

## Deliberazione del Consiglio Comunale - ORIGINALE

**Delibera N.05**

data 9 marzo 2016

SEDUTA straordinaria di **prima** convocazione

OGGETTO: OGGETTO: DETERMINAZIONE IN MERITO A TARIFFE TASI – (SERVIZI INDIVISIBILI) -ANNO 2016



COMUNE DI  
**VARSÌ**

PROVINCIA DI PARMA

L'anno **DUEMILASEDICI il giorno NOVE del mese di MARZO** alle ore 21.00 nella sede municipale di Varsi, sala delle adunanze consiliari, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dall'art. 125 T.U. 4.2.1915 N°148, tuttora vigente in mancanza di diverse disposizioni regolamentari, si è riunito il Consiglio Comunale. Al momento della seduta cui la presente delibera si riferisce risultano:

	Presenti	Assenti
1. - <b>ARAMINI</b> Luigi	<b>x</b>	
2. - <b>ZANETTI</b> Giuseppe <sup>(1)</sup>	<b>x</b>	
3. - <b>ROSSETTI</b> Roberto	<b>x</b>	
4. - <b>RAMBALDI</b> Giovanni Battista	<b>x</b>	
5. - <b>ZANELLI</b> Maurizio	<b>x</b>	
6. - <b>DAVIGHI</b> Pietro	<b>x</b>	
7. - <b>NESPI</b> Flavio	<b>x</b>	
8. - <b>SCAFFARDI</b> Celeste	<b>x</b>	
9. - <b>BERTORELLI</b> Giorgio <sup>(2)</sup>	<b>x</b>	
10. - <b>ANTONIAZZI</b> Filippo		<b>x</b>
11. - <b>MARCELLINI</b> Luca		<b>x</b>
<b>TOTALI</b>	<b>9</b>	<b>2</b>

REGISTRATO L'IMPEGNO

N° \_\_\_\_\_

ALL'INT. \_\_\_\_\_

Il Ragioniere

(1) capogruppo "Una svolta per Varsi"

(2) capogruppo "Uniti per Varsi"

Assenti giustificati i consiglieri di cui ai n.ri

Il Segretario comunale Dr. Maurizio Calderone partecipa alla seduta e redige il relativo verbale, di cui la presente delibera costituisce parte integrante.

Assume la Presidenza il Sindaco Sig. Luigi Aramini.

Il Presidente, constatata la presenza del numero legale all'inizio dei lavori e aperta la seduta, successivamente sottopone le proposte, corrispondenti a ciascuno dei punti iscritti all'ordine del giorno notificato con la convocazione, all'esame del Consiglio

## IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la Legge 27/12/2013 n.147 (legge di stabilità 2014) ed in particolare l'art 1 comma 639 con la quale si è istituita la IUC (Imposta unica comunale) basata su due presupposti impositivi:

- il primo legato al *possesso di immobili* e collegato alla loro natura e valore;
- il secondo connesso *all'erogazione e alla fruizione di servizi* comunali ,

e che si compone quindi di :

- IMU – imposta municipale propria di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili (esclusa abitazione principale) ;
- **TASI – tributo per i servizi indivisibili** basato sul possesso o la detenzione, a qualsiasi titolo, di fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale, e di aree edificabili, come definiti ai sensi dell'imposta municipale propria ( ad eccezione dei terreni agricoli) a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile;
- TARI- *tassa sui rifiuti* ,fondata sul possesso o la detenzione a qualsiasi titolo di locali o di aree scoperte, a qualsiasi uso adibiti, suscettibili di produrre rifiuti urbani (escluse le aree scoperte pertinenziali o accessorie a locali tassabili, non operative, e le aree comuni condominiali) e destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

RICHIAMATI:

- ❖ l'art.1 comma 169 della legge 27/12/2006 n. 296 che fissa il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;
- ❖ l'art. 193 comma 3 del D.legisl. 267/2000 come modificato dall'art.1 comma 444 della L. 24/12/2012 n. 228 che consente di modificare le tariffe e le aliquote relative ai tributi di propria competenza per il ripristino degli equilibri di bilancio e quindi entro i termini fissati per l'adozione degli atti di salvaguardia degli equilibri di bilancio ;
- ❖ il comma 683 dell'art.1 della L. 147/2013 testualmente recita "*il consiglio comunale deve approvare , entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione ,...OMISSIS ...le aliquote della TASI ,in conformità con i servizi ed i costi individuati ai sensi della lettera b) ,numero2),del comma 682 e possono essere differenziate in ragione del settore di attività nonché della tipologia e destinazione degli immobili*;
- ❖ la delibera consiliare n 26 del 10.6.15 con la quale è stato approvato il regolamento per l'applicazione della imposta comunale unica (IUC) in particolare per l'applicazione della TASI – (servizi indivisibili);
- ❖ la delibera consiliare n.28 ,stessa seduta, di approvazione delle aliquote Tasi 2015;

RICHIAMATA da ultimo la L.28.12.2015 n.208 il cui art.1 :

- al comma 14 lett.a-b) esclude dal presupposto impositivo le unità immobiliari destinate ad abitazione principale dal possessore nonché dall'utilizzatore e dal suo nucleo familiare, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e i terreni agricoli;
- al comma 14 lett.c) dispone di ridurre l'aliquota allo 0,1 % per i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati con possibilità per i Comuni di elevazione fino allo 0,25 e riduzione fino ad azzeramento;
- al comma 28 consente di mantenere nel 2016, per gli immobili non esentati , la maggiorazione in precedenza decisa in base alla norma che permetteva di determinare l'aliquota rispettando il vincolo di non superamento (con la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile) dell'aliquota massima consentita dalla

legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013 (fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile);

VISTI:

- il D.M. 28 Ottobre 2015, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 254 del 31 ottobre 2015, col quale il Ministero dell'Interno (dopo un primo analogo provvedimento del 03.07.2015 di rinvio al 31.10.2015) ha ufficialmente approvato l'ulteriore differimento della presentazione del DUP 2016/2018 al 31 Dicembre 2015, della nota di aggiornamento al 29 febbraio 2016 e dell'approvazione del bilancio al 31.3.16;
- l'accordo raggiunto nella Conferenza Stato -Citta del 18.2.2016 con il quale si è convenuto l'ulteriore rinvio con apposito D.M. della data di approvazione del bilancio al 30 aprile 2016 e la natura ordinatoria del termine su citato del 29 febbraio;

RITENUTO di determinare le aliquote per l'anno 2016 per gli immobili per i quali la tassa ancora si applica;

SENTITO, sulla proposta depositata il 3.3.16 il breve intervento illustrativo del Sindaco che spiega trattarsi di conferma dell'assetto esistente fatte salve le modifiche direttamente apportate dalla legge dal 2016;

Acquisito il parere favorevole ai sensi dell'art. 49 D.Lgv. 267/2000, del segretario in surroga del responsabile del servizio finanziario/tributi assente per congedo in ordine alla regolarità tecnica e contabile;

Con otto voti favorevoli e un'astensione (Bertorelli) palesemente espressi,

#### D E L I B E R A

A) di confermare i servizi esposti nella delibera consiliare n.28/2015 come quelli cui è connessa la Tasi, anche nel più ridotto ambito di applicazione derivante dalle modifiche apportate con L.208/2015 "*Viabilità e infrastrutture stradali*" (ossia programma 5 missione 10);

B) di approvare l'aliquota della TASI – (servizi indivisibili) per l'anno 2016 come risultanti dalla sottoriportata tabella, confermando l'azzeramento per ogni altra fattispecie :

OGGETTO	
Aliquota abitazione principale e relativa pertinenza classificate in cat.A/1, A/8 e A/9	2,5 (duevirgolacinque) per mille -

C) di dare atto che la tariffa approvata con il presente atto deliberativo ha effetto dal 1 gennaio 2016

D) di confermare per l'anno 2016 in numero di DUE le rate per il pagamento del tributo aventi scadenza 16 Giugno e 15 Dicembre e consentendo il pagamento in una unica soluzione entro la prima scadenza ;

E) di dare atto che la presente delibera sarà inviata al Ministero dell'Economia e delle Finanze secondo quanto disposto dall'art. 13 comma 15 del D.L. 201/2011 e , pubblicata sul sito web istituzionale ;

F) di dichiarare la presente immediatamente esecutiva come da proposta depositata.

IL PRESIDENTE  
Luigi Aramini

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dr. Calderone Maurizio

---

---

### **Certificato di Pubblicazione**

La presente è pubblicata sul sito web istituzionale di questo Comune (Albo Pretorio) ai sensi dell'art.32 L.n.69 del 18.06.2009, per rimanervi 15 giorni consecutivi a partire da oggi a norma dell'art.124 c.1 del D.Lgs. 18.08.2000 , n.267

Varsi, lì 10.03.2016

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dr. Calderone Maurizio

---

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

-è pubblicata sul sito web istituzionale di questo Comune (Albo Pretorio On line) ai sensi dell'art.32 L. n.69 del 18.06.2009 per quindici giorni consecutivi dal 10.03.2016 al 25.03.2016 come prescritto dall'art.124-comma1-del D.Lgs.n.267/2000;

- E' divenuta esecutiva il giorno 09.03.2016 perché dichiarata immediatamente esecutiva (Art.134 c.4 D.Lgs. 267/2000)

Il Segretario Comunale  
Dr. Calderone Maurizio