

**OGGETTO: Approvazione del Regolamento per la disciplina dell'Imposta Immobiliare Semplice (IM.I.S.), istituita con Legge Provinciale 30.12.2014, n. 14.**

## **IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

Premesso che con Legge Regionale del 24 luglio 2015, n. 20 è stato istituito a decorrere dal 1° gennaio 2016 il nuovo Comune di Ville d'Anaunia, mediante la fusione dei Comuni di Nanno, Tassullo e Tuenno;

Dato atto che ogni Comune, ora facente parte del Comune di Ville d'Anaunia, aveva un proprio Regolamento per disciplinare l'Imposta Immobiliare semplice;

Rilevato che risulta necessario, al fine di garantire lo svolgimento delle attività comunali, e al fine di aiutare il contribuente a conoscere i propri obblighi e diritti tributari su tale materia, rifacendosi alla fonte a lui più vicina e di immediata consultazione quale è il regolamento comunale, adottare ai sensi del comma 1, art. 52 del D.Lgs. 15.12.1997, n. 446, un nuovo Regolamento valido per il Comune di Ville d'Anaunia, il quale stabilisce che province e comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, nei limiti e nel rispetto della normativa;

## **IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

Visto che:

- Gli articoli 1 e seguenti della L.P. 30.12.2014 n. 14 hanno istituito l'Imposta Immobiliare Semplice (IM.I.S.) quale tributo proprio dei Comuni;
- Il nuovo tributo trova applicazione dall'01.01.2015 e sostituisce le componenti IMUP e TASI della IUC (Imposta Unica Comunale) di cui all'art. 1 commi 639 e seguenti della L. n. 147/2013);
- Ai sensi dell'articolo 8 comma 2 della predetta L.P. n. 14/2014, il Comune può adottare un proprio Regolamento per la disciplina di dettaglio (anche in termini organizzativi) dell'IMIS, nei limiti e per le materie previste dalla medesima L.P. n. 14/2014.
- Le ultime modifiche introdotte alla disciplina dell'IMIS con la L.P. 30.12.2015 n. 21;

Ritenuto quindi opportuno avvalersi della potestà regolamentare sopra individuata in materia di IM.I.S. per disciplinare alcuni aspetti dell'imposta anche in virtù dell'istituzione del nuovo Comune;

Presa visione dello schema di Regolamento comunale IM.I.S. predisposto dal Servizio Finanziario, ed allegato alla presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale, e, dopo attenta valutazione in ordine alle potestà regolamentari previste in capo al Comune per legge, ritenuti i suoi contenuti idonei e condivisibili;

Ritenuto quindi di procedere all'approvazione del Regolamento comunale IM.I.S. nel testo allegato alla presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale.

Dato atto che il Regolamento trova applicazione dall'01.01.2016, in quanto adottato

entro il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2016, giusta le disposizioni di cui all'art. 52 comma 16 della L. n. 388/2000, di cui all'art. 1 comma 169 della L. n. 296/2006 e di cui all'art. 8 comma 3 della L.P. n. 14/2014.

Visto il Testo unico delle leggi regionali sull'ordinamento dei comuni della Regione Trentino Alto Adige, approvato con D.P.Reg. 1° febbraio 2005, n. 3/L;

Visto il Testo unico delle leggi regionali sull'ordinamento contabile e finanziario dei Comuni della Regione Trentino Alto Adige approvato con D.P.G.R. 28 maggio 1999, n. 4/L modificato con D.P.Reg. 1° febbraio 2005, n. 4/L;

Visto il provvedimento della Giunta Provinciale n. S110/15/668894/8.4.3/235-15 dd. 30.12.2015 di nomina del Commissario straordinario;

Accertata la propria competenza e dato atto che si tratta di un provvedimento assunto con i poteri del Consiglio Comunale;

Acquisiti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico - amministrativa e contabile, espressi ai sensi dell'art. 81 del DPR. 01.02.2005, n. 3/L dal Responsabile del Servizio Finanziario;

## **DELIBERA**

1. di approvare, per i motivi meglio espressi in premessa, il Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Immobiliare Semplice (IM.I.S.), composto da 16 articoli, nel testo allegato alla presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale;
2. di dare atto, per i motivi ed in base alla normativa meglio illustrati in premessa, che il Regolamento di cui al punto 1 trova applicazione dal 1° gennaio 2016;
3. di dare atto che per tutti gli altri aspetti riguardanti la disciplina del tributo si rinvia alle norme di legge che disciplinano il tributo in parola;
4. di inviare la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze, entro 30 giorni dalla data di esecutività del presente provvedimento, ai sensi e secondo le modalità (in via esclusivamente telematica) di cui dell'art. 13 commi 13 e 15 del D.L. n. 201/2011, come convertito dalla L. n. 214/2011;
5. di dare evidenza al fatto, e ciò ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30.11.1992 n. 23 e s.m., che avverso la presente deliberazione sono ammessi:
  - ricorso in opposizione alla Giunta comunale durante il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 79 c. 5 del D.P.Reg. N. 3/L del 2005 e s.m.;
  - ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971 n. 1199;
  - ricorso giurisdizionale al T.A.R. entro 60 giorni, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 2.7.2010 n. 104.