

Deliberazione n° 2

# Comune di Calvene

Provincia di Vicenza  
-----

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Adunanza ordinaria

I° convocazione

seduta pubblica

**Oggetto: Conferma delle aliquote dell'IMU (Imposta Municipale) - Anno 2016 e relative detrazioni.**

L'anno **duemilasedici** addi **quindici** del mese di **marzo** nella solita sala delle adunanze;

Convocato dal Sindaco mediante lettera d'invito in data **10.03.2016** n° **780** di prot. fatta recapitare a ciascun consigliere, si è riunito il Consiglio Comunale.

Fatto l'appello risulta quanto segue:

N°	Cognome e Nome	Carica	Presenti	Assenti	
				giust.	Ing.
1	PASIN Andrea .....	Sindaco.....	X		
2	BRAZZALE Luciano .....	Consigliere.....	X		
3	BRAZZALE Roberto.....	Consigliere.....	X		
4	BALZAN Linda .....	Consigliere.....	X		
5	TESTOLIN Michele .....	Consigliere.....	X		
6	CAROLLO Raffaella.....	Consigliere.....		X	
7	MARSETTI Emma .....	Consigliere.....	X		
8	SPEROTTO Mauro .....	Consigliere.....	X		
9	SARTORI Cinzia .....	Consigliere.....	X		
10	PETTENON Stefano .....	Consigliere.....	X		
11	BUSA Annarita .....	Consigliere.....	X		

Presenti: n. 10

Assenti: n. 1

Partecipa all'adunanza il Segretario Comunale, dott.ssa Caterina Tedeschi.

Il Sig. Pasin Andrea nella sua veste di Presidente, constatato legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopraindicato, compreso nell'ordine del giorno.

Relaziona il Sindaco e dà lettura dei punti principali della presente proposta di deliberazione.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**Vista** l'allegata proposta di deliberazione concernente l'oggetto;

**Udita** la relazione del Sindaco;

**Ritenuto** di approvare la suddetta proposta;

**Dato atto** che la proposta è corredata dai pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del T.U. n. 267 del 18.08.2000 resi sulla proposta;

**Procede** a votazione per alzata di mano:

Presenti	n.	10
Assenti g.	n.	1
Astenuti	n.	3 (Pettenon S., Sartori C. e Busa A.)
Votanti	n.	7
Contrari	n.	==
Favorevoli	n.	7

**Visto** l'esito della votazione e, quindi, con n. 7 voti favorevoli:

### DELIBERA

- di approvare la proposta deliberativa in oggetto, nel testo che si allega al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale;

inoltre, con separata votazione espressa per alzata di mano:

Presenti	n.	10
Assenti	n.	1 (Carollo R.)
Astenuti	n.	3 (Pettenon S., Sartori C. e Busa A.)
Votanti	n.	7
Contrari	n.	==
Favorevoli	n.	7

**Visto** l'esito della votazione e, quindi, con n. 7 voti favorevoli:

### DELIBERA

- di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m. e i..

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE  
ISCRITTA AL N. 2 DELL' O.D.G. DELLA SEDUTA DEL 15 MARZZO 2016

**OGGETTO: Conferma delle aliquote dell'IMU (Imposta Municipale) - Anno 2016 e relative detrazioni.**

**IL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA E TRIBUTI  
SU INDICAZIONE DEL SINDACO**

**Premesso** che, con i commi dal 639 al 704 dell'articolo 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (Legge di Stabilità 2014), è stata istituita l'Imposta Unica Comunale (IUC), con decorrenza dal 1° gennaio 2014, basata su due presupposti impositivi:

- uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore
- l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali;

**Richiamato** il comma 707, dell'art. 1 della Legge di stabilità 2014, che dispone la facoltà per il Comune di assimilare all'abitazione principale l'unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata;

**Precisato che** la I.U.C. (Imposta Unica Comunale) è composta da:

- **IMU** (imposta municipale - componente patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali)
- **TASI** (tassa servizi indivisibili)
- **TARI** (tassa rifiuti - componente servizi destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore);

**Richiamate** le deliberazioni di G.C. n. 72 del 26.10.2015, di C.C. n. 45 del 09.11.2015 con cui è stato approvato il D.U.P 2016/2018 e di G.C. n. 9 del 16.02.2016 con la quale è stato approvato lo schema di bilancio annuale 2016, bilancio pluriennale triennio 2016/2017/2018 e l'aggiornamento D.U.P. 2016/2018;

**Visto** il Decreto del Ministro dell'Interno del 28 ottobre 2015 con cui, tra l'altro, è stato disposto il differimento del termine di approvazione dei bilanci dei comuni dal 31 dicembre 2015 al 31 marzo 2016;

**Vista** la Legge n. 208 del 28 dicembre 2015 (Legge di stabilità 2016) e in particolare:

- il comma 10, che interviene sull'art. 13 del D.L. 201 del 2011 in materia di IMU, come segue:
- lettera a): viene eliminata la possibilità per i Comuni di assimilare all'abitazione principale l'abitazione concessa in comodato ai parenti in linea retta entro il primo grado (figli/genitori) oggetto della norma successiva.
- lettera b) viene introdotta la riduzione del 50% della base imponibile IMU per le unità immobiliari - fatta eccezione per quelle classificate nelle categorie catastali A1, A8 e A9 - concesse in comodato a parenti in linea retta entro il primo grado (genitori/figli) che le utilizzino come propria abitazione di residenza sulla base dei seguenti requisiti:
  - a) il comodante deve risiedere nello stesso comune,
  - b) il comodante non deve possedere altri immobili in Italia ad eccezione della propria abitazione di residenza (nello stesso Comune) non classificata in A1, A8 o A9,
  - c) il comodato deve essere registrato.

**Visti** altresì:

- gli artt. 13, 15 e 16 che modificano le fattispecie impositive e il relativo calcolo;

- il comma 17 che introduce modifiche al Fondo di Solidarietà Comunale, prevedendo compensazioni per le principali esenzioni/agevolazioni IMU;
- il comma 26 che prevede il blocco degli aumenti dei tributi e delle addizionali per l'anno 2016, rispetto ai livelli deliberati per il 2015;

**Dato atto che** è sottoposto all'esame del Consiglio comunale nella seduta odierna il Bilancio di Previsione 2016 e l'aggiornamento del Documento Unico di programmazione (D.U.P.) anni 2016/2018;

**Considerato che** entro il termine di legge devono essere determinate le aliquote dei tributi locali;

**Richiamata** la delibera di C.C. n. 33 del 27/07/2015 avente ad oggetto: "Conferma aliquote e detrazioni per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria – IMU anno 2015";

**Visti** il D. Lgs. n. 46/1997; la Legge n. 23/2011; la Legge n. 214/2011, la Legge n. 228/2012, la legge n. 147/2013, il D.L. n. 16/2014;

**Visti** inoltre:

- il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali – D. Lgs. 18 agosto 2000 n.267, ed in particolare l'art. 175;
- il D. Lgs. n. 33/2013 e s. m.;
- il Regolamento per la disciplina della IUC, approvato con deliberazione di C.C. n. 10 del 28.04.2014;
- il vigente Regolamento comunale di contabilità,
- lo Statuto Comunale;

<b>PROPONE AL CONSIGLIO COMUNALE</b>
--------------------------------------

- per i motivi espressi in premessa che si intendono integralmente riportati:

**1. di confermare per l'anno 2016** le seguenti aliquote e le detrazioni dell'Imposta Municipale Propria:

Aliquota ordinaria	7,6 per mille
Aliquota aree edificabili e terreni	7,6 per mille
Aliquota per abitazioni principali classificate nelle categorie A/1, A/8 e A/9 e le relative pertinenze (una per ciascuna categoria C/2, C/6 e C/7)	4,00 per mille Detrazione euro 200,00
Aliquota per tutti gli immobili del gruppo catastale "D" immobili produttivi, con esclusione della categoria D/10 immobili produttivi e strumentali agricoli esenti dal 1 gennaio 2014;	7,6 per mille
Aliquota altri fabbricati, non ricompresi nelle categorie precedenti	7,6 per mille

**2. di dare atto che**, a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;

**3. di dichiarare** il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs. n. 267/2000 e s. m. ed i..

**Pareri sensi dell'art. 49 Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267.**

- in ordine alla regolarità tecnica, parere: favorevole. Calvene li 10.03.2016	Il Responsabile del Servizio Sartori Daniela
- in ordine alla regolarità contabile, parere: favorevole. Calvene li 10.03.2016	Il Responsabile del Servizio dott. Pierobon Matteo

---

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE  
dott. Pasin Andrea

IL SEGRETARIO COMUNALE  
dott.ssa Tedeschi Caterina

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la copia del presente provvedimento viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi dal giorno \_\_\_\_\_

Addì \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE  
dott.ssa Tedeschi Caterina

La presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267:

- il giorno \_\_\_\_\_ in quanto dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4)  
 il giorno \_\_\_\_\_, dopo il decimo giorno dalla pubblicazione (art. 134, comma 3)

Lì, \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE  
dott.ssa Tedeschi Caterina

- E' copia conforme all'originale.

Lì, \_\_\_\_\_

Il Funzionario incaricato