



**COMUNE DI BUCCINASCO**  
PROVINCIA DI MILANO

**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

**N° 20 DEL 28/4/2016**

**OGGETTO: PRESA D'ATTO ALIQUOTE PER L'APPLICAZIONE  
DELL'IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) 2016**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE**

In data 28/4/2016, alle ore 20:30, nella sala consiliare, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalle vigenti leggi, sono stati convocati i componenti del Consiglio Comunale.  
Alle ore 23:14 risultano:

			PRESENTE	ASSENTE
1	SINDACO	Giambattista MAIORANO	X	
2	PRESIDENTE	Rosa PALONE	X	
3	CONSIGLIERE	Stefano PARMESANI	X	
4	CONSIGLIERE	Matteo CARBONERA	X	
5	CONSIGLIERE	Paola Giuseppina STURDA'	X	
6	CONSIGLIERE	Simone MERCURI	X	
7	CONSIGLIERE	Grazia CAMPESE	X	
8	CONSIGLIERE	Elisa CAPANNA	X	
9	CONSIGLIERE	Alberto PERONACI		X
10	CONSIGLIERE	Carlo BENEDETTI	X	
11	CONSIGLIERE	Angelo SPEDALE	X	
12	CONSIGLIERE	Serena CORTINOVI	X	
13	CONSIGLIERE	Luigi IOCCA		X
14	CONSIGLIERE	Luigi RAPETTI		X
15	CONSIGLIERE	Maurizio Bernardo Roberto ARCERI		X
16	CONSIGLIERE	Fiorello CORTIANA	X	
17	CONSIGLIERE	Domenico DE PALO	X	
		<b>TOTALE</b>	<b>13</b>	<b>4</b>

Sono, altresì, presenti gli assessori Sigg.ri: David Arboit, Ottavio Baldassarre, Clara De Clario e Rino Pruiti.

Partecipa alla seduta il Segretario Generale, Dott. Diego Carlino, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Ritenuto legale il numero degli intervenuti, il Presidente del Consiglio comunale – Rosa Palone - dichiara aperta la seduta per la trattazione degli oggetti all'ordine del giorno.

Il Presidente procede quindi con la trattazione del terzo punto iscritto all'ODG, avente ad oggetto "PRESA D'ATTO ALIQUOTE PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) 2016" e dà la parola all'Assessore al Bilancio, dott. Ottavio Baldassarre per la sua illustrazione.

L'Assessore Baldassarre dà la parola al responsabile del Settore Economico finanziario, dott. Fabio De Maio, il quale illustra i contenuti della deliberazione in trattazione;

L'Assessore Baldassarre dà poi lettura della proposta di deliberazione.

Al termine, constatato che non vi sono interventi da parte dei consiglieri, il Presidente pone in votazione la presente proposta di deliberazione.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista l'allegata proposta di deliberazione presentata dall'Assessore al Bilancio, dott. Ottavio Baldassarre, avente ad oggetto: "PRESA D'ATTO ALIQUOTE PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) 2016", che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;

Visti i pareri di regolarità tecnica e di regolarità contabile resi sulla sopra citata proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 4 del vigente Regolamento di contabilità;

Visto l'art. 42 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Con la seguente votazione risultante da dispositivo elettronico:

consiglieri presenti n. 13 BENEDETTI Carlo, CAMPESE Grazia, CAPANNA Elisa, CARBONERA Matteo, CORTIANA Fiorello, CORTINOVI Serena, DE PALO Domenico, MAIORANO Giambattista, MERCURI Simone, PALONE Rosa, PARMESANI Stefano, SPEDALE Angelo, STURDA' Paola

voti favorevoli n.10 BENEDETTI Carlo, CAMPESE Grazia, CAPANNA Elisa, CARBONERA Matteo, MAIORANO Giambattista, MERCURI Simone, PALONE Rosa, PARMESANI Stefano, SPEDALE Angelo, STURDA' Paola

voti contrari n. /

astenuiti n. 3 CORTIANA Fiorello, CORTINOVI Serena, DE PALO Domenico

## DELIBERA

di approvare l'allegata proposta di deliberazione avente ad oggetto "PRESA D'ATTO ALIQUOTE PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) 2016", che forma parte integrante e sostanziale del presente atto.

Dopodiché, il Presidente del Consiglio pone in votazione l'immediata eseguibilità della presente deliberazione.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

con la seguente votazione risultante da dispositivo elettronico:

consiglieri presenti	n. 13	BENEDETTI Carlo, CAMPESE Grazia, CAPANNA Elisa, CARBONERA Matteo, CORTIANA Fiorello, CORTINOVI Serena, DE PALO Domenico, MAIORANO Giambattista, MERCURI Simone, PALONE Rosa, PARMESANI Stefano, SPEDALE Angelo, STURDA' Paola
voti favorevoli	n.12	BENEDETTI Carlo, CAMPESE Grazia, CAPANNA Elisa, CARBONERA Matteo, CORTIANA Fiorello, DE PALO Domenico, MAIORANO Giambattista, MERCURI Simone, PALONE Rosa, PARMESANI Stefano, SPEDALE Angelo, STURDA' Paola
voti contrari	n. /	
astenuti	n. 1	CORTINOVI Serena,

### DICHIARA

il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Il testo integrale della discussione sarà successivamente qui unito a seguito di trascrizione da file audio.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
F.TO ROSA PALONE

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.TO DIEGO CARLINO

\*\*\*\*\*

La presente deliberazione del Consiglio comunale n. 20 del 28/4/2016, avente ad oggetto: “*PRESA D’ATTO ALIQUOTE PER L’APPLICAZIONE DELL’IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) 2016*” viene pubblicata all'Albo pretorio on–line dal 17/5/2016 per quindici giorni consecutivi.

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.TO DIEGO CARLINO

Buccinasco, 16/5/2016

La presente deliberazione del Consiglio comunale n. 20 del 28/4/2016, avente ad oggetto: “*PRESA D’ATTO ALIQUOTE PER L’APPLICAZIONE DELL’IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) 2016*” è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.TO DIEGO CARLINO

Buccinasco, 16/5/2016



COMUNE DI BUCCINASCIO  
PROVINCIA DI MILANO

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE AL CONSIGLIO COMUNALE

DIPARTIMENTO FINANZE, BILANCIO E TRIBUTI

SETTORE ECONOMICO-FINANZIARIO

**OGGETTO: PRESA D'ATTO ALIQUOTE PER L'APPLICAZIONE  
DELL'IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) 2016**

L'Assessore al Bilancio Dr. Ottavio Baldassarre presenta la seguente proposta di deliberazione:

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO l'art. 1 comma 639 della L. n. 147 del 27 dicembre 2013 (Legge di Stabilità 2014), che ha introdotto nel nostro ordinamento, a partire dal 1 gennaio 2014, un nuovo tributo, denominato Imposta Unica Municipale (IUC), composto dall'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, e da una componente riferita ai servizi, che si articola nella tassa sui rifiuti (TARI) e nel tributo sui servizi indivisibili (TASI);

VISTO il regolamento per l'applicazione della Imposta Unica Comunale, adottato ai sensi dell'art. 1 comma 682 della legge di cui al capoverso precedente;

VISTA la deliberazione C.C. n. 9 del 18 marzo 2014, con la quale sono state approvate le tariffe e aliquote dell'Imposta Unica Municipale, nelle misure seguenti:

- a) componente IMU:
- Abitazione principale, assimilate e pertinenze (cat. A1, A8 e A9): 4,7 per mille
  - Altri immobili: 8,2 per mille
  - Abitazioni e relative pertinenze regolarmente affittate con contratto registrato o concesse in uso gratuito a parenti e affini entro il secondo grado non assimilate alle abitazioni principali: 7,6 per mille
  - Abitazioni sfitte da almeno due anni: 9 per mille
- b) componente TASI:
- Abitazione principale, assimilate e pertinenze: 2,2 per mille (con detrazione di € 100,00 per le abitazioni con rendita non superiore ad € 500,00)
  - Altre abitazioni e relative pertinenze: 2,2 per mille
  - Altri immobili: 1,6 per mille

VISTA la deliberazione C.C. n. 43 del 30 novembre 2015, con la quale, in previsione dell'eliminazione della TASI sulla prima casa, tali aliquote sono state modificate, in un'ottica di semplificazione tributaria, azzerando in buona sostanza la TASI su tutte le fattispecie e aumentando corrispondentemente le aliquote IMU stabilendo un'unica aliquota del 9,8 per mille;

DATO ATTO che nella stessa deliberazione si preannunciava che avrebbero potuto rendersi necessari ulteriori interventi, e il ripristino delle aliquote applicate nel 2015 e approvate con la deliberazione n. 9 succitata, qualora la legge di Stabilità avesse introdotto norme incompatibili con quanto previsto dal Comune;

VISTO l'art. 1 comma 26 della L. 208 del 28/12/2015 (Legge di Stabilità 2016), che recita: "Al fine di contenere il livello complessivo della pressione tributaria, in coerenza con gli equilibri generali di finanza pubblica, per l'anno 2016 e' sospesa l'efficacia delle leggi regionali e delle deliberazioni degli enti locali nella parte in cui prevedono aumenti dei tributi e delle addizionali attribuiti alle regioni e agli enti locali con legge dello Stato rispetto ai livelli di aliquote o tariffe applicabili per l'anno 2015";

CONSIDERATO che, con deliberazione C.C. n. 2 del 10/02/2016, è stata introdotta nel regolamento Comunale per l'applicazione della IUC una norma transitoria (art. 34 comma 2) che prevede che, per l'anno 2016, l'efficacia della delibera n. 43 nella parte in cui dispone l'azzeramento della TASI (punto 1.b) è subordinata alla parte in cui modifica le aliquote IMU (punto 1.a);

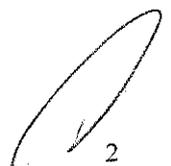
CONSIDERATO INOLTRE che tale norma transitoria è stata introdotta per evitare ingenti perdite di gettito qualora l'applicazione dell'art. 1 comma 26 della Legge di Stabilità 2016 avesse determinato la sospensione della parte della deliberazione n. 43 che prevedeva l'aumento delle aliquote IMU ma non della parte seguente che azzerava le aliquote TASI, nonostante non vi fosse, in realtà, alcun aumento della pressione tributaria ma solo una compensazione fra le due componenti (IMU e TASI) della IUC, anzi con aliquote complessive in alcuni casi più basse rispetto al 2015;

PRESO INFATTI ATTO della nota pervenuta in data 11 febbraio 2016 dal Ministero dell'Economia, che sposa l'interpretazione più rigida della norma della Legge di Stabilità con gli effetti sopra descritti, e delle successive comunicazioni fra Comune e Ministero con le quali il Ministero, sulla scorta delle delibere succitate, ha negato efficacia per il 2016 all'adeguamento delle aliquote IMU, ma ha riconosciuto che, per effetto della norma transitoria, anche l'azzeramento della TASI deve ritenersi sospeso;

DATO ATTO QUINDI che, allo stato dei fatti, la conseguenza giuridica di tutto quanto premesso è che esclusivamente per l'anno 2016 rimangono in vigore le aliquote applicabili nel 2015, contenute nella deliberazione C.C. n. 9 del 18 marzo 2014, ad eccezione ovviamente di quelle previste per la TASI sulle abitazioni principali non appartenenti alle categorie catastali A1, A8 o A9;

DATO PERO' ATTO che le nuove aliquote contenute nella deliberazione C.C. n. 43 del 30/11/2015 entreranno automaticamente in vigore partire dal 1 gennaio 2017;

VISTO l'art. 2 della L. n. 212 del 27 luglio 2000 (Statuto del Contribuente), che impone agli enti impositori la chiarezza e la semplificazione delle norme in materia tributaria;



2

RITENUTO quindi di approvare una delibera di presa d'atto delle aliquote vigenti per il 2016, in modo da consentire a cittadini e professionisti, anche attraverso la pubblicazione nell'apposita sezione del sito del Ministero dell'Economia, di poter consultare un unico atto espresso con chiarezza senza dover ricavare le aliquote vigenti attraverso il percorso interpretativo che abbiamo tracciato poco innanzi;

VISTI gli allegati pareri di regolarità tecnica e di regolarità contabile resi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

### **DELIBERA**

1. di dare atto che, esclusivamente per l'anno 2016 e per le motivazioni esposte in premessa, le aliquote vigenti per l'applicazione dell'Imposta Comunale Unica nelle sue componenti IMU e TASI rimangono quelle approvate con deliberazione C.C. 9 del 18 marzo 2014, e precisamente:

a) componente IMU:

- Abitazione principale, assimilate e pertinenze (cat. A1, A8 e A9): 4,7 per mille
- Altri immobili: 8,2 per mille
- Abitazioni e relative pertinenze regolarmente affittate con contratto registrato o concesse in uso gratuito a parenti e affini entro il secondo grado: 7,6 per mille
- Abitazioni sfitte da almeno due anni: 9 per mille

c) componente TASI:

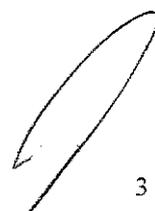
- Abitazione principale, assimilate e pertinenze (cat. A1, A8 o A9): 2,2 per mille
- Altre abitazioni e relative pertinenze: 2,2 per mille
- Altri immobili: 1,6 per mille

2. di dare atto che, a partire dal 1 gennaio 2017, acquisteranno efficacia le nuove aliquote previste dalla deliberazione C.C. n. 43 del 30 novembre 2015;

Successivamente, considerata l'urgenza di dare immediata attuazione al presente provvedimento.

### **DELIBERA**

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

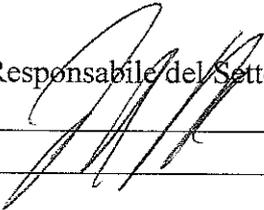


Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, la presente proposta di deliberazione avente ad oggetto: **“PRESA D’ATTO ALIQUOTE PER L’APPLICAZIONE DELL’IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) 2016”** si ritiene:

- regolare sotto il profilo tecnico.

Ai sensi dell'art. 147-bis comma 1 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, in merito alla presente proposta di deliberazione avente ad oggetto: **“PRESA D’ATTO ALIQUOTE PER L’APPLICAZIONE DELL’IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) 2016”**, si attestano la regolarità e la correttezza dell’azione amministrativa.

Il Responsabile del Settore



---

---

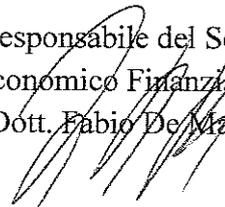
Buccinasco, 20/4/16

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e dell'art. 4 del vigente Regolamento di contabilità, la presente proposta di deliberazione avente ad oggetto: **“PRESA D’ATTO ALIQUOTE PER L’APPLICAZIONE DELL’IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) 2016”** si ritiene:

- regolare sotto il profilo contabile.

Ai sensi dell'art. 147 comma 2, lett. c) del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, la presente proposta di deliberazione avente ad oggetto: **“PRESA D’ATTO ALIQUOTE PER L’APPLICAZIONE DELL’IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) 2016”** si ritiene regolare sotto il profilo del rispetto degli equilibri finanziari e degli obiettivi di finanza pubblica determinati dal patto di stabilità interno.

Il Responsabile del Settore  
Economico Finanziario  
Dott. Fabio De Maio



Buccinasco, 20/4/16