

COMUNE DI VILLIMPENTA

via Roma 26 46039 Villimpenta
C.F.00389360207

L.10

ORIGINALE

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

ATTO Nr. **12**

DEL **30/04/2016**

Oggetto:

APPROVAZIONE ALIQUOTE IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA ANNO 2016

L'anno duemilasedici, il giorno trenta del mese di aprile alle ore 12,15 nella Sala Comunale in prima convocazione si è riunito il Consiglio Comunale con l'intervento dei Signori:

| | | |
|-----------------|--------------------|----------|
| 1) Sindaco | ZAGHINI SIMONE | Presente |
| 2) Vice Sindaco | VINCENZI MATTEO | Presente |
| 3) Consigliere | MILANI BORIS | Presente |
| 4) Consigliere | GREGGIO NICOLAS | Presente |
| 5) Consigliere | CAGNATA MONIA | Presente |
| 6) Consigliere | TREVENZOLI DANIELE | Presente |
| 7) Consigliere | GRASSO GABRIELE | Presente |

Presenti: **7** Assenti: **0**

Presiede il Sig. ZAGHINI SIMONE

Assiste il Segretario Comunale Sig. MAGALINI DOTT.RENATO

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

COMUNE DI VILLIMPENTA

via Roma 26 46039 Villimpenta
C.F.00389360207

Oggetto:

APPROVAZIONE ALIQUOTE IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA ANNO 2016

Il Sindaco si richiama a quanto affermato al punto precedente.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione di seguito riportata:

VISTO

- gli articoli 8 e 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23, e art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201, convertito con modificazioni con la legge 22 dicembre 2011 n. 214, con i quali viene istituita l'imposta municipale propria, con anticipazione, in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012 e fino al 2014, in tutti i comuni del territorio nazionale;
- la legge 27 dicembre 2013 n. 147 (legge di stabilità 2014) che ha stabilito, tra l'altro, l'istituzione dell'Imposta Unica Comunale "IUC" dal 1 gennaio 2014 e delle sue componenti TASI e TARI, oltre ad una profonda e sostanziale modifica normativa della componente IMU;

EVIDENZIATO che i Comuni, con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997 n. 446, provvedono a :

- *disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti.*

DATO ATTO che il Consiglio Comunale di Villimpenta con proprio atto n. 20 del 28.06.2014 ha approvato il regolamento per l'applicazione dell'Imposta Municipale propria "IMU".

CONSTATATO che con delibera di Consiglio Comunale approvata in data odierna è stato modificato il regolamento IMU;

VISTO il comma 677 dell'art. 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (legge di stabilità 2014):

"Il Comune, con la medesima deliberazione di cui al comma 676, può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile. Per il 2014, l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille";

VISTA la deliberazione n. 23 del 28.06.2014 con la quale il Consiglio Comunale ha determinato le aliquote dell'imposta municipale propria per l'anno 2014;

VISTA la deliberazione n.11 del 03.07.2015 con la quale il Consiglio Comunale ha determinato le aliquote dell'imposta municipale propria per l'anno 2015;

COMUNE DI VILLIMPENTA

via Roma 26 46039 Villimpenta

C.F.00389360207

RICHIAMATO l'art. 1, comma 26, della legge 28.12.2015, n. 208 (legge di stabilità 2016) che prevede il blocco degli aumenti dei tributi e delle addizionali per l'anno 2016, rispetto ai livelli deliberati per il 2015, fatta eccezione per le tariffe relative alla tassa rifiuti (TARI);

RITENUTO di dover confermare anche per l'anno 2016 la medesima aliquota IMU deliberata per l'anno 2016;

CONSIDERATO che la legge 28.12.2015 n. 208 è intervenuta a normare la componente IMU dell'imposta unica comunale (IUC) tra cui:

- Immobili concessi in comodato gratuito (comma 10) si riduce del 50% la base imponibile IMU per gli immobili dati in comodato d'uso a figli o genitori, purché il contratto venga registrato, il comodante possieda un solo immobile nel territorio italiano, e lo stesso risieda anagraficamente e dimori abitualmente nello stesso Comune in cui è locato l'immobile concesso in comodato. Viene, inoltre, esteso il beneficio anche al caso in cui il comodante, oltre all'immobile concesso in comodato, possieda nel medesimo Comune un altro immobile adibito a propria abitazione principale. Sono esclusi i comodati per le abitazioni di lusso (Cat, A1, A8 e A9)

- Terreni agricoli - E' soppresso il moltiplicatore favorevole, pari a 75, destinato alla determinazione della base imponibile dei terreni agricoli dei coltivatori diretti (CD) e imprenditori agricoli professionali (IAP). Vengono, inoltre, cancellate le riduzioni a scaglioni previste per i CD e IAP dall'art. 13, comma 8-bis, D.L. n. 201/2011. E', infine, prevista l'esenzione per i terreni agricoli che: sono posseduti e condotti dai coltivatori diretti e dagli imprenditori agricoli professionali, iscritti nella previdenza agricola, a prescindere dalla loro ubicazione; sono situati nei Comuni delle isole minori; a immutabile destinazione agro-silvo-pastorale a proprietà collettiva indivisibile e inusucapibile.

- Esenzione IMU estesa agli immobili di cooperative edilizie a proprietà indivisa destinate a studenti universitari soci assegnatari, anche in deroga al richiesto requisito della residenza anagrafica

- Abrogata l'IMUS (IMU secondaria), tributo previsto dalla riforma del federalismo fiscale (Art. 11 del D. Lgs. n. 23 del 2011). Il D. Lgs. n. 23 del 2011 prevedeva infatti l'istituzione dell'Imposta Municipale Secondaria, in sostituzione della tassa per l'occupazione di spazi e aree pubbliche, il canone di occupazione di spazi e aree pubbliche, l'imposta comunale sulla pubblicità e i diritti sulle pubbliche affissioni, insieme al canone per l'autorizzazione all'installazione dei mezzi pubblicitari.

CONSIDERATO che a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione. Il mancato invio delle predette deliberazioni nei termini è sanzionato, previa diffida da parte del Ministero dell'Interno, con il blocco, sino all'adempimento dell'obbligo dell'invio, delle risorse a qualsiasi titolo dovute agli enti inadempienti. Con decreto del Ministero dell'economia e finanza, di concerto con il Ministero dell'Interno, di natura non regolamentare sono stabilite le modalità di attuazione, anche graduale, delle disposizioni di cui ai primi due periodi del presente comma. Il Ministero

COMUNE DI VILLIMPENTA

via Roma 26 46039 Villimpenta
C.F.00389360207

dell'economia e della finanza pubblica, sul proprio sito informatico, le deliberazioni inviate dai comuni. Tale pubblicazione sostituisce l'avviso in Gazzetta Ufficiale previsto dall'art. 52, comma 2, terzo periodo, del decreto legislativo n. 446 del 1997;

CONSIDERATO altresì che per l'accertamento, la riscossione, i rimborsi, le sanzioni, gli interessi ed il contenzioso si applicano le disposizioni vigenti in materia di imposta municipale propria. Le attività di accertamento e riscossione dell'imposta erariale sono svolte dal comune al quale spettano le maggiori somme derivanti dallo svolgimento delle suddette attività a titolo di imposta, interessi e sanzioni;

ATTESO che il versamento dell'imposta, in deroga all'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997, n. 446, è effettuato secondo le disposizioni di cui all'articolo 17 del decreto legislativo 9 luglio 1997 n. 241, con le modalità stabilite con provvedimento del direttore dell'Agenzia delle entrate;

VISTO il Decreto del Ministero dell'Interno in data 01.03.2016 che ha differito al 30 aprile 2016 il termine per deliberare il bilancio di previsione 2016 da parte degli enti locali;

ACQUISITO il parere favorevole espresso, dal competente Responsabile del Servizio Finanziario, in ordine alla regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

CON voti favorevoli n. 7, astenuti e contrari nessuno, espressi in forma palese per alzata di mano dai n. 7 consiglieri presenti e votanti;

DELIBERA

- 1) Di dare atto che le premesse sono parte integrate e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento ;
- 2) Di confermare le seguenti aliquote per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria anno 2016 :
 - ALIQUOTA DI BASE *0,76 PER CENTO*
 - ALIQUOTA ABITAZIONE PRINCIPALE per le categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze *0,40 PER CENTO*

*Si considerano direttamente adibite ad abitazione principale le seguenti unità immobiliari:
- Unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata e/o comunque occupata;*

- 3) Di determinare le seguenti detrazioni per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria "IMU" anno 2016:

COMUNE DI VILLIMPENTA

via Roma 26 46039 Villimpenta

C.F.00389360207

- a) per l'unità immobiliare appartenente alla categoria catastale A/1-A/8-A/9, adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, per la quale si continua ad applicarsi l'imposta, si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, euro 200 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica ;
- 4) Di dare atto che viene rispettato il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile.
- 5) Di dare atto che tali aliquote e detrazioni decorrono dal 1° gennaio 2016 ;
- 6) Di dare atto che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo si rimanda al Regolamento approvato con Deliberazione Consiliare;
- 7) Di inviare la presente deliberazione esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo della stessa nell'apposita sezione del Portale del Federalismo Fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'art. 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, e successive modificazioni;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Considerata l'urgenza di dare attuazione alla presente deliberazione;

Visto il quarto comma dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267 del 18.08.2000;

PRESENTI e votanti n.7, con voti favorevoli n.7, astenuti e contrari nessuno, resi in forma palese per alzata di mano,

DELIBERA

Di dichiarare la presente delibera immediatamente esecutiva.

COMUNE DI VILLIMPENTA

via Roma 26 46039 Villimpenta
C.F.00389360207

ORIGINALE PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

AREA DI COMPETENZA

AREA ECONOMICO FINANZIARIA

OGGETTO DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

**APPROVAZIONE ALIQUOTE IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA
ANNO 2016**

Ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, che testualmente recita:

"1. Su ogni proposta di deliberazione sottoposta alla giunta ed al consiglio che non sia mero atto di indirizzo deve essere richiesto il parere in ordine alla sola regolarità tecnica del responsabile del servizio interessato e, qualora comporti impegno di spesa o diminuzione di entrata, del responsabile di ragioneria in ordine alla regolarità contabile. I pareri sono inseriti nella deliberazione.

2. Nel caso in cui l'ente non abbia i responsabili dei servizi, il parere è espresso dal Segretario dell'ente, in relazione alle sue competenze.

3. I soggetti di cui al comma 1 rispondono in via amministrativa e contabile dei pareri espressi".

Sulla proposta di deliberazione i sottoscritti esprimono il parere di cui al seguente prospetto:

| | |
|---|---|
| IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO | Per quanto concerne la regolarità tecnica esprime: PARERE FAVOREVOLE Il Responsabile AREA ECONOMICO FINANZIARIA Guerra Dott.Ssa Ombretta Data 22-04-2016 |
|---|---|

| | |
|--|---|
| IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA | Per quanto concerne la regolarità contabile esprime: PARERE FAVOREVOLE Il Responsabile Area Contabile Guerra Dott.Ssa Ombretta Data 22-04-2016 |
|--|---|

| DATA DELLA SEDUTA | ORDINE DEL GIORNO | VERBALIZZANTE |
|-----------------------|-------------------|--|
| Sabato 30 Aprile 2016 | 1 | IL SEGRETARIO COMUNALE Magalini Dott.Renato |

| | | |
|-----|---------------------------------------|---------------------|
| (X) | DICHIARAZIONE IMMEDIATA ESEGUIBILITA' | DELIBERAZIONE N. 12 |
|-----|---------------------------------------|---------------------|

COMUNE DI VILLIMPENTA

via Roma 26 46039 Villimpenta
C.F.00389360207

t.18

Il presente atto viene letto, approvato e sottoscritto:

Il Segretario Comunale
Magalini Dott.Renato

Il Sindaco
Zaghini Simone

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(art.124, D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267)

Copia della presente è affissa all'Albo Pretorio Online il 17-05-2016 e vi rimarrà esposta per la durata di 15 giorni consecutivi.

Villimpenta li, 17-05-2016

N° 80 Reg. P.032

Il Responsabile Settore Affari Generali
(Magalini Dott. Renato)

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione E' STATA DICHIARATA IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA ai sensi dell'articolo 134 comma 4 del D.lgs 267 del 18.08.2000 il Sabato 30 Aprile 2016

Villimpenta li 17-05-2016

Il Segretario Comunale
Magalini Dott.Renato