

ORIGINALE

COPIA



COMUNE DI CAPRAROLA

Provincia di Viterbo

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 11 del 30/04/2016

OGGETTO:	Aliquote IMU 2016 - Determinazioni
-----------------	---

L'anno DUEMILASEDICI il giorno TRENTA del mese di APRILE alle ore 21,00 nella sala delle adunanze Consiliari, convocato dal Sindaco con avvisi scritti, notificati a ciascun Consigliere, si è riunito il Consiglio Comunale, in sessione ORDINARIA di PRIMA convocazione.

Fatto l'appello nominale risultano:

	Presenti	Assenti
1. STELLIFERI Eugenio	X	
2. CRISTOFORI Nazzareno	X	
3. BRUNETTI Donato	X	
4. OLMATI Simone	X	
5. RICCI Roberto	X	
6. NUSTRIANI Emiliano		X
7. CRESCINI Fiorella	X	
8. LUCARELLI Michele	X	
9. MENESCHINCHERI Emilio		X
10. PONTUALE Alessandro	X	
11. CUZZOLI Alessandro		X
12. GENTILUCCI Enrico		X
13. GIORGI Arcangelo		X

Presiede il SINDACO EUGENIO STELLIFERI.

Assiste alla seduta il vice segretario comunale Dott. Fabio Ceccarini

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, essendo presenti n. 8 Consiglieri dichiara aperta la seduta.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che:

- l'art. 1 della Legge del 27 dicembre 2013, n. 147 (Legge di Stabilità 2014), ha previsto, al comma 639, l'istituzione, a decorrere dal 01.01.2014, dell'IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC), che si basa su due presupposti impositivi: uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore e l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali;
- l'imposta unica comunale si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore sia dell'utilizzatore dell'immobile e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

CONSIDERATO che:

- per quello che concerne l'Imposta Municipale Propria (IMU): il predetto comma 639 prevede, quale componente patrimoniale della IUC, l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria (IMU) disciplinata dal Decreto Legislativo 14 marzo 2011 n. 23 e s.m.i., con particolare riferimento agli artt. 8 e 9, nonché dal Decreto Legge 6 dicembre 2011, n. 201, conv. Legge 14/2011 e s.m.i.;
- Il comma 730 dell'art. 1 della Legge 147/2013 prevede la salvaguardia della disciplina di applicazione dell'IMU a seguito dell'istituzione della I.U.C.;
- il D.Lgs. n. 504/1992, istitutivo dell'ICI, al quale il Decreto Legge 6 dicembre 2011, n. 201 rinvia in ordine a specifiche previsioni normative;
- a far data dal 2014 la componente IMU della I.U.C non si applica all'immobile:
 - a) Adibito ad abitazione principale ed assimilate, ed alle sue pertinenze, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, per le quali continuano ad applicarsi l'aliquota e la detrazione deliberata dal Comune, ivi compreso, dal 2015, l'immobile posseduto dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato, secondo i criteri dell'art. 9bis del D.L. n. 47/2014;
 - b) Appartenente alle cooperative edilizie a proprietà indivisa, adibite ad abitazione principale e relative pertinenze dei soci assegnatari, ivi incluse, dal 2016, le unità destinate a studenti universitari soci assegnatari;
 - c) Con le caratteristiche di fabbricato di civile abitazione destinati ad alloggi sociali;
 - d) Adibito a casa coniugale assegnata al coniuge, a seguito di separazione legale o cessazione degli effetti civili del matrimonio;
 - e) Posseduto, e non concesso in locazione, dal personale in servizio permanente delle FF.AA., Polizia, Vigili delFuoco, etc.;

CONSIDERATO che la legge di Stabilità per il 2016 stabilisce che: *“A decorrere dall'anno 2016, l'esenzione dall'imposta municipale propria (IMU) prevista dalla lettera h) del comma 1 dell'articolo 7 del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 504, si applica sulla base dei criteri individuati dalla circolare del Ministero delle finanze n. 9 del 14 giugno 1993, pubblicata nel supplemento ordinario n. 53 alla Gazzetta Ufficiale n. 141 del 18 giugno 1993”* e, quindi viene ridisegnata l'esenzione IMU per i terreni agricoli ricadenti in aree montane o di collina, con i criteri in vigore prima della emanazione del D.M. 28 novembre 2014 e del D.L. n. 4/2015.

VISTO il Regolamento IUC con la componente IMU - TARI e TASI approvato con proprio atto deliberativo n.13 del 07/09/2014;

RICHIAMATO inoltre l'art. 1, comma 169, della Legge 27/12/2006, n. 296 dove si prevede che gli Enti Locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento.

RICHIAMATO l'art. 52 del D.Lgs 15/12/1997, n. 446, relativo alla potestà generale degli Enti Locali in materia di entrate;

VISTO l'art. 1 comma 26 della legge di Stabilità 2016 prevede per l'anno 2016 la sospensione del potere di incrementare le aliquote o tariffe dell'IMU e della TASI rispetto alle medesime applicate per l'esercizio 2015;

RITENUTO di confermare per l'anno 2016, le aliquote già applicate per l'anno 2015;

VISTO il parere favorevole di **regolarità** tecnica e contabile, espresso dal Responsabile del Servizio finanziario, ai sensi dell'art. 49, del D.Lgs n. 267 del 18.8.2000:

ACQUISITO altresì sul provvedimento, ai sensi dell'art. 239, comma 1, lettera b, del D.Lgs 267/2000, come modificato dall'art. 3, comma 2-bis, del D.L. 174/2012, il parere dell'organo di revisione economico-finanziaria;

CON VOTI favorevoli n. 7 (sette), astenuti n. 0 (zero), contrari n. 1 (uno: Pontuale), su n. 8 (otto) consiglieri presenti e votanti verificati dal Sindaco

DELIBERA

1. di confermare, le aliquote IMU (Imposta Municipale Propria) così come di seguito riportate:
 - ALIQUOTA DI BASE: 0,99% (zerovirgolanovantanoveper cento); essa si applica a tutte le fattispecie per le quali non è prevista l'esenzione, compresi i fabbricati di categoria D ad uso produttivo;
 - aliquota abitazione principale: 0,40% (zerovirgolaquarantaper cento) (cat. A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze);
 - terreni agricoli, fabbricati rurali (con annotazione catastale) ad uso strumentale: esenti da imposta.
2. di confermare altresì la detrazione di € 200,00 di base prevista per l'abitazione principale e le relative pertinenze così come fissato nel D.L. n. 201/2011;
3. di trasmettere telematicamente, mediante inserimento nel Portale dei federalismo fiscale, la presente deliberazione che costituisce a tutti gli effetti adempimento dell'obbligo d'invio di cui al combinato disposto dell'art. 52 del D. Lgs.446/97 e dell'art. 13, commi 13-bis e 15, del D.L. 201/2011, convertito dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214.

Successivamente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

stante l'urgenza di procedere

Ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.lgs. n.267/2000

CON VOTI favorevoli n. 7 (sette), astenuti n. 0 (zero), contrari n. 1 (uno: Pontuale), su n. 8 (otto) consiglieri presenti e votanti verificati dal Sindaco

DELIBERA

di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile

Visto, si esprime parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica e contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs 267/2000.

IL FUNZIONARIO
Responsabile del Servizio

F.to Rag. Giuseppina Bruziches

IL FUNZIONARIO
del Servizio Ragioneria

Rag. Giuseppina Bruziches

Per l'assunzione dell'impegno di spesa, si attesta la regolare copertura finanziaria, ai sensi del 5° comma dell'art. 153 del D. Lgs 267/2000.

IL RAGIONIERE COMUNALE
Giuseppina Bruziches

.....

Per copia conforme all'originale.

Lì

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Roberto Vacca

.....

ATTESTO CHE

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune al n. **410** per 15 giorni interi e consecutivi a partire dal **16/05/2016** ai sensi dell'art 124, comma 1° del D. Lgs 267/2000
Lì 16/05/2016

IL VICE-SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. Fabio Ceccarini

.....

La presente Deliberazione è:

Resa immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D. Lgs 267/2000.

Divenuta esecutiva il

- Decorsi 30 gg dalla data di ricevimento del CO.RE.CO senza rilievi (art. 134 comma 1 del D. Lgs 267/2000).
 A seguito pubblicazione (art. 134 comma 3 del D. Lgs 267/2000).

Approvato e sottoscritto.

Caprarola, lì 30/04/2016

IL VICE-SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. Fabio Ceccarini

IL SINDACO
F.to Eugenio Stelliferi