



COMUNE DI CORBARA

PROVINCIA DI SALERNO

C.A.P. 84010 - Tel. 081.913801
Fax 081.930056

Cod. Fisc. e Part. IVA 00335600656

COPIA

ESTRATTO - VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 12 DEL 29/04/2016

=====

OGGETTO: APPROVAZIONE ALIQUOTE TASI ANNO 2016.

=====

L'anno duemilasedici, il giorno 29 aprile, alle ore 18:18 nella sala delle adunanze consiliari del Comune di Corbara a seguito di avvisi diramati dal Sindaco in data 22/04/2016 prot. n.1715, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione ORDINARIA ed in seduta di prima convocazione.

Presiede la Seduta il Sig. DOTT. PIETRO PENTANGELO, Sindaco

Consiglieri assegnati n. 9 - In carica n. 9 - Presenti n. 7 compreso il Sindaco all'atto dell'apertura di seduta nelle persone dei signori:

	Presente	
1- PENTANGELO PIETRO.....	SI	SINDACO
2- CASO ANTONIO	SI	CONSIGLIERE
3- LOMBARDI MARIA GRAZIA.....	NO	"
4- INGENITO MASSIMO	SI	"
5- CIPRIANO FERNANDO.....	SI	"
6- GIORDANO BENITO.....	NO	"
7- FONTANA SERENA.....	SI	"
8- DEL PEZZO SABATO	SI	"
9- GARGANO LORENZO.....	SI	"
10-SERRAPICA MARIO.....	NO	"

Partecipa il Segretario Comunale, DOTT.SSA ANNUNZIATA ALFANO

Sono presenti gli Assessori: D'Antuono e Milione

IL PRESIDENTE

constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta l'adunanza ed invita i presenti alla trattazione degli argomenti all'ordine del giorno.

IL CONSIGLIO COMUNALE

RILEVATO che appare opportuno provvedere all'approvazione della proposta in oggetto in quanto rispondente a agli obiettivi dell'amministrazione comunale;

VISTO il parere favorevole di regolarità tecnica espresso sulla proposta di delibera dal Responsabile dell'Area economico-finanziaria ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

VISTO il parere favorevole di regolarità contabile espresso sulla proposta di delibera dal Responsabile dell'Area economico-finanziaria ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

VISTO il D.lgs. 267/2000;

UDITI i seguenti interventi:

SINDACO: Io penso, qui il dott. Troiano mi vuole dire che è tutto confermato, non abbiamo toccato nulla per nessun motivo.

RESP. AREA ECONOMICO FINANZIARIA DOTT. TROIANO: C'è da dire solo una cosa, che la TASI sulla prima abitazione è stata tolta, non sarà più pagata, per chi possiede l'immobile e chi lo abita e di conseguenza non lo pagherà neanche l'utilizzatore e vuol dire quel 30% che pagava l'affittuario. Questa è l'unica novità di rilievo dell'anno 2016, tenendo presente che anche l'aliquota TASI non poteva aumentarsi, ci sarà un grosso risparmio per le piccole famiglie quantizzato in circa 60, 70 mila euro che a Corbara pagheranno meno per effetto di questa esclusione della prima abitazione. Anche se poi, lo Stato è stato molto cattivo e lo dico a onor di cronaca, anche per rendervi conto della politica statale, si è rubato dai nostri incassi dell'IMU circa 70 — 80 mila euro, quindi, dire che ci ha fatto la grazia non ci ha fatto niente perché lo Stato continua ancora di più a prelevare dei conti. Questa è l'unica considerazione, per cui, facciamo bene a rimanere con le tariffe inalterate.

VICE SINDACO: Al danno anche la beffa, perché leva la previsione, ma non incassi quello che dovresti.

RESP. AREA ECONOMICO FINANZIARIA DOTT. TROIANO: No. I cittadini si rendono conto forse, che devono pagare queste imposte al Comune, ma molte di queste imposte, più del 40% ritorna allo Stato. anzi quasi il 50%, perché noi su una base impositiva, lasciamo stare la spazzatura, dell'IMU e della TASI e di un gettito di circa 200 mila euro, di questi 200 lo Stato non solo si prende la sua parte che è di circa 60-70 mila euro, ma se ne è presi altri 70 da quello che andava al Comune, quindi, vi lascio immaginare qual è la situazione.

Con votazione favorevole resa per alzata di mano e riportante il seguente esito:

Presenti e votanti: sette consiglieri.

Voti favorevoli: votano a favore sei consiglieri (6): (Pentangelo P., Caso A., Ingenito M., Cipriano F., Fontana S., Gargano L.) Astenuti. Un (1) astenuto (Del Pezzo).

Si procede alla votazione della immediata eseguibilità della proposta, ai sensi dell'art. 134, comma IV del D.Lgs. 267/2000, stante l'urgenza. La votazione registra il medesimo esito.

DELIBERA

RICHIAMATE le premesse integralmente riportate come parte sostanziale e formale della presente deliberazione;

DI APPROVARE le aliquote TASI 2016.

DELIBERA ALTRESI'

DICHIARARE il presente atto, stante l'urgenza, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma IV del D.Lgs.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: Approvazione Aliquote Tasi. Anno 2016. Relazione istruttoria.

IL RESPONSABILE DELL'AREA ECONOMICO-FINANZIARIA

PREMESSO

che la Legge n. 147 del 27/12/2013 (Legge di Stabilità per l'anno 2014) ha previsto all'art. 1, commi 639 e successivi, l'istituzione della I.U.C. (Imposta Unica Comunale), basata su due presupposti impositivi: il primo costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore e l'altro collegato all'erogazione fruizione dei servizi comunali. La IUC si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

CONSIDERATO

che la Legge di Stabilità 2016 (Legge 28 dicembre 2015, n. 208 - G.U. n. 302 del 30/12/2015, S.O. n. 70) ha apportato importanti variazioni alla IUC con particolare riferimento alla componente IMU e TASI

Che in base alla Legge citata non è possibile **nessun aumento di tributi regionali e locali** rispetto ai valori applicati nel 2015.

Che la sospensione riguarda tutti i tributi Locali ad eccezione della tassa sui rifiuti (TARI).

VISTO, in particolare, l'art. 1, comma 14, lett. a) e b), della Legge 28/12/2015, n. 208 (Legge di stabilità 2016) che dispone, con decorrenza dal 1° gennaio 2016, l'esclusione della TASI delle unità immobiliari destinate ad abitazione principale dal possessore nonché dall'utilizzatore e dal suo nucleo familiare, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;

VISTO il Regolamento IUC approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 19 del 23/06/2014, esecutiva ai sensi di legge, ed in particolare l'articolo 50 per la disciplina e l'applicazione del tributo per i servizi indivisibili (TASI), prevede che annualmente, con deliberazione del Consiglio Comunale devono essere individuati i servizi indivisibili comunali ed i relativi costi alla cui copertura la TASI è diretta;

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 19 del 29/07/2015, esecutiva ai sensi di legge, di approvazione delle aliquote TASI a valere per l'anno 2015;

PROPONE, per le premesse di cui sopra, di confermare per l'anno 2016 le aliquote del tributo come desumibili dalla tabella che segue:

<i>Tipologia di immobile</i>	<i>Aliquota</i>
<i>Abitazione principale (solo categorie A1/ A8/ A9) e relative pertinenze (le pertinenze sono ammesse nella misura massima di una unità per ciascuna delle categorie C/2, C/6 e C/7)</i>	<i>2 per mille</i>
<i>Tutte le altre tipologie di fabbricati</i>	<i>1 per mille</i>
<i>Aree edificabili</i>	<i>1 per mille</i>
<i>Fabbricati rurali ad uso strumentale</i>	<i>1 per mille</i>

Che, alla luce delle disposizioni della Legge 208/2015 (Legge di Stabilità 2016), con decorrenza dal 01/01/2016, viene abolita la TASI sulle unità immobiliari destinate ad abitazione principale dal possessore nonché dall'utilizzatore e dal suo nucleo familiare, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;

DI CONFERMARE che nel caso in cui l'immobile sia occupato da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale, la TASI è dovuta dal detentore nella misura del 30% della tassa complessivamente dovuta per l'immobile. La restante parte, nella misura del 70%, è a carico del titolare del diritto reale.

Inoltre:

- Si da atto che viene rispettato il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU, per ciascuna tipologia di immobile, non supera l'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31/12/2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alla diverse tipologie di immobile;
- Si da atto che il presente provvedimento, in conformità all'art. 172, lettera c), del decreto legislativo n. 267/2000 e successive modificazioni, costituisce allegato alla deliberazione consiliare di approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2016.

Corbara, 22/04/2016

Il Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria
(Dott. Luigi Troiano)

Visto, si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali - D. Lgs. n. 267/2000.

Corbara, 22/04/2016

Il Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria

Dott. Luigi Troiano

=====

Visto, si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 del T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali - D. Lgs. n. 267/2000.

Corbara, 22/04/2016

Il Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria

Dott. Luigi Troiano

COMUNE DI CORBARA

La sottoscritta, Revisore Unico dei Conti del Comune di Corbara (SA),

- Vista la richiesta, del Responsabile del Servizio Finanziario, del 26/04/2016, dove si chiede di esprimere il parere in merito alle aliquote TASI 2016;
- Rilevato il contenuto dello statuto e il regolamento di contabilità del Comune;
- Viste le norme istitutive dei Tributi locali riferite alla summenzionata imposta;
- Visto l'art.1, comma 639, della L.147/2013 e smi che ha istituito l'imposta Unica Comunale (IUC), che si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;
- Considerato che la Legge di Stabilità 2016 (L.28/12/2015, n. 208 – G.U. n.302 del 30/12/2015, S.O. n.70) prevede:
 - a) Che non è possibile nessun aumento di tributi regionali e locali rispetto ai valori applicati nel 2015;
 - b) Che la sospensione riguarda tutti i tributi locali ad eccezione della tassa sui rifiuti (TARI);
 - c) Che l'art.1 comma 14, lett. a) e b), della Legge n.208 del 28/12/2015 ha stabilito, con decorrenza dal 1° Gennaio 2016, l'esclusione della TASI delle unità immobiliari destinate ad abitazione principale dal possessore nonché dall'utilizzatore e dal suo nucleo familiare, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;

Richiamata la Delibera del Consiglio Comunale n. 19 del 29/07/2015, esecutiva ai sensi di Legge, di approvazione delle aliquote TASI a valere per l'anno 2015;

- Vista la proposta di Deliberazione di Consiglio Comunale in merito alle aliquote TASI;
- Visti i pareri favorevoli di regolarità tecnica in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, nonché il parere di regolarità contabile, espressi dal Responsabile del Servizio economico-finanziario, ai sensi dell'art. 49 del T.U. e del D.Lgs. n. 267/2000;

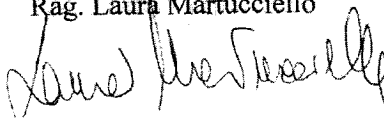
ESPRIME

Parere favorevole alla proposta di delibera di Consiglio Comunale avente ad oggetto le Aliquote TASI 2016.

Corbara, 28/04/2016

Il Revisore Unico dei Conti

Rag. Laura Martucciello





COMUNE DI CORBARA

PROVINCIA DI SALERNO

C.A.P. 84010 - Tel. 081.913801
Fax 081.930056

Cod. Fisc. e Part. IVA 00335600656

Estratto - Verbale della Deliberazione di Consiglio Comunale

N. 12 DEL 29/04/2016

Letto e sottoscritto

IL PRESIDENTE

F.to DOTT. PIETRO PENTANGELO, Sindaco

IL SEGRETARIO

F.to DOTT.SSA ANNUNZIATA ALFANO

Copia in carta semplice per uso amministrativo.

Come dagli atti d'Ufficio, si certifica che la presente deliberazione è stata affissa in copia all'Albo Comunale in data 11 MAG. 2016 e vi rimarrà pubblicata per **15** giorni consecutivi fino al 26 MAG. 2016

Dalla Residenza Comunale, addì 11 MAG. 2016

IL SEGRETARIO COMUNALE
Annunziata Alfano

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'