



**COMUNE DI MONFORTE  
D'ALBA**  
Provincia di Cuneo

**Copia**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE  
DEL CONSIGLIO COMUNALE N° 5**

**OGGETTO:**

**ALIQUOTE PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA "IMU"  
ANNO 2016 - ADEGUAMENTO ALLE DISPOSIZIONI DI CUI ALLA LEGGE 28/12/2015  
N. 208.**

L'anno **duemilasedici** addì **ventidue** del mese di **aprile** alle ore **diciotto** e minuti **zero** nella solita Sala delle Adunanze Consiliari, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla vigente legge, vennero per oggi convocati i componenti di questo **Consiglio Comunale** in seduta **pubblica Ordinaria** di **Prima** convocazione.

All'appello risultano:

<b>COGNOME E NOME</b>	<b>PRESENZE</b>
GENESIO LIVIO - Presidente	Si
BOTTO CLAUDIO - Vice Sindaco	Si
FANTINO ELISA - Consigliere	Si
LUCCHESI CLAUDIA - Consigliere	Giust.
CONTERNO STEFANO - Assessore	Si
MANZONE MIRELLA - Consigliere	Si
BORIO DEBORA - Consigliere	Si
BOGGIONE ROBERTO - Consigliere	Si
BORGOGNO Bartolomeo - Consigliere	Si
MARTINO Anna - Consigliere	Si
CONTERNO CLAUDIA - Consigliere	Giust.
Totale Presenti	9
Totale Assenti	2

Con l'intervento e l'opera del Segretario Comunale Signora VUILLERMOZ Dott.ssa Susanna il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Signor GENESIO LIVIO nella sua qualità di Sindaco, avendo assunto la presidenza e dichiarata aperta la seduta, invita alla trattazione dell'oggetto sopra indicato.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la propria deliberazione n. 28 in data 23/12/15, esecutiva ai sensi di legge, con la quale vennero determinate nei termini che seguono le aliquote per l'applicazione per l'imposta municipale propria "IMU" per l'anno 2016:

Tipo di immobile	Aliquota applicata per l'anno 2016 (per mille)
Terreni agricoli	10,60
Abitazione principale (nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze)	4,00
Altri fabbricati (con esclusione della categoria D/10 esenti dal 1° gennaio 2014)	9,60
Aree fabbricabili	9,60

Dato atto che la legge di stabilità per il 2016, legge 28/12/15 n. 208, ha stabilito l'esenzione per i terreni agricoli nei Comuni definiti montani o parzialmente montani e per i terreni agricoli posseduti e condotti dai coltivatori diretti e dagli imprenditori agricoli professionali;

Ritenuto di adeguare le aliquote deliberate dal Comune con l'atto succitato alle disposizioni previste dalla legge di stabilità

VISTO l'art. 27, comma 8°, della L. n. 448/2001 il quale dispone che: "Il comma 16 dell'art. 53 della legge 23 dicembre 2000, n. 388, è sostituito dal seguente: 16. Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento".

VISTO il decreto del Ministro dell'Interno in data 01/03/16 il quale ha prorogato al 30/04/16 il termine per deliberare il Bilancio di Previsione 2016;

ACQUISITI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile dei responsabili dei servizi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs n. 267 del 18/08/2000;

Con n. 7 voti favorevoli e n. 2 contrari (BORGOGNO Bartolomeo, MARTINO Anna) su n. 9 Consiglieri presenti e votanti

### DELIBERA

- 1) Di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
- 2) Di determinare le seguenti aliquote per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria "IMU" anno 2016:

Tipo di immobile	Aliquota applicata per l'anno 2016 (per mille)
Terreni agricoli definiti come montani o parzialmente montani	Esentati
Terreni agricoli posseduti e condotti dai coltivatori diretti e dagli imprenditori agricoli professionali	Esentati
Altri Terreni agricoli	10,60
Abitazione principale (nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze)	4,00
Altri fabbricati (con esclusione della categoria D/10 esenti dal 1° gennaio 2014)	9,60
Aree fabbricabili	9,60

- 3) Di confermare le seguenti Detrazioni per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria "IMU" anno 2016:
  - a. per l'unità immobiliare appartenente alla categoria catastale A/1-A/8-A/9 adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, per la quale continua ad applicarsi l'imposta, si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, euro 200,00 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica ;
- 4) Di dare atto che tali aliquote e detrazioni decorrono dal 1 gennaio 2016;
- 5) Di dare atto che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo si rimanda al Regolamento IUC approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 06/2014;
- 6) Di dare atto che a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione.
- 7) Di riservarsi la facoltà prevista dall'art. 193, comma 3° del D.Lgs. 267/2000 e smi per ristabilire gli equilibri di bilancio, di cambiare tariffe ed aliquote entro il 31 luglio, ossia entro la data designata per l'analisi degli equilibri di bilancio.
- 8) Di dare atto che a decorrere dall'anno di imposta 2013, le deliberazioni di approvazione delle aliquote e delle detrazioni nonché i regolamenti dell'imposta municipale propria devono essere inviati esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo degli stessi nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, e successive modificazioni. I comuni sono, altresì, tenuti ad inserire nella suddetta sezione gli elementi risultanti dalle delibere, secondo le indicazioni stabilite dal Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento delle finanze, sentita l'Associazione nazionale dei comuni italiani. L'efficacia delle deliberazioni e dei regolamenti decorre dalla data di pubblicazione degli stessi nel predetto sito informatico. Il comune è tenuto alla pubblicazione degli atti come sopra indicati, nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, entro il 28 ottobre di ciascun anno di imposta; a tal fine il comune è tenuto a effettuare l'invio entro il 14 ottobre dello stesso anno. In caso di mancata pubblicazione entro il termine del 28 ottobre, si applicano gli atti adottati per l'anno precedente.

Con successiva ed unanime votazione, resa nei modi di legge, la presente viene dichiarata immediatamente eseguibile.

Del che si è redatto il presente verbale.

Il Presidente  
F.to GENESIO LIVIO

Il Segretario  
F.to VUILLERMOZ Dott.ssa Susanna

---

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il presente verbale è stato pubblicato all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal  
23 MAG. 2016 al 07 GIU. 2016 ai sensi dell'art. 124 comma 1°  
D.Lgs. 18-08-2000 n° 267.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to VUILLERMOZ Dott.ssa Susanna

---

### ESECUTIVITA'

- Ai sensi dell'art. 134, comma 3 D.Lgs. 18-08-2000 n° 267,  
 Ai sensi dell'art. 134, comma 4 D.Lgs. 18-08-2000 n° 267, 22 APR. 2016

il 22-apr-2016

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to VUILLERMOZ Dott.ssa Susanna

---

E' copia conforme all'originale, da servire per uso amministrativo.  
Monforte d'Alba, li 23 MAG. 2016 IL SEGRETARIO COMUNALE

