



COPIA

Comune di Borgoratto Alessandrino Provincia di Alessandria

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

SEDUTA DEL **26/04/2016**

DELIBERAZIONE N. **7**

OGGETTO: Conferma aliquote d'imposta Unica Comunale IUC componenti IMU e TASI anno 2016.

L'anno **DUEMILASEDICI** addì **VENTISEI** del mese di **APRILE** alle ore **21,15** nella sala delle adunanze del Comune, convocato a norma di legge, il Consiglio Comunale, si è riunito con la presenza dei signori:

N. ord	Nome	Cognome	Qualifica	Presenti	Assenti
1	Simone	BIGOTTI	Sindaco	SI	
2	Filippo	ODDONE	Consigliere	SI	
3	Elena	VETTORELLO	Consigliere	SI	
4	Lorenzo	LOMBARDI	Consigliere	SI	
5	Claudio	PESCE	Consigliere	SI	
6	Barbara	GARDIN	Consigliere	SI	
7	Gianlorenzo	CONTA	Consigliere	SI	
8	Lorenza	RANDI	Consigliere	SI	
9	Andrea Giuseppe	TIBERTI	Consigliere	SI	
10	Surekha	DAGNINO	Consigliere	NO	SI
11	Marco	OPPEZZO	Consigliere	NO	SI
TOTALE				9	2

Partecipa con funzioni consultive, referenti e di assistenza e ne cura la verbalizzazione (art. 97 c. 4a del T.U. n. 267/2000) il Segretario Comunale Dr.ssa Paola Marcella Crescenzi.

Il Sindaco Presidente Sig. Simone BIGOTTI, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i Consiglieri convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che sulla proposta della deliberazione hanno espresso parere favorevole:

- il Responsabile del Servizio Tecnico (art.49 c.1 del T.U. n.267/2000) per quanto concerne la regolarità tecnica;
- il Responsabile del Servizio Finanziario, per quanto concerne la regolarità contabile (art.49, c. 1 del T.U. n. 267/2000);
- il Responsabile del Servizio Amministrativo (art.49 c.1 del T.U. n.267/2000) per quanto concerne la regolarità Amministrativa;
- il Segretario Comunale (ai sensi dell' art.49 c.1 del T.U. n.267/2000) per quanto concerne la regolarità Tecnico/Amministrativa;

Parere di regolarità tecnico/amm.vo art. 49, 1° comma del D.Lgs 267/2000: Favorevole	Firma: Il Responsabile del Servizio Finanziario f.to Cermelli Gian Franco
Parere regolarità contabile art. 49, 1° comma del D.Lgs. 267/2000: Favorevole	Firma: Il Responsabile del Servizio Finanziario f.to Cermelli Gian Franco

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visti:

- l'art. 151 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, che fissa al 31 dicembre il termine per l'approvazione, da parte del Consiglio, del bilancio di previsione e dei suoi allegati e che prevede che il termine possa essere differito con decreto del Ministro dell'Interno;
- il decreto del Ministero dell'Interno 28 ottobre 2015, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale Serie generale n.254 del 31 ottobre 2015, che, all'art.2, differisce al 31 marzo 2016 la deliberazione del bilancio di previsione finanziario degli enti locali, di cui all'art.151 del D.Lgs.n.267/2000, per l'anno 2016;
-il successivo decreto del Ministero dell'Interno 1 marzo 2016, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale Serie generale n.55 del 7 marzo 2016, che, all'art.1, differisce ulteriormente al 30 aprile 2016 la deliberazione del bilancio di previsione degli enti locali, di cui all'art.151 del D.Lgs.n.267/2000, per l'anno 2016;

Vista la L. 147/2013 ed in particolare il comma 639 dell'art. 1, che ha istituito l'Imposta Unica Comunale (IUC), composta dall'Imposta Municipale Unica (IMU), di natura patrimoniale, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti;

Visto il D.L. 201/2011, convertito dalla L. 124/2011, contenente la disciplina dell'Imposta Municipale Unica;

Rilevato che gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Come stabilito dall'art. 1, comma 169, L. 27 dicembre 2006, n. 296;

Richiamato l'articolo 1 della L. 208/2015, Legge di stabilità 2016, ed in particolare:

- a) il comma 14, che ha escluso dall'applicazione della TASI le unità immobiliari destinate ad abitazione principale dal possessore nonché dall'utilizzatore, ad eccezione di quelle classificate nella categorie catastali A/1, A/8 ed A/9;
- b) il comma 26, che stabilisce per l'anno 2016 la sospensione dell'efficacia delle deliberazioni degli

enti locali nella parte in cui prevedono aumenti dei tributi e delle addizionali attribuiti agli enti locali con leggi dello Stato rispetto ai livelli di aliquote, o tariffe applicabili per l'anno 2015 (con parziale eccezione per la TARI);

c) il comma 28, che stabilisce che per l'anno 2016, limitatamente agli immobili non esentati i Comuni possono mantenere con espressa deliberazione del Consiglio Comunale la maggiorazione della TASI di cui al comma 677 dell'articolo 1 della L. 147/2015, nella stessa misura applicata per l'anno 2015;

d) i commi 53 e 54 che prevedono la riduzione del 25% di IMU e TASI per gli immobili locati a canone concordato di cui alla legge 9.12.1998 n.431;

e) il comma 10 lettera b) che modifica la base imponibile ed i criteri di applicazione dell'agevolazione IMU per gli immobili dati in comodato d'uso gratuito a genitori o figli.

Richiamata la deliberazione C.C. n. 21 del 28.07.2015 esecutiva, con la quale sono state approvate le aliquote IUC per l'anno 2015, con riferimento alle componenti IMU e TASI, come di seguito distintamente esposte:

IMU

N.D.	TIPOLOGIA DEGLI IMMOBILI	Aliquote ‰
1	REGIME ORDINARIO DELL'IMPOSTA per tutte le categorie di immobili oggetto di imposizione non incluse nelle sottostanti classificazioni –	9,00‰
2	immobili ad uso produttivo categoria D	9,00‰
3	Unità immobiliare adibita ad abitazione principale e relative pertinenze	esente
4	Abitazione principale e relativa pertinenza data in uso gratuito	esente
5	Abitazione principale rientrante nelle categorie A1-A8-A9 e relative pertinenze	4,00‰
6	Fabbricati rurali ad uso strumentale	esente
7	Terreni Agricoli	9,00‰
8	Aree Fabbricabili	9,00‰
9	Altri Fabbricati	9,00‰
10	Immobili locati	9,00‰

TASI

N.D.	TIPOLOGIA DEGLI IMMOBILI	Aliquote ‰
1	REGIME ORDINARIO DELL'IMPOSTA per tutte le categorie di immobili oggetto di imposizione non incluse nelle sottostanti classificazioni	2,3‰
2	Unità immobiliare adibita ad abitazione principale e relative pertinenze	2,3‰

3	Abitazione principale rientrante nelle categorie A1-A8-A9 e relative pertinenze	2,3%
4	Fabbricati rurali ad uso strumentale	1,00‰
5	Terreni Agricoli	esente
6	Aree Fabbricabili	esente
7	Altri Fabbricati	esente
8	Immobili locati	esente
10	Immobili locati, percentuale a carico del proprietario	esente
11	Immobili locati, percentuale a carico del conduttore	esente

Dato atto quindi che - in virtù delle indicazioni contenute nella L. 208/2015 in ordine al divieto, per l'anno 2016, di aumento dei tributi ed addizionali attribuiti agli enti locali, nonché in virtù delle modificazioni apportate dalla citata Legge relative all'esclusione dell'applicazione della TASI per le abitazioni destinate ad abitazione principale, fatta eccezione per le abitazioni classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 ed A/9 - la TASI nel corrente anno 2016 si applica solo alle abitazioni principali di categoria A/1, A/8 ed A/9;

Ritenuto di mantenere la maggiorazione di cui al comma 677 dell'articolo 1 della L. 147/2013 nella stessa misura applicata per l'anno 2015;

Con voti favorevoli n. 8, astenuti n.1 (Andrea Giuseppe Tiberti) su 9 Consiglieri Comunali presenti e votanti, per alzata di mano

DELIBERA

1) **Di prendere atto** di quanto previsto dalla legge di stabilità anno 2016 (legge n. 208/2015 pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 302 del 30 dicembre 2015) che introduce al **comma 26** la sospensione di eventuali aumenti di tributi e addizionali, (con parziale eccezione per la TARI): *“26. Al fine di contenere il livello complessivo della pressione tributaria, in coerenza con gli equilibri generali di finanza pubblica, per l'anno 2016 e sospesa l'efficacia delle leggi regionali e delle deliberazioni degli enti locali nella parte in cui prevedono aumenti dei tributi e delle addizionali attribuiti alle regioni e agli enti locali con legge dello Stato rispetto ai livelli di aliquote o tariffe applicabili per l'anno 2015;*

2) Di **approvare e confermare** pertanto, anche in conseguenza di quanto riportato al punto precedente, fatto salvo quanto puntualizzato in premessa, le **medesime aliquote, addizionali e detrazioni** relative ad **IMU, TASI ed addizionale comunale IRPEF** relative al 2016 negli stessi importi e percentuali dell'anno 2015, come di seguito dettagliati:

IMU

N.D.	TIPOLOGIA DEGLI IMMOBILI	Aliquote ‰
1	REGIME ORDINARIO DELL'IMPOSTA per tutte le categorie di immobili oggetto di imposizione non incluse nelle sottostanti classificazioni -	9,00‰

2	immobili ad uso produttivo categoria D	9,00‰
3	Unità immobiliare adibita ad abitazione principale e relative pertinenze	esente
4	Abitazione principale e relativa pertinenza data in uso gratuito	esente
5	Abitazione principale rientrante nelle categorie A1-A8-A9 e relative pertinenze	4,00‰
6	Fabbricati rurali ad uso strumentale	esente
7	Terreni Agricoli	9,00‰
8	Aree Fabbricabili	9,00‰
9	Altri Fabbricati	9,00‰
10	Immobili locati	9,00‰

TASI

N.D.	TIPOLOGIA DEGLI IMMOBILI	Aliquote ‰
1	REGIME ORDINARIO DELL'IMPOSTA per tutte le categorie di immobili oggetto di imposizione non incluse nelle sottostanti classificazioni	2,3‰
2	Unità immobiliare adibita ad abitazione principale e relative pertinenze	2,3‰
3	Abitazione principale rientrante nelle categorie A1-A8-A9 e relative pertinenze	2,3%
4	Fabbricati rurali ad uso strumentale	1,00‰
5	Terreni Agricoli	esente
6	Aree Fabbricabili	esente
7	Altri Fabbricati	esente
8	Immobili locati	esente
10	Immobili locati, percentuale a carico del proprietario	esente
11	Immobili locati, percentuale a carico del conduttore	esente

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
F.to Simone BIGOTTI

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr.ssa Paola Marcella Crescenzi

Il sottoscritto

ATTESTA

che la presente deliberazione:

viene pubblicata il giorno 12/05/2016 all'Albo Pretorio Telematico sul sito istituzionale dell'Ente all'indirizzo www.comune.borgoratto.al.it per quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124 comma 1, D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e s.i.m. .

viene comunicata in data odierna ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'Art. 125 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e s.i.m. .

è stata dichiarata immediatamente eseguibile – Art. 134 – comma 4° del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e s.i.m..

Borgoratto Alessandrino, 12/05/2016

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr.ssa Paola Marcella Crescenzi

Il sottoscritto

ATTESTA

che la presente deliberazione:

è divenuta esecutiva il giorno 22/05/2016 decorsi 10 giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art. 134 – comma 3° del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e s.i.m..

Borgoratto Alessandrino, 23/05/2016

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr.ssa Paola Marcella Crescenzi

Il sottoscritto

ATTESTA

che la presente deliberazione:

è stata ratificata/comunicata al Consiglio Comunale con deliberazione n. _____ in data

è stata affissa all'Albo Pretorio Telematico sul sito istituzionale dell'Ente all'indirizzo www.borgoratto.it, nelle forme previste dall'art. 32 comma 1 della Legge 18/06/2009 n. 69, per quindici giorni consecutivi dal 12/05/2016 al 27/05/2016 ai sensi dell'art. 124 comma 1, D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e s.i.m. .

E' copia conforme all'originale, in carta semplice per uso amministrativo

Borgoratto Alessandrino, 28/05/2016

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr.ssa Paola Marcella Crescenzi