. 1 della legge n. 147 del 27.12.13 (Legge di stabilità' 2014), e' stata istituita l'Imposta Unica Comunale (IUC) decorrenza dal 1 gennaio 2014, basata su due presupposti impositivi.

- 1 - possesso degli immobili e collegato alla loro natura e valore
- 2 - erogazione e fruizione dei servizi comunali.

La IUC e' composta da :

1. IMU (imposta municipale propria)  
Componente patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali (comprese la categorie A 1 - A8)
2. TASI (tributo servizi indivisibili)  
Componente servizi, a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, per servizi indivisibili comunali
3. TARI (tributo servizio rifiuti)  
Componente servizi destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore.

DATO ATTO che si rende necessario predisporre apposito piano finanziario relativo al servizio di gestione dei rifiuti per determinare le tariffe;

CONSIDERATO che con riferimento al numero e alla scadenza delle rate si ritiene opportuno adottare il versamento sulla base del piano finanziario come segue:

- prima rata pari al 50% scadenza 31.08.2017
- seconda rata il rimanente 50% scadenza 31.10.2017

VISTO il piano finanziario all'uopo predisposto e che si allega alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale;

VISTE le tariffe che vengono determinate dal predetto piano finanziario sia per quanto riguarda le utenze domestiche che non domestiche;

RICHIAMATO l'art. 42, II comma. Lett . F, del D.lgs.18/8/2000 n. 267 e s.m.i. ;

VISTO il parere di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49, primo comma del D. Lgs 267/2000,;

Con il seguente esito della votazione palese:

presenti n. 5  
favorevoli n. 5  
astenuiti n. --

## D E L I B E R A

1. Di approvare il piano finanziario, allegato alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale, predisposto ai fini della determinazione della tariffa TARI.
2. Di approvare le tariffe per l'anno 2017 del servizio per la gestione dei rifiuti così come previsto nel piano predetto.
3. Di stabilire, per quanto sopra indicato che il versamento del tributo sulla base del piano finanziario per l'anno 2017 avvenga come segue:
  - prima rata            pari al 50%            scadenza 31.08.2017
  - seconda rata        il rimanente 50%        scadenza 31.10.2017
4. Con separata votazione, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 D. Lgs. 267/2000.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE  
**Dr. Maurizio GREGORI**

IL SEGRETARIO COMUNALE  
**Dr.ssa Graziella Zoppi**

---

Visto si esprime **parere favorevole**, in ordine alla regolarità tecnico-contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000.

Il Responsabile del Settore  
**Dr. Riccardo Maurizi**

---

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio,

### A T T E S T A

**che la presente deliberazione:**

sarà affissa all'Albo Pretorio comunale per 15 giorni consecutivi dal 21-04-17, come prescritto dall'art. 124, c. 1, del D. Lgs. 267/00;  
Dalla Residenza comunale, li 21-04-17

IL SEGRETARIO COMUNALE  
**Dr.ssa Graziella Zoppi**

**che la presente deliberazione diverrà esecutiva il giorno 30-03-17**

perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, c.4, D.Lgs. n. 267/2000);

decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, c.3);

Dalla Residenza comunale, li 21-04-17

IL SEGRETARIO COMUNALE

**Dr.ssa Graziella Zoppi**

**COMUNE DI VALLERANO**  
Provincia di Viterbo (VT)

***PIANO FINANZIARIO RELATIVO  
AL SERVIZIO DI GESTIONE DEI RIFIUTI URBANI***

Approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 30 Marzo 2017

## **1. Spazzamento e lavaggio strade**

Il Servizio di pulizia e spazzamento del suolo pubblico viene eseguito su tutte le aree, le vie cittadine, le piazze. I parcheggi ed i marciapiedi comunali.

La pulizia è effettuata nelle varie zone con frequenza giornaliera per quanto riguarda lo spazzamento manuale del centro storico, 5 giorni settimanali per quanto riguarda lo spazzamento meccanico.

Il personale minimo giornaliero addetto ai servizi di pulizia e spazzamento del suolo pubblico è composto da:

PERSONALE: 4 operatori (2 full time – 2 part time)

MEZZI: 1 spazzatrice aspirante  
1 Porter Piaggio  
1 decespugliatore  
1 soffiatore

In tale servizio è inoltre compreso l'obbligo di:

Spazzare, raccogliere e trasportare qualunque rifiuto o qualunque materiale che si trovi sul suolo pubblico e ad uso pubblico, ad esclusione dei rifiuti ingombranti;

Effettuare uno specifico servizio di pulizia delle bocche di lupo dei pozzetti stradali e delle caditoie stradali; Provvedere ad estirpare le erbe infestanti fra le sconnessure del manto stradale, dei vialetti pedonali, dei marciapiedi o lungo i muri ed i cordoli delimitanti i marciapiedi medesimi, con frequenza di n. 3 interventi annui da effettuarsi secondo un calendario che dovrà essere concordato di anno in anno con l'amministrazione comunale;

Raccogliere il terriccio ed il fango depositati dal deflusso delle acque piovane nelle cunette stradali;

Rimuovere le foglie depositatesi sulle strade e sui marciapiedi, sulle scalinate sui parcheggi sopraelevati, ecc.

I rifiuti raccolti dalle autospazzatrici sono trasportati all'Isola Ecologica ed immessi in appositi cassoni ivi posizionati, per il successivo invio a smaltimento presso un impianto autorizzato.

## **2. Raccolta dei rifiuti e raccolta differenziata**

Il servizio, su tutto il territorio comunale, è stato organizzato con il sistema porta a porta e precisamente:

- Secco non riciclabile: con sacchi a perdere di colore grigio;
- Umido organico: in sacchetti biodegradabili nel contenitore marrone;
- Carta – cartone: nel contenitore giallo;
- Vetro e Lattine: nel contenitore verde;
- Imballaggi in plastica: con sacchi a perdere semitrasparenti di colore celeste.

I sacchi e i contenitori sono esposti a bordo strada a cura degli utenti.

La ditta appaltatrice provvede ad asportare le frazioni secco/umido ed avviarle agli impianti di trattamento e/o smaltimento individuati dall'Amministrazione Comunale capofila, mentre il materiale differenziato carta – cartone, vetro – lattine ed imballaggi in plastica vengono conferiti presso l'isola ecologica.

La raccolta dei rifiuti ha frequenza settimanale ad eccezione del rifiuto organico che viene ritirato tre volte alla settimana, il tutto con esclusione delle domeniche e dei giorni festivi.

È effettuato anche un servizio di raccolta domiciliare dei rifiuti ingombranti con frequenza settimanale, su richiesta dell'utente.

I rifiuti ingombranti sono posizionati a ciglio strada a cura degli utenti e sono conferiti presso l'isola ecologica, suddivisi per tipologia negli appositi containers ivi presenti.

Inoltre viene garantita attraverso appositi contenitori stradali la raccolta differenziata delle tipologie di rifiuto:

- Pile e batterie;
- Farmaci scaduti;

e dal 2013 oli vegetali.

E' ovviamente possibile, poi conferire direttamente tutti i prodotti sopra elencati direttamente all'isola ecologica, oltre ad altre tipologie per le quali non è prevista la raccolta, come ad esempio:

- Componenti elettronici
- Imballaggi
- Legno
- Materiali inerti
- Scarti vegetali
- Oli minerali
- Materiale informatico
- Frigoriferi e condizionatori
- Televisori e monitor
- Lavatrici e lavastoviglie
- Pneumatici
- Rottami ferrosi

In tutti questi casi il conferimento da parte dei cittadini privati residenti nel territorio comunale è gratuito.

### **3. Ecocentro**

L'Isola Ecologica convenzionata è sita nel Comune di Vignanello – Loc. Centignano.

I rifiuti conferibili sono indicati nella tabella che segue.

### **4. Modello gestionale**

Il servizio di gestione dei rifiuti è affidato a terzi sia per quanto riguarda la raccolta che per quanto concerne lo smaltimento. Le strutture ed i mezzi sono di proprietà di terzi o dell'impresa che svolge il servizio di raccolta. Analogamente tutto il personale utilizzato nelle varie fasi non è personale dipendente del Comune ma dell'impresa che gestisce l'Isola Ecologica (presente su territorio extra comunale).

## Rifiuti conferibili nell'Ecocentro

descrizione	codice cer	quantità di rifiuto
Indumenti usati	200110	Cer conferibile solo dalle utenze domestiche
Gruppo Freddo e clima R1 frighi, congelatori, condizionatori (Apparecchiature fuori uso contenenti cloroflorocarburi)	20.01.23*	illimitata
gruppo grandi bianchi R 2 e R 4 lavatrici – lavastoviglie – microonde – forni – pc- stampanti – piccoli elettrodomestici (apparecchiature elettriche ed elettroniche fuori uso, diverse da quelle di cui alle voci 20 01 21, 20 01 23 e 20 01 35)	20.01.36	illimitata
Gruppo TV e Monitor R 3 (Apparecchiature elettriche ed elettroniche fuori uso diverse da quelle di cui alla voce 200121 e 200123 contenenti componenti pericolosi)	20.01.35*	illimitata
gruppo R 4 sorgenti luminose	20.01.21*	illimitata
batterie e accumulatori al piombo derivanti dalla manutenzione dei veicoli ad uso privato, effettuata in proprio dalle utenze domestiche	20.01.33*	illimitata
rifiuti legnosi	20.01.38	illimitata
rifiuti metallici	20.01.40	illimitata
sfalci e potature	20.02.01	illimitata
ingombranti	20.03.07	illimitata
oli e grassi diversi da quelli di cui alla voce 20 01 25	20.0126*	illimitata
oli e grassi commestibili	20.01.25	illimitata
medicinali	20.01.32	illimitata
pile esauste	20.01.34	illimitata
toner per stampa esauriti	08.03.18	illimitata
imballaggi in carta e cartone	15.01.01	illimitata
imballaggi in plastica	15.01.02	illimitata
imballaggi in materiali misti	20.01.39	illimitata
imballaggi in vetro	15.01.06	illimitata
	15.01.07	illimitata
	20.01.02	illimitata
frazione organica umida	20.01.08	illimitata
Imballaggi contenenti residui di sostanze pericolose o contaminati da tali sostanze	150110*	Cer conferibile solo da utenze domestiche
bombolette spray	15.01.11*	solo utenze domestiche
pesticidi	20.01.19	solo utenze domestiche
Vernici, inchiostri, adesivi e resine contenenti sostanze pericolose	20.01.27*	solo utenze domestiche
Vernici, inchiostri, adesivi e resine diversi da quelli di cui alla voce 200127	20.01.28	solo utenze domestiche
Secco	200301	illimitato
Rifiuti dei mercati	200302	illimitato
pneumatici fuori uso	16.01.03	massimo 4 per utenz/anno



## PREVISIONE DEI COSTI ANNO 2017

Le procedure connesse alla trasformazione tariffaria comportano l'evidenziazione analitica dei costi di gestione rifiuti all'interno di bilanci comunali e la loro trasparente attribuzione a voci di costo indicate dal DPR 158/99 che ne impone la copertura totale attraverso la tariffa.

Il piano finanziario è articolato seguendo i criteri di aggregazione dei singoli costi, così come proposti dal D.P.R. 158/99, sintetizzati nella successiva tabella.

Determinazione costi sostenuti				
<b>CG Costi di gestione</b> Voci di bilancio: <b>B6</b> costi per materie di consumo e merci (al netto dei resi, abbuoni e sconti) <b>B7</b> costi per servizi <b>B8</b> costi per godimento di beni di terzi <b>B9</b> costo del personale <b>B11</b> variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci <b>B12</b> accantonamento per rischi, nella misura ammessa dalle leggi e prassi fiscali <b>B13</b> altri accantonamenti <b>B14</b> oneri diversi di gestione	<b>CGIND</b> Costi di gestione del ciclo dei servizi RSU indifferenziati  <b>CGD</b> Costi di gestione del ciclo di raccolta differenziata	<b>CSL</b> costi di lavaggio e spazzamento strade	€ 80.000,00	
		<b>CRT</b> costi raccolta e trasporto rsu	€ 24.000,00	
		<b>CTS</b> costi trattamento e smaltimento rsu	€ 0,00	
		<b>AC</b> altri costi (realizzazione ecocentri, campagna informativa, consulenze, sacchetti biodegradabili e quanto non compreso nelle precedenti voci)	€ 0,00	
		<b>CRD</b> costi per la raccolta differenziata (costi di appalto e/o convenzioni con gestori)	€ 61.689,73	
		<b>CTR</b> costi di trattamento e riciclo (per umido e verde, costi di compostaggio e trattamenti)		
		€ 50.000,00		
<b>CC Costi comuni</b>	<b>CARC</b> Costi Amministrativi di Accertamento e Riscossione (costi amministrativi del personale, di accertamento, riscossione e contenzioso)  <b>CGG</b> Costi Generali di Gestione (del personale che segue l'organizzazione del servizio o appalto minimo 50% di B9)  <b>CCD</b> Costi Comuni Diversi (costo del personale a tempo determinato, quote dei costi di materiali e dei servizi come elettricità, gas, acqua, pulizie, materiali di consumo, cancelleria e fotocopie)		€ 1.964,01	
			€ 137.635,93	
			€ 2.710,33	
<b>CK Costi d'uso del capitale</b>	<b>Amm</b> Ammortamenti  <b>Acc</b> Accantonamento  <b>R</b> Remunerazione del capitale $R=r(KNn-1+In+Fn)$ r tasso di remunerazione del capitale impiegato <b>KNn-1</b> capitale netto contabilizzato dall'esercizio precedente <b>In</b> investimenti programmati nell'esercizio di riferimento <b>Fn</b> fattore correttivo in aumento per gli investimenti programmati e in riduzione per l'eventuale scostamento negativo		€ 1.000,00	
			€ 0,00	
			€ 0,00	
<b>Voci libere per costi fissi:</b>	Voce libera 1	€ 0,00	Voce libera 2	€ 0,00
	Voce libera 3	€ 0,00		
<b>Voci libere per costi variabili:</b>	Voce libera 4	€ 0,00	Voce libera 5	€ 0,00
	Voce libera 6	€ 0,00		
<b>l<sub>pn</sub></b> Inflazione programmata per l'anno di riferimento				0,00 %
<b>X<sub>n</sub></b> Recupero di produttività per l'anno di riferimento CK <sub>n</sub>				0,00 %
<b>Costi totali</b> $\Sigma T = \Sigma TF + \Sigma TV$	€ 359.000,00	<b>TF - Totale costi fissi</b> $\Sigma TF = CSL + CARC + CGG + CCD + AC + CK$	€ 223.310,27	
		<b>TV - Totale costi variabili</b> $\Sigma TV = CRT + CTS + CRD + CTR$	€ 135.689,73	

La ripartizione dei costi tra parte fissa e parte variabile risulta così definita:

<b>Attribuzione costi fissi/variabili a utenze domestiche e non domestiche</b>						
<b>Quantità rifiuti prodotti:</b>	<b>Kg rifiuti utenze domestiche</b>	<b>0,00</b>	<b>Kg rifiuti utenze non domestiche</b>	<b>0,00</b>	<b>Kg totali</b>	<b>0,00</b>
<b>% attribuzione costi a utenze domestiche e non domestiche</b>						
Costi totali per utenze domestiche	$\Sigma Td = Ctuf + Ctuv$ € 323.100,00	<b>% costi fissi utenze domestiche</b>	<b>90,00%</b>	<b>Ctuf - totale dei costi fissi attribuibili utenze domestiche</b>	$Ctuf = \Sigma TF \times 90,00\%$	<b>€ 200.979,24</b>
		<b>% costi variabili utenze domestiche</b>	<b>90,00%</b>	<b>Ctuv - totale dei costi variabili attribuibili utenze domestiche</b>	$Ctuv = \Sigma TV \times 90,00\%$	<b>€ 122.120,76</b>
Costi totali per utenze NON domestiche	$\Sigma Tn = Ctnf + Ctnv$ € 35.900,00	<b>% costi fissi utenze non domestiche</b>	<b>10,00%</b>	<b>Ctnf - totale dei costi fissi attribuibili NON utenze domestiche</b>	$Ctnf = \Sigma TF \times 10,00\%$	<b>€ 22.331,03</b>
		<b>% costi variabili utenze non domestiche</b>	<b>10,00%</b>	<b>Ctnv - totale dei costi variabili attribuibili NON utenze domestiche</b>	$Ctnv = \Sigma TV \times 10,00\%$	<b>€ 13.568,97</b>

## SUDDIVISIONE UTENZE DOMESTICHE E NON DOMESTICHE

La Tariffa è articolata nelle fasce di utenza domestica e non domestica, l'ente deve ripartire tra le due categorie l'insieme dei costi da coprire e il potenziale dei rifiuti prodotti secondo criteri razionali.

Per la **ripartizione dei costi** è stata considerata l'equivalenza *Tariffa rifiuti (tassa rifiuti) = costi del servizio* ed è stato quantificato il gettito derivante dalle utenze domestiche e calcolata l'incidenza percentuale sul totale. Per differenza è stata calcolata la percentuale di incidenza delle utenze non domestiche.

La situazione delle due categorie di utenza nei ruoli Tares per il 2016 era la seguente:

Costi totali attribuibili alle utenze domestiche			
Costi totali utenze domestiche $\Sigma Td = Ctuf + Ctuv$	€ 323.100,00	<i>Ctuf - totale dei costi fissi attribuibili alle utenze domestiche</i>	€ 200.979,24
		<i>Ctuv - totale dei costi variabili attribuibili alle utenze domestiche</i>	€ 122.120,76

Costi totali attribuibili alle utenze non domestiche			
Costi totali utenze non domestiche $\Sigma Tn = Ctnf + Ctnv$	€ 35.900,00	<i>Ctnf - totale dei costi fissi attribuibili alle utenze non domestiche</i>	€ 22.331,03
		<i>Ctnv - totale dei costi variabili attribuibili alle utenze non domestiche</i>	€ 13.568,97

**TARIFFE UTENZE DOMESTICHE**

Le tariffe così elaborate sono riportate nella tabella sottostante:

Tariffa di riferimento per le utenze domestiche							
Tariffa utenza domestica	mq	<b>KA appl</b> Coeff di adattamento per superficie (per attribuzione parte fissa)	Num uten  <i>Esclusi immobili accessori</i>	<b>KB appl</b> Coeff proporzionale di produttività (per attribuzione parte variabile)	<b>Tariffa fissa</b>	<b>Tariffa variabile</b>	
1 .1	USO DOMESTICO-UN COMPONENTE	2.502,80	<b>0,82</b>	51,08	<b>1,00</b>	<b>1,041796</b>	<b>53,563381</b>
1 .2	USO DOMESTICO-DUE COMPONENTI	47.947,55	<b>0,92</b>	445,75	<b>1,20</b>	<b>1,168845</b>	<b>64,276057</b>
1 .3	USO DOMESTICO-TRE COMPONENTI	33.763,20	<b>1,03</b>	239,99	<b>1,80</b>	<b>1,308598</b>	<b>96,414086</b>
1 .4	USO DOMESTICO-QUATTRO COMPONENTI	24.996,72	<b>1,10</b>	188,12	<b>2,20</b>	<b>1,397532</b>	<b>117,839438</b>
1 .5	USO DOMESTICO-CINQUE COMPONENTI	3.990,52	<b>1,17</b>	26,01	<b>2,90</b>	<b>1,486465</b>	<b>155,333805</b>
1 .6	USO DOMESTICO-SEI O PIU' COMPONENTI	501,00	<b>1,21</b>	5,00	<b>3,40</b>	<b>1,537285</b>	<b>182,115496</b>
1 .1	USO DOMESTICO-UN COMPONENTE-OCCUPAZIONE SALTUARIA	268,00	<b>0,65</b>	4,00	<b>1,00</b>	<b>0,833437</b>	<b>53,563381</b>
1 .2	USO DOMESTICO-DUE COMPONENTI-OCCUPAZIONE SALTUARIA	19.888,31	<b>0,73</b>	241,60	<b>1,20</b>	<b>0,935076</b>	<b>64,276057</b>
1 .3	USO DOMESTICO-TRE COMPONENTI-OCCUPAZIONE SALTUARIA	163,00	<b>0,82</b>	3,00	<b>1,80</b>	<b>1,046878</b>	<b>96,414086</b>
1 .4	USO DOMESTICO-QUATTRO COMPONENTI-OCCUPAZIONE SALTUARIA	185,00	<b>0,88</b>	1,00	<b>2,20</b>	<b>1,118025</b>	<b>117,839438</b>
1 .2	USO DOMESTICO-DUE COMPONENTI-OCCUPAZIONE SALTUARIA-UMIDO AUTOGESTIT	60,00	<b>0,46</b>	1,00	<b>1,20</b>	<b>0,584422</b>	<b>64,276057</b>
1 .1	USO DOMESTICO-UN COMPONENTE-UNICO OCCUPANTE	37.046,67	<b>0,65</b>	345,41	<b>1,00</b>	<b>0,833437</b>	<b>53,563381</b>
1 .1	USO DOMESTICO-UN COMPONENTE-UMIDO AUTOGESTITO	354,00	<b>0,57</b>	2,00	<b>1,00</b>	<b>0,729257</b>	<b>53,563381</b>
1 .2	USO DOMESTICO-DUE COMPONENTI-UMIDO AUTOGESTITO	930,00	<b>0,64</b>	7,00	<b>1,20</b>	<b>0,818191</b>	<b>64,276057</b>
1 .3	USO DOMESTICO-TRE COMPONENTI-UMIDO AUTOGESTITO	263,00	<b>0,72</b>	2,00	<b>1,80</b>	<b>0,916018</b>	<b>96,414086</b>
1 .4	USO DOMESTICO-QUATTRO COMPONENTI-UMIDO AUTOGESTITO	268,00	<b>0,77</b>	2,00	<b>2,20</b>	<b>0,978272</b>	<b>117,839438</b>
1 .5	USO DOMESTICO-CINQUE COMPONENTI-UMIDO AUTOGESTITO	210,00	<b>0,81</b>	1,00	<b>2,90</b>	<b>1,040526</b>	<b>155,333805</b>
1 .6	USO DOMESTICO-SEI O PIU' COMPONENTI-UMIDO AUTOGESTITO	597,00	<b>0,84</b>	2,00	<b>3,40</b>	<b>1,076099</b>	<b>182,115496</b>
1 .2	USO DOMESTICO-DUE COMPONENTI-IMMOBILE INAGIBILE	606,30	<b>0,92</b>	10,81	<b>1,20</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>
1 .3	USO DOMESTICO-TRE COMPONENTI-IMMOBILE INAGIBILE	105,00	<b>1,03</b>	3,00	<b>1,80</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>
1 .2	USO DOMESTICO-DUE COMPONENTI-PROPRIETA' PER 1/2	844,00	<b>0,46</b>	5,00	<b>0,60</b>	<b>0,584422</b>	<b>32,138028</b>
1 .2	USO DOMESTICO-DUE COMPONENTI-PROPRIETA' PER 1/2-Fino 20 mq. <= 2 c	38,00	<b>0,46</b>	2,00	<b>1,20</b>	<b>0,584422</b>	<b>0,000000</b>

Piano finanziario Tari

1 .1	USO DOMESTICO-UN COMPONENTE-ABITAZIONE PRIVA DI UTENZE	314,00	0,82	3,00	1,00	0,000000	0,000000
1 .2	USO DOMESTICO-DUE COMPONENTI-ABITAZIONE PRIVA DI UTENZE	3.411,63	0,92	46,00	1,20	0,000000	0,000000
1 .3	USO DOMESTICO-TRE COMPONENTI-ABITAZIONE PRIVA DI UTENZE	145,00	1,03	1,00	1,80	0,000000	0,000000
1 .4	USO DOMESTICO-QUATTRO COMPONENTI-ABITAZIONE PRIVA DI UTENZE	62,00	1,10	1,00	2,20	0,000000	0,000000
1 .5	USO DOMESTICO-CINQUE COMPONENTI-ABITAZIONE PRIVA DI UTENZE	156,00	1,17	1,00	2,90	0,000000	0,000000
1 .2	USO DOMESTICO-DUE COMPONENTI-IMMOBILE ESENTE	173,00	0,92	1,00	1,20	0,000000	0,000000
1 .3	USO DOMESTICO-TRE COMPONENTI-IMMOBILE ESENTE	48,00	1,03	1,00	1,80	0,000000	0,000000
1 .3	USO DOMESTICO-TRE COMPONENTI-Fino 20 mq >= 3 componenti	62,00	1,03	4,00	0,54	1,308598	28,924225
1 .4	USO DOMESTICO-QUATTRO COMPONENTI-Fino 20 mq >= 3 componenti	109,00	1,10	7,00	0,66	1,397532	35,351831
1 .5	USO DOMESTICO-CINQUE COMPONENTI-Fino 20 mq >= 3 componenti	12,00	1,17	1,00	0,87	1,486465	46,600141
1 .1	USO DOMESTICO-UN COMPONENTE-Fino 20 mq. <= 2 componenti	118,00	0,82	9,00	0,50	1,041796	26,781690
1 .2	USO DOMESTICO-DUE COMPONENTI-Fino 20 mq. <= 2 componenti	600,00	0,92	36,00	0,60	1,168845	32,138028
1 .2	USO DOMESTICO-DUE COMPONENTI-Maggiore a 20 mq uguale o maggiore 3	30,00	0,92	1,00	0,60	1,168845	32,138028
1 .3	USO DOMESTICO-TRE COMPONENTI-Maggiore a 20 mq uguale o maggiore 3	1.032,00	1,03	24,00	0,90	1,308598	48,207043
1 .4	USO DOMESTICO-QUATTRO COMPONENTI-Maggiore a 20 mq uguale o maggior	672,00	1,10	16,00	1,10	1,397532	58,919719
1 .5	USO DOMESTICO-CINQUE COMPONENTI-Maggiore a 20 mq uguale o maggiore	69,00	1,17	2,00	1,45	1,486465	77,666902

**TARIFFE UTENZE NON DOMESTICHE**

I risultati ottenuti sono riportati nella tabella sottostante.

Tariffa di riferimento per le utenze non domestiche						
Tariffa utenza non domestica		mq	KC appl Coeff potenziale di produzione (per attribuzione parte fissa)	KD appl Coeff di produzione kg/m anno (per attribuzione parte variabile)	Tariffa fissa	Tariffa variabile
2 .1	MUSEI,BIBLIOTECHE,SCUOLE,ASSOCIAZIONI,LUOGHI DI CU	152,00	0,66	5,62	0,858680	0,508978
2 .2	CAMPEGGI,DISTRIBUTORI CARBURANTI	864,00	0,85	7,20	1,105875	0,652072
2 .4	ESPOSIZIONI,AUTOSALONI	432,00	0,49	4,16	0,637504	0,376753
2 .8	UFFICI,AGENZIE,STUDI PROFESSIONALI	1.343,00	1,30	10,00	1,691339	0,905656
2 .9	BANCHE ED ISTITUTI DI CREDITO	376,00	1,00	8,00	1,301030	0,724525
2 .10	NEGOZI ABBIGLIAMENTO,CALZATURE,LIBRERIA,CARTOLERIA	1.367,00	1,70	12,00	2,211751	1,086787
2 .11	EDICOLA,FARMACIA,TABACCAIO,PLURILICENZE	169,00	1,40	10,00	1,821442	0,905656
2 .12	ATTIVITA` ARTIGIANALI TIPO BOTTEGHE(FALEGNAME,IDRA	801,00	1,40	10,00	1,821442	0,905656
2 .13	CARROZZERIA,AUTOFFICINA,ELETTRAUTO	270,00	1,19	10,10	1,548226	0,914712
2 .14	ATTIVITA` INDUSTRIALI CON CAPANNONI DI PRODUZIONE	1.261,00	0,88	7,50	1,144906	0,679242
2 .15	ATTIVITA` ARTIGIANALI DI PRODUZIONE BENI SPECIFICI	1.760,00	1,00	8,52	1,301030	0,771619
2 .16	RISTORANTI,TRATTORIE,OSTERIE,PIZZERIE	85,00	3,00	22,00	3,903091	1,992443
2 .17	BAR,CAFFE`,PASTICCERIA	648,00	3,83	32,52	4,982946	2,945194
2 .18	SUPERMERCATO,PANE E PASTA,MACELLERIA,SALUMI E FORM	241,00	1,91	16,20	2,484968	1,467163
2 .20	ORTOFRUTTA,PESCHERIE,FIORI E PIANTE	105,00	6,00	50,00	7,806182	4,528281
2 .10	NEGOZI ABBIGLIAMENTO,CALZATURE,LIBRERIA,CARTOLERIA- OCCUPAZIONE SALT	40,00	1,36	12,00	1,769401	1,086787
2 .12	ATTIVITA` ARTIGIANALI TIPO BOTTEGHE(FALEGNAME,IDRA-OFFICINE,FALEGNA	229,00	0,70	10,00	0,910721	0,905656
2 .13	CARROZZERIA,AUTOFFICINA,ELETTRAUTO- OFFICINE,FALEGNAMERIE	46,00	0,59	10,10	0,774113	0,914712
2 .14	ATTIVITA` INDUSTRIALI CON CAPANNONI DI PRODUZIONE-TIPOGRAFIA/LABORA	711,00	0,44	7,50	0,572453	0,679242
2 .9	BANCHE ED ISTITUTI DI CREDITO-COMMERCIALE CON AUTOSMALTIMEN	203,00	0,70	8,00	0,910721	0,724525
2 .16	RISTORANTI,TRATTORIE,OSTERIE,PIZZERIE- COMMERCIALE CON AUTOSMALTIMEN	739,00	2,10	22,00	2,732163	1,992443
2 .18	SUPERMERCATO,PANE E PASTA,MACELLERIA,SALUMI E FORM-COMMERCIALE CON	783,00	1,33	16,20	1,739477	1,467163
2 .17	BAR,CAFFE`,PASTICCERIA-BLOCCATA IN TR	130,00	3,83	32,52	0,000000	0,000000

## **PREVISIONE TARIFFA SERVIZI INDIVISIBILI**

Previsione non necessaria nell'anno 2017

## CONFRONTO TARIFFE SIMULATE E PRECEDENTI

Descrizione tariffa	Sup. med.	O1 = Imposta precedente	O2 = Mag. + Add. Ex Eca prec.	O3 = O1+O2 Incasso precedente	O4= Add.prov. precedente	N1 = Imposta prevista	N2=N1-O3 Differenza incasso	N3 = % Differenza	N4= Add. Prov. prevista	N5=N4-O4 Differ. Add. Prov.
1.1-Usò domestico-Un componente	65	55.074,59	0,00	55.074,59	2.753,73	55.886,67	812,08	3,85%	2.794,33	40,60
1.2-Usò domestico-Due componenti	64	116.782,47	0,00	116.782,47	5.839,12	122.735,23	5.952,76	3,88%	6.136,76	297,64
1.3-Usò domestico-Tre componenti	74	67.902,73	0,00	67.902,73	3.395,14	70.917,15	3.014,42	3,88%	3.545,86	150,72
1.4-Usò domestico-Quattro componenti	76	55.865,19	0,00	55.865,19	2.793,26	60.205,76	4.340,57	3,93%	3.010,29	217,03
1.5-Usò domestico-Cinque componenti	85	10.088,77	0,00	10.088,77	504,44	10.667,81	579,04	3,95%	533,39	28,95
1.6-Usò domestico-Sei o piu' componenti	122	2.543,29	0,00	2.543,29	127,16	2.687,46	144,17	4,04%	134,37	7,21
2.1-Usò non domestico-Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di cu	76	195,26	0,00	195,26	9,76	207,89	12,63	6,46%	10,39	0,63
2.2-Usò non domestico-Campeggi, distributori carburanti	134	1.426,56	0,00	1.426,56	71,33	1.518,86	92,30	6,47%	75,94	4,61
2.4-Usò non domestico-Esposizioni, autosaloni	216	411,54	0,00	411,54	20,58	438,17	26,63	6,47%	21,91	1,33
2.8-Usò non domestico-Uffici, agenzie, studi professionali	61	3.289,41	0,00	3.289,41	164,47	3.487,75	198,34	6,44%	174,39	9,92
2.9-Usò non domestico-Banche ed istituti di credito	193	1.027,00	0,00	1.027,00	51,35	1.093,57	66,57	6,45%	54,68	3,33
2.10-Usò non domestico-Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria	87	4.226,10	0,00	4.226,10	211,31	4.623,35	397,25	6,43%	231,17	19,86
2.11-Usò non domestico-Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	84	433,01	0,00	433,01	21,65	460,89	27,88	6,43%	23,04	1,39
2.12-Usò non domestico-Attività artigianali tipo botteghe ( falegnami, idra	54	2.442,59	0,00	2.442,59	122,13	2.600,36	157,77	6,43%	130,02	7,89
2.13-Usò non domestico-Carrozzeria, autofficina, elettrauto	40	697,45	0,00	697,45	34,87	742,69	45,24	6,47%	37,13	2,26
2.14-Usò non domestico-Attività industriali di capannoni di produzione	394	2.995,14	0,00	2.995,14	149,76	3.190,20	195,06	6,47%	159,51	9,75
2.15-Usò non domestico-Attività artigianali di produzione beni specifici	125	4.453,76	0,00	4.453,76	222,69	3.647,85	-805,91	6,47%	182,39	-40,30
2.16-Usò non domestico-Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie	137	3.748,75	0,00	3.748,75	187,44	3.992,60	243,85	6,44%	199,63	12,19
2.17-Usò non domestico-Bar, caffè, pasticceria	67	3.797,64	0,00	3.797,64	189,88	5.137,42	1.339,78	6,46%	256,87	66,99
2.18-Usò non domestico-Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e form	128	2.916,65	0,00	2.916,65	145,83	3.463,25	546,60	6,46%	173,16	27,33
2.20-Usò non domestico-Ortofrutta, peschiere, fiori e piante	35	1.216,46	0,00	1.216,46	60,82	1.295,12	78,66	6,46%	64,76	3,94
- Imposta relativa a immobili non calcolati nell'anno corrente (cessati, sospesi, ...)	0	5.401,26	0,00	5.401,26	270,06	0,00	-5.401,26	0,00%	0,00	-270,06
<b>TOTALI</b>	<b>0</b>	<b>346.935,62</b>	<b>0,00</b>	<b>346.935,62</b>	<b>17.346,78</b>	<b>359.000,05</b>	<b>12.064,43</b>	<b>0,00%</b>	<b>17.949,99</b>	<b>603,21</b>