



DELIBERAZIONE DELLA COMMISSIONE STRAORDINARIA
ADOTTATA CON I POTERI DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 35 Data 20-04-2016	Oggetto: RETTIFICA ALIQUOTE IMU 2016, DISPOSTE CON DELIBERAZIONE COMMISSARIALE DI G.C. N. 18 DEL 06.04.2016.
--	---

L'anno **duemilasedici** il giorno **venti** del mese di **aprile** alle ore **13:00**, presso questa Sede Comunale, si è riunita la Commissione Straordinaria nelle persone di

dott.ssa Surace Antonia Maria Grazia	Commissario	Presente
dott. Gulli' Antonio	Commissario	Assente
dott. Caricati Giuseppe	Commissario	Presente

PRESENTI n. 2 ASSENTI n. 1

Assiste il Segretario Comunale dott. **Giuseppe Calogero** con le funzioni previste dall'art. 97, comma 4, lett.a), del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267.

VISTO il D.P.R. in data 11 febbraio 2014, registrato alla Corte dei Conti in data 17 febbraio 2014 – n. 204, e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica n. 53 del 5 marzo 2014 con cui è stato disposto lo scioglimento del consiglio comunale di Ricadi conferendo alla Commissione Straordinaria come sopra composta, le attribuzioni spettanti al consiglio comunale, alla giunta ed al sindaco nonché ogni altro potere ed incarico connesso alle medesime cariche;

VISTO il D.M. 28 luglio 1995 n. 523 avente ad oggetto "Regolamento recante modalità di organizzazione e funzionamento delle commissioni straordinarie per la provvisoria gestione degli enti locali";

In merito alla presente deliberazione, si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii., parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Il responsabile del servizio
f.to Vincenzo Larocca

In merito alla presente deliberazione, si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii., parere favorevole per quanto concerne la regolarità contabile

Il responsabile del servizio
f.to Vincenzo Larocca

Proponente: Area Economico finanziaria e tributi.

RICHIAMATA la delibera commissariale n. 18 del 06/04/2016, assunta con i poteri della Giunta Comunale, con la quale sono state determinate le aliquote e le detrazioni IMU per l'anno 2016;

VISTO che nella predetta delibera, pubblicata nei termini di legge all'albo pretorio dell'Ente, per mero errore materiale, è stata riportata l' aliquota in maniera non corretta indicando, per le fattispecie previste: "Unità immobiliari concesse in locazione a soggetto che le utilizza come abitazione principale : 50% di 10,20 per mille", anziché quella corretta: "Per gli immobili locati a canone concordato di cui alla legge 9 dicembre 1998, n. 431, l'imposta, determinata applicando l'aliquota stabilita dal Comune ai sensi del comma 6, è ridotta al 75 per cento :10,20 per mille ridotta al 75 %";

CONSIDERATO che la rettifica è un atto amministrativo, diretto all'eliminazione degli errori ostativi o materiali, che inficiano il provvedimento, introducendo quelle correzioni, aggiunte e sostituzioni, idonee a rendere l'atto conforme alla reale volontà della Pubblica amministrazione;

ATTESO, inoltre, che secondo la recente giurisprudenza, il provvedimento di rettifica:

- non riguarda atti affetti da vizi di merito o di legittimità e non presuppone alcuna valutazione, più o meno discrezionale, in ordine alla modifica del precedente operato posto in essere dalla Pubblica amministrazione;
- non richiede una motivazione rigorosa, ma solo la precisa indicazione dell'errore materiale da correggere;
- non è assoggettato alla disciplina, prevista dall'articolo 21-nonies della legge n.241/1990;

RILEVATO che la reale ed effettiva volontà dell'Amministrazione Comunale è stata erroneamente trasposta nel citato provvedimento deliberativo, per cui occorre procedere alla rettifica;

RITENUTO pertanto di rettificare l'errore materiale suindicato e provvedere ad approvare le seguenti aliquote IMU per l'anno 2016:

Fattispecie	Aliquota/detrazione
Abitazione principale e relative pertinenze (solo categorie A/1, A/8 e A/9)	4,0 per mille
Unità immobiliari concesse in uso gratuito a parenti	50% di 10,20 per mille
Per gli immobili locati a canone concordato di cui alla legge 9 dicembre 1998, n. 431, l'imposta, determinata applicando l'aliquota stabilita dal Comune ai sensi del comma 6, è ridotta al 75 per cento	10,20 per mille ridotta al 75 %
Per gli immobili del gruppo catastale "D" immobili produttivi, con esclusione della categoria D/10 "immobili produttivi e strumentali agricoli"	10,20 per mille

Per tutte le altre tipologie di fabbricato	10,20 per mille
Aree fabbricabili	9,60 per mille
Detrazione per abitazione principale	€ 200,00

ACQUISITI i pareri favorevoli dei responsabili dei servizi interessati espressi ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. 267/2000 ;

VISTO il parere del Segretario Comunale in ordine alla conformità dell'azione amministrativa alle norme legislative, statutarie e regolamentari, ai sensi dell'art. 97, comma 2 del D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii

VISTO lo statuto ed i regolamenti comunali vigenti,

PROPONE DI DELIBERARE

La premessa forma parte integrante e sostanziale del presente atto.

- 1) Di rettificare, in base alle motivazioni indicate nella premessa del presente atto, le aliquote IMU per l'anno 2016, riportate nella deliberazione di G.C. n. 18 del 06/04/2016, inserendo : "Per gli immobili locati a canone concordato di cui alla legge 9 dicembre 1998, n. 431, l'imposta, determinata applicando l'aliquota stabilita dal Comune ai sensi del comma 6, è ridotta al 75 per cento: 10,20 per mille ridotta al 75 %", in luogo di quella indicata in maniera errata: "Unità immobiliari concesse in locazione a soggetto che le utilizza come abitazione principale : 50% di 10,20 per mille";

Fattispecie	Aliquota/detrazione
Abitazione principale e relative pertinenze (solo categorie A/1, A/8 e A/9)	4,0 per mille
Unità immobiliari concesse in uso gratuito a parenti	50% di 10,20 per mille
Per gli immobili locati a canone concordato di cui alla legge 9 dicembre 1998, n. 431, l'imposta, determinata applicando l'aliquota stabilita dal Comune ai sensi del comma 6, è ridotta al 75 per cento	10,20 per mille ridotta al 75 %
Per gli immobili del gruppo catastale "D" immobili produttivi, con esclusione della categoria D/10 "immobili produttivi e strumentali agricoli"	10,20 per mille
Per tutte le altre tipologie di fabbricato	10,20 per mille
Aree fabbricabili	9,60 per mille
Detrazione per abitazione principale	€ 200,00

- 2) Di dare atto che la presente deliberazione produce i suoi effetti ex tunc e, pertanto, fin dal momento in cui la deliberazione n. 18 del 06/04/2016 è stata posta in essere.

3) Di pubblicare il presente atto nell'apposita sezione del Portale del Federalismo Fiscale.

Dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267.

Il Responsabile dell'Area Economico finanziaria e tributi
(Larocca Vincenzo)

LA COMMISSIONE STRAORDINARIA
(con i poteri della Giunta Comunale)

Vista la sopra riportata proposta di deliberazione;

Ritenuta la stessa meritevole di approvazione;

Visti i pareri resi dai competenti responsabili, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147-bis, comma 1, del D. Lgs n. 267/2000;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000

Con votazione unanime espressa in forma palese

DELIBERA

Di approvare la proposta di deliberazione concernente l'oggetto nel testo riportato nel presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale;

Di demandare al Responsabile dell' Area Economico Finanziaria e Tributi i provvedimenti consequenziali al presente deliberato;

Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del T.U. n. 267/2000 e successive modifiche e integrazioni.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Segretario Comunale
f.to dott. Giuseppe Calogero

La Commissione Straordinaria
f.to dott.ssa Surace Antonia Maria Grazia
f.to dott. Caricati Giuseppe
f.to

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico che copia di questa deliberazione adottata dalla Commissione Straordinaria con i poteri della Giunta Comunale è stata affissa all'albo pretorio dell'Ente oggi 21-04-2016 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'art.124, c1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267

Il Segretario Comunale
f.to dott. Giuseppe Calogero

Ricadi, li 21-04-2016

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Certifico che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ad ogni effetto ai sensi dell'art.134, c.4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267 essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile.

Il Segretario Comunale
f.to dott. Giuseppe Calogero

Ricadi, li 20-04-2016

Copia conforme all'originale

Il responsabile del procedimento
