



COMUNE DI NEGRAR

Provincia di Verona

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Sessione Ordinaria

N. 25 Reg. Delib.

del 28-04-2016

OGGETTO: TRIBUTI. APROVAZIONE ALIQUOTE TASI 2016. DICHIARAZIONE DI IMMEDIATA ESEGUIBILITA'

L'anno **duemilasedici** addì **ventotto** del mese di **aprile** alle ore **19:00**, nella sala Consiliare presso il Municipio, premesse le formalità di legge, si è riunito in sessione Ordinaria in seduta Pubblica di Prima convocazione il Consiglio Comunale.

Al momento della trattazione del presente punto all'Ordine del Giorno risultano:

Grison Roberto	P	Zavarise Giorgio	P
Ferretti Marta	P	Quinto Carlo	P
Cimino Anna	A	Fedrigo Zeno	P
Zantedeschi Paolo	P	Ceradini Stefano	P
Maistri Maddalena Marta Maria	A	Bonaldi Damiano	A
Gisaldi Nereo	A	Pozzani Gianni Guglielmo	P
Dalle Pezze Gianfranco	P	Merci Nicola	P
Mignolli Giorgio	P	Castagna Claudio	P
Turri Gloria	P		

Presenti 13 Assenti 4

Assessore esterno Sig. Rossignoli Fausto	P
Assessore esterno Sig. Corso Maurizio	P
Assessore esterno Sig. Quintarelli Bruno	P
Assessore esterno Sig. Coeli Camilla	P
Assessore esterno Sig. Avola Ulyana	P

Assiste all'adunanza il Sig. Bartolini Marcello nella sua qualità di **SEGRETARIO** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Signor Zantedeschi Paolo nella sua qualità di **PRESIDENTE** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto indicato.

COMUNE DI NEGRAR
Provincia di Verona

OGGETTO: TRIBUTI. APROVAZIONE ALIQUOTE TASI 2016. DICHIARAZIONE DI IMMEDIATA ESEGUIBILITA'

Al momento della trattazione del punto n. 8 all'ordine del giorno risultano:

Consiglieri assenti: n. 4 (Bonaldi, Cimino, Gisaldi, Maistri)

Consiglieri presenti: n. 13.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Udita la relazione introduttiva del **Presidente**, che presenta il punto 8 all'ordine del giorno avente ad oggetto "TRIBUTI. APROVAZIONE ALIQUOTE TASI 2016. DICHIARAZIONE DI IMMEDIATA ESEGUIBILITA'";

Udita la relazione illustrativa del **Sindaco**;

Vista la proposta di deliberazione in oggetto;

Ritenuta la stessa meritevole di approvazione integrale senza modificazioni;

Visti i pareri formulati sulla proposta di deliberazione in oggetto ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D.l.vo n. 267/2000 (T.U. su Ordinamento EE.LL.) dal Dirigente dell'Area di Line Contabile, Arch. Annalisa Lo Presti, in data 06.04.2016, che attesta la regolarità tecnica e in data 11.04.2016, che attesta la regolarità contabile;

Richiamate le disposizioni di cui all'art. 42 del decreto Legislativo n. 267/2000;

Richiamate le disposizioni di cui all'art. 49 del decreto Legislativo n. 267/2000;

Preso atto che la **votazione della proposta di deliberazione in oggetto**, espressa nelle forme di legge, ha dato il seguente esito:

voti favorevoli: n. 9 contrari: n. 4 (Castagna, Ceradini, Merci, Pozzani), astenuti: nessuno, espressi da n. 13 consiglieri presenti e votanti;

DELIBERA

1. Di approvare integralmente la proposta di deliberazione di cui alla premessa che viene inserita nel presente atto come parte costitutiva del medesimo;
2. Di dare atto che costituisce allegato del presente verbale:
 - allegato A) Tabelle Costi Servizi Indivisibili

3. Di disporre la pubblicazione della presente deliberazione per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124 del D. Lgs. n. 267/2000 (T.U. sull'Ordinamento degli EE.LL.);
4. Di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on line, ai sensi dell'art. 32 della Legge 69/2009, sul sito INTERNET dell'Ente: www.comunenegrar.it;
5. Di disporre la pubblicazione del presente provvedimento anche nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi di quanto disposto dall'art.23 del D.Lgs. 33 del 14 marzo 2013 riguardante il riordino della disciplina sugli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

Successivamente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Su proposta del Presidente, che data l'urgenza pone in votazione l'immediata eseguibilità del presente provvedimento, a seguito di votazione separata e palese che ha ottenuto il seguente esito:
voti favorevoli: n. 9 contrari: nessuno, astenuti: n. 4 (Castagna, Ceradini, Merci, Pozzani), espressi da n. 9 consiglieri votanti su n. 13 consiglieri presenti;

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione **immediatamente eseguibile** ai sensi di quanto disposto dall'art. 134 comma 4 del D. Lgs. n. 267/2000;

Il presente provvedimento verrà pubblicato per motivi di urgenza senza l'allegato specifico riportante la registrazione integrale degli interventi del Consiglio Comunale.

COMUNE DI NEGRAR
Provincia di Verona

AREA DI LINE CONTABILE
SETTORE PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA E TRIBUTI
Servizio Tributi

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: TRIBUTI. DETERMINAZIONE TARIFFE TASI PER L'ANNO 2015. DICHIARAZIONE DI IMMEDIATA ESEGUIBILITA'.

VISTO l'art.1 comma 639 L. 27 dicembre 2013 n. 147 “ Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato-legge di stabilità 2014”, il quale ha disposto l'istituzione dell'imposta unica comunale (IUC), basata su due presupposti impositivi (il possesso di immobili e l'erogazione e la fruizione di servizi comunali) e composta da tre distinte entrate: l'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, ed una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI) e (TARI) destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento rifiuti;

VISTO il comma 669 e seguenti dell'articolo 1 della Legge n. 147/2013, che disciplina il tributo per i servizi indivisibili (TASI);

VISTO il comma 676 dell'art.1 della legge n. 147/2013 dove viene specificato che l'aliquota di base della TASI è pari all'1 per mille e che il Comune, con deliberazione del consiglio comunale, adottata ai sensi dell'art.52 del decreto legislativo n. 446 del 1997, può ridurre l'aliquota fino all'azzeramento;

VISTO il comma 677 dell'art. 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (legge di stabilità 2014) il quale stabilisce che “ il comune, con la medesima deliberazione di cui al comma 676, può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile.

VISTO il successivo D.L. n. 16 del 6 marzo 2014 dove si specifica che i Comuni possono aumentare la somma tra aliquote IMU e TASI sugli altri immobili sino al 11,4 per mille oppure aumentare l'aliquota TASI sull'abitazione principale fino al 3,3 per mille, oppure applicare un mix di tali manovre. Le risorse derivanti dagli incrementi di aliquota sono vincolate al finanziamento di detrazioni;

VISTA la Legge di Stabilità 2015, Legge n. 190 del 23.12.2014, che stabilisce al comma 679:

- per l'anno 2015 l'aliquota massima della TASI non può eccedere il 2,5 per mille già previsto per il 2014;
- per l'anno 2015 possono essere superati i limiti di legge relativi all'aliquota massima della TASI ed alle aliquote massime di TASI e IMU per gli “altri immobili” per un ulteriore 0,8

per mille complessivo, ripartibile, a discrezione del Comune tra Abitazione principale ed Altri immobili a condizione che siano finanziate detrazioni di imposta o altre misure “tali da generare effetti sul carico da imposta Tasi equivalenti o inferiori a quelli determinatisi con riferimento all'Imu relativamente alla stessa tipologia di immobili;

RICHIAMATA la legge di stabilità 2016 (Legge 28 dicembre 2015, n. 208 - G.U. n. 302 del 30/12/2015, S.O. n. 70) che ha apportato importanti variazioni alla IUC ed in particolare:

- TASI Abitazione principale: viene eliminata la TASI sull'abitazione principale per i proprietari e la quota TASI a carico degli occupanti/inquilini quando per l'inquilino l'immobile in locazione è abitazione principale. Rimane invece in vigore la TASI per le abitazioni principali di lusso (Cat, A1, A8 e A9) e relative pertinenze;
- TASI Immobili Merce: viene imposta per legge la TASI sugli immobili merce (purchè non venduti o locati) con aliquota all'1 per mille con facoltà per il Comune di portarla al 2,5 per mille o di azzerarla;
- IMU e TASI Immobili locati a canone concordato: per gli immobili locati a canone concordato di cui alla legge 9 dicembre 1998, n. 431, l'imposta, determinata applicando l'aliquota stabilita dal comune, è ridotta al 75 per cento.
- Nessun aumento di tributi regionali e locali: per l'anno 2016 è sospesa l'efficacia delle leggi regionali e delle deliberazioni degli enti locali per quanto attiene alla possibilità di aumentare la misura di tributi e addizionali rispetto ai valori applicati nel 2015. La sospensione non si applica alla tassa sui rifiuti (TARI) e agli enti locali che deliberano il predissesto o il dissesto finanziario;
- Soppressione del potere regolamentare del Comune di equiparare all'abitazione principale gli alloggi concessi in comodato gratuito a pareti;

Considerato che per definire le aliquote TASI si deve quantificare la previsione annuale del costo dei servizi indivisibili;

Dato atto che per servizi indivisibili s'intendono i servizi, prestazioni, attività ed opere forniti dal Comune a favore della collettività, non coperte da alcun tributo o tariffa, la cui utilità ricade omogeneamente sull'intera collettività del Comune senza possibilità di quantificare specifica ricaduta e beneficio a favore di particolari soggetti;

Visto l'elenco dei costi relativi ai servizi indivisibili alla cui copertura è diretta la TASI, di seguito riportato:

TIPOLOGIA SERVIZIO	COSTO ANNO 2016
Viabilità', circolazione stradale e servizi connessi	€ 525.029,32
Illuminazione pubblica e servizi connessi	€ 423.980,05
Servizio di gestione e tutela del patrimonio comunale	€ 943.053,04
Attività culturali e sociali finalizzate a promuovere lo sviluppo economico e civile della comunità locale	€ 794.873,83
Servizi cimiteriali	€ 54.326,69
Pubblica sicurezza e vigilanza	€ 296.549,72
Parchi, verde pubblico e servizi per la tutela ambientale	€ 251.530,13

Servizi di protezione civile	€ 2.914,39
TOTALE COSTI	€ 3.292.260,16

Dato atto che la TASI concorre alla copertura dei costi dei servizi indivisibili sopraelencati, senza che vi sia la copertura integrale dei costi stessi;

Considerato che:

- La legge finanziaria 2016 ha stabilito un incremento del Fondo per il ristoro del mancato gettito dovuto alle esenzioni e agevolazioni IMU e TASI, e che lo stesso sarà ripartito tra i Comuni sulla base del gettito effettivo IMU e TASI derivante dalle abitazioni principali e da terreni agricoli nell'anno 2015;
- Il trasferimento compensativo sopra citato è stato quantificato in € 1.136.495,35 sulla base dei dati delle riscossioni registrate nel 2015 per il corrispondente tributo TASI ABITAZIONE PRINCIPALE, in quanto non ancora noti gli effetti conseguenti a quelli che saranno i dati definitivi del Fondo di Solidarietà Comunale per l'anno 2016;
- Per quantificare invece l'introito TASI anno 2016 immobili diversi sono state fatte delle proiezioni di calcolo, sulla base della banca dati IMU, utilizzando un programma messo a disposizione da ditta specializzata che consente di avere un quadro completo della situazione patrimoniale dell'Ente e quindi di quantificare con margine di errore del 8/10% il gettito d'entrata
- Sulla base di dette proiezioni si prevede un 'introito per TASI immobili diversi anno 2016 di € 357.150,26;

Dato atto quindi che, al fine di assicurare per l'anno 2016, tenuto conto del trasferimento compensativo dello Stato, la copertura del 45%, arrotondato per difetto, delle spese correnti dei servizi indivisibili sopraindicati, si rende necessario ed indispensabile provvedere alla fissazione per l'anno 2016 delle seguenti aliquote TASI:

	TASI 2016
Aliquota ordinaria altri immobili	0
Aliquota Abitazione principale escluse cat. A/1, A/8 E A/9 e relative pertinenze	Esente
Abitazioni principali cat. A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze prima casa	0
Immobili cat. B - E - A10 - C/1 - C/2 - C/3 - C/4- C/5- D escluso D10	2‰
Immobili strumentali rurali e Cat. D10	1 ‰
Aree fabbricabili	0
Terreni agricoli	esenti
Immobili costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e gli immobili non siano in ogni caso locati	0
Usi gratuiti di primo grado e usi gratuiti in linea collaterale o di secondo grado	0

Visto l'art. 1, c. 169, della Legge n. 296/2006, secondo cui gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione e dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

Visto l'art. 151 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 il quale fissa al 31 dicembre il termine per la deliberazione dei bilanci di previsione per l'anno successivo da parte degli enti locali e dispone che il termine può essere differito con decreto del Ministero dell'Interno;

Visto il decreto del Ministero dell'Interno del 01.03.2016, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 55 del 07.03.2016, con il quale è stato differito al 30.04.2016 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2016 da parte degli enti locali;

Richiamati:

- il D. Lgs n. 267 del 18 Agosto 2000 e s.m.i., con particolare riferimento all'art. 42 relativo alle competenze del Consiglio Comunale;

Visto l'articolo 172 del D. Lgs 267/2000;

Richiamato l'art. 13, comma 15, del D.L. 06/12/2011, n. 201, convertito con modificazioni dalla L. 22/12/2011, n. 214 il quale dispone che, a decorrere dall'anno 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, nei termini e secondo le modalità di legge;

Acquisito sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267, il parere favorevole di regolarità tecnica da parte del Dirigente del Settore contabile;

DELIBERA

1. di ritenere le premesse parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
2. di individuare i seguenti servizi indivisibili e i relativi costi:

TIPOLOGIA SERVIZIO	COSTO ANNO 2016
Viabilità', circolazione stradale e servizi connessi	€ 525.029,32
Illuminazione pubblica e servizi connessi	€ 423.980,05
Servizio di gestione e tutela del patrimonio comunale	€ 943.053,04
Attività culturali e sociali finalizzate a promuovere lo sviluppo economico e civile della comunità locale	€ 794.873,83
Servizi cimiteriali	€ 54.326,69
Pubblica sicurezza e vigilanza	€ 296.549,72

Parchi, verde pubblico e servizi per la tutela ambientale	€ 251.530,13
Servizi di protezione civile	€ 2.914,39
TOTALE COSTI	€ 3.292.260,16

3. di determinare per l'anno 2016 le seguenti aliquote per il tributo dei servizi indivisibili (TASI)

	TASI 2016
Aliquota ordinaria altri immobili	0
Aliquota Abitazione principale e relative pertinenze escluse cat. A/1, A/8 E A/9	Esenti
Abitazioni principali cat. A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze prima casa	0
Immobili cat. B - E – A10 - C/1 - C/2 - C/3 - C/4- C/5 e D escluso D10 -	2 ‰
Beni strumentali rurali e Cat. D/10	1‰
Aree fabbricabili	0
Terreni agricoli	esenti
Immobili costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e gli immobili non siano in ogni caso locati	0
Usi gratuiti di primo grado e usi gratuiti in linea collaterale o di secondo grado	0

4. di dare atto che la legge finanziaria 2016 ha disposto l'incremento del fondo relativo al ristoro del mancato gettito dovuto alle esenzioni IMU e TASI, ripartito sulla base dell'effettivo gettito derivato dalla TASI sull'abitazione principale anno 2015;
5. di dare atto che il trasferimento compensativo è stato quantificato in € 1.136.495,35 sulla base dei dati delle riscossioni registrate nel 2015 per il corrispondente tributo TASI ABITAZIONE PRINCIPALE, in quanto non ancora noti gli effetti conseguenti a quelli che saranno i dati definitivi del Fondo di Solidarietà Comunale per l'anno 2016;
6. di dare atto che si prevede un 'introito per TASI immobili diversi anno 2016 di € 357.150,26, sulla base delle proiezioni fatte;
7. di dare atto quindi che il gettito TASI, comprensivo del trasferimento compensativo, è destinato al finanziamento del 45%, arrotondato per difetto, del costo totale dei servizi indivisibili come definiti nel Regolamento IUC, tenuto conto che il mancato introito dovuto all'esenzione per l'abitazione principale verrà recuperato tramite trasferimento statale;
8. di trasmettere copia della presente delibera al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, nei termini e con le modalità previste dalla normativa vigente.
9. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi di quanto disposto dal D.lgs. 33 del 14 marzo 2013 riguardante il riordino della disciplina sugli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni.

10. di comunicare l'adozione del presente provvedimento ai capigruppo consiliari contestualmente alla pubblicazione all'albo pretorio.
11. di dare immediata eseguibilità alla presente deliberazione, ai sensi dell'art.134 del D.Lgs. 267/2000.

Allegati: Tabelle Costi Servizi Indivisibili

OGGETTO DELLA PROPOSTA

TRIBUTI. APROVAZIONE ALIQUOTE TASI 2016. DICHIARAZIONE DI IMMEDIATA ESEGUIBILITA'

Il Responsabile del procedimento
LONARDI LUCIA

Il proponente
Grison Roberto

*Pareri in ordine alla proposta di deliberazione n. 16 del 07-03-2016
ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267*

OGGETTO DELLA PROPOSTA

**TRIBUTI. APROVAZIONE ALIQUOTE TASI 2016. DICHIARAZIONE DI
IMMEDIATA ESEGUIBILITA'**

Ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs 18.08.2000 n. 267 in ordine alla Regolarità Tecnica si
esprime parere:

Favorevole

Negrar, 06-04-2016

Il Dirigente del Settore
Arch. ANNALISA LO PRESTI

*Pareri in ordine alla proposta di deliberazione n. 16 del 07-03-2016
ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267*

OGGETTO DELLA PROPOSTA

**TRIBUTI. APROVAZIONE ALIQUOTE TASI 2016. DICHIARAZIONE DI
IMMEDIATA ESEGUIBILITA'**

Ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs 18.08.2000 n. 267 in ordine alla Regolarità Contabile si
esprime parere:

Favorevole

Negrar, 11-04-2016

Il Dirigente del Settore
Arch. ANNALISA LO PRESTI

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
Zantedeschi Paolo

Il SEGRETARIO
Bartolini Marcello

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione verrà affissa all'Albo Pretorio dal giorno 05-05-2016
al 20-05-2016

Il Responsabile della pubblicazione

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 31-05-2016 per decorrenza dei
termini, ai sensi dell'art. 134, terzo comma, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

L'incaricato del Servizio Segreteria

NOTE DELLA DELIBERAZIONE