



COMUNE DI CANZO

PROVINCIA DI COMO

ESTRATTO DAL REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 11 del Registro Deliberazioni

**OGGETTO: IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) -
COMPONENTE IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) -
DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'ANNO
2016. CONFERMA.**

L'anno **DUEMILASEDICI** addì **VENTISETTE** del mese di **APRILE** alle ore **21:00** nella **SALA CONSILIARE** del Comune.

Previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione **Ordinaria** in seduta **Pubblica** di **Prima** convocazione

Risultano:

TURBA FABRIZIO	P	PANTALEONI ELIA	P
CORSUCCI GIUSEPPINA	P	DALEDO ELISABETTA	P
NAVA GIULIO	P	GIANI IACOPO	P
MARIANI MAURIZIO	P	TRESOLDI SILVIA	A
PAREDI PIERLUIGI	P	VANOSSI ILEANA	P
GEROSA MARIAGIOVANNA	P	PINA FRANCESCO	P
CREATINI PAOLO	P		

Presenti n. **12** Assenti n. **1**

Partecipa il **Segretario Comunale OLEOTTI Dott. GIAN ANTONIO** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Constatata la presenza del numero legale degli intervenuti, il **Sindaco Sig. TURBA FABRIZIO**, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

OGGETTO: IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) – COMPONENTE IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) – DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'ANNO 2016. CONFERMA.

Il Consigliere Giani Iacopo interviene proponendo, come per gli anni passati, la discussione congiunta degli oggetti posti al punto n. 4, 5 e n. 6 per analogia di argomenti. Il Presidente ed il Consiglio approvano la proposta.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visti agli articoli 8 e 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23, e art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n.201, convertito con modificazioni con la legge 22 dicembre 2011 n. 214, con i quali viene istituita l'imposta municipale propria "IMU", con anticipazione, in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012, in tutti i comuni del territorio nazionale ;

Vista la legge 27 dicembre 2013 n. 147 (legge di stabilità 2014) che ha stabilito, tra l'altro, l'istituzione dell'Imposta Unica Comunale "IUC" dal 1 gennaio 2014 e delle sue componenti TASI e TARI, oltre ad una profonda e sostanziale modifica normativa della componente IMU;

Visto l'art. 1 commi dal 707 al 718 della L. n.147/2013;

Visto il Regolamento per la disciplina dell'Imposta Unica comunale denominata "IUC", approvato nella seduta del Consiglio Comunale del 31/07/2014 con delibera n.24 in vigore dal 01/01/ 2014 e, nello specifico, il Titolo Primo, relativa alla disciplina generale della IUC ed il Titolo Secondo relativo all'Imposta Municipale Propria;

Tenuto conto che le aliquote IMU, unitamente a quelle TASI, devono rispettare il vincolo, di cui all'art 1 commi 640 e 677 della Legge 27/12/2013 n.147, in base al quale la loro sommatoria non può essere superiore all'aliquota massima prevista per l'IMU al 31/12/2013, ossia il 10,6 per mille, ed altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobili;

Visto l'art. 1 della Legge 208/2015, Legge di Stabilità 2016 in particolare:

- il comma 14 che ha escluso dall'applicazione della TASI le unità immobiliari destinate ad abitazione principale dal possessore nonchè dall'utilizzatore ad eccezione di quelle classificate nella categoria catastale A/1, A/8 ed A/9;
- il comma 10 che stabilisce una riduzione ai fini IMU del 50% della base imponibile per le unità immobiliari concesse in comodato d'uso gratuito dal soggetto passivo ai parenti in linea retta entro il primo grado (genitori/figli) che la utilizzano come abitazione principale, a condizione che il contratto sia registrato e che il comodante possieda un solo immobile in Italia e risieda anagraficamente nonchè dimori abitualmente nello stesso comune in cui è situato l'immobile concesso in comodato; il beneficio si applica anche nel caso in cui il comodante oltre all'immobile concesso in comodato possieda nello stesso comune un altro immobile adibito ad abitazione principale, ad eccezione delle unità abitative classificate nella categoria catastale A/1, A/8, A/9;

Richiamato l'art. 1, comma 26, della Legge 28/12/2015, n.208 (Legge di Stabilità 2016) che prevede il blocco degli aumenti dei tributi e delle addizionali per l'anno 2016, rispetto ai livelli deliberati per il 2015, fatta eccezione per le tariffe relative alla tassa rifiuti (TARI);

Atteso che, ai sensi dell'art 13 commi 13 bis e 15 del D. L. 201/2011, le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, entro 30 giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;

Visto il Decreto Ministeriale del 01/03/2016 con il quale è stato differito al 30 Aprile 2016 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione per l'anno 2016 degli enti locali.

Richiamata la deliberazione di C.C. n. 15 del 10/07/2015 con la quale sono state approvate le aliquote IMU per l'anno 2015;

Dato atto che con delibera n. 75 di Giunta comunale del 21/05/2014 è stata nominata la Responsabile dell'Area Economico finanziaria, Colangelo D.ssa Antonella, quale Funzionario responsabile della IUC;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L. n. 267 del 18/08/2000, è stato espresso il parere di regolarità tecnica/contabile dal Responsabile del Servizio Economico Finanziario, così come riportati nell'allegato alla presente deliberazione;

Con voti n. 9 favorevoli e n. 3 contrari (Giani Iacopo, Vanossi Ileana, Pina Francesco), resi per alzata di mano,

DELIBERA

1) di dare atto che le premesse sono parte integrate e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento.

2) di confermare le seguenti aliquote per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria "IMU" anno 2016 così come approvate con delibera C.C. n. 15 del 10/07/2015:

- 9,2‰ per le **aree fabbricabili** e tutti gli **altri fabbricati**;
- 7,6‰ per gli immobili appartenenti alla categoria **catastale del gruppo "D"** ad esclusione della categoria catastale "D/5";
- 9,2‰ per gli **immobili** di categoria **catastale "D/5"**;
- 4,0‰ abitazioni principali limitatamente alle categorie catastali **A/1**(Abitazione di tipo signorile), **A/8**(Abitazioni in ville) e **A/9** (Castelli, palazzi di eminenti pregi artistici o storici) e relative pertinenze. Detrazione fissa di **€ 200,00**;

3) di dare atto che tali aliquote e detrazioni decorrono dal 1 gennaio 2016.

4) di dare atto che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo si rimanda al Regolamento IUC approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 24 del 31/07/2014 e alla normativa vigente;

5) di dare mandato al responsabile del servizio Economico Finanziario di provvedere all'invio del presente atto esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo degli stessi nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione ai sensi del comma 13 bis dell'art. 13 del D.L. n. 201 del 2011;

Il Presidente chiede che, ai sensi dell'art. 134, comma 4° del T.U.E.L. n. 267 del 18/08/2000, la presente deliberazione sia dichiarata immediatamente eseguibile, ravvisata la necessità che le aliquote siano deliberate entro il termine di approvazione del Bilancio.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con voti n. 9 favorevoli e n. 3 astenuti (Giani Iacopo, Vanossi Ileana, Pina Francesco), resi per alzata di mano,

DELIBERA

di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4° del T.U.E.L. n. 267 del 18/08/2000.



COMUNE DI CANZO

PROVINCIA DI COMO

Allegato alla deliberazione di Consiglio Comunale n. 11 del 27-04-2016

Servizio proponente: TRIBUTI

Oggetto: IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) - COMPONENTE IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) - DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'ANNO 2016. CONFERMA.

Pareri ai sensi dell'art. 49, 1° comma del T.U.E.L. n. 267 del 18/08/2000:

La sottoscritta Dott.ssa Antonella Maria Elena Colangelo, in qualità di responsabile dell'Area Economico-Finanziaria e Risorse Umane, esprime il proprio parere **Favorevole** in ordine alla sola regolarità tecnica."

Canzo, 21-04-2016

Il Responsabile dell'Area
F.to **Dott.ssa ANTONELLA MARIA ELENA COLANGELO**

"La sottoscritta Dott.ssa Antonella Maria Elena Colangelo, in qualità di responsabile dell'Area Economico-Finanziaria e Risorse Umane, esaminata la proposta di deliberazione, **ai sensi dell'art. 49, 1° comma del T.U.E.L. n. 267 del 18/08/2000**, esprime il proprio parere **Favorevole** in ordine alla regolarità contabile."

Canzo, 21-04-2016

Il Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria
F.to **Dott.ssa ANTONELLA MARIA ELENA COLANGELO**

Fatto, letto e sottoscritto:

IL PRESIDENTE
F.to FABRIZIO TURBA

Il Segretario Comunale
F.to Dott. GIAN ANTONIO OLEOTTI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che il presente verbale viene pubblicato all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 02-05-2016 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124, 1° comma, del T.U.E.L. n. 267/2000.

Li, 02-05-2016

Il Segretario Comunale
F.to Dott. GIAN ANTONIO OLEOTTI

Copia conforme all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo.

Li, 02-05-2016

Il Segretario Comunale
Dott. GIAN ANTONIO OLEOTTI
