



**COMUNE DI MONGARDINO**  
**Provincia di Asti**

---

**DELIBERAZIONE N 14**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

Adunanza Ordinaria di Prima convocazione seduta pubblica

OGGETTO : APPROVAZIONE ALIQUOTE IMU 2016.

L'anno duemilasedici addì ventinove del mese di aprile alle ore 19:00 nella solita sala delle riunioni.

Previo esaurimento delle formalità previste dalla Legge, vennero per oggi convocati i componenti di questo Consiglio Comunale.

Fatto l'appello risultano presenti ed assenti i seguenti Consiglieri:

<b>Cognome e Nome</b>	<b>Presente</b>
1. BAINO Barbara - Presidente	Sì
2. GULINO Fausto - Assessore	Sì
3. GENTILE Monica - Consigliere	Sì
4. BRUSCHI Francesco - Consigliere	Sì
5. GIANOTTI Andrea - Consigliere	Giust.
6. PASQUAL Maurizio - Consigliere	Sì
7. VERZON Giulia - Consigliere	Sì
8. ZOPPI Sara - Assessore	Sì
9. SANTORO Giuseppe Massimo - Consigliere	Sì
10. SANTANGELO Vincenzo - Consigliere	Sì
11. BOERO Mara - Consigliere	Sì
Totale Presenti:	10
Totale Assenti:	1

Con l'intervento e l'opera del Segretario Comunale Dr.ssa Marta Bacciu.

La sig.na BAINO Barbara nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e riconosciuto legale il numero degli intervenuti dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO l'art. 13 del D.L. 06/12/2011, n. 201, istitutivo, a decorrere dal 01/01/2012 dell'imposta municipale propria di cui agli articoli 8 e 9 del D.Lgs 23/2011, come modificato dall'art. 4 del D.L. 16/2012;

VISTE le norme contenute nell'art. 4 del D.L. 16/2012; VISTO il D.L. 21/05/2013, n° 54, convertito, con modificazioni, dalla Legge 18/07/2013, n°85, art. 1, comma 1;

VISTO il D.L. 31/08/2013, n° 102, convertito, con modificazioni, dalla Legge 28/10/2013, n° 124 e, in particolare, l'art. 1, comma 1, l'art. 2, comma 1, l'art. 2, comma 5-ter, l'art. 8, comma 2;

VISTA la Legge 27/12/2013, n° 147 e, in particolare, i commi 639, 640, 677, 703, 707, 708;

VISTE tutte le disposizioni del D.Lgs 504/92, dell'art. 1, commi 161-170, della L. 296/2006 direttamente o indirettamente richiamate dall'art. 13 del D.L. 201/2011;

VISTO l'art. 52 del D.Lgs 446/97, disciplinante la potestà regolamentare dell'ente in materia di entrate, applicabile all'imposta municipale propria in virtù di quanto disposto dalle norme dell'art. 13, comma 13, del D.L. 201/2011 e dell'art. 14, comma 6, del D.Lgs 23/2011;

VISTA la Legge 28/12/2015 n.208, articolo 1 commi 10 – 28, ed in particolare il comma 26 per il quale per l'anno 2016 è sospesa l'efficacia delle leggi regionali e delle deliberazioni degli enti locali per quanto attiene alla possibilità di aumentare la misura di tributi e addizionali rispetto ai valori applicati nel 2015;

VISTO il Regolamento comunale per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale - IUC, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n° 14 del 1.08.2014 e ss.mm.ii., modificato con delibera di C.C. n. 13 del 15/07/2016;

VISTO l'art. 27, comma 8, della Legge n° 448/2001 il quale dispone che: *“Il comma 16 dell'art.53 della Legge 23/12/2000, n° 338, è sostituito dal seguente: 16. Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, ...omissis... nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio, purchè entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento.”;*

VISTA la Delibera di Consiglio Comunale n.15 del 15/07/2015 con la quale venivano adottate le aliquote IMU per l'anno 2015, come seguono:

<b>Categorie</b>	<b>Aliquote</b>
Aliquota di base	0,86%
Aliquota abitazione principale	0,40%
Terreni agricoli	0,76%
Aree fabbricabili	1,06%
Imp. Categ. D (esclusi D10)	0,95%

ESAMINATA altresì la circolare del Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, n. 3DF del 18/05/2012;

DATO ATTO CHE è **riservata allo Stato** l'imposta dovuta sui fabbricati di Categoria catastale "D" calcolata applicando alla base imponibile l'aliquota base dello 0,76% mentre è di spettanza del Comune ove tali immobili sono ubicati, l'eventuale differenza tra l'aliquota base dello 0,76% e la maggiore aliquota deliberata dal Comune entro i limiti di legge del 1,06%;

VISTA la Circolare Prot. 4033/2014 del 28/02/2014 del Ministero dell'Economia e delle Finanze con la quale sono dettate, tra l'altro, disposizioni in merito alla pubblicazione sul portale del federalismo fiscale, delle deliberazioni di approvazione delle aliquote IMU;

DATO ATTO che la trasmissione telematica degli atti mediante inserimento del testo degli stessi nel "Portale del federalismo Fiscale" costituisce a tutti gli effetti adempimento dell'obbligo di invio di cui al combinato disposto dell'art. 52, comma 2, del D.Lgs. 15/12/1997, n° 446 e dell'art. 13, commi 13-bis e 15, del D.L. 06/12/2011, n° 201, convertito dalla Legge 22/12/2011, n° 214 e non deve, pertanto, essere accompagnata dalla spedizione dei documenti in formato cartaceo tramite PEC;

TENUTO CONTO che per quanto non specificatamente ed espressamente previsto dall'allegato Regolamento si rinvia alle norme legislative inerenti l'imposta comunale IUC e della Legge 27/7/2000, n°212 "Statuto dei diritti del contribuente", oltre a tutte le successive modificazioni ed integrazioni della normativa regolanti la specifica materia;

PRESO ATTO del parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa rilasciato dal Responsabile del servizio a sensi dell'art. 49 – 4° comma, del Decreto legislativo 18/08/2000 n° 267;

PRESO ATTO del parere favorevole in ordine alla regolarità contabile rilasciato dal Responsabile del servizio Economico-Finanziario a sensi dell'art. 49 – 4° comma, del Decreto legislativo 18/08/2000 n° 267;

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

VISTO lo Statuto comunale;

UDITA la presentazione del provvedimento da parte del Sindaco

Con unanime votazione favorevole espressa in modo palese per alzata di mano

## **DELIBERA**

- 1) di confermare per l'anno 2016 le aliquote IMU 2015 già deliberate dal Consiglio Comunale con atto n. 15 del 15/07/2015, ovvero:

<b>Categorie</b>	<b>Aliquote</b>
Aliquota di base	0,86%
Aliquota abitazione principale	0,40%
Terreni agricoli	0,76%
Aree fabbricabili	1,06%
Imp. Categ. D (esclusi D10)	0,95%

- 2) di confermare la detrazione prevista per l'abitazione principale e relative pertinenze di cui al comma 2 dell'art. 13 del D.L. 201/2011, da applicare a quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, non esentate dal versamento dell'imposta, stabilita dal D.L. 201/2011, come modificato dalla Legge n° 147/2013 in € 200,00
- 3) di dare incarico al Responsabile del servizio di procedere alla trasmissione telematica del presente atto mediante l'inserimento nel Portale del Federalismo fiscale, come stabilito con circolare del Ministero dell'Economia e delle Finanze Prot. 4033/2014 del 28/02/2014, dando atto che tale invio sostituisce a tutti gli effetti l'invio dell'atto stesso in formato cartaceo o mediante PEC.

Con separata votazione favorevole espressa in modo palese per alzata di mano

## **DICHIARA**

Il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, co. 4, del D.Lgs. n. 267/2000, stante l'urgenza di provvedere in merito.

Previa lettura viene approvato e sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE  
F.to: BAINO Barbara

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to: Dr.ssa Marta Bacciu

---

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Su attestazione del Messo Comunale si certifica che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal 11/05/2016 al 26/05/2016 ai sensi e per gli effetti dell'Art. 124, 1° comma, del D.Lgs. 18/08/2000 n.,267, e che contro di essa non sono pervenute opposizioni

Mongardino, li 11/05/2016

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to: Dr.ssa Marta Bacciu

---

Parere	Esito	Data	Il Responsabile
Parere Amministrativo	Favorevole	29/04/2016	F.to:Dr.ssa Marta Bacciu
Parere Contabile	Favorevole	29/04/2016	F.to:REGGIO Virna

ESITO CONTROLLO

1 – La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data per la decorrenza dei termini di cui all'art. 134, 3° comma del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

2 – La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 29-apr-2016, per la clausola di immediata esecutività resa ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Mongardino, li 29-apr-2016

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dr.ssa Marta Bacciu

---

E' copia conforme all'originale.

Mongardino, li 11/05/2016

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dr.ssa Marta Bacciu