

COMUNE DI SONDALO

PROVINCIA DI SONDRIO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

ORIGINALE

N° 13 del 29/04/2016

OGGETTO: DETERMINAZIONE ALIQUOTE 2016 IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) E TASSA SERVIZI INDIVISIBILI (TASI)

L'anno **2016**, addì **ventinove** del mese di **aprile** alle ore **21:00**, nella Sala delle Adunanze Consiliari, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla Legge, vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri Comunali, in seduta di prima convocazione.

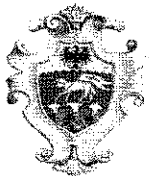
All'appello risultano:

Cognome e Nome	P	A	Cognome e Nome	P	A
GRASSI LUIGI GIUSEPPE	P		DELLA VALLE LUCA	P	
GIANOLI PARIDE	P		BARETTO DINO	P	
MENINI PAOLO GIULIO	P		COLAMARTINO MARIA GRECA	P	
GOBBI FRATTINI FABIO	P		PELLEGATTA GUGLIELMO	P	
TERZAGHI ANDREA MARIA LORENZO	P		BACHIOCCHI BARBARA		A
TOGNI LEANDRO PAOLO		A	PEDRINI ALFIO ERMINIO	P	
IELITRO MASSIMO	P				

Presenti : 11 Assenti: 2

Assiste IL SEGRETARIO COMUNALE **Cesare Pedranzini** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti IL VICE SINDACO **Massimo Ielitro** dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.



COMUNE DI SONDALO

PROVINCIA DI SONDRIO

OGGETTO: DETERMINAZIONE ALIQUOTE 2016 IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) E TASSA SERVIZI INDIVISIBILI (TASI)

Entra il Sindaco Grassi ma continua a presiedere la seduta il ViceSindaco Ielitro Massimo

VISTA la L. 147/2013 ed in particolare il comma 639 dell'art. 1, che ha istituito l'Imposta Unica Comunale (IUC), composta dall'Imposta Municipale Unica (IMU), di natura patrimoniale, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti;

VISTO il D.L. 201/2011 convertito dalla L. 124/2011, contenente la disciplina dell'Imposta Municipale Unica;

Rilevato che il Consiglio Comunale deve deliberare le tariffe e le aliquote relative ai tributi di competenza del Comune entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, così come stabilito dall'art. 1 comma 169 della L. 296/2006 e confermato dall'art. 1 comma 683 della L. 147/2013;

VISTI:

- il DM 28 ottobre 2015, che ha posticipato alla data del 31 marzo 2016 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione;
- il DM 01 marzo 2016, che ha posticipato ulteriormente alla data del 30 aprile 2016 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione,
- il comma 640 dell'art. 1 della L. n. 147/2013, secondo cui l'aliquota massima complessiva dell'IMU e della TASI non può superare i limiti prefissati per la sola IMU;
- il comma 676 dell'art. 1 della L. 147/2013 che stabilisce che l'aliquota di base della TASI è pari all'1 per mille e che il Comune, con deliberazione del Consiglio Comunale, può ridurre l'aliquota fino all'azzeramento;
- il comma 677 dell'art. 1 della L. 147/2013 che dispone:
 - che il Comune può determinare l'aliquota TASI rispettando, in ogni caso, il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile;
 - che per il 2014 ed il 2015, l'aliquota massima relativa alla TASI non può eccedere il 2,5 per mille;
 - che per il 2014 ed il 2015, nella determinazione delle aliquote TASI possono essere superati i limiti sopra menzionati, per un ammontare complessivamente non superiore allo 0,8 per mille a condizione che siano finanziate, relativamente alle abitazioni principali e alle unità immobiliari ad esse equiparate di cui all'articolo 13, comma 2, del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, detrazioni d'imposta o altre misure, tali da generare effetti sul carico di imposta TASI equivalenti o inferiori a quelli determinatisi con riferimento all'IMU relativamente alla stessa tipologia di immobili, anche tenendo conto di quanto previsto dall'articolo 13 del citato decreto-legge n. 201, del 2011;
- l'articolo 1 della L. 208/2015, Legge di stabilità 2016, ed in particolare:
 - il comma 14, che ha escluso dall'applicazione della TASI le unità immobiliari destinate ad abitazione principale dal possessore nonché dall'utilizzatore, ad eccezione di quelle classificate nella categorie catastali A/1, A/8 ed A/9;
 - il comma 26, che stabilisce per l'anno 2016 la sospensione dell'efficacia delle deliberazioni degli enti locali nella parte in cui prevedono aumenti dei tributi e delle addizionali attribuiti agli enti locali con leggi dello Stato rispetto ai livelli di aliquote, o tariffe applicabili per l'anno 2015;
 - il comma 28, che stabilisce che per l'anno 2016, limitatamente agli immobili non



COMUNE DI SONDALO

PROVINCIA DI SONDRIO

esentati i Comuni possono mantenere con espressa deliberazione del Consiglio Comunale la maggiorazione della TASI di cui al comma 677 dell'articolo 1 della L. 147/2015, nella stessa misura applicata per l'anno 2015;

RICHIAMATE:

- la deliberazione consiglio comunale n. 19 e n. 20 del 06.07.2015 con la quale sono state approvate le aliquote IMU E TASI per l'anno 2015;
- la deliberazione della giunta comunale n. 34 del 04/07/2016 con la quale sono state proposte al consiglio le aliquote per il 2016 di IMU e TASI;

DATO ATTO CHE - in virtù delle indicazioni contenute nella L. 208/2015 in ordine al divieto, per l'anno 2016, di aumento dei tributi ed addizionali attribuiti agli enti locali, nonché in virtù delle modificazioni apportate dalla citata Legge relative all'esclusione dell'applicazione della TASI per le abitazioni destinate ad abitazione principale, fatta eccezione per le abitazioni classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 ed A/9 - la TASI nel corrente anno 2016 si applica solo alle abitazioni principali A/1, A/8 e A/9;

TENUTO CONTO che per servizi indivisibili comunali alla cui copertura la TASI è diretta, s'intendono, in linea generale, i servizi, prestazioni, attività, opere, forniti dai comuni alla collettività per i quali non è attivo alcun tributo o tariffa, secondo le seguenti definizioni:

- servizi generali, prestazioni, attività, opere la cui utilità ricade omogeneamente su tutta la collettività del comune;
- servizi dei quali ne beneficia l'intera collettività, ma di cui non si può quantificare il maggiore o minore beneficio tra un cittadino ed un altro e per i quali non è pertanto possibile effettuare una suddivisione in base all'effettiva percentuale di utilizzo individuale;
- servizi a tutti i cittadini, ma di cui non si può quantificare il maggiore o minore beneficio tra un cittadino ed un altro, non ricompresi pertanto nei servizi a domanda individuale.

Nel seguente elenco dettagliato, sono indicati i servizi indivisibili con indicati i relativi costi complessivi:

Servizio	Previsioni 2016
Manutenzione stradale	€ 139.800,00
Manutenzione verde pubblico	€ 30.000,00
Illuminazione pubblica e manutenzione impianti	€195.000,00
Sgombero neve	€ 71.000,00
Servizi socio assistenziali (piani di zona)	€ 139.000,00

VISTO il D. Lgs. n. 267/2000;

VISTO lo Statuto comunale;

VISTI i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs n. 267/2000;

VISTO il parere favorevole rilasciato dal Revisore dei conti ai sensi dell'art. 239 comma 1 lett. b) n. 7 del D.Lgs. 267/2000;

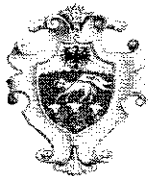
Sentiti i seguenti interventi:

IELITRO: *Tecnicamente andiamo semplicemente a confermare quelle che erano le aliquote già previste per gli anni passati:*

- 0,45% per l'abitazione principale e per le pertinenze,
- 1,06% per categorie D1 D4 D5 D7 e dello
- 0,86% per le aree fabbricabili e per i restanti fabbricati dei gruppi catastali A B e C e restanti categorie del gruppo D.

E di confermare aliquota TASI:

- dello 0x1000 per le abitazioni principali



COMUNE DI SONDALO

PROVINCIA DI SONDRIO

- dello 0x1000 per le categorie catastali D1 D4 D5 D7
- dell'1x1000 per tutti gli altri immobili.

Sotto l'aspetto tecnico dovremmo imputare a bilancio con queste entrate 139.000 per la manutenzione stradale 30.000 per il verde pubblico 195.000 per l'illuminazione pubblica 71.000 per la neve e 139.000 per i servizi socio assistenziali.

Deve esserci totale copertura per cui queste aliquote devono coprire questi servizi.

Con voti 11 favorevoli e 0 contrari, espressi in forma palese, essendo 11 i presenti, di cui 11 votanti e 0 astenuti;

DELIBERA

1. DI APPROVARE, per l'anno 2016, per le motivazioni indicate in premessa, le seguenti aliquote dell'Imposta municipale propria (IMU) e alla Tassa Servizi Indivisibili (TASI):

Aliquote IMU 2016:

- aliquota pari a **0,45 per cento** per l'abitazione principale e per le relative pertinenze aliquota **solo per le categorie catastali A/1-A/8-A/9**;
- aliquota differenziata pari a **1,06 per cento** per gli immobili appartenenti alle seguenti categorie: D/1 (Opifici) D/4 (Case di cura ed ospedali - con fine di lucro), D/5 (Istituti di credito, cambio e assicurazione - con fine di lucro), D7 (Fabbricati costruiti o adattati per le speciali esigenze di un'attività industriale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni), sulla scorta di quanto previsto dal comma 6 del richiamato articolo 13, applicando la potestà regolamentare prevista dall'art. 52 del D.Lgs. 15/12/1997 n. 446;
- aliquota dello **0,86 per cento** per le aree fabbricabili e per i restanti fabbricati dei gruppi catastali A, B, C e restanti categorie del gruppo D;
- la detrazione per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale, solo per le categorie catastali A1/A8/A9 del soggetto passivo d'imposta e relative pertinenze, è pari a 200 € rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione;

Aliquote TASI 2016:

- Aliquota **0,00 per mille** per gli immobili adibiti ad abitazione principale e relative pertinenze;
- Aliquota **0,00 per mille** per gli immobili, iscritti in catasto nel gruppo catastale D, categoria D/1, D/4, D/5, D/7;
- Aliquota **1,00 per mille** per tutti gli altri immobili;
- Aliquota **1,00 per mille** per le aree fabbricabili;

2. DI DARE ATTO che tali aliquote e detrazioni decorrono dal 01 gennaio 2016;

3. DI TRASMETTERE, ai sensi dei termini di legge, copia della presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze;

SUCCESSIVAMENTE

Con voti 11 favorevoli e 0 contrari, espressi in forma palese, essendo 11 i presenti, di cui 11 votanti e 0 astenuti;

DELIBERA

DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D. Lgs. N. 267/00.

TORRI Dott. AGOSTINO

Ordine Commercialisti di Brescia n. 1172
Registro Revisori Contabili n. 80171
Revisore conti Enti locali

COMUNE DI SONDALO (SO)		
cod. 04	cat. 01	Fasc.
4025	28 APR 2016	
assegnato a U.R.		
per		

COMUNE DI SONDALO
Provincia di Sondrio

Parere n.06

OGGETTO: Parere del revisore dei conti sulle proposte di Approvazione delle aliquote e tariffe in Materia di Entrate Comunali.

Il revisore dei conti del COMUNE DI SONDALO

Viste le allegate proposte di deliberazioni Consiliari inerente l'approvazione delle aliquote e tariffe in Materia di Entrate Comunali,

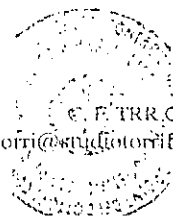
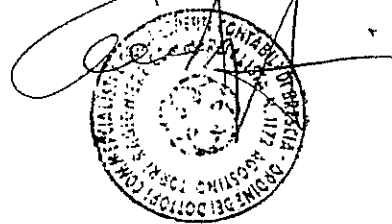
Preso atto di pareri espressi dai competenti responsabili ai sensi dell'art. 49, 1° comma del Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000 e s.m.m;

Sulla base di quanto previsto dall'art. 239 del TUEL modificato recentemente dall'art. 3 del D. L. 10 ottobre 2012 n. 174,

Esprime preventivo parere favorevole all'operazione secondo i contenuti di cui alle citate proposte di Delibera Consiliare.

Sondalo, 27.04.2016

IL REVISORE DEI CONTI
Torri dott. Agostino



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE.

Oggetto : **DETERMINAZIONE ALIQUOTE 2016 IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) E TASSA SERVIZI INDIVISIBILI (TASI)**

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49, comma 1 e 147bis, comma 1 del T.U. approvato con D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267, in quanto la proposta che precede è conforme alle norme legislative e tecniche che regolamentano la materia.

Sondalo, li 20/04/2016

IL RESPONSABILE



Paolo Zubiani

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Paolo Zubiani", written over a horizontal line.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE.

Oggetto : **DETERMINAZIONE ALIQUOTE 2016 IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) E TASSA SERVIZI INDIVISIBILI (TASI)**

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

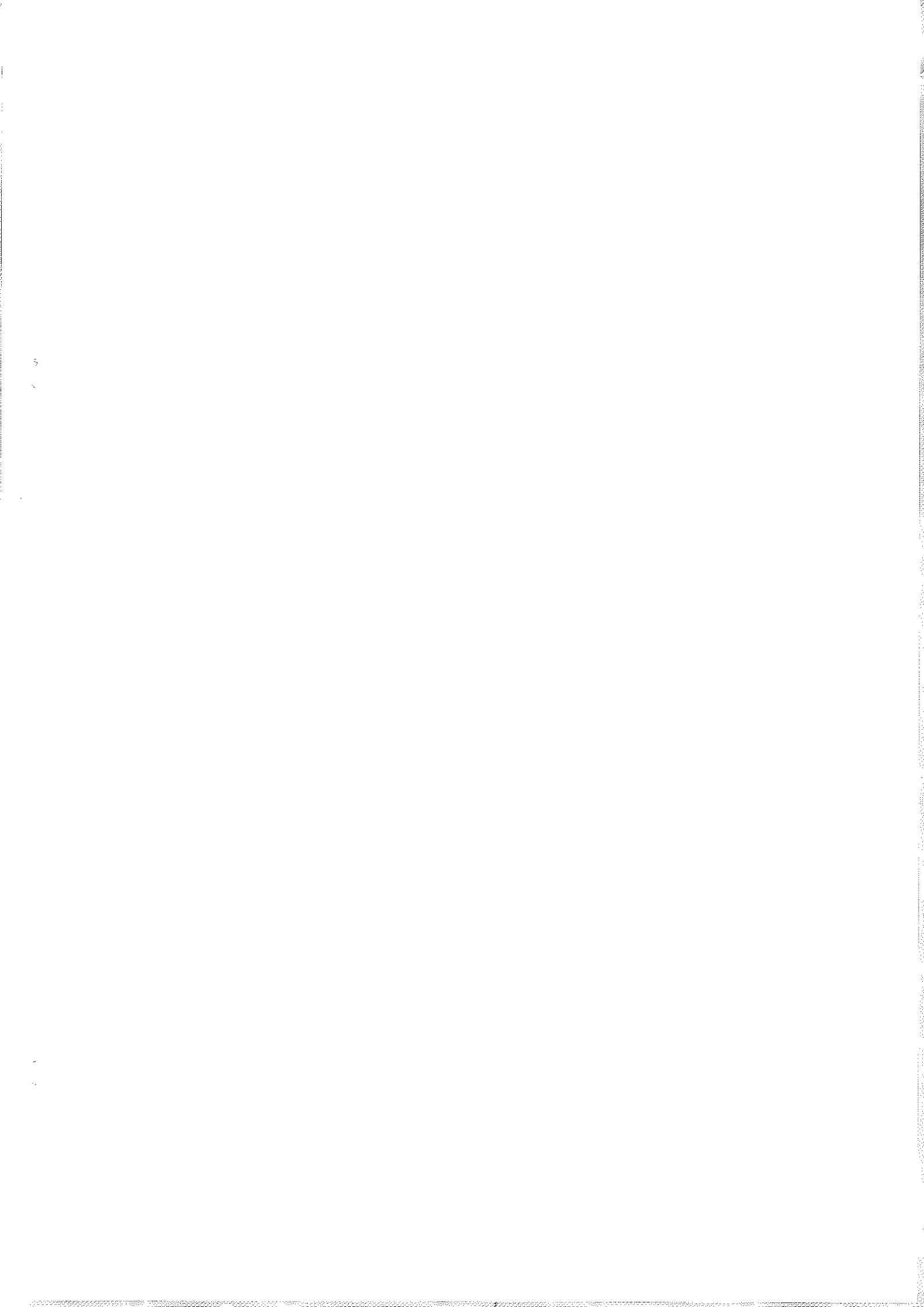
Si esprime parere favorevole in riguardo alla regolarità contabile di cui sopra, parere espresso ai sensi dell'art. 49, comma 1 e 147bis, comma 1 del T.U. approvato con D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267.

Sondalo, li 20/04/2016

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI
FINANZIARI

Paolo Zubiani







COMUNE DI SONDALO

PROVINCIA DI SONDRIO

Letto, confermato e sottoscritto

IL VICE SINDACO
Massimo Ielitto



IL SEGRETARIO COMUNALE
Cesare Pedranzini

Massimo Ielitto

Cesare Pedranzini

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata, in data odierna, per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1 della legge 18 giugno 2009, n° 69).

Sondalo, li 23 MAG. 2016

IL SEGRETARIO COMUNALE
Cesare Pedranzini

Cesare Pedranzini



ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134 del T.U.E.L. - D.Lgs. 18 agosto 2000 n° 267 in data 29/04/2016

IL SEGRETARIO COMUNALE
Cesare Pedranzini

Cesare Pedranzini

