



# COMUNE DI VAIANO

PROVINCIA DI PRATO

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

=====

SEDUTA PUBBLICA DEL 29.04.2016 - CONVOCATA ALLE ORE 18.00

SESSIONE ORDINARIA - SEDUTA PUBBLICA

ALL'ADOZIONE DEL PRESENTE ATTO SONO PRESENTI N. 12 CONSIGLIERI:

NOME E COGNOME	PRESENTI	ASSENTI
Primo Bosi (Sindaco)	X	
Giulio Bellini	X	
Beatrice Boni	X	
Daniele Calamai	X	
Roberta Roberti	X	
Silvia Senesi	X	
Leonardo Tacconi		X giustificato
Alberto Vaiani	X	
Stefano Vaiani	X	
Matteo Grazzini	X	
Gualberto Seri	X	
Gaia Vaccai	X	
Samuele Zoppi	X	

**PARTECIPANO ALLA SEDUTA, SENZA DIRITTO DI VOTO, ANCHE GLI ASSESSORI ESTERNI:** Melissa Stefanacci, Fabiana Fioravanti, Marco Marchi, Federica Pacini.

**ASSUME LA PRESIDENZA:** il Sindaco, dott. Primo Bosi

**PARTECIPA ALLA SEDUTA:** il dott. Marco Fattorini, Segretario Comunale pro-tempore, ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. n. 267 del 18/8/2000.

**SCRUTATORI SIGG.RI:** Matteo Grazzini, Silvia Senesi, Beatrice Boni.

**IL PRESIDENTE** pertanto, accertata la regolarità della seduta, propone l'adozione del seguente provvedimento.

-----

### DELIBERAZIONE N. 15

1. **OGGETTO:** Tributi - Approvazione delle aliquote e delle detrazioni TASI per l'anno 2016.





# COMUNE DI VAIANO

PROVINCIA DI PRATO

---

**VISTA** la proposta di deliberazione presentata dal Responsabile dell'Area 7, Tributi, Dott. Stefano Bianchi, allegata al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale e corredata dal parere favorevole in linea tecnica, espresso dal competente Responsabile ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000;

**VISTO** il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile, espresso ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 dal competente Responsabile;

**FATTE PROPRIE** le motivazioni in essa contenute;

**UDITI** gli interventi dei Consiglieri Comunali, degli Assessori e del Sindaco, oggetto di registrazione audio e successiva trascrizione;

**PRESO ATTO** che nella seduta del 28/04/2016 la competente Commissione Consiliare n. 1 ha espresso parere favorevole a maggioranza dei presenti con l'astensione del componente di minoranza;

**ACCERTATA** la propria competenza ad assumere il presente atto ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 267/2000 (T.U. degli Enti Locali)

**VISTO** il D.Lgs 267/2000;

**VISTO** lo Statuto dell'Ente;

**VISTO** il Regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale;

**ESPERITA** la votazione in forma palese ed accertatone il seguente risultato con l'assistenza dei nominati scrutatori:

Presenti: n. 12

Votanti: n. 12

Favorevoli: n. 8

Contrari: 4: Consiglieri Gualberto Seri; Gaia Vaccai; Matteo Grazzini; Samuele Zoppi

Astenuti: nessuno

## DELIBERA

**DI APPROVARE** la proposta di deliberazione presentata dal Responsabile dell'Area 7, Tributi, Dott. Stefano Bianchi, allegata al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale e corredata dai pareri favorevoli in linea tecnica e contabile, espressi dai competenti Responsabili ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000,





# COMUNE DI VAIANO

PROVINCIA DI PRATO

---

Inoltre, il Consiglio Comunale, valutata l'urgenza imposta dalla volontà di concludere tempestivamente il procedimento, con ulteriore votazione in forma palese, con

Presenti: n. 12

Votanti: n. 12

Favorevoli: n. 8

Contrari: 4: Consiglieri Gualberto Seri; Gaia Vaccai; Matteo Grazzini; Samuele Zoppi

Astenuti: nessuno

**DELIBERA ALTRESI'**

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.lgs.18/8/2000 n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".





# COMUNE DI VAIANO

PROVINCIA DI PRATO

Piazza del Comune, 4 - 59021 Vaiano  
C.F. 01185740485 - P.I. 00251280970

## UFFICIO TRIBUTI

Oggetto:-Tributi- Approvazione delle aliquote e delle detrazioni TASI per l'anno 2016.

### Propone al Consiglio Comunale

Visto l'art. 1, comma 639, della L. 27/12/2013, n. 147, istitutivo, a decorrere dal 01/01/2014, dell'Imposta Unica Comunale (IUC), composta dall'Imposta Municipale Propria (IMU) di cui all'art. 13 del D.L. 06/12/2011, n. 201, convertito con modificazioni dalla L. 22/12/2011, n. 214, dalla Tassa sui rifiuti (TARI) e dal Tributo per i servizi indivisibili (TASI);

Viste le disposizioni dei commi 669-703, del citato articolo 1 della L. 27/12/2013, n. 147, i quali disciplinano il tributo per i servizi indivisibili (TASI);

Visti inoltre gli articoli 1 e 2 del D.L. 06/03/2014, n. 16, convertito con modificazioni dalla L. 02/05/2014, n. 68, i quali hanno modificato la disciplina della TASI;

Visto il regolamento Comunale per l'Applicazione della Tassa sui Servizi Indivisibili.

Visto in particolare il comma 683 il quale stabilisce che: "Il consiglio comunale deve approvare, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione,...., le aliquote della TASI, in conformità con i servizi ed i costi individuati ai sensi della lettera b), del comma 682 e possono essere differenziate in ragione del settore di attività nonché della tipologia e della destinazione degli immobili";

Richiamato il comma 14 dell'art.1, della legge 28/12/2015, n.208, nelle lettere a) e b) dispone l'esenzione dalla TASI delle abitazioni principali non solo del possessore, ma, anche, dell'utilizzatore, ad eccezione dei fabbricati accatastali nelle categorie A1, A8 ed A9.

Richiamato il comma 26 dell'art.1 della legge 28/12/2015, n.208, che dispone il blocco dei tributi locali al livello approvato nell'anno 2015.

Richiamato inoltre l'art. 1, comma 169, della Legge 27/12/2006, n. 296 dove si prevede che gli Enti Locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento.

Preso atto che il Fondo di Solidarietà Comunale (FSC) anno 2016 è incrementato in modo tale da compensare:

- l'abolizione della TASI abitazione principale.
- l'esenzione IMU dei terreni agricoli per il ritorno all'esenzione dei comuni montani e parzialmente montani.
- L'esenzione Tasi Inquilini abitazione principale.



# COMUNE DI VAIANO

PROVINCIA DI PRATO

Piazza del Comune, 4 - 59021 Vaiano  
C.F. 01185740485 - P.I. 00251280970

- Esenzione Imu per fabbricati cooperative edilizie adibite ad abitazione principale da parte di studenti universitari
- Riduzione dell' 50% base imponibile delle abitazioni date in comodato gratuito a parenti entro il primo grado.
- Riduzione del 25% dell'IMU e della TASI per immobili locati a canone concordato.

Richiamato il decreto del ministero dell'Interno del 1 marzo 2016 (pubblicato nella G.U. *Serie Generale n. 55 del 7/03/2016*) con il quale è stato differito al 30 aprile il termine per la deliberazione dei bilanci di previsione per l'esercizio 2016;

Richiamato l'art. 52 del D.Lgs 15/12/1997, n. 446, relativo alla potestà generale degli Enti Locali in materia di entrate;

Richiamato il regolamento comunale per la disciplina del Tributo per i servizi indivisibili(TASI) vigente.

Tenuto conto che in base ai commi 8 e 9 dell'art.8 del regolamento comunale TASI il tributo è destinato al finanziamento dei seguenti servizi indivisibili comunali, i cui costi previsti per l'anno 2016, sono, confermando quelli dell'anno 2015, di seguito riportati:

Servizio	Cod. D.lgs 267 Tit.Funz.Serv	Cod Dlgs 118 Miss.Prog.Tit	Importo
Gestione dei beni demaniali e patrimoniali	10105	01061	€.614.000,00
Anagrafe, stato civile, elettorale e servizi statistici	10107	01071	€.157.000,00
Polizia Municipale	10301	03011	€.368.000,00
Gestione edifici scuole materne elementari e medie	10401-10402	04011-04021	€.220.000,00
Viabilità, circolazione stradale e servizi connessi	10801	10051	€.126.000,00
Illuminazione pubblica e servizi connessi	10802	10051	€359.000,00
Parchi e servizi per la tutela ambientale del verde	10906	09021	€185.000,00
Totale			€.2.029.000,00

Preso atto che per l'anno 2016 vigono sia l'esenzioni TASI per le abitazioni principali sia l'impossibilità di aumenti dei tributi locali, si confermano per l'anno 2016 le medesima aliquota TASI deliberate per l'anno 2015 ed in particolare le seguenti aliquote e riduzioni:

- 2,00 per mille per le abitazioni principali ed assimilate classificate e classificabili nella categoria A/1, A/8 e A9 e relative pertinenze.
- 2,00 per mille per i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e che non siano in ogni caso, locati;
- Aliquota zero per tutte le altre fattispecie impositive TASI;

Ritenuto inoltre di disporre che nei confronti della fattispecie "Abitazione principale" si applica una detrazione tale da azzerare la relativa tassa nell'ipotesi in cui:





# COMUNE DI VAIANO

PROVINCIA DI PRATO

Piazza del Comune, 4 - 59021 Vaiano

C.F. 01185740485 - P.I. 00251280970

- a) il soggetto passivo sia portatore di handicap in stato di gravità di cui ai sensi della legge 5 febbraio 1992 n.104, art. 3 comma 3;
- b) nel nucleo familiare anagrafico del soggetto passivo vi siano uno o più portatori di handicap in stato di gravità ai sensi della legge 5 febbraio 1992 n.104, art. 3 comma 3;

Tenuto conto che per l'anno 2016 la quota del Fondo di Solidarietà Comunale spettante al Comune di Vaiano dovrà tener conto dell'esenzione della TASI abitazione principale, con la conseguenza che dovrebbe essere garantita la stessa entrata della TASI abitazione principale riscossa nell' anno 2015 e cioè €.967.000,00

Preso atto che in base all'aliquote TASI proposte per l'anno 2016 l'entrata TASI sarà pari ad €.15.000,00;

Considerato che per individuare il rapporto di copertura bisogna tenere conto sia dell'entrata che deriva dall'applicazione delle aliquote TASI anno 2016 sia della somma che verrà attribuita al comune nel FSC a titolo di TASI abitazione principale, il gettito complessivo del tributo stimato per l'anno 2016 ammonterà ad circa €.982.000,00(€15.000,00 entrata TASI più €.967.000,00 FSC) con la conseguente percentuale di copertura:

Gettito complessivo stimato TASI (A)	€. 982.000,00
Costo complessivo stimato dei servizi indivisibili finanziati con il tributo (B)	€. 2.029.000,00
Differenza non coperta(B-A)	€. 1.047.000,00
Percentuale di finanziamento dei costi (B-A)/B	51,61%
Percentuale copertura da entrata TASI	48,39%

Visto altresì l'art. 13, comma 15, del citato D.L. 06/12/2011, n.201 ove si prevede che: "A decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione. Il mancato invio delle predette deliberazioni nei termini previsti dal primo periodo e' sanzionato, previa diffida da parte del Ministero dell'interno, con il blocco, sino all'adempimento dell'obbligo dell'invio, delle risorse a qualsiasi titolo dovute agli enti inadempienti. Con decreto del Ministero dell'economia e delle finanze, di concerto con il Ministero dell'interno, di natura non regolamentare sono stabilite le modalità di attuazione, anche graduale, delle disposizioni di cui ai primi due periodi del presente comma. Il Ministero dell'economia e delle finanze pubblica, sul proprio sito informatico, le deliberazioni inviate dai comuni. Tale pubblicazione sostituisce l'avviso in Gazzetta Ufficiale previsto dall'articolo 52, comma 2, terzo periodo, del decreto legislativo n. 446 del 1997";

Visto l'art. 42 del D.Lgs. n. 267/2000, che sancisce la competenza del Consiglio Comunale

Visto il D.Lgs.18/08/2000 n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali"

Visto lo Statuto Comunale;



# COMUNE DI VAIANO

PROVINCIA DI PRATO

Piazza del Comune, 4 - 59021 Vaiano  
C.F. 01185740485 - P.I. 00251280970

## PROPONE

- 1) Di individuare come segue, ai sensi dei commi 8 e 9 dell'art.8 del regolamento comunale TASI i servizi indivisibili comunali i cui costi 2016 saranno coperti parzialmente, come indicato in narrativa, dall'entrata della TASI anno 2016:

Servizio	Cod. D.lgs 267 Tit.Funz.Serv	Cod Dlgs 118 Miss.Prog.Tit	Importo
Gestione dei beni demaniali e patrimoniali	10105	01061	€.614.000,00
Anagrafe, stato civile, elettorale e servizi statistici	10107	01071	€.157.000,00
Polizia Municipale	10301	03011	€.368.000,00
Gestione edifici scuole materne elementari e medie	10401-10402	04011-04021	€.220.000,00
Viabilità, circolazione stradale e servizi connessi	10801	10051	€.126.000,00
Illuminazione pubblica e servizi connessi	10802	10051	€359.000,00
Parchi e servizi per la tutela ambientale del verde	10906	09021	€185.000,00
<b>Totale</b>			<b>€.2.029.000,00</b>

- 2) Di approvare per l'anno 2016 le seguenti aliquote del tributo per i servizi indivisibili (TASI):
- 2,00 per mille per le abitazioni principali ed assimilate classificate e classificabili nella categoria A/1, A/8 e A9 e relative pertinenze.
  - 2,00 per mille per i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e che non siano in ogni caso, locati;
  - aliquota zero per tutte le altre fattispecie impositive TASI;
- 3) Ritenuto inoltre di disporre che nel caso di abitazione principale si applica una detrazione tale da azzerare la relativa tassa nell'ipotesi in cui:
- il soggetto passivo sia portatore di handicap in stato di gravità di cui ai sensi della legge 5 febbraio 1992 n.104, art. 3 comma 3;
  - nel nucleo familiare anagrafico del soggetto passivo vi siano uno o più portatori di handicap in stato di gravità ai sensi della legge 5 febbraio 1992 n.104, art. 3 comma 3;.
- 4) Di dare atto che le aliquote suddette rispettano il comma 26 dell'art.1 della legge 28/12/2015, n.208, che dispone il blocco dei tributi locali al livello approvato nell'anno 2015.
- 5) Di dare atto che il gettito del tributo sommato alla quota del Fondo di solidarietà Comunale consente di ottenere una percentuale di copertura del costo dei servizi indivisibili, richiamati in premessa, pari al 48,39%;
- 6) Di dare atto che conformemente al presente atto si ha la seguente previsione per il bilancio 2016: la somma di €15.000,00, a titolo di entrate TASI 2016, in parte entrata alla risorsa 1010010 capitolo 10.00 intitolato Tributo sui servizi indivisibili";



# COMUNE DI VAIANO

PROVINCIA DI PRATO

Piazza del Comune, 4 - 59021 Vaiano

C.F. 01185740485 - P.I. 00251280970

- 7) di inviare la presente deliberazione mediante inserimento del testo nell'apposita sezione del Portale del Federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'art. 1, comma 3, del D.Lgs 360/1998 e successive modificazioni;

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica ai sensi dell'art.49, comma 1, D.Lgs.18/08/2000 n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".;

Delibera altresì, a voti parimenti unanimi, di dichiarare il presente atto, stante l'urgenza, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

Vaiano 05/04/2016

Il Responsabile del servizio  
(dott. Stefano Bianchi)





# COMUNE DI VAIANO

PROVINCIA DI PRATO  
Piazza del Comune, 4 - 59021 Vaiano  
C.F. 01185740485 - P.I. 00251280970

## SERVIZI FINANZIARI (AREA N. 5)

**OGGETTO: Approvazione della aliquota e delle detrazioni TASI per l'anno 2016.**

\*\_\*\_\*

Il sottoscritto Apollonio Carmelo, Responsabile del Servizio Finanziario:

- vista la proposta di deliberazione di cui all'oggetto ed il parere di regolarità tecnica del responsabile dell'Area 7, Dr. Bianchi Stefano;
- verificata la veridicità della voce di entrata in oggetto nonché la sua corrispondenza con quella previsionale proposta;

esprime parere favorevole ai sensi dell'art. 49 co.1 della D.Lgs. 267/00 in ordine alla regolarità contabile.

Vaiano

5/04/16

IL RESPONSABILE del SERVIZIO FINANZIARIO  
Dr. Apollonio Carmelo

