



Comune di Tramonti di Sopra

Provincia di Pordenone

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

ORIGINALE

ANNO 2016
N. 10 del Reg. Delibere

OGGETTO: CONFERMA PER L'ANNO 2016 DELLA DETERMINAZIONE DELLE ALIQUOTE E DETRAZIONI DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU)

L'anno 2016, il giorno 15 del mese di Giugno alle ore 20:30 nella sala consiliare si è riunito il Consiglio Comunale. Fatto l'appello nominale risultano:

		Presente/Assente
Urban Giacomo	Sindaco	Presente
Beaujolin Genevieve	Consigliere	Presente
Chiaruttini Loredana	Consigliere	Presente
Crovatto Cristian	Consigliere	Presente
Del Zotto Patrizia	Consigliere	Presente
Gambon Alessio	Consigliere	Presente
Menegon Lisetta	Consigliere	Presente
Pastore Vito	Consigliere	Presente
Pessa Elisa	Consigliere	Presente
Pradolin Damiano	Consigliere	Presente
Titolo Antonino	Consigliere	Presente
Urban Marco	Consigliere	Presente
Vallar Roberto Sante	Consigliere	Presente

Assiste il Segretario Marian Sonia.

Constatato il numero degli intervenuti, assume la presidenza il Sig. Urban Giacomo nella sua qualità di Sindaco ed espone gli oggetti iscritti all'ordine del giorno e su questi il Consiglio Comunale adotta la seguente deliberazione:

OGGETTO: CONFERMA PER L'ANNO 2016 DELLA DETERMINAZIONE DELLE ALIQUOTE E DETRAZIONI DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU)

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visti:

- il D. Lgs. n.23/2011 recante "Disposizioni in materia di federalismo fiscale municipale" ed in particolare gli artt. 8 e 9 disciplinanti l'imposta municipale propria;
- il Decreto-Legge 6/12/2011, n. 201, convertito in Legge 22 dicembre 2011, n. 214 di istituzione in via sperimentale dell'Imposta municipale propria (I.M.U.) con decorrenza 1/01/2012;
- la Legge di Stabilità 2014 (n. 147/2013) che ha previsto una complessiva riforma della fiscalità locale sugli immobili mediante l'introduzione della Imposta Unica Comunale (IUC), basata su due presupposti impositivi, uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore e l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali;
- l'art. 1 comma 707 lettera a) della medesima legge che stabilisce dal 2015 l'applicazione a regime dell'imposta municipale propria (IMU);

ATTESO che la legge 28.12.2015, n. 208 (legge di stabilità 2016), è nuovamente intervenuta a normare le componenti IMU e TASI dell'Imposta unica comunale (IUC);

CONSIDERATO che le principali novità introdotte in materia di Imposta municipale propria (IMU), tutte novità di carattere obbligatorio, ossia applicabili senza la necessità che il Comune debba emanare disposizioni al riguardo, sono:

- riduzione IMU per abitazioni concesse in comodato d'uso gratuito a particolari condizioni (art. 1, comma 10). E' riconosciuta una riduzione del 50% della base imponibile per le unità immobiliari, fatta eccezione per quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, concesse in comodato dal soggetto passivo ai parenti in linea retta entro il primo grado (genitori/figli) che le utilizzano come abitazione principale, a condizione che il contratto sia registrato e che il comodante possieda un solo immobile in Italia e risieda anagraficamente nonché dimori abitualmente nello stesso comune in cui è situato l'immobile concesso in comodato; il beneficio si applica anche nel caso in cui il comodante oltre all'immobile concesso in comodato possieda nello stesso comune un altro immobile adibito a propria abitazione principale, ad eccezione delle unità abitative classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;
- modifica tassazione IMU dei terreni agricoli;
- ristabilito a 135 il moltiplicatore per il calcolo del valore imponibile di tutti i terreni agricoli (anziché 75);
- riduzione delle aliquote IMU per abitazioni locate a canone concordato (art. 1, comma 53) Per gli immobili locati a canone concordato di cui alla legge 9 dicembre 1998, n. 431, l'IMU determinata applicando l'aliquota stabilita dal comune, è ridotta al 75% (riduzione del 25%);
- esenzione delle unità immobiliari delle cooperative edilizia a proprietà indivisa destinate a studenti universitari soci assegnatari, anche in deroga al richiesto requisito della residenza anagrafica;
- esclusione dalla determinazione della rendita catastale degli immobili censiti nelle categorie catastali dei gruppi D e E, i macchinari, congegni, attrezzature ed altri impianti, funzionali allo specifico processo produttivo (c.d. "imbullonati").

RICHIAMATO l'art. 1, comma 26, della legge 28.12.2015, n. 208 (legge di stabilità 2016) che prevede il blocco degli aumenti dei tributi e delle addizionali per l'anno 2016, rispetto ai livelli deliberati per il 2015, fatta eccezione per le tariffe relative alla tassa rifiuti (TARI);

RITENUTO quindi di dover confermare anche per l'anno 2016 le medesime aliquote e detrazione per abitazione principale IMU deliberate per l'anno 2015;

VISTA la deliberazione C.C. n. 13 del 04/08/2015, con la quale sono state determinate per l'anno 2015:

1. le aliquote d'imposta nelle seguenti misure:

0,40% per abitazione principale e sue pertinenze (cat. A1, A8 e A9);

0,76% per altri fabbricati;

0,76% per aree edificabili,

0,81% per fabbricati cat. D1 e D7;

2. le agevolazioni previste dal regolamento comunale per la disciplina dell'imposta,

3. le detrazioni di legge dell'imposta per l'abitazione principale (Cat. A1, A8 e A9) e relative pertinenze;

VISTO il regolamento comunale per la disciplina dell'imposta municipale propria, approvato con la deliberazione C.C. n. 6/2014;

VISTO l'art. 14 comma 31 della L.R. 27/2012 il quale stabilisce che: "Gli enti locali del Friuli Venezia Giulia adottano i provvedimenti in materia tributaria e tariffaria prima dell'adozione del bilancio. I provvedimenti di cui al precedente periodo hanno effetto dall'esercizio successivo se:

a) deliberati dopo l'approvazione del bilancio;

b) deliberati prima dell'approvazione del bilancio, ma oltre il termine fissato dalle norme regionali per l'approvazione del bilancio.";

RICHIAMATO il D.M. 01 marzo 2016, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale del 07 marzo 2016, n. 55, ai sensi del quale il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2016 è stato prorogato al 30 aprile 2016;

VISTO il Decreto n. 441/AAL in data 13/04/2016 con il quale l'assessore regionale alle autonomie Locali ha prorogato il termine per l'approvazione del bilancio di previsione per l'anno 2016 da parte dei Comuni della Regione Friuli Venezia Giulia al 30 giugno 2016;

RICORDATO che il Comune di Tramonti di Sopra fa parte dell'Associazione Intercomunale delle Valli dello Dolomiti Friulane come da convenzione quadro stipulata in data 3 Febbraio 2014;

VISTA la convenzione attuativa per lo svolgimento della macrofunzione gestione delle entrate tributarie stipulata in data 10 Febbraio 2014 tra i Comuni di Arba, Barcis, Cavasso Nuovo, Cimolais, Claut, Erto e Casso, Fanna, Frisanco, Maniago, Meduno, Sequals, Tramonti di Sopra, Tramonti di Sotto, Vajont e Vivaro

ACQUISITI i prescritti pareri di regolarità tecnica e contabile espressi dai competenti responsabili ai sensi dell'art. 49 e 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

Udita la relazione illustrativa del Sindaco;

In assenza di ulteriori interventi;

Con la seguente votazione, legalmente espressa per alzata di mano, presenti e votanti n. 13 Consiglieri, favorevole unanime

DELIBERA

1) di prendere atto della disposizione contenuta nella legge di stabilità anno 2016 che introduce al comma 26 la sospensione di eventuali aumenti di tributi e addizionali rispetto a quelli in vigore nel 2015;

2) di confermare per l'anno 2016, anche in conseguenza di quanto riportato al punto n.1 del dispositivo del presente atto, i contenuti della propria precedente deliberazione n. 13 del 04/08/2015,

esecutiva a termini di legge, con determinazione delle seguenti aliquote per l'applicazione dell'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA:

- 0,40% per abitazione principale e sue pertinenze (cat. A1, A8 e A9)
- 0,76% per altri fabbricati
- 0,76 per aree fabbricabili
- 0,81% per fabbricati cat. D1 e D7;

3) di confermare per l'anno 2016 le agevolazioni previste dal regolamento comunale per la disciplina dell'imposta municipale propria, approvato con deliberazione C.C. n. 6/2012;

4) di confermare per l'anno 2016 la detrazione di legge dell'imposta per l'abitazione principale e relative pertinenze;

5) di dare atto che:

- il gettito d'imposta sugli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, calcolato ad aliquota standard dello 0,76% è totalmente attribuito allo Stato;
- il gettito d'imposta su tutti gli altri immobili, ivi comprese le aree edificabili, è attribuito esclusivamente al Comune;

6) di dare atto che viene rispettato il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia d'immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013;

7) di disporre le pubblicazioni e le trasmissioni previste dalla normativa vigente, a cura dei competenti uffici;

8) di trasmettere copia della presente deliberazione al Responsabile dell'Ufficio comune per la gestione associata delle entrate tributarie e servizi fiscali dell'Associazione Intercomunale delle Valli delle Dolomiti Friulane.

Inoltre, considerata l'urgenza

con separata votazione, legalmente espressa per alzata di mano, presenti e votanti n. 13 Consiglieri, favorevole unanime

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 1, c. 19, della L.R. 11 dicembre 2003 n. 21, come sostituito dall'art. 17, comma 12 LR 24/05/04 n.17

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Ai sensi dell'art. 49, comma 1 e 147 bis del D. Lgs.n. 267/2000, si esprime parere favorevole alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione.

Tramonti di Sopra, 09 giugno 2016

Il Responsabile
ELIDE CESARATTO

Sottoscritto digitalmente ai sensi del d.p.r. 445/2000 e del d.lgs. 82/2005 e successive modifiche e integrazioni.

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Ai sensi dell'art. 49, comma 1 e 147 bis del D. Lgs.n. 267/2000, si esprime parere favorevole alla regolarità contabile della proposta di deliberazione.

Tramonti di Sopra, 10 giugno 2016

Il Responsabile
MARIA TOFFOLO CULAU

Sottoscritto digitalmente ai sensi del d.p.r. 445/2000 e del d.lgs. 82/2005 e successive modifiche e integrazioni.

Letto, confermato e sottoscritto,

Il Presidente
Urban Giacomo

Il Segretario
Marian Sonia

ATTESTAZIONE DI INIZIO PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione oggi 20/06/2016 viene affissa all'Albo pretorio, ove vi rimarrà a tutto il 04/07/2016, e comunicata ai capigruppo consiliari ai sensi dell'articolo 1 comma 16 della L.R. 11/12/2003 n.21.

Tramonti di Sopra, li 20/06/2016

Il Responsabile della Pubblicazione
Emilia Urban

ATTESTATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 15/06/2016, poiché dichiarata immediatamente esecutiva (art.1, comma 19 della L.R. 11/12/2003 n. 21 come modificato dall'art.17 della L.R. 24/05/2004 n. 17).

Il Responsabile dell'esecutività
Emilia Urban

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: MARIAN SONIA

CODICE FISCALE: MRNSNO71T65Z133L

DATA FIRMA: 20/06/2016 12:48:27

IMPRONTA: 6A53966EA195CA1F38A8960610DC831D6E1ECDD8720E29374027235E67A4E76
6E1ECDD8720E29374027235E67A4E76948C9FD42E432F6043706F94914C51A4
948C9FD42E432F6043706F94914C51A4F247C4D6286E404962C203A1F3E4723E
F247C4D6286E404962C203A1F3E4723EB782F1D6B7AAB7C5C8CA4E2A288769EA

NOME: URBAN GIACOMO

CODICE FISCALE: RBNGCM52B22L324Z

DATA FIRMA: 20/06/2016 13:09:40

IMPRONTA: A16A2727F1420064AA9BCC6F60E4EDC1B4A0C1EF714E491AE8359C298A41E94A
B4A0C1EF714E491AE8359C298A41E94A911C432AAA3FB9B3EE22C2C7DD7B063B
911C432AAA3FB9B3EE22C2C7DD7B063B23FBD2104EAA120453BEA78ED6824B23
23FBD2104EAA120453BEA78ED6824B2327B1199B328F1853B1A02517EF2580ED

NOME: URBAN EMILIA

CODICE FISCALE: RBNMLE58P65L324R

DATA FIRMA: 20/06/2016 13:14:11

IMPRONTA: 9E34AF349E7A794A55C792B2BF4284CF99B2BEEBC3E411F0F85A6E375B532E9E
99B2BEEBC3E411F0F85A6E375B532E9E5FC518FB3A7EE9F13CC470BCE0B6F7FA
5FC518FB3A7EE9F13CC470BCE0B6F7FAA70C38C81C45621243DA7BB6E730AB07
A70C38C81C45621243DA7BB6E730AB075EC2BBF15DC66FA96DEA871B9C95882D

