

COMUNE DI CASTELLARO

PROVINCIA DI IMPERIA

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DEL CONSIGLIO COMUNALE N.6****OGGETTO:****ALIQUOTE IMU 2016. CHIARIMENTI.**

L'anno duemiladiciassette addì trenta del mese di marzo alle ore diciotto e minuti zero nella sala delle adunanza consiliari, convocato dal Sindaco con avvisi scritti recapitati a norma di legge, si è riunito, in sessione Ordinaria ed in seduta pubblica di Prima convocazione, il Consiglio Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. GALATA' GIUSEPPE - Sindaco	Sì
2. ARNALDI MATTIA - Vice Sindaco	Sì
3. CATITTI ALESSANDRO - Assessore	Sì
4. NATTA CLAUDIO - Consigliere	Sì
5. SECONDO GIAN MARCO - Consigliere	Sì
6. MORI MARCELLO - Consigliere	Sì
7. PITZERI ALBERTO - Consigliere	Sì
8. PEZZIMENTI ELISA - Consigliere	Sì
9. VOLPE MARCO - Consigliere	Sì
10. ANFOSSI CRISTIANA - Consigliere	Sì
11. CAPPONI DAMIANO - Consigliere	No
12.	
13.	
	Totale Presenti: 10
	Totale Assenti: 1

Assiste l'adunanza il Segretario Comunale Signor CHIAROLANZA Dr. Domenico il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Signor GALATA' GIUSEPPE nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

IL CONSIGLIO COMUNALE

UDITA la relazione del Sindaco;

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 06/08/2014 con la quale era stata disposta la seguente variazione delle aliquote di legge stabilite per l'IMU 2014:

- aliquota di base, di cui all'art. 13, comma 6, del D.L. 201/2011: 1,06%;
- di incrementare, ai sensi dell'art. 1, comma 380, lettera g, della L. 228/2012, l'aliquota per gli immobili ad uso produttivo classificati nella categoria catastale D di 0,30 punti percentuali, dando atto che l'aliquota complessiva gravante sui predetti immobili ammonta all' 1,06%, di cui lo 0,76% è la quota riservata allo Stato ai sensi dell'art. 1, comma 380, lettera f, della L. 228/2012 e lo 0,30% è la quota di competenza comunale;

RICHIAMATA inoltre la deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 28/04/2016 con la è stato disposto di confermare per l'anno 2016 le aliquote e le norme ordinamentali come da deliberazione del C.C. n. 11 in data 06/08/2014 e di seguito indicate:

I.U.C. - COMPONENTE IMU

Imu Generale	1,06%
Imu Abit. Princ. (A/1-A/8-A/9)	0,40%
Imu Pertinenze Abit. Principale	0,40%
Imu Aree Edificabili	1,06%
Imu immobili cat. D	1,06%
Imu Fabbricati Rurali Strumentali	0,20%
Imu Terreni	1,06%

DATO ATTO che nella suddetta deliberazione del C.C. n. 4 del 28/04/2016 veniva evidenziata, al punto 4 del dispositivo, la modifica della tassazione IMU dei terreni agricoli, ovvero che dall'anno 2016 l'IMU non è più dovuta per i terreni agricoli di cui alla circolare ministero finanze n. 9 del 14 Giugno 1993 (elenco dei comuni sul cui territorio i terreni agricoli sono esenti dall'ICI ai sensi dell'art. 7, lettera h) del D. Lgs. 504/1992) e che in tale circolare il Comune di Castellaro è classificato MONTANO ai fini dell'imposta in argomento;

VISTA la nota trasmessa dal Ministero dell'Economia e delle Finanze, pervenuta in data 01/12/2016 al prot. n. 5675, con la quale rileva che:

- ai sensi dell'art 1, comma 708, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, per i fabbricati rurali ad uso strumentali, è esclusa dall'applicazione dell'IMU;
- che, essendo codesto Comune compreso nell'elenco allegato alla circolare del Ministero delle finanze n. 9 del 14 giugno 1993, tutti i terreni in esso ubicati, a decorrere dall'anno 2016, sono esenti dall'IMU in virtù del disposto di cui all'art. 1, comma 13, d della legge 28 dicembre 2015, n. 208;

e invita ad adottare i conseguenti provvedimenti modificativi;

RIVLEVATO che, pur avendo specificato nella citata deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 28/04/2016, l'esenzione per i fabbricati rurali e terreni, si ritiene opportuno, a maggior chiarezza per il contribuente, come richiesto con la citata nota del Ministero delle Finanze, procedere alla modificazione richiesta come di seguito indicato:

<u>I.U.C. - COMPONENTE IMU</u>	
Imu Generale	1,06%
Imu Abit. Princ. (A/1-A/8-A/9)	0,40%
Imu Pertinenze Abit. Principale	0,40%
Imu Aree Edificabili	1,06%
Imu immobili cat. D	1,06%
Imu Fabbricati Rurali Strumentali	Esenti
Imu Terreni	Esenti

ACQUISITI sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi del 1° comma dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, i pareri di regolarità tecnica e finanziaria del Responsabile del Servizio Finanziario;

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

VISTO l'esito della votazione per alzata di mano che ha riscontrato il voto unanime e favorevole dell'assemblea

DELIBERA

1. La premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
2. Di precedere, come richiesto dal Ministero delle Finanze, alla modifica richiesta come di seguito indicato:

<u>I.U.C. - COMPONENTE IMU</u>	
Imu Generale	1,06%
Imu Abit. Princ. (A/1-A/8-A/9)	0,40%
Imu Pertinenze Abit. Principale	0,40%
Imu Aree Edificabili	1,06%
Imu immobili cat. D	1,06%
Imu Fabbricati Rurali Strumentali	Esenti
Imu Terreni	Esenti

3. Di trasmettere la presente deliberazione al Ministero delle Finanze, mediante inserimento telematico nell'apposita sezione del Portale del Federalismo Fiscale.

Del che si è redatto il presente verbale
Il Sindaco
F.to : GALATA' GIUSEPPE

Il Segretario Comunale
F.to : CHIAROLANZA Dr. Domenico

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

N_____ del Registro Pubblicazioni

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza da oggi, come prescritto dall'art. 124, 1° comma, del D. Lgs. 18/08/2000 n.267.

Castellaro , li _____

Il Responsabile della Pubblicazione

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Castellaro , li _____

Il Segretario Comunale

DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA _____

- In quanto dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 comma 4 del Decreto Legislativo n. 267/2000)
- Per il decorso di giorni 10 giorni dalla data di affissione all'Albo Pretorio del Comune in quanto non soggetta a controllo preventivo di legittimità (art. 134 comma 3 del Decreto Legislativo n. 267/2000).

Il Segretario Comunale
CHIAROLANZA Dr. Domenico