

Comune di Corchiano



Provincia di Viterbo

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 20 del 25-07-2016

Copia

### OGGETTO: Determinazione aliquote IMU Anno 2016

L'anno duemilasedici, addì venticinque del mese di luglio alle ore 18:00, nella Sala Consiliare del Palazzo Comunale.

Previa l'osservanza di tutte le formalità e nei termini prescritti sono stati convocati in sessione Ordinaria in seduta di Prima convocazione i Consiglieri Comunali.

All'appello risultano:

<b>PARRETTI PAOLO</b>	<b>P</b>	<b>Martini Livio</b>	<b>P</b>
<b>BERNABEI ROBERTO</b>	<b>P</b>	<b>Troncarelli Paola</b>	<b>P</b>
<b>MONTANINI LORIANA</b>	<b>P</b>	<b>Nardi Paolo</b>	<b>P</b>
<b>NARDI CAROLA</b>	<b>P</b>	<b>POSTACCHINI GIORGIO</b>	<b>P</b>
<b>PIERGENTILI PIETRO</b>	<b>P</b>	<b>BERNABEI GIUSEPPE</b>	<b>P</b>
<b>PRECETTI FRANCESCO</b>	<b>P</b>	<b>GIUSTOZZI EMIRO</b>	<b>P</b>
<b>Battisti Bengasi</b>	<b>P</b>		
<b>PRESENTI: 13</b>		<b>ASSENTI: 0</b>	

Assiste all'adunanza il Sig. Dr. Vacca Roberto nella sua qualità di Segretario Comunale.

Constatato legale il numero degli intervenuti, il Sig. PARRETTI PAOLO nella sua qualità di SINDACO assume la presidenza, dichiarando aperta la seduta ed invitando il Consiglio a deliberare in merito all'oggetto sopraindicato.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta,

**IL Sindaco** prima di introdurre l'argomento del 1^ punto dell'o. d. g. fa presente che la seduta consiliare di oggi assume particolare rilevanza atteso che tra gli argomenti in discussione è prevista l'approvazione del bilancio di previsione 2016-2018 con i documenti collegati .Quindi invita i consiglieri presenti nel caso in cui avessero interrogazioni, interpellanze e mozioni da proporre, ad effettuarle.

**Interviene il consigliere Martini Livio** il quale a nome del gruppo di minoranza dichiara di voler presentare al Sindaco ai sensi dell'art. 28 c. 4 del Regolamento del Consiglio comunale n.2 interrogazioni a risposta scritta riguardanti :1) le azioni che intende intraprendere L'Amministrazione per promuovere valorizzare e far rispettare il protocollo "Agricoltura consapevole" sottoscritto tra il Comune di Corchiano e l'Assofrutti nel segno della consapevolezza e della produzione sostenibile, atteso che alcuni agricoltori attraverso "Vivere l'agricoltura" e utilizzando il logo del Comune propagandano una modalità in contrasto con il citato protocollo e con le normative nazionali e comunitarie sull'uso sostenibile dei prodotti fitosanitari.

2) le azioni che intende intraprendere il Sindaco nella veste di autorità sanitaria pubblica per promuovere controlli più attenti sul territorio e garantire la salute pubblica , in relazione all'uso incontrollato da parte di alcuni soggetti sui fondi coltivati nelle ore notturne di prodotti fitosanitari in palese contrasto con le ordinanze sindacali emesse in materia e con le disposizioni del Piano di Azione nazionale per l'uso sostenibile dei prodotti fitosanitari adottato ai sensi dell'art. 6 del D.lgs. n. 150/2012.

**Il predetto consigliere** presenta inoltre a nome del gruppo di minoranza una mozione /appello ai sensi dell'art. 33 del Regolamento del Consiglio comunale riguardante la salvaguardia della democrazia e della libertà della cultura in Turchia chiedendo che venga approvata dall'intero consesso .

**Quindi relaziona sui documenti** anzidetti che , consegnati al segretario per essere conservati agli atti dell'Ente, vengono allegati al presente verbale quali parti integranti e sostanziali dello stesso, rispettivamente sotto le lett. A,B,C .

**Il Sindaco** prende atto della documentazione prodotta e si riserva di rispondere alle interrogazioni in un successivo momento ed in forma scritta,

**Dopo di che**

vista la mozione/appello così come formulata dal consigliere Martini e sottoscritta dai consiglieri del gruppo di minoranza con la quale si prospetta : a)che il Consiglio condivida e voti l'appello per la salvaguardia della democrazia e della libertà della cultura in Turchia ;b) che il Sindaco e la Giunta si impegnino a sottoscrivere celermente l'appello nel nome del Comune e della comunità.

**Ritenuta la mozione stessa** meritevole della massima considerazione propone al consesso di farla propria e di approvarla.

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

**Udita la proposta del SINDACO**

### **DELIBERA**

**Di approvare la mozione/appello** negli esatti termini in cui è stata formalizzata dal consigliere Martini condividendo l'appello per la salvaguardia della democrazia e della libertà della cultura in Turchia e dando atto dell'impegno del Sindaco e della Giunta a sottoscrivere celermente l'appello nel nome del Comune e della comunità.

## **Approva**

La proposta sopra riportata senza modificazioni, con voti favorevoli n. 13 su n. 13 Presenti e votanti.

**Dopo di che il Sindaco inizia ad introdurre l'argomento posto al 1<sup>^</sup> punto dell'o.d.g. e dopo averne illustrato al consesso i contenuti propone di approvare il presente provvedimento**

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

**Premesso che:**

- l'art. 13, comma 1, del DL n. 201 del 2011 ha istituito l'imposta municipale propria (IMU), disciplinata anche dagli articoli 8 e 9 del D.lgs. n. 23 del 2011, dalla legge n. 147 del 2013 e da altri provvedimenti normativi;
- l'art. 13, comma 6, del DL n. 201 del 2011, fissa l'aliquota di base nella misura dello 0,76 per cento, stabilendo che i comuni possono variarla, in aumento o diminuzione, fino a tre punti percentuali;
- l'art. 13, comma 7, del DL n.201 del 2011, dispone che l'aliquota è ridotta allo 0,4 per cento per l'abitazione principale e le sue pertinenze, stabilendo che i comuni possono variarla, in aumento o diminuzione, fino a due punti percentuali;
- l'art. 13, comma 2, del DL n. 201 del 2011, come riformulato dall'art. 1, comma 707, della legge n. 147 del 2013, dispone che l'IMU non si applica all'abitazione principale ed alle relative pertinenze, ad eccezione di quelle di lusso, classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9.
- l'art. 1, comma 708 della legge n. 147 del 2013 dispone che a decorrere dall'anno 2014 non è dovuta l'IMU per i fabbricati rurali strumentali, così come definiti dall'art. 9, comma 3 bis, del DL n. 557 del 1993.
- l'art. 1, comma 380, della legge n. 228 del 2012, il quale dispone che è riservato allo Stato il gettito dell'IMU derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, calcolato ad aliquota standard dello 0,76 per cento,

**Tenuto conto** in particolare che a partite dal 1° Gennaio 2014 :

- a) viene definitivamente esonerata dall' IMU l'abitazione principale non classificata in A/1-A/8-A/9 e relative pertinenze , ivi compresi gli immobili equiparati dalla legge ad abitazione principale ( unita immobiliari assegnate ai soci delle cooperative edilizie a proprietà indivisa, coniuge separato, alloggi delle forze armate );
- b) sono stati esonerati dall'imposta i “ fabbricati merce “ e i fabbricati rurali strumentali;

**Considerato che** le aliquote devono essere approvate con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'art. 52 del D.lgs. n. 446 del 1997 e che pertanto ai Comuni è preclusa la possibilità di disciplinare l'individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima, fermo restando che per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di legge vigenti.

**Vista la delibera di Giunta Municipale n 30 del 29.04.16 con la quale si propone al consiglio Comunale la specifica delle aliquote anno 2016;**

**Preso atto** delle innovazioni e richiamato l'art.1, comma10 (comodato)-13 (terreni Agricoli)-26(blocco aumenti) e 53(canone concordato), della legge 28.12.2015, n° 208 (legge di Stabilità 2016) che prevede

anche il blocco degli aumenti dei tributi e delle addizionali per l'anno 2016, rispetto ai livelli deliberati per il 2015, fatta eccezione per le tariffe relative alla tassa rifiuti (tari);

**Ritenuto** di stabilire le aliquote per l'applicazione dell'IMU per l'anno 2016 nelle seguenti misure:

- aliquota ridotta dello **0,40% per le unità immobiliari destinate ad abitazione principale** e per la relativa pertinenza, classificate in A/1-A/8-A/9 ( art. 13, comma 7);
- aliquota base del **0,10 % per le unità immobiliari classificate nelle categorie catastali del gruppo A** ( che non sono destinate ad abitazione principale – seconda casa );
- aliquota base del **0,86% per tutte le unità immobiliari;**

**Visto** l'art. 1, comma 156, della Legge n. 296/2006 che attribuisce la competenza della determinazione delle aliquote al Consiglio Comunale;

**Visto** lo Statuto dell' Ente e il vigente Regolamento di Contabilità;

**Visto** il Decreto del Ministero dell'Interno 01.03.2016 con il quale per l'anno 2016 è differito al 30 aprile 2016 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione degli enti locali;

**Dato atto** che, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, sono stati richiesti e formalmente acquisiti agli atti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile, espressi dal Responsabile del Settore Tributi;

## **D E L I B E R A**

1) di approvare per l'anno 2016 le seguenti aliquote per l'imposta municipale unica (I.M.U.):

- aliquota ridotta dello **0,40% per le unità immobiliari destinate ad abitazione principale** e per la relativa pertinenza, classificate in A/1-A/8-A/9 ( art. 13, comma 7);
- aliquota base del **0,10% per le unità immobiliari classificate nelle categorie catastali del gruppo A** ( che non sono destinate ad abitazione principale – seconda casa );
- aliquota base del **0,86% per tutte le unità immobiliari;**

2) di dare atto del rispetto del vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31.12.2013 , così come stabilito dal comma 667 art. 1 della Legge 147/2014 e modificato dall'art. 1 lettera a) del D.L. 6 Marzo 2014 n° 16 convertito in Legge n° 68/2014;

3) di dare atto che la presente deliberazione ha effetto, ai sensi dell'art. 1, comma 169, della legge n. 296 del 2006, dal 1° gennaio 2016;

4) la presente deliberazione sarà inviata telematicamente al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze ai sensi dell'art. 13, comma 15, del Dl. n. 201 del 2011 e dell'art. 52, comma 2, del D.lgs. n. 446 del 1997.

**Approva**

La proposta sopra riportata senza modificazioni, con voti favorevoli n. 13 su n. 13 Presenti e votanti.

**Dichiara**

Il presente atto, previa votazione separata e palese immediatamente esecutivo, ai sensi del d.lgs. 267/2000 art. 134 comma 4° con voti favorevoli n. 13 su n. 13 presenti e votanti.

---

**PARERE: Favorevole** in ordine alla **Regolarita' tecnica**

Corchiano, **05-07-2016**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

F.to **SBERNA ROBERTO**

---

Letto, confermato e sottoscritto

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Roberto Vacca

IL PRESIDENTE  
F.to Paolo Parretti

---

**RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Corchiano, 04-08-2016

La \_suestesa deliberazione, ai sensi dell'art. 124 del Decreto Legislativo 18.08.2000, N. 267, viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi.

SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Barbara Burzotta

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 25-07-2016

- 5) Decorsi dieci giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3°, del Decreto Legislativo 18.08.2000, N. 267.
- Dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del Decreto Legislativo 18.08.2000, N. 267.

Corchiano, 26-07-2016

SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Barbara Burzotta

---

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo

Corchiano, 05-08-2016

SEGRETARIO COMUNALE  
Barbara Burzotta