

DELIBERAZIONE N. 10

DATA 30-03-2016

COMUNE DI FARINI

Provincia di Piacenza

oooooooooooo

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: **aliquote IMU anno 2016**

L'anno **duemilasedici** addì trenta del mese di marzo, alle ore 18:00, nella Sala delle Adunanze, previa l'osservanza di tutte le modalità prescritte, sono stati convocati per oggi i Consiglieri Comunali.

All'appello risultano:

MAZZOCCHI ANTONIO	P	GIRANDOLA ALESSANDRO	P
DELMOLINO GIORGIO	P	SARTORI GIANCARLO	P
POGGIOLI CRISTIAN	P	GARILLI MARCO	P
FIGONI DENIS	P	MAGGI MARCO	A
CORDANI CRISTINA	P	KRASOWSKA ANNA	P
GAMBAZZA MARCO	A		

Partecipa il **SEGRETARIO COMUNALE, DOTT.SSA RUSSO ROSSELLA**, la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il sig. **MAZZOCCHI ANTONIO – SINDACO**, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato.

- Deliberazione C.C. n. 10 del 30-03-2016

OGGETTO: aliquote IMU anno 2016

IL CONSIGLIO COMUNALE

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATO il quadro normativo di riferimento:

art. 13 del D.L. n. 201/2011

artt. 8 e 9 del D.Lgs. n. 23/2011 "in quanto compatibili"

D.Lgs. n. 504/1992 "in quanto richiamato"

Legge n. 288 del 24/12/12

Legge n.147 del 27/12/2013 istitutiva della IUC composta da IMU, TASI e TARI

D.L. 47/2014 art. 9 bis comma 1 convertito con L.80/2014;

L. 208 del 28/12/2015,

VISTO che il termine per l'approvazione del bilancio di previsione per l'anno 2016 è stato differito al 30/04/2016;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 17 del 13/02/2012 ad oggetto "nomina funzionario responsabile I.M.U." e la delibera di Giunta Comunale n. 15 del 14/04/2014 ad oggetto nomina funzionario responsabile I.U.C;

DATO ATTO che l'art. 13 comma 2 del D.L. 201/2011, come riformulato dall'art. 1 comma 707 della L. 147/2013, dispone che l'IMU non si applica all'abitazione principale e alle relative pertinenze ad eccezione di quelle di lusso classificate nelle categorie catastali A/1, A/8, A/9;

DATO ATTO che l'art. 13 comma 2 del D.L. 201/2011, come riformulato dall'art. 9 bis comma 1 del D.L. 47/2014 convertito con L. 80/2014, dispone che a partire dal 01/01/2015 è considerata direttamente adibita ad abitazione principale una ed una sola unità immobiliare, posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato e iscritti all'anagrafe degli italiani residenti all'estero (AIRE) già pensionati nei rispettivi paesi di residenza, a titolo di proprietà o usufrutto in Italia a condizione che non risulti locata o data in comodato d'uso;

RITENUTO di fissare per l'anno 2016 le seguenti aliquote dell'imposta municipale unica:

- 0,86 per cento aliquota ordinaria per le aree fabbricabili e i fabbricati diversi dalle fattispecie sotto riportate e immobili concessi in comodato di cui all'art. 1 c. 10 L. 208/2015;

- 0,40 per cento aliquota per le abitazioni principali classificate nelle categorie catastali A/1, A/8, A/9 e relative pertinenze, in quanto non oggetto di esenzione IMU e detrazione di legge per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze, ex art. 13 comma 10 D.L. 201/2011 s.m.,

- 0,86 per cento per le unità immobiliari possedute dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato a titolo di proprietà o usufrutto (A.I.R.E) – NON PENSIONATI nei rispettivi paesi di residenza,

- fabbricati rurali ad uso strumentale, di cui all'art. 9 c.3-bis del D.L. 557/1993 convertito con modificazioni dalla legge n. 133/1994: ESENTI in quanto ubicati in comuni montani di cui all'elenco dei comuni montani predisposto dall'ISTAT;

RITENUTO di riservarsi di deliberare eventuali modifiche alla presente deliberazione nel caso dovessero rendersi necessari interventi per garantire la salvaguardia degli equilibri di bilancio entro il 30/9/2015;

VISTI i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica ed in ordine alla regolarità contabile espressi ai sensi del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;

VISTO l'esito della votazione che ha dato il seguente risultato:

**Presenti n. 9 Votanti n. 9
Favorevoli n. 9**

DELIBERA

1. di fissare per l'anno 2016 le seguenti aliquote dell'imposta municipale unica:

- 0,86 per cento aliquota ordinaria per le aree fabbricabili e i fabbricati diversi dalle fattispecie sotto riportate e immobili concessi in comodato di cui all'art. 1 c. 10 L. 208/2015;

- 0,40 per cento aliquota per le abitazioni principali classificate nelle categorie catastali A/1, A/8, A/9 e relative pertinenze, in quanto non oggetto di esenzione IMU e detrazione di legge per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze, ex art. 13 comma 10 D.L. 201/2011 s.m.,

- 0,86 per cento per le unità immobiliari possedute dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato a titolo di proprietà o usufrutto (A.I.R.E) – NON PENSIONATI nei rispettivi paesi di residenza,

- fabbricati rurali ad uso strumentale, di cui all'art. 9 c.3-bis del D.L. 557/1993 convertito con modificazioni dalla legge n. 133/1994: ESENTI in quanto ubicati in comuni montani di cui all'elenco dei comuni montani predisposto dall'ISTAT;

2. disporre la pubblicazione del presente deliberazione sul sito informatico di cui al Decreto Ministero Economie e Finanze del 31/5/2002 e di procedere in base a quanto disposto con legge n. 23/2014 e succ mod e in base al comunicato del MEF n.4033 del 28/2/2014;

3. di disporre la pubblicazione della presente deliberazione nell'apposita sezione trasparenza del sito internet istituzionale di questo Ente;

4. di dichiarare con successiva votazione unanime la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma del decreto legislativo n. 267/2000.

Il presente verbale viene così sottoscritto:

IL PRESIDENTE
F.to MAZZOCCHI ANTONIO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to DOTT.SSA RUSSO ROSSELLA

PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio n. 64 da oggi e per **15 giorni** consecutivi, ai sensi dell'art. 124, comma 1, del T.U. n. 267/00.

IL VICESEGRETARIO COMUNALE
F.to dott.ssa ANNA LORENZONI

Farini, li 06-04-2016

ATTESTAZIONI

La presente deliberazione con lettera in data _____ - Prot. n. _____, è stata inviata:

- * ai Capi Gruppo consiliari,
- al CO.RE.CO., su iniziativa della Giunta Comunale.

IL VICESEGRETARIO COMUNALE
F.to dott.ssa ANNA LORENZONI

Farini, li

ESEGUIBILITA'

La presente deliberazione è divenuta eseguibile in data 30-03-2016 per dichiarazione di immediata eseguibilità (art. 134, comma 4, T.U. n. 267/00).

Farini, li 06-04-2016

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to DOTT.SSARUSSO ROSSELLA

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data _____, per decorrenza dei termini di cui all'art. 134, comma 3, T.U. n. 267/00 (**10 giorni** dalla pubblicazione)

IL VICESEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa ANNA LORENZONI

Farini, li

E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Farini, li 06-04-2016



IL VICESEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa ANNA LORENZONI

[Handwritten signature of Dott.ssa ANNA LORENZONI]