



N.8 reg

COPIA

COMUNE DI CARTIGLIANO
Provincia di Vicenza

NON SOGGETTA A CONTROLLO SOGGETTA A CONTROLLO DI IMMEDIATA' ESEGUIBILITA'

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Seduta di 1^a Convocazione - Pubblica - Sessione Ordinaria

Oggetto:

DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) ANNO 2016.

Convocato dal Sindaco mediante lettera d'invito fatta recapitare a ciascun consigliere entro i termini di Legge, si è riunito il Consiglio Comunale sotto la presidenza del dott. GREGO GUIDO Sindaco - e la partecipazione del Segretario Generale Caliuolo Angioletta

L'anno **duemilasedici**, il giorno **cinque** del mese di **aprile** alle ore **19.00** nella sala delle adunanze, presso la sala Consiliare di Villa Morisini Cappello

Convocato dal Sindaco mediante lettera d'invito fatta recapitare a ciascun consigliere secondo i termini di Legge, si è riunito il Consiglio Comunale sotto la presidenza del dott. Grego Guido Sindaco e la partecipazione del Segretario Generale dott. Caliuolo Angioletta

	Presenti.	Assenti.
Grego Guido	X	
Borsato Tiziano	X	
Torresin Ornella	X	
Gerardin Giancarlo	X	
Tartaglia Francesca	X	
Greselin Nicoletta	X	
Bizzotto Angelo Delfino	X	
Gnoato Massimiliano	X	
Bertoldo Denis	X	
Ziliotto Nicholas	X	

	Presenti.	Assenti.
Zanetti Loris	X	
Grandesso Lorenzo	X	
Caputi Cristiano	X	

Presenti n. 13 Assenti n. 0

Essendo quindi legale l'adunanza, il Presidente invita il Consiglio a discutere sull'oggetto sopracitato.

Relazione l'Assessore Francesca Tartaglia.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO l'art. 13 del D.L. n. 201 del 6 dicembre 2011, convertito nella Legge n. 214 del 22 dicembre 2011, recante la disciplina dell'Imposta municipale propria, la cui entrata in vigore è stata anticipata all'annualità 2012;

VISTO il D. Lgs. n. 23 del 14 marzo 2011, recante "Disposizioni in materia di federalismo Fiscale Municipale" ed in particolare gli articoli 9 e 14 in materia di Imposta municipale propria;

VISTA la legge 27 dicembre 2013 n. 147 (legge di stabilità 2014) che ha stabilito, tra l'altro, l'istituzione dell'Imposta Unica Comunale "IUC" dal 1 gennaio 2014 e delle sue componenti TASI e TARI, oltre ad una profonda e sostanziale modifica normativa della componente IMU;

VISTO il comma 677 dell'art. 1 della Legge n. 147 del 27/12/2013 (legge di stabilità 2014) il quale prevede che il comune può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013;

VISTO il comma 707 dell'art. 1 della Legge n. 147 del 27/12/2013 il quale prevede che l'IMU non si applica al possesso dell'abitazione principale e delle pertinenze della stessa, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, per le quali continuano ad applicarsi l'aliquota agevolata (dallo 0,2% allo 0,6%) e la detrazione (€ 200,00);

VISTO il Regolamento Comunale per l'applicazione dell'IMU approvato con delibera di C.C. n. 23 del 30/10/2012 e modificato con delibera di C.C. n. 17 del 08/04/2014;

CONSIDERATE le modifiche apportate dalla Legge n. 208/2015 (Legge di Stabilità 2016) alla disciplina relativa all'Imposta municipale propria (IMU);

VERIFICATO in particolare che è stata abrogata la facoltà di previsione dell'equiparazione all'abitazione principale nel caso di comodato d'uso gratuito a favore di parenti entro il primo grado in linea retta, fattispecie per la quale è invece imposto ex lege il beneficio della base imponibile ridotta del 50% sussistendo le condizioni ex art. 13, comma 3, lett. 0a) del Decreto Legge n. 201/2011;

VISTA inoltre la nota del Ministero dell'Economia e delle Finanze pervenuta in data 20/07/2015 prot. com. le 3919, con la quale si chiedeva di rettificare la deliberazione del C.C. di determinazione delle aliquote per l'anno 2015 nella parte in cui veniva erroneamente assimilata all'abitazione principale l'immobile posseduto a titolo di proprietà o di usufrutto da cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato, essendo in vigore, per questa fattispecie, un'assimilazione prevista dalla Legge e in particolare dal comma 2, nono periodo, dell'art. 13 del D.L. n. 201/2011, limitatamente all'ipotesi in cui si tratti di una sola unità immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato e iscritti all'AIRE già pensionati nei rispettivi paesi di residenza, a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata o data in comodato d'uso;

RITENUTO opportuno, in relazione alla fattispecie dei fabbricati concessi in uso gratuito a parenti in linea retta di primo grado e adibiti ad abitazione principale, mitigare gli effetti della normativa statale prevedendo un'aliquota agevolata a prescindere dalla sussistenza dei requisiti ex art. 13, comma 3, lett. 0a) del Decreto Legge n. 201/2011;

CONSIDERATO che a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, entro il termine di cui all'art. 52, comma 2, del D. Lgs. n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 12 del 16/04/2015 di determinazione delle aliquote IMU per l'anno 2015;

VISTO il Decreto del Ministero dell'Interno del 28 ottobre 2015 che ha disposto che il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2016 da parte degli enti locali è differito dal 31 dicembre 2015 al 31 marzo 2016 e visto il successivo decreto del 1 marzo 2016 di ulteriore differimento dal 31 marzo al 30 aprile 2016 dello stesso termine;

TENUTO conto del gettito IMU nell'annualità 2015, delle modifiche applicative dal 1° gennaio 2016, nonché delle specifiche necessità di bilancio di previsione 2016, per effetto delle quali appare opportuno determinare per l'anno 2015 le aliquote dell'imposta municipale propria come di seguito riportato:

- abitazione principale nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze: **4‰**
- detrazione abitazione principale: **€ 200,00**
- altri immobili: **7,6‰**
- fabbricati concessi in uso gratuito a parenti in linea retta di 1° grado nel limite massimo di un'unità immobiliare più un'unica pertinenza a prescindere dalla sussistenza delle condizioni ex art. 13, comma 3, lett. 0a) del Decreto Legge n. 201/2011: **4,6‰**

RITENUTA propria la competenza ai sensi dell'art. 42, comma 2°, lettera b) del D. Lgs. 267/2000;

RICHIAMATO il vigente Statuto Comunale approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 43 del 29.04.1999 e modificato con deliberazione n. 44 del 28.09.2004;

ACQUISITI sulla proposta di deliberazione i pareri di regolarità tecnica da parte dei Responsabili di tutte le Aree Funzionali e contabile ai sensi dell'art. 49 comma 1° del D. Lgs. 267/2000, nonché quello previsto dall'art. 4 del Regolamento sui controlli interni;

CON VOTI favorevoli n. 9, astenuti n. 4 (Caputi, Grandesso, Zanetti e Ziliotto), contrari n. 0, espressi in forma palese per alzata di mano

DELIBERA

1. di determinare per l'annualità 2016 le aliquote e la detrazione da applicare all'Imposta municipale propria come indicate nella seguente tabella:

Tipologia immobile	Aliquota
Abitazioni principali nelle categorie catastali A/1, A/8, A/9 e relative pertinenze.	4‰
Immobili posseduti da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che l'immobile non risulti locato.	Equiparati ad abitazione principale e quindi esclusi da IMU.

Fabbricato concesso in uso gratuito a parente in linea retta di primo grado + una pertinenza. Nel caso di più fabbricati concessi in uso gratuito dal soggetto passivo, l'aliquota agevolata si applica ad una sola unità a scelta del contribuente.	4,6‰
Altri fabbricati, terreni agricoli e terreni edificabili.	7,6‰
Detrazione abitazione principale.	€ 200,00

2. di dare atto che viene rispettato il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013;

3. di trasmettere copia della presente delibera al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, nei termini indicati dall'art. 13, c. 15, del D.L. n. 201 del 6 dicembre 2011, convertito nella Legge n. 214 del 22 dicembre 2011, con le modalità stabilite nello specifico decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze, di concerto con il Ministero dell'interno, richiamato in detta norma;

===

CON VOTI favorevoli n. 9, astenuti n. 4 (Caputi, Grandesso, Zanetti e Ziliotto), contrari n. 0, espressi in forma palese per alzata di mano, il presente provvedimento viene dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4° del D. Lgs. 267/2000, al fine di consentire sin d'ora la regolare gestione del tributo.

===

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA	PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE
VISTO: si esprime parere favorevole per la regolarità .tecnica _____	VISTO: si esprime parere favorevole per la regolarità contabile _____
IL RESPONSABILE DELL' AREA Fto Rag. Antonia Zurlo	IL RESPONSABILE DELL' AREA Fto Rag. Antonia Zurlo

PARERE DI COMPATIBILITÀ MONETARIA	
VISTO: si esprime parere favorevole per la regolarità monetaria (art. 9, comma 1, lett. A) punto 2, del Decreto Legge 01.07.2009 n. 78, convertito con Legge 03.08.2009 n. 102)	
IL RESPONSABILE DELL' AREA Fto =====	IL RESPONSABILE DELL' AREA AMM.VO CONTABILE Fto =====

Il presente verbale viene letto firmato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
Fto dott.Grego Guido

IL SEGRETARIO GENERALE
Fto Caliulo Angioletta

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico io sottoscritto Segretario Generale, su conforme dichiarazione del messo, che copia del presente verbale viene pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio ove rimarrà per 15 giorni consecutivi (art. 124, D.Lgs. n. 267)

Addì _____

IL SEGRETARIO GENERALE
Fto Caliulo Angioletta

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Cartigliano, _____

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Marina Scapin

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

DI IMMEDIATA ESEGUIBILITA'

DI ORDINARIA ESECUTIVITA'

Divenuta esecutiva per decorrenza del termine di 10 gg. dalla pubblicazione il _____

IL SEGRETARIO GENERALE
Fto Caliulo Angioletta
