



# COMUNE DI TREVISO BRESCIANO

PROVINCIA DI BRESCIA

Ufficio Segreteria

ANNO 2016

DELIBERAZIONE n.9 del 29.04.2016

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Adunanza di prima convocazione - Seduta pubblica

Copia

### OGGETTO: esame ed approvazione aliquote IMU anno 2016

L'anno duemilasedici addì ventinove del mese di aprile alle ore 19.00 nella sala delle adunanze consiliari, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero convocati a seduta i componenti del Consiglio Comunale.

All'inizio della trattazione dell'argomento di cui all'oggetto risultano presenti i Consiglieri Comunali sotto indicati:

	A	P		A	P
PICCINELLI MAURO	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	TOGNI ELENA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
BONTEMPI ALESSANDRO	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	PICCINELLI RUBINA	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
BORIVA ALMA	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	PICCINELLI ELENA	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
VEZZOLA MATTEO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	TIBONI FRANCESCO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
CERQUI DOLORES	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>			
MOTELLI GIANPAOLO	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>			
FILOSI PRIMO	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>			
TOTALE				3	8

Assiste all'adunanza il Segretario comunale dott. ssa Laura Romanello la quale procede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. Piccinelli Mauro nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato, posto al numero cinque dell'ordine del giorno.

**OGGETTO: esame ed approvazione aliquote IMU anno 2016.**

**PREAMBOLO**

Vista la delibera di consiglio comunale n. 7 del 4 aprile 2014 di approvazione della IUC.

**Premesso che:**

- l'art. 1 della Legge del 27 dicembre 2013, n. 147 (Legge di Stabilità 2014), ha previsto, al comma 639, l'istituzione a decorrere dal 01.01.2014, dell' IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC), che si basa su due presupposti impositivi: uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore e l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali;
- l'imposta unica comunale si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore sia dell'utilizzatore dell'immobile, ivi comprese le abitazioni principali, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

**Rilevato che:**

- unitamente alla disciplina della TARI e della TASI, sono state introdotte significative novità alla disciplina dell'imposta municipale propria (IMU), ed in particolare, da ultimo, con la succitata citata Legge 27 dicembre 2013, n. 147;
- l'imposta municipale propria (IMU), introdotta dagli artt. 8, 9 e 14 del decreto legislativo 14.03.2011 n° 23, originariamente a decorrere dall'anno 2014, e anticipata al 2012 dall'art. 13 del D.L. 6.12.2011 n° 201, convertito dalla legge 22.12.2011 n° 214, ha per presupposto il possesso di immobili e non si applica, con le modifiche normative intervenute, al possesso dell'abitazione principale e delle pertinenze della stessa, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;

**Dato atto:**

- Che la legge di stabilità 2016 (articolo 1, comma 26 della legge 208/2015) sospende la possibilità di aumentare l'imposizione fiscale per l'esercizio 2016 (la sospensione non si applica alla tassa sui rifiuti TARI);
- Che l'art. 1, comma 10, della legge 208/2015, (legge di stabilità 2016) ha modificato radicalmente il trattamento ai fini IMU delle abitazioni concesse in uso gratuito: ancorché non considerabile come abitazione principale, viene prevista una agevolazione di legge pari al dimezzamento della base imponibile, cui deve essere applicata l'aliquota ordinaria (rispettando tutti i requisiti richiesti dalla normativa sopra citata);

**Visto** l'art. 27, c. 8, della Legge n. 448/2001, secondo cui:

- il termine per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;

**Ritenuto**, per quanto concerne l'IMU, di confermare le aliquote approvate per l'esercizio 2012 e non modificate per l'anno 2013, 2014 e 2015:

- che, i fabbricati rurali strumentali sono esenti dall'IMU come previsto dall'articolo 1, comma 708 della L. 147/2013;
- che i terreni agricoli sono esenti dall'imposta in quanto ricadenti in area montana compresa nell'elenco allegato alla Circolare 14.06.1993, n. 9 (art. 9, co. 8 D.L. 201/2011 – Circolare MEF 18.05.2012 N. 3/DF – par. 8) come recentemente ribadito dal Dl 4 gennaio 2015, n. 4;

**Vista** la Legge n°147/2013;

**Vista** la Legge n°201/2011;

**Visti** i favorevoli pareri di regolarità tecnica e di regolarità contabile, reso dal competente Responsabile di Servizio a' sensi dell'art.49, comma I, del T.U. approvato con D.Lgs. 18.agosto.2000 n° 267;

*Con voti favorevoli otto, contrari //, astenuti //, espressi in forma palese per alzata di mano,*

**DELIBERA**

1. Di dare atto che le premesse sono parte integrate e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
2. Di confermare, per l'esercizio 2016, le seguenti aliquote per l'applicazione dell'imposta municipale propria:  
**ABITAZIONE PRINCIPALE** (e pertinenze nei limiti stabiliti dalla norma): aliquota prevista (0,4%)  
**PERTINENZE:** Per pertinenze all'abitazione principale si intendono esclusivamente quelle classificate nelle categorie catastali C/2, C/6,C/7 nella misura massima di una unità pertinenziali per ciascuna delle categorie catastali indicate, anche se iscritte in catasto unitamente all'unità ad uso abitativo.  
**TUTTE LE FATTISPECIE DI IMMOBILI NON RICOMPRESSE NELLE CATEGORIE IMPOSITIVE SUINDICATE:** aliquota ordinaria (0,76%).
3. Di dare atto che le aliquote e detrazioni di cui al presente atto decorrono dal 1 gennaio 2016;
4. Di dare atto che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo si rinvia al Regolamento IMU;
5. Di inviare la presente deliberazione tariffaria, relativa all'imposta municipale propria, al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, secondo le modalità stabilite dall'art. 13 c. 15 del D.L. 201/11 convertito in legge 214/11 e successivo decreto attuativo;

*Con successiva distinta votazione a scrutinio palese, dalla quale risultano voti favorevoli otto, contrari //, astenuti //,*

**DELIBERA**

6. Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs.18 agosto 2000, n. 267.



COMUNE DI TREVISO BRESCIANO

**PROVINCIA DI BRESCIA**

---

Allegato alla delibera C.C. n. 9 del 29.04.2016

PARERI ED ATTESTAZIONI

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 D. Lgs. 267/2000

VISTA la proposta di deliberazione del Consiglio Comunale avente per oggetto:

Esame ed approvazione aliquote IMU anno 2016

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e contabile

Il Responsabile del Servizio  
F.to Alma Boriva

Treviso Bresciano, 29.04.2016

Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO  
f.to Mauro Piccinelli

Il Segretario Comunale  
f.to Laura Dott.ssa  
Romanello

---

### **ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto, attesta che:

copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo del Comune il 25.05.2016 ed ivi rimarrà per quindici (15) giorni consecutivi sul sito web istituzionale [www.comune.trevisobresciano.bs.it](http://www.comune.trevisobresciano.bs.it) in attuazione del combinato disposto degli artt. 124 co.2 D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267 (TUEL) ed art.32, comma 1, della Legge 18 giugno 2009, n. 69.

Dalla residenza municipale, data della pubblicazione 25.05.2016

Il funzionario incaricato  
f.to Ivano Badini

---

### **ESECUTIVITÀ**

La presente deliberazione è esecutiva ai sensi dell'art. 134 del decreto legislativo n. 267/2000.

---

Copia conforme all'originale in carta libera ad uso amministrativo.