



**COMUNE DI SCARLINO**  
Provincia di Grosseto

**COPIA DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**  
**N° 11 del 29-04-2016**

**OGGETTO: IUC - COMPONENTE TASI: APPROVAZIONE MODIFICHE AL  
REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DEL TRIBUTO PER I SERVIZI INDIVISIBILI**

L'anno **duemilasedici** e questo giorno **29** del mese di **Aprile** alle ore **09:00** nella **Sala consiliare di Scarlino** della Sede Comunale si e' riunito il Consiglio Comunale convocato nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza il sig. **STELLA MARCELLO** nella sua qualità di **Sindaco** e sono rispettivamente presenti i seguenti Sigg.:

COGNOME E NOME	PRESENTI	ASSENTI
STELLA MARCELLO	X	
RADI MORENO	X	
MENCUCCINI FRANCESCA	X	
PICCI ARIANNA	X	
RUSTICI PAOLO	X	
NICCOLINI LUCA	X	
FANELLI ROBERTO	X	
TOGNARINI SERGIO	X	
GRASSI SANDRO	X	
FAENZI MONICA	X	
MAGAGNINI GIACOMO		X
TRAVISON FRANCESCA	X	
PASTORELLI ENRICO	X	
<b>Totale</b>	<b>12</b>	<b>1</b>

Partecipa il Segretario Comunale, **PIREDDU ROBERTA** incaricata della redazione del verbale. Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.



# COMUNE DI SCARLINO

Provincia di Grosseto

RICHIAMATO il verbale della discussione contenuto nella Delibera n. 8/2016

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**Visto** l'art. 1, comma 639, della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013, che ha istituito l'imposta unica comunale (IUC), che si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

**Visto** che l'amministrazione comunale ha deciso di approvare separati regolamenti per le suddette componenti della IUC al fine di rendere il più agevole possibile, per i contribuenti, la lettura e la comprensione della sempre più complessa disciplina dei tributi comunali;

**Visti** gli articoli 1 e 2 del Decreto Legge 06 marzo 2014, n. 16 coordinato con la legge di conversione 2 maggio 2014 n. 68, con la quale sono state apportate delle modifiche all'articolo 1 della Legge di cui sopra;

**Visto** l'art. 52 del decreto legislativo n. 446 del 1997 secondo cui i comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti;

**Visto** che l'articolo 1 comma 14 lettera a), b), c), e) della legge di stabilità 2016 n. 208 del 28/12/2015 modifica:

a) il comma 639 della legge n. 147/2013 ed esclude dal pagamento dell'imposta le unità immobiliari destinate ad abitazione principale dal possessore e dal suo nucleo familiare ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 E e A/9;

b) il comma 669 della legge n. 147/2013 e lo sostituisce con il seguente "il presupposto impositivo della TASI è il possesso o la detenzione a qualsiasi titolo di fabbricati e di aree edificabili, ad eccezione in ogni caso dei terreni agricoli e dell'abitazione principale, come definiti ai sensi dell'imposta municipale propria di cui all'art. 13, comma 2 del decreto legge 6 dicembre 2011 n. 201, convertito, con modificazioni, dalla Legge 22 Dicembre 2011, n. 11, escluse quelle classificate nelle categorie catastali A1, A8, A9";

c) il comma 678 della legge n. 147/2013 "per i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati, l'aliquota è ridotta allo 0,1 per cento";

e) il comma 668 della legge n. 147/2013 "i comuni sono tenuti ad effettuare l'invio delle predette deliberazioni, esclusivamente in via telematica, mediante inserimento del testo delle stesse nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale entro il termine perentorio del 14/10/2016 articolo 1 comma 14 lettera e) legge 208/2015";

**Ritenuto opportuno** modificare il vigente regolamento comunale Tasi, al fine di renderlo conforme alle novità legislative intervenute in materia di TASI con la Legge di stabilità 2016, ritendendo altresì di agevolare il contribuente per una corretta applicazione dei tributi comunali;

**Visto** in particolare l'art. 2 "Presupposto e finalità del tributo per i servizi indivisibili" che testualmente recita:

**1. Il presupposto del tributo per i servizi indivisibili è il possesso o la detenzione, a qualsiasi titolo, di fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale, e di aree edificabili, come definiti ai sensi dell'imposta municipale propria a qualsiasi uso adibiti, ad eccezione, in ogni caso, dei terreni agricoli.**

**2. Il tributo è diretto alla copertura dei costi dei servizi indivisibili come individuati e quantificati con la deliberazione di cui al successivo articolo 5 del presente regolamento.**

**Ritenuto opportuno** riformulare sulla base delle novità normative sopra richiamate l'articolo 2 "Presupposto e finalità del tributo per i servizi indivisibili" del regolamento Tasi approvato con la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 32 del 04/09/2014 modificandolo come segue:

**1. Il presupposto del tributo per i servizi indivisibili è il possesso o la detenzione a qualsiasi titolo di fabbricati e di aree edificabili, ad eccezione in ogni caso dei terreni agricoli e dell'abitazione principale, come definiti ai sensi dell'imposta municipale propria di cui all'art. 13, comma 2 del decreto legge 6 dicembre 2011 n. 201, convertito, con modificazioni, dalla Legge 22 Dicembre 2011, n. 11, escluse quelle classificate nelle categorie catastali A1, A8, A9";**

**2. Il tributo è diretto alla copertura dei costi dei servizi indivisibili come individuati e quantificati con la deliberazione di cui al successivo articolo 5 del presente regolamento.**

**Visto** il decreto 28 ottobre 2015, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 254 del 31 ottobre 2015, come rettificato dal decreto in data 9 novembre 2015, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 268 del 17 novembre 2015, con il quale il termine per la deliberazione del bilancio di previsione da parte degli enti locali, per l'anno 2016, e' stato differito al 31 marzo;

**Visto** il decreto 1 marzo 2016, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 55 del 7 marzo 2016, con il quale il termine per la deliberazione del bilancio di previsione da parte degli enti locali, per l'anno 2016, e' stato ulteriormente differito al 31 marzo al 30 aprile;

**Richiamato** l'art. 53, comma 16, della Legge 23 dicembre 2000, n. 388 come sostituito dall'art. 27, comma 8 della Legge 28 Dicembre 2001, n. 448, il quale prevede che il termine per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli Enti Locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

**Richiamata** la seduta della Commissione Consiliare "Statuto e Regolamenti" del 07.04.2016 nella quale sono state visionate le modifiche apportate al Regolamento per la disciplina del tributo sui servizi indivisibili (TASI);

**Preso atto** che le modifiche al regolamento Tasi "Tassa sui servizi indivisibili" hanno effetto dal 1° gennaio 2016;

**Tenuto conto** che per quanto non specificamente ed espressamente previsto dall'allegato regolamento si rinvia alle norme legislative inerenti la Tassa sui servizi in divisibili, di cui all'articolo 1 commi da 639 a 668, della legge n. 147/2013 e di cui all'articolo 1 comma 14 lettera a), b), c), e) della legge 208/2015, e dal decreto-legge n. 16/2014, ed alla legge 27 luglio 2000, n.

212 “Statuto dei diritti del contribuente” oltre a tutte le successive modificazioni ed integrazioni della normativa regolanti la specifica materia ;

**Visto** l’art. 42 del D.Lgs. n. 267/2000, che sancisce la competenza del Consiglio Comunale all’approvazione del presente atto;

**Atteso** che sul presente provvedimento deve essere richiesto il parere del Revisore dei conti ai sensi dell’art. 239 comma 1 lett. b) punto 7) del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 così come modificato dal D.L. 10.10.202 n. 174 convertito con modificazioni nella Legge 07.12.2012, n. 213;

**Ritenuto pertanto** opportuno dover rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell’ art. 134 comma 4 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

### DELIBERA

1) **Di approvare** le modifiche al Regolamento per la disciplina del tributo per i servizi indivisibili (TASI) nel Comune di Scarlino come segue:

- sostituzione dell’art. 2 “Presupposto e finalità del tributo per i servizi indivisibili” come di seguito riformulato:

***1. Il presupposto del tributo per i servizi indivisibili è il possesso o la detenzione a qualsiasi titolo di fabbricati e di aree edificabili, ad eccezione in ogni caso dei terreni agricoli e dell’abitazione principale, come definiti ai sensi dell’imposta municipale propria di cui all’art. 13, comma 2 del decreto legge 6 dicembre 2011 n. 201, convertito, con modificazioni , dalla Legge 22 Dicembre 2011, n. 11 , escluse quelle classificate nelle categorie catastali A1, A8, A9”;***

***2. Il tributo è diretto alla copertura dei costi dei servizi indivisibili come individuati e quantificati con la deliberazione di cui al successivo articolo 5 del presente regolamento.***

2) **Di allegare** al presente provvedimento, quale parte integrante e sostanziale, il Regolamento per la disciplina del tributo per i servizi indivisibili (TASI), che risulta composto in n. 15 articoli numerati dal n. 1 al n. 15, come approvato con atto di Consiglio Comunale n. 32 del 04.09.2014, ed integrato con le modifiche apportate dal presente provvedimento;

3) **Di dare atto** che le modifiche del Regolamento proposto, una volta adottato dal Consiglio Comunale, hanno effetto dal 1° gennaio 2016;

4) **Di trasmettere** il presente atto al Ministero dell’Economia e delle Finanze, esclusivamente per via telematica, entro trenta giorni dalla data in cui in cui sarà esecutivo e comunque entro il termine previsto per l’approvazione del bilancio di previsione, a norma dell’art. 13, comma 15, del D.L. 201/2011, convertito in L. 214/2011 e dell’art. 52, comma 2, del D.Lgs. n. 446/1997;

5) **Di dichiarare**, con separata ed unanime votazione, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 134 c. 4 del D. Lgs. 267/2000.

VISTA la proposta di deliberazione sopra riportata;  
VISTO che sulla proposta sono stati espressi i pareri di cui all'art. 49 del D.Lgs 267/2000;  
Con voti favorevoli 9 e contrari 3 (Faenzi, Travison e Pastorelli)  
APPROVA la su indicata proposta

Con voti favorevoli 9 e contrari 3 (Faenzi, Travison e Pastorelli)  
DICHARA la presente deliberazione immediatamente eseguibile



**COMUNE DI SCARLINO**  
Provincia di Grosseto

**Proposta di Deliberazione**

**N° 19 dell'Anno 2016**

**Ufficio Proponente:  
TRIBUTI**

**OGGETTO: IUC - COMPONENTE TASI: APPROVAZIONE MODIFICHE AL  
REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DEL TRIBUTO PER I SERVIZI INDIVISIBILI**

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA (ex art. 49 D.lvo 267/2000):**

**(X) FAVOREVOLE    () CONTRARIO    () NON NECESSARIO**

**Data: 07-04-2016**

**Firma Responsabile del Servizio  
F.to LIZIO BRUNO CHIARA**

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE (ex art. 49 D.lvo 267/2000):**

**(X) FAVOREVOLE    () CONTRARIO    () NON NECESSARIO**

**Data: 07-04-2016**

**Firma Responsabile del Servizio  
F.TO LIZIO BRUNO CHIARA**

Letto, confermato e sottoscritto

**Sindaco**

*F.TO* STELLA MARCELLO

**Segretario Comunale**

*F.TO* PIREDDU ROBERTA

---

Il segretario Comunale certifica che la presente deliberazione è pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69) per 15 giorni consecutivi dal 18-05-2016 al 02-06-2016.

**Scarlino, lì 18-05-2016**

**Segretario Comunale**

*F.TO PIREDDU ROBERTA*

---