



COMUNE DI GALBIATE

Provincia di Lecco

Deliberazione di Consiglio Comunale

N. 15 del Registro deliberazioni

Oggetto:

APPROVAZIONE TARIFFE DELLA COMPONENTE TARI DELL'IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) PER L'ANNO 2016

COPIA

L'anno duemilasedici addì quattro del mese di aprile alle ore 19:00 nella sede comunale, previa notifica degli inviti personali avvenuta nei modi e termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione Ordinaria:

All'appello risultano:

Cognome e Nome	P	A
Negri Benedetto	X	
Gasparini Daniele	X	
Milani Amabile	X	
Foti Elisa		X
Invernizzi Laretta	X	
Magni Matteo		X
Montanelli Piergiovanni	X	
Paroli Alessandro	X	
Mazzoleni Carlo	X	
Tentori Cristina	X	
Golfari Paola	X	
Quadrio Gerolamo	X	
Rusconi Manuele	X	

Partecipa il Segretario comunale dott.ssa Lucia Franco.

Il sig. Negri Benedetto nella sua carica di Sindaco assunta la presidenza e riconosciuta la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente pratica segnata all'ordine del giorno.

Delibera del Consiglio Comunale 15 del 04/04/2016

OGGETTO: APPROVAZIONE TARIFFE DELLA COMPONENTE TARI DELL'IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) PER L'ANNO 2016

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che con l'articolo 1 commi 639 e seguenti della legge 27/12/2013, n. 147 (legge di stabilità), è stata istituita, in tutti i comuni del territorio nazionale, l'imposta Unica Comunale (IUC) che si compone dell'imposta municipale propria (IMU), della tassa sui rifiuti (TARI) e del tributo sui servizi indivisibili (TASI) con decorrenza 1° gennaio 2014;

DATO ATTO che:

- a decorrere dal 01.01.2014 sono soppressi tutti i pre-vigenti prelievi relativi alla gestione dei rifiuti urbani quindi, per il Comune di Galbiate è stata soppressa la TARES, così come disposto dal comma 704 art. 1 legge 27/12/2013, n. 147;
- con deliberazione del Consiglio Comunale del 30/07/2014 n. 32 è stato approvato il Regolamento sulla disciplina dell'Imposta Unica Comunale (IUC) all'interno del quale viene istituita e disciplinata la Tassa sui Rifiuti (TARI);
- il comma 683 dell'art. 1 legge 147/2013, stabilisce che il Consiglio Comunale deve approvare le tariffe del tributo in conformità al piano finanziario del servizio di gestione dei rifiuti urbani;
- con deliberazione del Consiglio Comunale in data odierna è stato approvato il Piano Finanziario per l'applicazione della tassa sui rifiuti inerente l'anno 2016, secondo i criteri per l'individuazione dei costi del servizio e gli elementi necessari alla determinazione della tariffa stabiliti dal Decreto del Presidente della Repubblica. n. 158/1999 recante il "metodo normalizzato";
- ai sensi dell'art. 9-bis del Decreto Legge 28/03/2014, n. 47, coordinato con la legge di conversione 23/05/2014, n. 80, a decorrere dall'anno 2015 su una ed una sola unità immobiliare posseduta, a titolo di proprietà o di usufrutto, dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato e iscritti all'Anagrafe degli italiani residenti all'estero (AIRE), già pensionati nei rispettivi Paesi di residenza e a condizione che non risulti locata o data in comodato d'uso, la tassa sarà applicata, per ciascun anno, in misura ridotta di due terzi;

CONSIDERATO che gli articoli 28 e 30 del Regolamento per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale prevedono che nella deliberazione che approva le tariffe della TARI siano determinati i coefficienti rilevanti nel calcolo delle tariffe rispettivamente per le utenze domestiche e per quelle non domestiche;

DATO ATTO che:

- per le utenze domestiche sono stati utilizzati i coefficienti: Ka coefficiente di adattamento per superficie e numero di componente del nucleo familiare per Comuni di popolazione superiore ai 5000 abitanti e relativo all'area geografica di appartenenza NORD, così come individuato da DPR. 158/1999 mentre per il Kb coefficiente proporzionale di produttività per il numero dei componenti del nucleo familiare si è applicato l'indice minimo attenendosi a quanto previsto dal già citato D.P.R 158/199;
- per le utenze non domestiche sono stati applicati i coefficienti di produttività Kc coefficiente potenziale di produzione per i comuni oltre i 5000 abitanti e relativo all'area geografica di appartenenza NORD e Kd coefficiente di produzione Kg/mq. anno per i comuni superiore a 5000 abitanti e relativo all'area geografica di appartenenza NORD;

RISCONTRATO che ai sensi del comma 650 dell'articolo 1 legge 147/2013 la TARI è corrisposta in base a tariffa commisurata ad anno solare coincidente con un'autonoma obbligazione tributaria e inoltre, il Consiglio Comunale deve approvare le tariffe della TARI entro il termine fissato da norme statali per

l'approvazione del bilancio di previsione, in conformità al piano finanziario del servizio di gestione dei rifiuti urbani;

CONSIDERATO che il versamento della tassa sui rifiuti è disciplinato nella parte inerente la TARI all'interno del regolamento per la disciplinata dell'imposta unica comunale (IUC);

PRESO ATTO che alla data odierna il termine per l'approvazione del bilancio 2016 e dei relativi allegati di legge è stato ulteriormente differito al 30/04/2016 con decreto del Ministero dell'Interno in data 01/03/2016;

TENUTO CONTO che i Comuni, con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo 15/12/1997 n. 446, provvedono a disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti;

VISTO l'articolo 27, comma 8, della legge 448/2001 il quale dispone: *“Il comma 16 dell’art. 53 della legge 23 dicembre 2000, n. 388, è sostituito dal seguente: 16. Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l’aliquota dell’addizionale comunale all’IRPEF di cui all’articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all’IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all’inizio dell’esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell’anno di riferimento”*;

CONSIDERATO che a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del D.lgs. n. 446/1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;

VISTO il Piano Finanziario del servizio di gestione dei rifiuti urbani (TARI) approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 04.04.2016 (dichiarata immediatamente esecutiva);

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 66 del 24 marzo 2016, (immediatamente esecutiva) con la quale viene stabilita, ai sensi del comma 4 dell'articolo 32 del Regolamento Comunale IUC, la percentuale di abbattimento pari al 2,5% (due virgola cinque per cento) della parte variabile della tariffa della tassa sui rifiuti a carico delle utenze domestiche, relativamente all'anno 2016;

PRESO ATTO che il riparto, secondo criteri razionali, dei costi da imputare alle utenze domestiche rispetto alle non domestiche ai sensi dell'articolo 4 del DPR 158/1999 porta ad imputare alle utenze domestiche l'ammontare complessivo del 61% dei costi rispetto al 39% imputato alle utenze non domestiche;

VISTI i prospetti allegati (all. 1 e 2) dove sono elencate le tariffe e vengono definiti i coefficienti per il calcolo delle tariffe sia per le utenze domestiche che per le utenze non domestiche, nel rispetto di quanto espresso nel piano finanziario per l'applicazione del tributo comunale sui rifiuti (TARI);

RITENUTO necessario, per rispettare i termini fissati dall'articolo 46 del vigente Regolamento per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale (IUC), che dispone che l'ammontare complessivo del tributo comunale sui rifiuti debba essere suddiviso in due rate a scadenza semestrale con facoltà di pagamento in unica soluzione entro la scadenza della prima rata, di procedere con l'approvazione delle tariffe TARI 2016 secondo i prospetti allegati;

VISTI:

- il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 e successive modifiche e integrazioni;
- la legge 27 dicembre 2013, n. 147 e successive modifiche e integrazioni;
- Il decreto legge 6 marzo 2014, n. 16 convertito con modificazioni dalla Legge 2 maggio 2014, n. 68;
- la legge 23 dicembre 2014, n. 190 (legge di stabilità 2015);

RITENUTA la propria competenza ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni, nonché dell'art. 1, comma 683 della legge 147/2013 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTI gli allegati pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art.49, comma 1 e dell'art. 147-bis, comma 1 del D.lgs. n.267/2000;

DATO ATTO degli interventi come da verbale di seduta;

Favorevoli: 10

Contrari: 1 (Consigliere Rusconi Manuele)

Astenuti: 0

DELIBERA

- 1) Di dare atto che le premesse sono parte integrate e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
- 2) Di approvare le tariffe della tassa sui rifiuti (TARI) per l'anno 2016 oltre ai coefficienti rilevanti per il calcolo delle tariffe sia per le utenze domestiche che per le utenze non domestiche come risultanti dai prospetti allegati (all. 1 e 2) quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 3) Di dare atto che le tariffe approvate con il presente atto deliberativo hanno effetto dal 1° gennaio 2016;
- 4) D dare atto che il versamento del tributo per il corrente anno dovrà avvenire indicativamente nei mesi di maggio e novembre con facoltà di pagamento in un'unica soluzione entro il mese di maggio, secondo quanto previsto dal Regolamento per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale (IUC);
- 5) Di inviare la presente deliberazione tariffaria, relativa alla tassa sui rifiuti (TARI), al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del D.lgs. 446/1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;

Successivamente, dato atto che trattasi di provvedimento urgente, in quanto necessario per l'approvazione del bilancio di previsione 2016 e l'emissione degli elenchi necessari all'emissione della Tassa Rifiuti per l'anno 2016;

Con la seguente votazione espressa in forma palese per alzata di mano;

Favorevoli: 10

Contrari: 1 (Consigliere Rusconi Manuele)

Astenuti: 0

DELIBERA

DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del D.Lgs. 267/2000.

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 15 DEL 04/04/2016

APPROVAZIONE TARIFFE DELLA COMPONENTE TARI DELL'IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) PER L'ANNO 2016

Ai sensi dell'art.49, comma 1 e dell'art.147-bis, comma 1 del D.lgs. n. 267/2000

- il responsabile dell'area esprime parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa: FAVOREVOLE

Galbiate, 04/04/2016

IL RESPONSABILE DELL'AREA
F.to Dott.ssa Lucia Franco

- il responsabile del servizio finanziario esprime parere di regolarità contabile, con particolare riguardo ai riflessi diretti ed indiretti dell'atto sulla situazione economica finanziaria e/o sul patrimonio dell'ente: FAVOREVOLE

Galbiate, 04/04/2016

IL RESPONSABILE DELL'AREA
F.to Rag. Raffaella Panariti

Letto, confermato e sottoscritto,

IL PRESIDENTE
F.to Negri Benedetto

IL CONSIGLIERE ANZIANO
F.to Gasperini Daniele

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to dott.ssa Lucia Franco

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Su attestazione del Messo comunale, si certifica che questa deliberazione, ai sensi dell'art.124 del T.U.E.L. 18/08/2000, n.267, in data odierna viene pubblicata in copia all'albo pretorio ove resterà per 15 giorni consecutivi.

IL MESSO COMUNALE
F.to Donadio Salvatore

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to dott.ssa Lucia Franco

Galbiate, 21/04/2016

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione, è stata pubblicata nelle forme di legge all'albo pretorio per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134.

() terzo comma del TUEL 18/08/2000 n. 267

(X) quarto comma del TUEL 18/08/2000 n. 267

Galbiate,

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to dott.ssa Lucia Franco

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo

Galbiate,

IL FUNZIONARIO INCARICATO
Maria Corti



Comune di GALBIATE

Elenco Tariffe

Anno	Descrizione	Categoria	Importo parte fissa	Importo parte variabile
2016	ABITAZIONI RESIDENTI	31 D 01	0,4871	27,8090
2016	ABITAZIONI RESIDENTI	31 D 02	0,5724	64,8876
2016	ABITAZIONI RESIDENTI	31 D 03	0,6393	83,4269
2016	ABITAZIONI RESIDENTI	31 D 04	0,6941	101,9663
2016	ABITAZIONI RESIDENTI	31 D 05	0,7489	134,4101
2016	ABITAZIONI RESIDENTI	31 D 06	0,7916	157,5842
2016	PERTINENZE ABITAZ. PRINCIPALE	311 D 01	0,4871	0,0000
2016	PERTINENZE ABITAZ. PRINCIPALE	311 D 02	0,5724	0,0000
2016	PERTINENZE ABITAZ. PRINCIPALE	311 D 03	0,6393	0,0000
2016	PERTINENZE ABITAZ. PRINCIPALE	311 D 04	0,6941	0,0000
2016	PERTINENZE ABITAZ. PRINCIPALE	311 D 05	0,7489	0,0000
2016	PERTINENZE ABITAZ. PRINCIPALE	311 D 06	0,7916	0,0000
2016	ABITAZ USO STAGIONALE	315 D 01	0,4871	27,8090
2016	ABITAZ USO STAGIONALE	315 D 02	0,5724	64,8876
2016	ABITAZ USO STAGIONALE	315 D 03	0,6393	83,4269
2016	ABITAZ USO STAGIONALE	315 D 04	0,6941	101,9663
2016	ABITAZ USO STAGIONALE	315 D 05	0,7489	134,4101
2016	ABITAZ USO STAGIONALE	315 D 06	0,7916	157,5842
2016	BOX RESIDENTI	32 D 01	0,4871	27,8090
2016	BOX RESIDENTI	32 D 02	0,5724	64,8876
2016	BOX RESIDENTI	32 D 03	0,6393	83,4269
2016	BOX RESIDENTI	32 D 04	0,6941	101,9663
2016	BOX RESIDENTI	32 D 05	0,7489	134,4101
2016	BOX RESIDENTI	32 D 06	0,7916	157,5842
2016	ABITAZ DOPPIA	34 D 01	0,4871	27,8090
2016	ABITAZ DOPPIA	34 D 02	0,5724	64,8876



2016	ABITAZ DOPPIA	34 D 03	0,6393	83,4269
2016	ABITAZ DOPPIA	34 D 04	0,6941	101,9663
2016	ABITAZ DOPPIA	34 D 05	0,7489	134,4101
2016	ABITAZ DOPPIA	34 D 06	0,7916	157,5842
2016	PERT ABITAZ DOPPIA	341 D 01	0,4871	0,0000
2016	PERT ABITAZ DOPPIA	341 D 02	0,5724	0,0000
2016	PERT ABITAZ DOPPIA	341 D 03	0,6393	0,0000
2016	PERT ABITAZ DOPPIA	341 D 04	0,6941	0,0000
2016	PERT ABITAZ DOPPIA	341 D 05	0,7489	0,0000
2016	PERT ABITAZ DOPPIA	341 D 06	0,7916	0,0000
2016	ABITAZ PERSONA GIURIDICA	41 D 01	0,4871	27,8090
2016	ABITAZ PERSONA GIURIDICA	41 D 02	0,5724	64,8876
2016	ABITAZ PERSONA GIURIDICA	41 D 03	0,6393	83,4269
2016	ABITAZ PERSONA GIURIDICA	41 D 04	0,6941	101,9663
2016	ABITAZ PERSONA GIURIDICA	41 D 05	0,7489	134,4101
2016	ABITAZ PERSONA GIURIDICA	41 D 06	0,7916	157,5842
2016	PERT ABITAZ GIURIDICA	411 D 01	0,4871	0,0000
2016	PERT ABITAZ GIURIDICA	411 D 02	0,5724	0,0000
2016	PERT ABITAZ GIURIDICA	411 D 03	0,6393	0,0000
2016	PERT ABITAZ GIURIDICA	411 D 04	0,6941	0,0000
2016	PERT ABITAZ GIURIDICA	411 D 05	0,7489	0,0000
2016	PERT ABITAZ GIURIDICA	411 D 06	0,7916	0,0000
2016	BOX PERSONA GIURIDICA	42 D 01	0,4871	27,8090
2016	BOX PERSONA GIURIDICA	42 D 02	0,5724	64,8876
2016	BOX PERSONA GIURIDICA	42 D 03	0,6393	83,4269
2016	BOX PERSONA GIURIDICA	42 D 04	0,6941	101,9663
2016	BOX PERSONA GIURIDICA	42 D 05	0,7489	134,4101
2016	BOX PERSONA GIURIDICA	42 D 06	0,7916	157,5842
2016	ABITAZ DOMESTICHE NON RESIDENTI	51 D 01	0,4871	27,8090
2016	ABITAZ DOMESTICHE NON RESIDENTI	51 D 02	0,5724	64,8876
2016	ABITAZ DOMESTICHE NON RESIDENTI	51 D 03	0,6393	83,4269
2016	ABITAZ DOMESTICHE NON RESIDENTI	51 D 04	0,6941	101,9663
2016	ABITAZ DOMESTICHE NON RESIDENTI	51 D 05	0,7489	134,4101



2016	ABITAZ DOMESTICHE NON RESIDENTI	51 D 06	0,7916	157,5842
2016	PERT DOMESTICHE NON RESIDENTI	511 D 01	0,4871	0,0000
2016	PERT DOMESTICHE NON RESIDENTI	511 D 02	0,5724	0,0000
2016	PERT DOMESTICHE NON RESIDENTI	511 D 03	0,6393	0,0000
2016	PERT DOMESTICHE NON RESIDENTI	511 D 04	0,6941	0,0000
2016	PERT DOMESTICHE NON RESIDENTI	511 D 05	0,7489	0,0000
2016	PERT DOMESTICHE NON RESIDENTI	511 D 06	0,7916	0,0000
2016	BOX NON RESIDENTI	52 D 01	0,4871	27,8090
2016	BOX NON RESIDENTI	52 D 02	0,5724	64,8876
2016	BOX NON RESIDENTI	52 D 03	0,6393	83,4269
2016	BOX NON RESIDENTI	52 D 04	0,6941	101,9663
2016	BOX NON RESIDENTI	52 D 05	0,7489	134,4101
2016	BOX NON RESIDENTI	52 D 06	0,7916	157,5842
2016	MUSEI-BIBLIOTECHE-SCUOLE-ASSOCIAZIONI-LUOGHI CULTO	01 N	1,1796	1,0588
2016	CINEMATOGRAFI E TEATRI	02 N	0,5282	0,4812
2016	AUTORIMESSE E MAGAZZINI SENZA VENDITA DIRETTA	03 N	1,0564	0,9432
2016	CAMPEGGI-DISTRIBUTORI CARBURANTI-IMPIANTI SPORTIVI	04 N	1,5493	1,3879
2016	STABILIMENTI BALNEARI	05 N	0,6690	0,5968
2016	ESPOSIZIONI-AUTOSALONI	06 N	0,8979	0,8124
2016	ALBERGHI CON RISTORAZIONE	07 N	2,1127	1,8961
2016	ALBERGHI SENZA RISTORAZIONE	08 N	1,9014	1,7094
2016	GIORNALIERA ALBERGHI SENZA RISTORAZIONE	0810 N	2,6409	0,2888
2016	CASE DI CURA O RIPOSO	09 N	1,7606	1,5785
2016	OSPEDALI	10 N	1,8838	1,6959
2016	UFFICI-AGENZIE E STUDI PROFESSIONALI	11 N	1,8838	1,6902
2016	BANCHE E ISTITUTI DI CREDITO	12 N	1,0740	0,9683



2016	NEGOZI (ABBIGLIAMENTO-CALZATURE-LIBRERIE-...)	13 N	1,7430	1,5689
2016	EDICOLE-FARMACIE-TABACCAI-PLURILICENZE	14 N	1,9543	1,7479
2016	NEGOZI PARTICOLARI (FILATELIA-TESSUTI-ANTIQUAR.-.)	15 N	1,4613	1,3109
2016	BANCHI DI MERCATO BENI DUREVOLI	16 N	1,9191	1,7132
2016	ATTIVITA' ARTIGIANALI (BOTTEGHE:PARRUCCHIERI-...)	17 N	1,9191	1,7229
2016	ATTIVITA' ARTIGIANALI (BOTTEGHE:FALEGNAME-...)	18 N	1,6726	1,4438
2016	CARROZZERIE-AUTOFFICINE-ELETTRAUTO	19 N	1,9191	1,7229
2016	ATTIVITA' INDUSTRIALI CON CAPANNONI DI PRODUZIONE	20 N	1,6198	1,4495
2016	ATT. ARTIGIANALI PRODUZIONE BENI SPECIFICI	21 N	1,9191	1,7152
2016	RISTORANTI-TRATTORIE-OSTERIE-PIZZERIE-PUB	22 N	9,8065	8,7915
2016	GIORNALIERA RISTORANTI/TRATTORIE/OSTERIE ECC	2260 N	14,7098	13,1872
2016	GIORNALIERA FESTE	2270 N	0,0000	8,7915
2016	MENSE-BIRRERIE-AMBURGHIERE	23 N	8,5389	7,6576
2016	BAR-CAFFETTERIE-PASTICCERIE	24 N	6,9720	6,2447
2016	GIORNALIERA BAR-CAFFE-PASTIC. E OCCUP. SUOLO TAVOL	2410 N	10,4580	9,3670
2016	SUPERMERCATI E GENERI ALIMENTARI	25 N	3,5564	3,1859
2016	PLURILICENZE ALIMENTARI O MISTE	26 N	2,7113	2,4255
2016	ORTOFRUTTA-PESCHERIE-FIORI-PIZZA AL TAGLIO	27 N	12,6235	11,3113
2016	IPERMERCATI DI GENERI MISTI	28 N	2,7465	2,4678
2016	BANCHI DI MERCATO GENERI ALIMENTARI	29 N	6,1621	5,5248
2016	DISCOTECHES-NIGHT CLUB	30 N	1,8310	1,6478

Comune di GALBIATE

Riepilogo Importi Utenze e Tariffe Base Generate per l'anno 2016

Totale Costi P.E.F. (ST)	879.904,16
Costi Fissi (STF)	52,97% = 466.082,22
Costi Variabili (STV)	47,03% = 413.821,94
% Utenze Domestiche	61,00
% Utenze non Domestiche	39,00
Costi Fissi Utenze Domestiche (A)	284.310,15
Costi Fissi Utenze non Domestiche (C)	181.772,07
Costi Variabili Utenze Domestiche (B)	252.431,38
Costi Variabili Utenze non Domestiche (D)	161.390,56

Riepilogo quota fissa utenze domestiche

Categoria	N° Comp.	Mq Fissi	Ponderazione	Rid./Aum.	Zona	Utenze	Mq Ponderati	Coeff. Ka	Sommatoria
31 - ABITAZIONI RESIDENTI	1	84.252,97	1,00			945	84.252,97	0,80	67.402,38
31 - ABITAZIONI RESIDENTI	2	109.382,08	1,00			1015	109.382,08	0,94	102.819,16
31 - ABITAZIONI RESIDENTI	3	82.749,94	1,00			741	82.749,94	1,05	86.887,44
31 - ABITAZIONI RESIDENTI	4	61.047,18	1,00			519	61.047,18	1,14	69.593,79
31 - ABITAZIONI RESIDENTI	5	16.090,89	1,00			121	16.090,89	1,23	19.791,79
31 - ABITAZIONI RESIDENTI	6	7.776,93	1,00			51	7.776,93	1,30	10.110,01
311 - PERTINENZE ABITAZ. PRINCIPALE	1	16.012,10	1,00			664	16.012,10	0,80	12.809,68
311 - PERTINENZE ABITAZ. PRINCIPALE	2	22.842,41	1,00			956	22.842,41	0,94	21.471,87
311 - PERTINENZE ABITAZ. PRINCIPALE	3	17.266,68	1,00			718	17.266,68	1,05	18.130,01
311 - PERTINENZE ABITAZ. PRINCIPALE	4	12.858,53	1,00			511	12.858,53	1,14	14.658,72
311 - PERTINENZE ABITAZ. PRINCIPALE	5	3.360,66	1,00			118	3.360,66	1,23	4.133,61
311 - PERTINENZE ABITAZ. PRINCIPALE	6	957,80	1,00			35	957,80	1,30	1.245,14
315 - ABITAZ USO STAGIONALE	1	994,61	1,00			10	994,61	0,80	795,69
315 - ABITAZ USO STAGIONALE	2	276,00	1,00			4	276,00	0,94	259,44
315 - ABITAZ USO STAGIONALE	3	112,00	1,00			1	112,00	1,05	117,60

315 - ABITAZ USO STAGIONALE	4	189,00	1,00			1	189,00	1,14	215,46
315 - ABITAZ USO STAGIONALE	6	375,00	1,00			1	375,00	1,30	487,50
32 - BOX RESIDENTI	1	463,52	1,00			25	463,52	0,80	370,82
32 - BOX RESIDENTI	2	62,00	1,00			3	62,00	0,94	58,28
32 - BOX RESIDENTI	5	14,00	1,00			1	14,00	1,23	17,22
34 - ABITAZ DOPPIA	1	5.236,20	1,00			63	5.236,20	0,80	4.188,96
34 - ABITAZ DOPPIA	2	3.047,43	1,00			35	3.047,43	0,94	2.864,58
34 - ABITAZ DOPPIA	3	227,00	1,00			4	227,00	1,05	238,35
34 - ABITAZ DOPPIA	4	198,00	1,00			3	198,00	1,14	225,72
341 - PERT ABITAZ DOPPIA	1	650,07	1,00			24	650,07	0,80	520,06
341 - PERT ABITAZ DOPPIA	2	162,00	1,00			5	162,00	0,94	152,28
341 - PERT ABITAZ DOPPIA	4	50,00	1,00			1	50,00	1,14	57,00
41 - ABITAZ PERSONA GIURIDICA	1	1.262,21	1,00			16	1.262,21	0,80	1.009,77
41 - ABITAZ PERSONA GIURIDICA	2	413,90	1,00			5	413,90	0,94	389,07
41 - ABITAZ PERSONA GIURIDICA	3	210,00	1,00			2	210,00	1,05	220,50
41 - ABITAZ PERSONA GIURIDICA	4	534,00	1,00			4	534,00	1,14	608,76
41 - ABITAZ PERSONA GIURIDICA	5	250,00	1,00			2	250,00	1,23	307,50
41 - ABITAZ PERSONA GIURIDICA	6	1.390,00	1,00			1	1.390,00	1,30	1.807,00
411 - PERT ABITAZ GIURIDICA	1	9,00	1,00			1	9,00	0,80	7,20
411 - PERT ABITAZ GIURIDICA	4	57,00	1,00			1	57,00	1,14	64,98
42 - BOX PERSONA GIURIDICA	1	270,34	1,00			10	270,34	0,80	216,27
51 - ABITAZ DOMESTICHE NON RESIDENTI	1	7.642,00	1,00			95	7.642,00	0,80	6.113,60
51 - ABITAZ DOMESTICHE NON RESIDENTI	2	6.637,53	1,00			82	6.637,53	0,94	6.239,28
51 - ABITAZ DOMESTICHE NON RESIDENTI	3	4.133,20	1,00			30	4.133,20	1,05	4.339,86
51 - ABITAZ DOMESTICHE NON RESIDENTI	4	1.229,25	1,00			7	1.229,25	1,14	1.401,34
51 - ABITAZ DOMESTICHE NON RESIDENTI	5	479,00	1,00			2	479,00	1,23	589,17
51 - ABITAZ DOMESTICHE NON RESIDENTI	6	1.380,29	1,00			4	1.380,29	1,30	1.794,38
511 - PERT DOMESTICHE NON RESIDENTI	1	1.646,68	1,00			84	1.646,68	0,80	1.317,34
511 - PERT DOMESTICHE NON RESIDENTI	2	531,43	1,00			16	531,43	0,94	499,54
511 - PERT DOMESTICHE NON RESIDENTI	3	155,00	1,00			5	155,00	1,05	162,75
52 - BOX NON RESIDENTI	1	251,00	1,00			8	251,00	0,80	200,80

Sommatoria	466.911,66
QuF = A/Sommatoria	0,6089

Riepilogo quota variabile utenze domestiche

Categoria	N° Comp.	Q.tà Variabile	Ponderazione	Rid./Aum.	Zona	Utenze	Q.tà Ponderata	Coeff. Kb	Sommatoria
31 - ABITAZIONI RESIDENTI	1	945,00	1,00			945	945,00	0,60	567,00
31 - ABITAZIONI RESIDENTI	2	1.015,00	1,00			1015	1.015,00	1,40	1.421,00
31 - ABITAZIONI RESIDENTI	3	742,00	1,00			741	742,00	1,80	1.335,60
31 - ABITAZIONI RESIDENTI	4	519,00	1,00			519	519,00	2,20	1.141,80
31 - ABITAZIONI RESIDENTI	5	121,00	1,00			121	121,00	2,90	350,90
31 - ABITAZIONI RESIDENTI	6	51,00	1,00			51	51,00	3,40	173,40
311 - PERTINENZE ABITAZ. PRINCIPALE	1	664,00	0,00			664	0,00	0,60	0,00
311 - PERTINENZE ABITAZ. PRINCIPALE	2	956,00	0,00			956	0,00	1,40	0,00
311 - PERTINENZE ABITAZ. PRINCIPALE	3	718,00	0,00			718	0,00	1,80	0,00
311 - PERTINENZE ABITAZ. PRINCIPALE	4	511,00	0,00			511	0,00	2,20	0,00
311 - PERTINENZE ABITAZ. PRINCIPALE	5	118,00	0,00			118	0,00	2,90	0,00
311 - PERTINENZE ABITAZ. PRINCIPALE	6	35,00	0,00			35	0,00	3,40	0,00
315 - ABITAZ USO STAGIONALE	1	10,00	1,00			10	10,00	0,60	6,00
315 - ABITAZ USO STAGIONALE	2	4,00	1,00			4	4,00	1,40	5,60
315 - ABITAZ USO STAGIONALE	3	1,00	1,00			1	1,00	1,80	1,80
315 - ABITAZ USO STAGIONALE	4	1,00	1,00			1	1,00	2,20	2,20
315 - ABITAZ USO STAGIONALE	6	1,00	1,00			1	1,00	3,40	3,40
32 - BOX RESIDENTI	1	25,00	1,00			25	25,00	0,60	15,00
32 - BOX RESIDENTI	2	3,00	1,00			3	3,00	1,40	4,20
32 - BOX RESIDENTI	5	1,00	1,00			1	1,00	2,90	2,90
34 - ABITAZ DOPPIA	1	63,00	1,00			63	63,00	0,60	37,80
34 - ABITAZ DOPPIA	2	35,00	1,00			35	35,00	1,40	49,00
34 - ABITAZ DOPPIA	3	4,00	1,00			4	4,00	1,80	7,20
34 - ABITAZ DOPPIA	4	3,00	1,00			3	3,00	2,20	6,60
341 - PERT ABITAZ DOPPIA	1	24,00	0,00			24	0,00	0,60	0,00
341 - PERT ABITAZ DOPPIA	2	5,00	0,00			5	0,00	1,40	0,00
341 - PERT ABITAZ DOPPIA	4	1,00	0,00			1	0,00	2,20	0,00
41 - ABITAZ PERSONA GIURIDICA	1	19,00	1,00			16	19,00	0,60	11,40
41 - ABITAZ PERSONA GIURIDICA	2	5,00	1,00			5	5,00	1,40	7,00
41 - ABITAZ PERSONA GIURIDICA	3	2,00	1,00			2	2,00	1,80	3,60

41 - ABITAZ PERSONA GIURIDICA	4	4,00	1,00			4	4,00	2,20	8,80
41 - ABITAZ PERSONA GIURIDICA	5	2,00	1,00			2	2,00	2,90	5,80
41 - ABITAZ PERSONA GIURIDICA	6	1,00	1,00			1	1,00	3,40	3,40
411 - PERT ABITAZ GIURIDICA	1	1,00	0,00			1	0,00	0,60	0,00
411 - PERT ABITAZ GIURIDICA	4	1,00	0,00			1	0,00	2,20	0,00
42 - BOX PERSONA GIURIDICA	1	10,00	1,00			10	10,00	0,60	6,00
51 - ABITAZ DOMESTICHE NON RESIDENTI	1	95,00	1,00			95	95,00	0,60	57,00
51 - ABITAZ DOMESTICHE NON RESIDENTI	2	82,00	1,00			82	82,00	1,40	114,80
51 - ABITAZ DOMESTICHE NON RESIDENTI	3	32,00	1,00			30	32,00	1,80	57,60
51 - ABITAZ DOMESTICHE NON RESIDENTI	4	7,00	1,00			7	7,00	2,20	15,40
51 - ABITAZ DOMESTICHE NON RESIDENTI	5	2,00	1,00			2	2,00	2,90	5,80
51 - ABITAZ DOMESTICHE NON RESIDENTI	6	4,00	1,00			4	4,00	3,40	13,60
511 - PERT DOMESTICHE NON RESIDENTI	1	84,00	0,00			84	0,00	0,60	0,00
511 - PERT DOMESTICHE NON RESIDENTI	2	16,00	0,00			16	0,00	1,40	0,00
511 - PERT DOMESTICHE NON RESIDENTI	3	5,00	0,00			5	0,00	1,80	0,00
52 - BOX NON RESIDENTI	1	8,00	1,00			8	8,00	0,60	4,80
Sommatoria									5.446,40
QuV = B/Sommatoria									46,3483

Riepilogo quota fissa utenze non domestiche

Categoria	Mq Fissi	Ponderazione	Rid./Aum.	Zona	Media Giorni	Utenze	Mq Ponderati	Coef. Kc	Sommatoria
01 - MUSEI-BIBLIOTECHE-SCUOLE-ASSOCIAZIONI-LUOGHI CULTO	6.338,38	1,00				19	6.338,38	0,67	4.246,71
03 - AUTORIMESSE E MAGAZZINI SENZA VENDITA DIRETTA	9.679,15	1,00				37	9.679,15	0,60	5.807,49
04 - CAMPEGGI-DISTRIBUTORI CARBURANTI-IMPIANTI SPORTIVI	778,00	1,00				6	778,00	0,88	684,64
06 - ESPOSIZIONI-AUTOSALONI	5.320,30	1,00				13	5.320,30	0,51	2.713,35
08 - ALBERGHI SENZA RISTORAZIONE	1.780,00	1,00				8	1.780,00	1,08	1.922,40

0810 - GIORNALIERA ALBERGHI SENZA RISTORAZIONE (Temporanea)	154,00	1,50			122,00	1	77,21		
09 - CASE DI CURA O RIPOSO	9.280,00	1,00				5	9.280,00	1,00	9.280,00
11 - UFFICI-AGENZIE E STUDI PROFESSIONALI	5.009,72	1,00				59	5.009,72	1,07	5.360,40
12 - BANCHE E ISTITUTI DI CREDITO	1.055,00	1,00				5	1.055,00	0,61	643,55
13 - NEGOZI (ABBIGLIAMENTO-CALZATURE-LIBRERIE-...)	593,52	1,00				7	593,52	0,99	587,58
14 - EDICOLE-FARMACIE-TABACCAI-PLURILICENZE	651,00	1,00				8	651,00	1,11	722,61
15 - NEGOZI PARTICOLARI (FILATELIA-TESSUTI-ANTIQUAR.-.)	725,10	1,00				10	725,10	0,83	601,83
17 - ATTIVITA' ARTIGIANALI (BOTTEGHE:PARRUCCHIERI-...)	721,03	1,00				15	721,03	1,09	785,92
18 - ATTIVITA' ARTIGIANALI (BOTTEGHE:FALEGNAME-...)	6.806,22	1,00				44	6.806,22	0,95	6.465,91
18 - ATTIVITA' ARTIGIANALI (BOTTEGHE:FALEGNAME-...)/IMBIANCHINI	433,00	1,00	-30,00 %			1	303,10	0,95	287,94
19 - CARROZZERIE-AUTOFFICINE-ELETTRAUTO	1.988,34	1,00				16	1.988,34	1,09	2.167,29
20 - ATTIVITA' INDUSTRIALI CON CAPANNONI DI PRODUZIONE	20.915,80	1,00				27	20.915,80	0,92	19.242,54
20 - ATTIVITA' INDUSTRIALI CON CAPANNONI DI PRODUZIONE/ESENZIONE RIF. SPEC. NON ASSIMILIATI QUANTITA'	3.721,00	1,00	-100,00 %			4	0,00	0,92	0,00
21 - ATT. ARTIGIANALI PRODUZIONE BENI SPECIFICI	16.193,73	1,00				71	16.193,73	1,09	17.651,17
21 - ATT. ARTIGIANALI PRODUZIONE BENI SPECIFICI/ESENZIONE RIF. SPEC. NON ASSIMILIATI QUANTITA'	4.424,00	1,00	-100,00 %			10	0,00	1,09	0,00
21 - ATT. ARTIGIANALI PRODUZIONE BENI SPECIFICI/laboratori odontotecnici	81,00	1,00	-30,00 %			2	56,70	1,09	61,80
21 - ATT. ARTIGIANALI PRODUZIONE BENI SPECIFICI/recupero rifiuti ND	1.565,00	1,00	0,00 %			2	1.565,00	1,09	1.705,85
22 - RISTORANTI-TRATTORIE-OSTERIE-PIZZERIE-PUB	1.394,85	1,00				9	1.394,85	5,57	7.769,31
2260 - GIORNALIERA RISTORANTI/TRATTORIE/OSTERIE ECC (Temporanea)	349,00	1,50			61,00	2	87,49	5,57	487,31
23 - MENSE-BIRRERIE-AMBURGHERIE	60,00	1,00				1	60,00	4,85	291,00
24 - BAR-CAFFETTERIE-PASTICCERIE	1.094,50	1,00				15	1.094,50	3,96	4.334,22
2410 - GIORNALIERA BAR-CAFFE-PASTIC. E OCCUP. SUOLO TAVOL (Temporanea)	474,00	1,50			111,33	3	216,87	3,96	858,81
25 - SUPERMERCATI E GENERI ALIMENTARI	2.379,56	1,00				17	2.379,56	2,02	4.806,71

25 - SUPERMERCATI E GENERI ALIMENTARI/recupero rifiuti ND	17,00	1,00	0,00 %			1	17,00	2,02	34,34
26 - PLURILICENZE ALIMENTARI O MISTE	730,13	1,00				4	730,13	1,54	1.124,40
27 - ORTOFRUTTA-PESCHERIE-FIORI-PIZZA AL TAGLIO	335,50	1,00				5	335,50	7,17	2.405,54
30 - DISCOTECHE-NIGHT CLUB	184,00	1,00				2	184,00	1,04	191,36
Sommatoria									103.242,00
QapF = C/Sommatoria									1,7606

Riepilogo quota variabile utenze non domestiche

Categoria	Mq Variabili	Ponderazione	Rid./Aum.	Zona	Media Giorni	Utenze	Mq Ponderati	Coeff. Kd	Sommatoria
01 - MUSEI-BIBLIOTECHE-SCUOLE-ASSOCIAZIONI-LUOGHI CULTO	6.338,38	1,00				19	6.338,38	5,50	34.861,09
03 - AUTORIMESSE E MAGAZZINI SENZA VENDITA DIRETTA	9.679,15	1,00				37	9.679,15	4,90	47.427,84
04 - CAMPEGGI-DISTRIBUTORI CARBURANTI-IMPIANTI SPORTIVI	778,00	1,00				6	778,00	7,21	5.609,38
06 - ESPOSIZIONI-AUTOSALONI	5.320,30	1,00				13	5.320,30	4,22	22.451,67
08 - ALBERGHI SENZA RISTORAZIONE	1.583,00	1,00				8	1.583,00	8,88	14.057,04
0810 - GIORNALIERA ALBERGHI SENZA RISTORAZIONE (Temporanea)	154,00	1,50			122,00	1	77,21		
09 - CASE DI CURA O RIPOSO	9.280,00	1,00				5	9.280,00	8,20	76.096,00
11 - UFFICI-AGENZIE E STUDI PROFESSIONALI	4.997,72	1,00				59	4.997,72	8,78	43.879,98
12 - BANCHE E ISTITUTI DI CREDITO	1.055,00	1,00				5	1.055,00	5,03	5.306,65
13 - NEGOZI (ABBIGLIAMENTO-CALZATURE-LIBRERIE-...)	593,52	1,00				7	593,52	8,15	4.837,19
14 - EDICOLE-FARMACIE-TABACCAI-PLURILICENZE	651,00	1,00				8	651,00	9,08	5.911,08
15 - NEGOZI PARTICOLARI (FILATELIA-TESSUTI-ANTIQUAR.-...)	725,10	1,00				10	725,10	6,81	4.937,93
17 - ATTIVITA' ARTIGIANALI (BOTTEGHE:PARRUCCHIERI-...)	721,03	1,00				15	721,03	8,95	6.453,22
18 - ATTIVITA' ARTIGIANALI (BOTTEGHE:FALEGNAME-...)	6.806,22	1,00				44	6.806,22	7,50	51.046,65
18 - ATTIVITA' ARTIGIANALI (BOTTEGHE:FALEGNAME-...)/IMBIANCHINI	433,00	1,00	-30,00 %			1	303,10	7,50	2.273,25

19 - CARROZZERIE-AUTOFFICINE-ELETTRAUTO	1.988,34	1,00				16	1.988,34	8,95	17.795,64
20 - ATTIVITA' INDUSTRIALI CON CAPANNONI DI PRODUZIONE	20.915,80	1,00				27	20.915,80	7,53	157.495,97
20 - ATTIVITA' INDUSTRIALI CON CAPANNONI DI PRODUZIONE/ESENZIONE RIF. SPEC. NON ASSIMILIATI QUANTITA'	3.721,00	1,00	-100,00 %			4	0,00	7,53	0,00
21 - ATT. ARTIGIANALI PRODUZIONE BENI SPECIFICI	16.453,73	1,00				71	16.453,73	8,91	146.602,73
21 - ATT. ARTIGIANALI PRODUZIONE BENI SPECIFICI/ESENZIONE RIF. SPEC. NON ASSIMILIATI QUANTITA'	4.424,00	1,00	-100,00 %			10	0,00	8,91	0,00
21 - ATT. ARTIGIANALI PRODUZIONE BENI SPECIFICI/laboratori odontotecnici	81,00	1,00	-30,00 %			2	56,70	8,91	505,20
21 - ATT. ARTIGIANALI PRODUZIONE BENI SPECIFICI/recupero rifiuti ND	1.565,00	1,00	-40,00 %			2	939,00	8,91	8.366,49
22 - RISTORANTI-TRATTORIE-OSTERIE-PIZZERIE-PUB	1.394,85	1,00				9	1.394,85	45,67	63.702,80
2260 - GIORNALIERA RISTORANTI/TRATTORIE/OSTERIE ECC (Temporanea)	349,00	1,50			61,00	2	87,49	45,67	3.995,62
23 - MENSE-BIRRERIE-AMBURGHERIE	60,00	1,00				1	60,00	39,78	2.386,80
24 - BAR-CAFFETTERIE-PASTICCERIE	1.094,50	1,00				15	1.094,50	32,44	35.505,58
2410 - GIORNALIERA BAR-CAFFE-PASTIC. E OCCUP. SUOLO TAVOL (Temporanea)	474,00	1,50			111,33	3	216,87	32,44	7.035,30
25 - SUPERMERCATI E GENERI ALIMENTARI	2.379,56	1,00				17	2.379,56	16,55	39.381,72
25 - SUPERMERCATI E GENERI ALIMENTARI/recupero rifiuti ND	17,00	1,00	-40,00 %			1	10,20	16,55	168,81
26 - PLURILICENZE ALIMENTARI O MISTE	730,13	1,00				4	730,13	12,60	9.199,64
27 - ORTOFRUTTA-PESCHERIE-FIORI-PIZZA AL TAGLIO	335,50	1,00				5	335,50	58,76	19.713,98
30 - DISCOTECHES-NIGHT CLUB	184,00	1,00				2	184,00	8,56	1.575,04
Sommatoria									838.580,29
QapV = D/Sommatoria									0,1925