



# COMUNE DI CICCIANO

Provincia di Napoli

Sede Legale: C.so Garibaldi n. 3 – 80033 Cicciano

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

### ORIGINALE

N. 15 del 28.04.2016

**OGGETTO:** Approvazione aliquote dell'imposta municipale propria (I.M.U.) per l'anno 2016 -

L' anno duemila sedici il giorno 28 del mese di Aprile alle ore 20,00 presso l'Aula Consiliare, previo avvisi scritti nei modi di legge si è riunito il Consiglio Comunale in sessione straordinaria ed urgente per il giorno 28.04.2016.

Presiede l'adunanza il PRESIDENTE DEL CONSIGLIO Sig.ra Maria Anna Antonetta DE RIGGI.

Risultano all'appello nominale:

<b>Raffaele Arvonio</b>	<b>P</b>		Aniello Pizza	<b>P</b>	
Maria Anna Antonetta De Riggi	<b>P</b>		Antonio Ardolino	<b>P</b>	
Giovanni Corrado	<b>P</b>		Antonio Casoria	<b>P</b>	
Annalisa Casoria	<b>P</b>		Giuseppe Tarantino		<b>A</b>
Gennaro D'Avanzo	<b>P</b>		Felicia, Lucia Delle Cave		<b>A</b>
Saveria Vassallo	<b>P</b>		Giovanni Capolongo	<b>P</b>	
Nicola Dell'Anno	<b>P</b>		Aniello Capolongo		<b>A</b>
Lucia Marotta	<b>P</b>		Lucio Amato	<b>P</b>	
Antonio Amato	<b>P</b>			<b>14</b>	<b>3</b>

Partecipa il SEGRETARIO GENERALE Dott.ssa Francesca Balletta;

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE AL CONSIGLIO COMUNALE

**OGGETTO: APPROVAZIONE ALIQUOTE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) PER L'ANNO 2016.**

**Richiamato** il D.Lgs 14.03.2011 n. 23 recante “ *Disposizioni in materia di federalismo fiscale municipale*” ed in particolare gli articoli 8 e 9 che disciplinano l'imposta municipale propria;

**Visto** il D.L. n. 201 del 6.12.2011, convertito con modificazioni dalla L. n. 214 del 22.12.2011, che ha previsto l'anticipazione della istituzione dell'Imposta Municipale Propria, in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012 e fino al 2014;

**Considerato** che con la legge n. 147/2013 (legge di stabilità 2014) è stata realizzata una complessiva riforma della fiscalità locale sugli immobili mediante l'introduzione dell'Imposta Unica Comunale (IUC), basata su due presupposti impositivi, uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore e l'altro connesso all'erogazione e alla funzione di servizi comunali;

**Rilevato** che l'imposta unica comunale (IUC) si compone in particolare dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali – ad eccezione di quelle nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 – e di una componente riferita ai servizi, rappresentata dal tributo sui servizi indivisibili (TASI) e dalla tassa sui rifiuti (TARI);

**Rilevato** altresì, in particolare, che la sopra citata legge n. 147/2013, modificata dal D.L. 6 marzo 2014, convertito con modificazione della legge 2 maggio 2014 n. 68, ha disposto l'applicazione a regime dell'imposta municipale propria a decorrere dall'anno 2014;

**Visto** altresì, il D.Lgs. 30.12.1992 n. 504, istitutivo dell'I.C.I. ( imposta comunale sugli immobili), al quale il decreto legge n. 201/2011 rinvia in ordine a specifiche previsioni normative;

**Visto** il D.Lgs. 15.12.1997 n. 446, ed in particolare gli artt. 52 e 59, limitatamente alle disposizioni non abrogate dalla sopra citata normativa;

**Richiamate:**

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 52 del 04.09.2014 con la quale è stato approvato il “ Regolamento per l'applicazione della IUC”;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n.15 del 12.04.2015 e n. 13 del 28.04.2016 con la quale , sono state approvate alcune modifiche al sopra citato regolamento;

**Dato atto** che in base all'art. 1, comma 380 – lettera f), legge n. 228 del 24.12.2012 è riservato allo Stato il gettito dell'imposta municipale propria derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, calcolato ad aliquota standard dello 0,76 per cento mentre il restante aumento di aliquota è destinato al Comune, fino ad un massimo di 0,3 punti percentuali;

**Dato atto**, che in base alle disposizioni contenute nella legge 28 dicembre 2015 n. 208 ( legge di stabilità 2016) non è possibile procedere ad aumenti dei tributi locali, fatta eccezione per la Tassa Rifiuti (TARI) in quanto collegata al costo del servizio;

**Ritenuto** pertanto di fissare le aliquote dell'imposta municipale propria (IMU) per l'anno 2016, precisamente:

Altri fabbricati	8,00‰
Aree fabbricabili	8,00‰
Terreni agricoli	7,30‰
Abitazione principale (solo cat. A/1 - A/8 -A/9 e relative pertinenze	5,00‰
Immobili Cat. D (escluso D10)	9,00‰

**Visto** il decreto del Ministro dell'Interno d'intesa con il Ministro dell'Economia e delle Finanze del 1<sup>^</sup> marzo 2016 con il quale il termine per l'approvazione del bilancio di previsione finanziario 2016-2018 è stato prorogato al 30 aprile 2016;

**Visti** i pareri di regolarità tecnica e contabile espressi, ai sensi e per gli effetti dell'art 49 del D.Lgs. n. 267/2000, dal Responsabile del Settore Finanziario;

### **PROPONE DI DELIBERARE**

Per i motivi di cui in narrativa:

1. Di fissare le aliquote dell'imposta municipale propria (IMU) per l'anno 2016, come segue:

Altri fabbricati	8,00‰
Aree fabbricabili	8,00‰
Terreni agricoli	7,30‰
Abitazione principale (solo cat. A/1 - A/8 -A/9 e relative pertinenze	5,00‰
Immobili Cat. D (escluso D10)	9,00‰

2. **Di dare atto** che la presente deliberazione sarà trasmessa al Ministero dell'Economia e delle Finanze – Dipartimento delle Finanze, nei modi e nei termini previsti dalla normativa vigente e con le modalità stabilite dal Ministero stesso, e che la stessa verrà pubblicata sul sito internet del Comune.

**Il Responsabile del Settore Finanziario  
Dott.ssa Luisa Ardolino**

Relaziona il Consigliere Delegato Dell'Anno Nicola;

Durante la relazione, alle ore 21,10, si allontana il Consigliere Antonio Casoria – Presenti n. 13 -

Udita la relazione, visto che nessuno interviene, si pone ai voti la proposta così come predisposta dal Responsabile del Settore Finanziario.

### ***IL CONSIGLIO COMUNALE***

- ◇ Con voti n. 10 a favore e n. 3 contrari (Vassallo Saveria, Lucio Amato e Capolongo Giovanni)

### ***D E L I B E R A***

Per i motivi di cui alla proposta del Settore Finanziario:

Di fissare le aliquote dell'imposta municipale propria (IMU) per l'anno 2016, come segue:

Altri fabbricati	8,00‰
Aree fabbricabili	8,00‰
Terreni agricoli	7,30‰
Abitazione principale (solo cat. A/1 - A/8 -A/9 e relative pertinenze	5,00‰
Immobili Cat. D (escluso D10)	9,00‰

**Di dare atto** che la presente deliberazione sarà trasmessa al Ministero dell'Economia e delle Finanze – Dipartimento delle Finanze, nei modi e nei termini previsti dalla normativa vigente e con le modalità stabilite dal Ministero stesso, e che la stessa verrà pubblicata sul sito internet del Comune;

### ***IL CONSIGLIO COMUNALE***

- ◇ Con voti n. 10 a favore a n. 3 contrari (Vassallo Saveria, Lucio Amato e Giovanni Capolongo);

### ***D E L I B E R A***

Di rendere il presente atto immediatamente esecutivo.

Deliberazione di Consiglio Comunale

Assessore/Settore proponente:

---

**OGGETTO:** Approvazione aliquote dell'imposta municipale propria (I.M.U.)  
per l'anno 2016 -

Documenti Allegati:

---

Pareri dei Responsabili dei Settore

Parere regolarità Tecnica:

Si dichiara che le norme e gli atti richiamati nelle premesse sono stati debitamente esaminati e, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.lgs n. 267/2000, esprime:

**Parere:** FAVOREVOLE

Addì \_\_\_\_\_

***IL RESPONSABILE DEL SETTORE***  
***(Dott.ssa Luisa ARDOLINO)***

---

**Parere Regolarità Contabile – Settore Ragioneria**

Si esprime parere FAVOREVOLE ai sensi del D.lgs . 267/2000

***Il Responsabile del Settore Economico Finanziario***  
***( Dott.ssa Luisa ARDOLINO)***

---

PUNTO N.4 ALL'ORDINE DEL GIORNO:  
"APPROVAZIONE ALIQUOTA IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (I.M.U.) PER  
L'ANNO 2016"

ALLE ORE 21,10 ESCE ANTONIO CASORIA.

PRESIDENTE: La parola al Consigliere Dell'Anno.

ASSESSORE DELL'ANNO: Per quanto riguarda l'IMU quest'anno c'è stato un abbassamento dell'aliquota di 1 punto, perché, fermo restando l'esenzione totale da TASI ed IMU dell'abitazione principale e l'esenzione del 50% dell'abitazione concessa in comodato d'uso dal padre al figlio, per gli altri fabbricati e per le aree edificabili l'aliquota è nella misura dell'8 per mille, l'anno era del 9 per mille. Per i terreni agricoli è stata applicata l'aliquota minima 7,3 per mille. Per quanto riguarda poi le famose abitazioni A1-A8-A9 l'aliquota è del 5 per mille. Per quanto riguarda gli immobili di categoria D escluso D10 l'aliquota è del 9 per mille, questa aliquota per queste unità abitative l'impone lo stato, perché il maggior gettito derivante dall'imponibile che colpiscono questo immobile, per la misura del 7,6 per mille viene riversata interamente allo Stato, quindi l'Ente Locale nella fattispecie incassa una virgola qualcosa per mille.

PRESIDENTE: Ci sono interventi? No, si propone la bozza delibera, prego Consigliere Dell'Anno. Ha chiesto la parola il Consigliere Capolongo.

CONSIGLIERE DELL'ANNO NICOLA: Vado direttamente alla lettura del deliberato:  
*"Si propone di deliberare per i motivi di cui in narrativa, di fissare l'aliquota dell'imposta municipale propria IMU per l'anno 2016 come segue...."*  
(Legge la proposta agli atti).

PRESIDENTE: Poniamo ai voti.

Votiamo per alzata di mano.

Chi è favorevole? Chi è contrario? Chi si astiene?

Presenti n. 13

Favorevoli n.10

Contrario n.3

Il Consiglio approva.

Votiamo per alzata di mano l'immediata esecutività.

Chi è favorevole? Chi è contrario? Chi si astiene?

Presenti n. 13

Favorevoli n.10

Contrario n.3

Il Consiglio approva.

Passiamo al quinto all'odg.

**APPROVATO e sottoscritto**  
**IL PRESIDENTE**  
**Sig.ra Maria Anna Antonetta DE RIGGI**

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**(Dott.ssa Francesca BALLETTA)**

---

**Il sottoscritto Responsabile del Settore AA.GG., visti gli atti d'Ufficio;**

**A T T E S T A**

Che la presente deliberazione, ai sensi del D.Lgs n, 267/2000;

E' stata affissa all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a partire dal \_\_\_\_\_ come prescritto dall'art. 124, comma1, T.U. 267/2000

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva:

- ◆ Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4°)
- ◆ Decorsi dieci giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3°) avvenuta in data \_\_\_\_\_

Il Responsabile della Pubblicazione  
All'Albo On. Line

Il Responsabile del Settore AA.GG.  
(Dott. Lazzaro ALFANO)

---

Il presente provvedimento viene assegnato per l'esecuzione e/o l'attuazione al competente  
SETTORE \_\_\_\_\_

Dal Municipio, li.....

IL SEGRETARIO GENERALE

Copia della suindicata deliberazione viene in data odierna ricevuta dal/i sottoscritto/i con onere della procedura attuativa.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE